

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani,
ktoré sa konalo dňa 23.6.2011 o 15.00 hod. v zasadačke MsÚ v Novej Bani,
v Podnikateľskom centre na I. poschodí

Prítomní:

Poslanci Mestského zastupiteľstva:

Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský

Ospravedlnení:

Viera Hudecová, Ing. Karol Tužinský

Primátor mesta:

Mgr. Ján Havran

Prednostka mestského úradu:

Mgr. Jana Holá

Vedúci oddelení:

Ing. Katarína Ditteová, Mgr. Ľudmila Rajnohová, Jaroslav Svetík, Bc. Iveta Lukáčová

Hlavná kontrolórka:

Ing., Mgr. Eliška Vallová

Právnička MsÚ:

JUDr. Jana Nemcová

Riaditelia mestských podnikov:

Anna Holá, riaditeľka MsBP Nová Baňa,
Vít'azoslav Chrappa, konateľ MsL Nová Baňa
Jozef Šipikal, v zastúpení TS mesta Nová Baňa

Riaditelia školských zariadení:

Mgr. Mária Považanová, riaditeľka ZŠ J. Zemana, Nová Baňa

Mgr. Marta Urdová, riaditeľka ZUŠ Nová Baňa

PaedDr. Zdeno Šuška, riaditeľ CVC Nová Baňa – **ospr.**

Eva Košťalová, riaditeľka MŠ Nábrežná Nová Baňa -
– **ospr.**

Jozefína Ďurinová, riaditeľka MŠ Kolibská, Nová Baňa

Janka Zimová, riaditeľka, MŠ Kalvárska, Nová Baňa

Bronislava Šályová, riaditeľka MŠ Štúrova, Nová Baňa

Prizvaní:

Ing. Jana Šeclová – oddelenie VŽPaSM na MsÚ N. Baňa

Mgr. Petra Gejdošová – oddelenie VŽPaSM na MsÚ
N.Baňa

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Novej Bani otvoril a viedol Mgr. Ján Havran, primátor mesta. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Pretože bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov Mestského zastupiteľstva, Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Marta Müllerová, poslanci zvolili za overovateľov zápisnice Maroša Marka a Natáliu Pinkovú. Do návrhovej komisie Jozefa Barniaka, Ing. Jozefa Štrbu a Antona Tužinského. Do pracovného predsedníctva Juraja Búryho.

Hlasovanie o návrhovej komisii, overovateľoch zápisnice, pracovnom predsedníctve:

Hlasovanie č. 1:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

Na rokovanie bol predložený nasledovný program:

O t v o r e n i e

1. Kontrola plnenia uznesení
2. 2. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2011
3. VZN o dotácii na žiaka na rok 2011 – zmena
4. VZN o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov na školách
5. VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ J. Zemana
6. VZN o dotáciách – zmena
7. Štatút denného centra seniorov „LIPA“
8. Plat primátora mesta – úprava
9. Správy z kontrol hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2011
11. Správa o hospodárení Mestských lesov, spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2010
12. Správa o hospodárení Mestského bytového podniku, spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2010
13. Majetkové veci
14. Rôzne
15. Diskusia

Z á v e r

K.Štrbová – Sťahujem bod č. 6 „VZN o dotáciách – zmena“ z programu dnešného rokovania, nakoľko k predmetnému bodu bolo dosť veľa pripomienok. Toto VZN prepracujeme a predložíme na nasledujúce mestské zastupiteľstvo.

Hlasovanie o programe MsZ bez bodu č. 6.

Hlasovanie č. 2:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0

1. Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľkou a spracovateľkou daného bodu je Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Kontrola plnenia uznesení

V zmysle uznesenia MsZ v Novej Bani č. 32/2010 predkladám MsZ kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 28. 04. 2011

U z n e s e n i e č. 39/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 40/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 41/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 42/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 43/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 44/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 45/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 46/2011

A1 (predbežne schvaľuje)

1. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

U z n e s e n i e č. 47/2011

A (predbežne schvaľuje)

2. uznesenie zatiaľ nesplnené, podaná sťažnosť na predbežné schválenie daného zámeru na priamy odpredaj schválená MsZ konanom dňa 28. 04. 2011

3. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

4. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

U z n e s e n i e č. 48/2011

B (schvaľuje)

1. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

2. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

3. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

4. uznesenie splnené, zmluva uzatvorená

U z n e s e n i e č. 49/2011

C (schvaľuje)

1. uznesenie splnené, zámer bol zverejnený, cenová ponuka vyhodnotená

2. uznesenie splnené, zmluva uzatvorená, podaný návrh na vklad na kataster

3. uznesenie splnené, zmluva uzatvorená

U z n e s e n i e č. 50/2011

D (neschvaľuje)

1. uznesenie splnené, písomná odpoveď zaslaná

U z n e s e n i e č. 51/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 52/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 53/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 54/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 55/2011

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 56/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 28.04.2011

Hlasovanie č. 3:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0

- uznesenie bolo prijaté

2. Záverečný účet mesta Nová Baňa za rok 2010

Predkladateľom daného bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta a spracovateľkou je Ing. Katarína Ditteová, vedúca finančného oddelenia na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Ing.K.Ditteová – Druhou zmenou rozpočtu premietame dve rozpočtové opatrenia, aj presun rozpočtovaných prostriedkov, už v rámci schváleného rozpočtu a zároveň povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov. Presunom rozpočtovaných prostriedkov je príspevok, ktorý bol v rozpočte schválený na správu štadióna mestskému futbalovému klubu a čiastku za II. polrok vo výške 7147 eur presúvame na Technické služby mesta Nová Baňa, ktoré budú mať od 1. 7. 2011 novú činnosť „správa športového štadióna“. Ďalším presunom rozpočtovaných prostriedkov je čiastka 1900 euro pre Materskú školu Nábřežná a to z bežného rozpočtu do kapitálového rozpočtu. Tak isto je presun z bežného do kapitálového rozpočtu 24 275 eur na Technických službách mesta Nová Baňa, a to na terénnu úpravu a spevnené plochy na Tajchu. Poslednou zmenou presunu je zníženie príjmu z prenájmu budov a to tým, že nájomníci idú preč, znižujú sa príjmy, ale budeme mať vyššie príjmy za užívanie verejného priestranstva. V príjmoch pre Technické služby mesta Nová Baňa – z odvodu zo zúčtovania finančných vzťahov sme nezapojili celú čiastku, máme tu rezervu 15 484 euro, pretože tieto zmeny rozpočtu musíme robiť tak, aby bol rozpočet vyrovnaný. Oproti materiálu, ktorý bol vyvesený 15 dní pre zasadnutím MsZ je jedna zmena, nakoľko na zasadnutí poslancov MsZ, dňa 15.6.2011 bolo dohodnuté, že sa zatiaľ nebude zvyšovať dotácia na žiaka pre školský klub a stredisko záujmovej činnosti v ZŠ sv. Alžbety a v ZŠ J. Zemana. Tieto zmeny sa budú robiť koncom augusta, keď sa prehodnotia

všetky školské zariadenia. Takže preto je rozpočet znížený o 7891 eur, upravili sme to v príjmoch na výnosoch z dane z príjmov, takže rozpočet je vyrovnaný.

J.Barniak – Chcem sa poďakovať, nakoľko sú tu uvedené určité veci, ktoré sme nevedeli dosiahnuť za posledných 8 rokov, napr. pri ZŠ J. Zemana sa ide robiť multifunkčné ihrisko pre deti oboch ZŠ, čomu som veľmi rád. Ďalej je to zmena kúrenia na troch miestach, a to na technických službách, na štadióne a v budove mestského úradu. Ak budeme takto pokračovať aj ďalej, tak to bude niečo fantastické. Čo sa týka výstavby na Tajchu, bude to kúsok krásnej plochy, len aby to bolo využité. V takomto tempe by sme mali aj ďalej pokračovať, a uspokojiť požiadavky našich občanov. Pán primátor, prosím Ťa, rezervy, ktoré ešte máme v meste, treba čo najskôr uzavrieť.

Komentár k 2. zmene rozpočtu mesta

Bežný rozpočet

Príjmy

Výnos dane z príjmov – výnos za 5 mesiacov roka 2011 v porovnaní s takým istým obdobím roku 2010 je vyšší o 18,5 %. Týmto percentom zvyšujeme rozpočet príjmov porovnaní so skutočnosťou roku 2010.

Daň za užívanie verejného priestranstva – je vyrubený platobný výmer za užívanie VP na skládku drevnej hmoty, príjem do rozpočtu je 93 686 eur.

Z odvodu zo zúčtovania finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa – na základe zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy príspevková organizácia – Technické služby mesta Nová Baňa vykonala po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa a odviedla na účet mesta 39 267 eur. Z nich sa uvoľňuje na použitie ďalšia čiastka 11 628 eur.

Z prenajatých budov, prístrojov a zariadení – z dôvodu ukončenia nájmu v priestoroch na prízemí budovy Mestského úradu, kde bude vytvorené nové klientske centrum, sa znižuje príjem do rozpočtu o 4 755 eur (priestory T-com a predajňa kvetov).

Vlastné bežné príjmy – zvyšujú sa spolu o 244 591 eur.

Transfer na sociálne služby – na základe monitoringu implementácie zákona o sociálnych službách boli obciam uznesením vlády poskytnuté účelovo určené dotácie na výkon samosprávnych funkcií. Príjem je 84 eur.

Bežné príjmy spolu – zvyšujú sa o 236 784 eur.

Výdavky

Správa mesta – do priestorov budúceho klientskeho centra je nutné položiť novú podlahu a realizovať ďalšie stavebné úpravy za 4 000 eur, je potrebné zakúpiť trezor do pokladne za 1 020 eur, pridávajú sa finančné prostriedky na reprezentačné 1 000 eur, prevádzkové stroje 221 eur, knihy, časopisy 34 eur. Zároveň sa znižujú výdavky o 1200 eur a presúvajú sa do kapitálového rozpočtu na klimatizáciu.

Poslanci – na základe novelizácie zákona o sociálnom poistení od 1.1.2011 poslanci získali štatút zamestnanca s nepravidelným mesačným príjmom. Tiež na základe zmeny zákona o zdravotnom poistení sa poslanci stali zamestnancami a je potrebné za nich odvádzať odvody do zdravotnej poisťovne. To znamená, že pri výplate odmien sa z vyplatenej čiastky odvádzajú aj odvody do poisťovní, ktoré neboli rozpočtované. Jedná sa o čiastku 1 780 eur.

Nakladanie s KO – pokuta – mesto dostalo pokutu 5 447 eur za uzavretie zmluvy rokovacím konaním bez zverejnenia na predmet zákazky “Vozidlo na zber vyseparovaných odpadov“ bez splnenia podmienky na jeho použitie.

Šport – rozpočet sa zvyšuje o 150 eur na občerstvenie, kde zostávajúci rozpočet nepostačuje a 200 eur na prepravné, ktoré je prečerpané a plánované sú ešte 2 akcie do konca roka.

Príspevok FK na správu štadióna – nakoľko je pripravené na schválenie ukončenie nájomnej zmluvy na prenájom futbalového štadióna s Mestským futbalovým klubom dohodou k 30.6.2011 a následne prevádzku štadióna budú zabezpečovať Technické služby mesta, rozpočtovaný príspevok na II. polrok sa na úseku šport znižuje o 7 147 eur a presúva sa na novú činnosť Technických služieb mesta - športový štadión.

Kultúrne služby – pridáva sa 1 000 eur na príspevky neziskovým organizáciám.

Opatrovateľská služba – čiastka 84 eur je zo zdrojov štátu, je účelovo určená na výkon opatrovateľskej služby.

Technické služby mesta – príspevok pre TS sa celkovo zvyšuje o 90 028 eur.

Cestná doprava – do rozpočtu sa dávajú prostriedky na spevnené odstavné plochy na sídlisku Hrádza a ul. Štúrova 10 700 eur, na asfaltovanie častí miestnych komunikácií ul. Hájska, Odbojárská, Čierny Lúh, Kolibská cesta a chodník ul. Nábřežná 50 626 eur, na asfaltovanie dvorov Cirkevná škola, cesta pred budovou ZŠ, Žiaran cesta pri potoku a dvor 36 400 eur a DDS 825 eur. Spolu na úsek dopravy 98 551 eur.

Nakladanie s komunálnym odpadom – príspevok je určený na 12 ks 1100 l kontajnerov na separovaný zber 4 620 eur, na fotopascu 335 eur a na DDS 265 eur. Príspevok spolu 5 220 eur.

Spoločná správa TS – mobilný telefón 115 eur a DDS 1 384 eur, spolu 1 499 eur.

Verejná zeleň – zakúpených bude 10 kusov košov na psie exkrementy a 1 000 ks sáčkov do košov za 1 560 eur a na DDS sa dáva 145 eur. Spolu verejná zeleň 1 705 eur.

Verejné osvetlenie – na DDS sa dáva 181 eur.

Tajch – v 1. zmene rozpočtu bol TS schválený príspevok vo výške 24 275 eur na terénne úpravy na Tajchu. Nakoľko terénnymi úpravami a vybudovanými spevnenými plochami vznikne stavba, presúva sa celý príspevok do kapitálového rozpočtu.

Športový štadión – po prevzatí areálu štadióna sa TS stanú jeho správcami a príspevok 7 147 eur bude slúžiť na zabezpečenie prevádzky štadióna v II. polroku, najmä na vykurovanie, spotrebu vody, elektrieky, kosenie ihrísk a údržbu objektov.

Školstvo

MŠ Nábřežná - 1 900 eur - zníženie rozpočtu o sumu určenú na zabezpečovacie zariadenie pre MŠ Nábřežná. O uvedenú čiastku sa následne zvyšuje kapitálový rozpočet.

MŠ Kolibská - ŠJ MŠ +320 eur - zvýšenie na zakúpenie elektrického sporáka do ŠJ MŠ Kolibská, existujúci bol v havarijnom stave.

Bežné výdavky – týmito zmenami sa bežné výdavky zvýšia o 95 037 eur.

Výsledok bežného rozpočtu – nakoľko príjmy bežného rozpočtu sa zvyšujú o 236 784 eur a výdavky o 95 037 eur, je prebytok bežného rozpočtu vo výške 141 747 eur. Týmto prebytkom budú kryté výdavky kapitálového rozpočtu, nakoľko samotné príjmy kapitálového rozpočtu sú nízke.

Kapitálový rozpočet

Rekonštrukcia ZŠ J. Zemana – mesto v septembri 2010 požiadalo riadiaci orgán záverečnou žiadosťou o platbu o refundáciu nákladov spojených s realizáciou projektu. Finančné prostriedky boli mestu poukázané vo vyššej výške, než sme očakávali, transfer je vyšší o 16 913 eur.

Čistiaca technika – transfer sa znižuje z dôvodu, že po verejnej súťaži vysúťažaná suma na techniku je nižšia a na zametač je vyššia ako v projekte. Riadiaci orgán neuznáva kompenzáciu, vyššia suma za zametač je neoprávnený výdavok a preto bude znížený transfer.

Kapitálové príjmy spolu sa zvyšujú o 15 631 eur.

Kapitálové výdavky

PD rekonštrukcia kotolne MsÚ – navrhovaná je zmena vykurovania v budove MsÚ z plynového kúrenia na kúrenie na pevné palivo – peletami. Zatiaľ sa do rozpočtu dáva 3 240 eur na projektovú dokumentáciu, následne v ďalšej zmene budú výdavky na realizáciu. Zmenou systému vykurovania sa sleduje úspora výdavkov.

Správa mesta vzduchotechnika – v novozriadenom klientskom centre bude zavedená vzduchotechnika, v priestoroch nie je žiadne vetranie. Výdavok je 5 600 eur.

Správa mesta digitálna ústredňa – súčasná ústredňa je nevyhovujúca, na novú sa dáva do rozpočtu 3 000 eur. Zakúpením novej digitálnej ústredne dôjde k úspore stálych mesačných poplatkov a výhodou pre občanov bude priame spojenie na volanú osobu.

TS kontajner na Tajch a na sklo – na základe požiadavky TS bude zakúpený uzavretý kontajner na Tajch za 5 300 eur a jeden kontajner na sklo za 4 500 eur.

TS rekonštrukcia vykurovania – aj na TS je vykurovanie nehospodárne, na EE, navrhuje sa jeho zmena na peletové kúrenie, na rekonštrukciu sa dáva kapitálový transfer 11 300 eur.

TS verejná zeleň vertikutátor – poskytnutý bude kapitálový príspevok TS na zakúpenie prídavného zariadenia ku kosačke vo výške 2 500 eur.

TS terénne úpravy a spevnené plochy – z bežného rozpočtu sa presúva 24 275 eur na stavbu terénnych úprav a spevnených plôch na Tajchu.

Športový štadión rekonštrukcia vykurovania – nakoľko mesto preberá správu štadióna a najväčšími výdavkami je nehospodárne vykurovanie elektrickou energiou, najprv bude zrealizovaná rekonštrukcia vykurovania na peletové kúrenie. Výdavky predstavujú 11 000 eur.

Základná umelecká škola koncertné krídlo – 1.zmenou rozpočtu bolo ZUŠ pridelených 16 597 eur na nákup hudobného nástroja – koncertného klavíra. Prieskumom trhu bolo zistené, že uvedené finančné prostriedky nepostačujú na nákup vhodného kvalitného nástroja pre koncertnú sálu ZUŠ. Z tohto dôvodu je požadované navýšenie rozpočtu o 4 403 eur na sumu 21 000 eur.

MŠ Nábrežná - zvýšenie rozpočtu o sumu 1 900 eur určenú na zabezpečovacie zariadenie pre MŠ Nábrežná. O uvedenú čiastku sa následne znižuje bežný rozpočet.

Multifunkčné ihrisko – 1. Zmenou rozpočtu bolo dané na PD multifunkčného ihriska 600 eur. Táto čiastka nepostačuje, pridáva sa 360 eur a následne na realizáciu ihriska 80 000 eur. Multifunkčné ihrisko sa plánuje v priestoroch pri Základnej škole J. Zemana, výdavky sú vyššie o nevyhnutnú prekládku elektrických sietí.

Kapitálové výdavky spolu sa zmenou rozpočtu zvyšujú o 157 378 eur. Nakoľko kapitálové príjmy sú len 15 631 eur, je výsledok kapitálového rozpočtu schodok 141 747 eur. Tento je krytý prebytkom bežného rozpočtu, čím je výsledok hospodárenia vyrovnaný.

Dopad zmien v rozpočte mesta – príjmy aj výdavky sa zvyšujú o rovnakú čiastku 252 415 eur, čím bude rozpočet vyrovnaný.

2. Zmena rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2011

Program Podprog. Projekt	Kód zdroja	Funkčná klasifik.	Ekonom. klasifik.	Text	Príjmy			Výdavky		
					1. zmena	+ -	2. zmena	1. zmena	+ -	2. zmena
				Príjmy						
	41		111003	Výnos dane z príjmov	1 704 936	136 141	1 841 077			
	41		133012	Daň za užívanie VP	78 446	93 686	172 132			
	41		212003	Z prenajatých budov, prístrojov,	75 500	-4 755	70 745			
	41		292009	Z odvodu zo zúčt.fin.vzťahov	12 151	11 628	23 779			
				Vlastné bežné príjmy spolu:		236 700				
	111		312001	Transfer na sociálne služby	0	84	84			
				Spolu bežné transfery:		84				
				Bežné príjmy spolu:		236 784				

Program Podprog. Projekt	Kód zdroja	Funkčná klasifik.	Ekonom. klasifik.	Text	Príjmy			Výdavky		
					1. zmena	+ -	2. zmena	1. zmena	+ -	2. zmena
				Výdavky						
1.1.	41	01.1.1.6		Správa mesta				420 833	5 075	425 908
1.4.	41	01.1.1.6		Poslanci				6 670	1 780	8 450
6.2.1.	41	05.1.0.		Nakladanie s KO - pokuta				0	5 447	5 447
9.2.	41	08.1.0.		Šport				40 000	350	40 350
				Príspevok FK na správu štadióna				14 294	-7 147	7 147
9.3.2.	41	08.1.0.								
10.4.	41	08.2.0.9.		Kultúrne služby				80 799	1 000	81 799
12.2.2.	111	10.2.0.2.		Opatrovateľská služba				0	84	84
									6 589	
				Technické služby						
2.4.1.	41	08.3.0.	641001	Údržba mest.rozhlasu				1 333		1 333
5.2.	41	04.5.1.	641001	Cestná doprava				227 429	98 551	325 980
6.1.1.	41	05.1.0.	641001	Nákladanie s KO				67 981	5 220	73 201
6.1.2.	41	05.1.0.	641001	Úprava biologicky rozlož.odp.				12 930		12 930
6.3.1.	41	05.1.0.	641001	Čistenie verej.komunik.				18 855		18 855
8.1.	41	04.1.1.	641001	Spoločná správa TS				135 406	1 499	136 905
8.4.1.	41	06.2.0.	641001	Verejná zeleň				42 208	1 705	43 913
8.6.	41	06.4.0.	641001	Verejné osvetlenie				46 327	181	46 508
8.7.	41	06.6.0.	641001	Verejné WC				10 207		10 207
8.8.	41	08.4.0.	641001	Pohrebníctvo				7 450		7 450
8.9.	41	08.1.0.	641001	Tajch				25 998	-24 275	1 723
9.3.2.	41	08.1.0.	641001	Športový štadión				0	7 147	7 147
				Technické služby spolu:				596 124	90 028	679 005

Program Podprog. Projekt	Kód zdroja	Funkčná klasifik.	Ekonom. klasifik.	Text	Príjmy			Výdavky		
					1. zmena	+ -	2. zmena	1. zmena	+ -	2. zmena
				Školstvo výdavky						
11.1.4.	41	09.1.1.		MŠ Nábrežná					-1 900	
11.1.7.	41	09.1.1.		MŠ Kolibská					320	
				Školstvo výdavky spolu:					-1 580	
				Bežné výdavky spolu:					95 037	
				Výsledok bežného rozpočtu:					141 747	
				Kapitálový rozpočet						
				Transfer kapitálový						
			322001	Rekonštrukcia ZŠ J. Zemana	209 587	16 913	226 500			
			322001	Čistiaca technika	582 893	-1 282	581 611			
				Kapitálové príjmy spolu:			15 631			
				Kapitálové výdavky						
1.1.	41	01.1.1.6	716	PD Rekonštrukcia kotolne MsÚ				0	3 240	3 240
1.1.	41	01.1.1.6	717002	Správa mesta vzduchotechnika				0	5 600	5 600
1.1.	41	01.1.1.6	713003	Správa mesta digitálna ústred.				0	3 000	3 000
6.1.1.	41	05.1.0.	721001	TS kontajner na Tajch a na sklo				0	9 800	9 800
8.1.	41	04.1.1.	721001	TS rekonštrukcia vykurovania				0	11 300	11 300
8.4.1.	41	06.2.0.	721001	TS Verejná zeleň vertikutátor				0	2 500	2 500
8.9.	41	08.1.0.	721001	TS Terénne úpravy a spev.plochy Tajch				0	24 275	24 275
9.3.2.	41	08.1.0.	717002	Šport.štadión rekonštr.vykurov.				0	11 000	11 000
11.1.2.	41	09.5.0.1.		ZUŠ koncertné krídlo				16 597	4 403	21 000
11.1.4.	41	09.1.1.		MŠ Nábrežná bezpečnosť. Systém				0	1 900	1 900
13.9.	41	08.1.0.	716	PD Multifunkčné ihrisko				600	360	960
13.9.	41	08.1.0.	717001	Multifunkčné ihrisko				0	80 000	80 000
				Kapitálové výdavky spolu:					157 378	
				Výsledok kapitálového rozpočtu:					-141 747	
				Výsledok hospodárenia					0	
				Dopad na rozpočet mesta:			252 415		252 415	

Riaditeľka ZUŠ v Novej Bani, Mgr. Marta Urdová poďakovala primátorovi mesta, prednostke mestského úradu a poslancom MsZ, že schválili finančné prostriedky na zakúpenie nového klavíra pre ZUŠ.

U z n e s e n i e č. 57/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

2. zmenu rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2011

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

3. VZN o dotácii na žiaka na rok 2011 – zmena

Predkladateľom daného bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta a spracovateľkou je Emília Štullerová, referentka pre školstvo, finančné oddelenie na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Návrh uvedeného VZN sa predkladá na schválenie mestskému zastupiteľstvu z dôvodu zosúladenia VZN č. 5/2010 o určení výšky dotácie na rok 2011 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Nová Baňa zo dňa 25. 11. 2010, zmeneného a doplneného VZN č. 2/2011 zo dňa 28.4.2011, s 2. úpravou rozpočtu mesta. Prehľad zmien výšky dotácie na 1 žiaka podľa 2. úpravy rozpočtu uvádzame v priloženej tabuľke.

Znenie VZN:

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA NOVÁ BAŇA č. 3/2011
zo dňa 23.6.2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2010 o určení výšky dotácie na rok
2011 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so
sídlom na území mesta Nová Baňa zo dňa 25.11.2010,
zmenené a doplnené VZN č. 2/2011 zo dňa 28.4.2011**

Mesto Nová Baňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.

z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, § 19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, § 7 zákona č. 583/2004 Z.z.o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN):

Článok I. Základné ustanovenia

- (1) Týmto VZN mesta Nová Baňa sa mení a dopĺňa v zmysle § 6 ods.12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z.o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 5/2010 o určení výšky dotácie na rok 2011 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Nová Baňa zo dňa 25.11.2010, zmenené a doplnené VZN č. 2/2011 zo dňa 28.4.2011 a to **článok II. VZN č. 5/2010, bod (1), písm. f) a i)** - časti určujúce výšku dotácie na žiaka Materskej školy, Nábřežná 2 a Materskej školy, Kolibská cesta 230 Nová Baňa.

Článok II. Určenie výšky dotácie na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta pre rok 2011

- (1) Mesto Nová Baňa určuje výšku dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka a dieťa školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta nasledovne:

Škola, školské zariadenie	Dotácia na žiaka v eur
f) Materská škola, Nábřežná 2, 968 01 Nová Baňa	2.289,70 eur
i) Materská škola, Kolibská cesta 230, 968 01 Nová Baňa	1.725,05 eur

Článok III. Záverčné ustanovenia

VZN vyvesené na úradnej tabuli od 08.06.2011 do 22.6.2011.
VZN schválené uznesením MsZ č. 58/2011 dňa 23.6.2011.
VZN vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 29.6.2011 do 13.7.2011.
VZN nadobúda účinnosť dňa 13.7.2011.

Mgr. Ján Havran, v.r.
primátor mesta

Školský klub detí pri ZŠ sv. Alžbety	20636	0	20636	61	338,3	20636,3	20636	61	338,3	20636,3	20636
Školské stredisko záujmovej činnosti pri ZŠ sv. Alžbety	6354	0	6354	136	46,72	6353,92	6354	136	46,72	6353,92	6354
Spolu projekt Cirkevné školské zariadenia	26990	0	26990	197			26990	197			26990
Spolu organizácie bez právnej subjektivity+ ČSZ	176092	320	176412	277			176092	277			176412
Spolu podprogram 11.1. Školstvo	853413	-1580	851833	2314			853413	2314			851833

U z n e s e n i e č. 58/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 3/2011 zo dňa 23.6.2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2010 o určení výšky dotácie na rok 2011 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Nová Baňa zo dňa 25.11.2010, zmenené a doplnené VZN č. 2/2011 zo dňa 28.4.2011

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

4. VZN o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov na školách

Predkladateľom daného bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta a spracovateľkou je Emília Štullerová, referentka pre školstvo na finančnom oddelení Mestského úradu v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Návrh uvedeného VZN sa predkladá na schválenie mestskému zastupiteľstvu z dôvodu požiadavky ZŠ Jána Zemana na zmenu finančného pásma nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov, a to zmenu z 2.finančného pásma na 3.finančné pásmo. Zvýšenie je navrhované z dôvodu, že momentálne platné finančné pásmo už nepostačuje v školskej jedálni na nákup surovín v zmysle platných stravovacích noriem. Vzhľadom k bezproblémovému prechodu cien stravy je uvedené požadované od 1.9.2011, t.j. k začiatku školského roka. Uvedená zmena predstavuje vo finančnom vyjadrení pri žiakoch 1. stupňa 0,06 eur/1 obed (zmena z 0,90 na 0,96), pri žiakoch 2.stupňa 0,07 eur/1 obed (zmena z 0,96 na 1,03 eur/1 obed), pri dospelých stravníkoch 0,07 eur/1 obed (zmena z 1,06 eur na 1,13 eur/1 obed). Vzhľadom k tomu, že jedálne v zriaďovacej pôsobnosti mesta by mali byť v jednom finančnom pásme, zmena z 2.na 3.finančné pásmo je zároveň realizovaná aj v jedálňach MŠ, vo finančnom vyjadrení predstavuje zmena pri celodennom stravovaní v MŠ (desiata, obed, olovrant) 0,07 eur (zvýšenie z 1,06 eur na 1,13 eur/1 deň (desiata+obed+olovrant).

Okrem uvedenej zmeny týkajúcej sa ŠJ je v návrhu VZN zapracovaná aj požiadavka ZUŠ na určenie mesačného príspevku pri novovytvorenom literárno-dramatickom odbore.

Návrh výšky ostatných príspevkov vychádza z VZN č.10/2009 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v škol.jedálňach v zriaďovateľskej

pôsobnosti mesta N.Baňa zo dňa 25.6.2009 zmeneného a doplneného VZN č. 13/2009 a VZN č. 3/2010 – po prehodnotení s riaditeľmi škôl sa nenavrhujú iné zmeny.

Časť pôvodného VZN č. 10/2009 týkajúca sa zápisu dieťaťa na plnenie povinnej dochádzky sa vyčleňuje na schválenie ako samostatné VZN.

Povinnosť schváliť všeobecne záväzným nariadením výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vychádza zo zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní.

Znenie VZN:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA NOVÁ BAŇA č. 4/2011 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovnovzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nová Baňa zo dňa 23.6.2011

Mesto Nová Baňa v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN):

Článok I. Základné ustanovenia

Týmto VZN mesta Nová Baňa sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nová Baňa, a to:

- a) v materských školách (ďalej len MŠ), a to:
 - MŠ Nábrežná 2, 968 01 Nová Baňa
 - MŠ Kalvárska 37, 968 01 Nová Baňa
 - MŠ Štúrova 47, 968 01 Nová Baňa
 - MŠ Kolibská cesta 230, 968 01 Nová Baňa
- b) v Základnej umeleckej škole, Kollárova 5, 968 01 Nová Baňa,
- c) v Školskom klube detí pri ZŠ Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa,
- d) v Školskom stredisku záujmovej činnosti pri ZŠ Jána Zemana v Novej Bani, Školská 6, 968 01 Nová Baňa
- e) v Centre voľného času, Bernolákova 30 v Novej Bani,
- f) v školských jedálňach (ďalej len ŠJ), a to:
 - ŠJ ZŠ Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa,
 - ŠJ MŠ Nábrežná 2, 968 01 Nová Baňa,
 - ŠJ MŠ Kalvárska 37, 968 01 Nová Baňa,
 - ŠJ MŠ Štúrova 47, 968 01 Nová Baňa,
 - ŠJ MŠ Kolibská cesta 230, 968 01 Nová Baňa.

Článok II.

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách
(§ 28 Z. č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov)

- (1) V materských školách, a to v MŠ Nábrežná 2, Kalvárska 37, Štúrova 47 a Kolibská cesta 230 určuje mesto Nová Baňa mesačný príspevok zákonného zástupcu za pobyt dieťaťa v materskej škole **vo výške 6 eur.**

- (2) Príspevok v materskej škole sa neuhrádza za dieťa:
- ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky,
 - ak zákonný zástupca dieťaťa predloží riaditeľovi materskej školy doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi,
 - ktoré je umiestnené v zariadení na základe rozhodnutia súdu.

(3) Príspevok v materskej škole na základe rozhodnutia riaditeľa materskej školy sa neuhrádza za dieťa:

- ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako tridsať po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom,
- ktoré nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom alebo inými závažnými dôvodmi, v týchto prípadoch uhrádza zákonný zástupca pomernú časť určeného príspevku.

Článok III.

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Základnej umeleckej škole (§ 49 Z.č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov)

(1) Výšku príspevku v Základnej umeleckej škole v Novej Bani určuje mesto Nová Baňa takto:

- | | |
|--|---------------|
| a) Prípravné štúdium HO – skupinové vyučovanie mesačne | 4 eurá |
| b) Hudobný odbor – individuálne vyučovanie mesačne | 6 eur |
| c) Výtvarný odbor – skupinové vyučovanie mesačne | 4 eurá |
| d) Literárno-dramatický odbor – skupinové vyučovanie mesačne | 4 eurá |

(2) Riaditeľ Základnej umeleckej školy môže rozhodnúť o znížení alebo odpustení príspevku, ak zákonný zástupca neplnoletého žiaka o to písomne požiada a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu.

Článok IV.

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Školskom klube detí (§ 114 Z.č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov)

(1) Mesto Nová Baňa určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Školskom klube detí pri ZŠ Jána Zemana nasledovne:

- | | |
|---|---------------|
| a) ak dieťa odovzdá vzdelávací poukaz | 2 eurá |
| b) ak dieťa neodovzdá vzdelávací poukaz | 3 eurá |

(2) Riaditeľ základnej školy Jána Zemana, ktorej súčasťou je Školský klub detí, môže rozhodnúť o znížení alebo odpustení príspevku, ak zákonný zástupca o to písomne požiada a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu.

Článok V.

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Školskom stredisku záujmovej činnosti (§ 115 Z.č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov)

(1) Mesto Nová Baňa určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Školskom stredisku záujmovej činnosti pri ZŠ Jána Zemana v Novej Bani nasledovne:

- mesačný príspevok na čiastočnú úhradu nákladov
- deti navštevujúce Školské stredisko záujmovej činnosti **0 eur**

Článok VI.

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Centre voľného času

(§ 116 Zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov)

(1) Mesto Nová Baňa určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v Centre voľného času v Novej Bani nasledovne:

- a) Mesačný príspevok na čiastočnú úhradu nákladov
 - deti navštevujúce Centrum voľného času **0 eur**
- b) Mesačný príspevok na čiastočnú úhradu nákladov
 - dospelé osoby navštevujúce Centrum voľného času **0 eur**

(2) Riaditeľ Centra voľného času je oprávnený určiť cenník poplatkov na ostatné voľnočasové aktivity zabezpečované okrem pravidelnej činnosti záujmových útvarov (jednorazové použitie internetu, letné tábory, príležitostná činnosť a pod.).

Článok VII.

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach

(§140 Zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov)

(1) Mesto Nová Baňa určuje v školských jedálňach v zriaďovacej pôsobnosti mesta Nová Baňa výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky v školských jedálňach nasledovne:

Školské jedálne pri Materskej škole Nábřežná 2, Kalvárska 37, Štúrova 47, Kolibská 230

Finančný príspevok na stravovanie vo výške nákladov na nákup potravín

ŠJ pri MŠ	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu (EUR)
Stravníci od 2 do 6 rokov	0,27	0,63	0,23	1,13
Zamestnanci, iné fyzické osoby	-	1,13	-	1,13

Výška úhrad režijných nákladov

ŠJ pri MŠ	Obed (EUR)
Zamestnanci, iné fyzické osoby	1,00

Školská jedáleň pri ZŠ Jána Zemana

Finančný príspevok na stravovanie vo výške nákladov na nákup potravín

ŠJ pri ZŠ	Obed (EUR)
Stravníci od 6 do 11 rokov	0,96
Stravníci od 11 – 15 rokov	1,03
Zamestnanci, iné fyzické osoby	1,13

Výška úhrad režijných nákladov

ŠJ pri ZŠ	Obed (EUR)
Zamestnanci, iné fyzické osoby	1,00

(2) Stravníkom v školskej jedálni môžu byť deti, žiaci, zamestnanci škôl a školských zariadení; so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva sa môžu v školskej jedálni stravovať aj iné fyzické osoby.

Článok VIII.

Termín a spôsob platby príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov

Termín a spôsob platby príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov stanovených týmto VZN určia riaditelia príslušných škôl a školských zariadení vnútorným predpisom, vnútorný predpis musí byť riadne zverejnený na verejne prístupnom mieste v rámci budovy školy a školského zariadenia.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

VZN vyvesené na úradnej tabuli od 8.6.2011 do 22.6.2011.

VZN schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. 59/2011 dňa 23.6.2011.

VZN vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 29.6.2011 do 13.7.2011.

VZN sa ruší VZN č. 10/2009 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o príspevkoch v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Nová Baňa zo dňa 25.6.2009, ďalej sa ruší VZN č. 13/2009 zo dňa 24.9.2009 a VZN č. 3/2010 zo dňa 24.6.2010, ktoré menili a dopĺňali VZN č. 10/2009.

VZN nadobúda účinnosť dňa 1.9.2011.

Mgr. Ján Havran, v.r.
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 59/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 4/2011 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nová Baňa zo dňa 23. 6. 2011.

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

5. VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ J. Zemana

Predkladateľom daného bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta a spracovateľkou je Emília Štullerová, referentka pre školstvo na finančnom oddelení Mestského úradu v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Návrh uvedeného VZN sa predkladá na schválenie mestskému zastupiteľstvu z dôvodu rozdelenia VZN č. 10/2009 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nová Baňa zo dňa 25.6.2009 zmeneného a doplneného VZN č. 13/2009 a VZN č. 3/2010 na dve samostatné VZN – na VZN o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nová Baňa a na VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Jána Zemana v Novej Bani.

Povinnosť schváliť všeobecne záväzným nariadením miesto a čas zápisu dieťaťa na povinnú školskú dochádzku vyplýva z § 20 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom k tomu, že presný termín zápisu je problém určiť dopredu, pretože termín sa každoročne určuje až po dohode s Centrom pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v Žarnovici, je v návrhu stanovený všeobecný termín od 15.1.-15.2., konkrétny čas bude každoročne určený riaditeľom školy.

Znenie VZN:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA NOVÁ BAŇA č. 5/2011 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Jána Zemana zo dňa 23.6.2011

Mesto Nová Baňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 20 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN):

Článok I.

Základné ustanovenia

- (1) Týmto VZN mesta Nová Baňa sa určuje v zmysle § 20 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa.

Článok II.

Miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

- (1) Za miesto zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Jána Zemana určuje Mesto Nová Baňa priestory Základnej školy Jána Zemana v Novej Bani.
- (2) Čas zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Jána Zemana v Novej Bani určuje Mesto Nová Baňa v období od 15. januára do 15. februára, ktoré predchádza začiatku školského roka, v ktorom má dieťa začať plniť povinnú školskú dochádzku.
- (3) Konkrétny čas konania zápisu určí riaditeľ školy a písomne ho oznámi zriaďovateľovi vopred do 10. januára bežného roka.

Článok III. Záverečné ustanovenia

VZN vyvesené na úradnej tabuli od 8.6.2011 do 22.6.2011.
VZN schválené uznesením MsZ č. 60/2011 dňa 23.6.2011.
VZN vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 29.6.2011 do 13.7.2011.
VZN nadobúda účinnosť dňa 1.9.2011.

Mgr. Ján Havran, v.r.
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 60/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 5/2011 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Jána Zemana zo dňa 23.6.2011.

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

6. Štatút denného centra seniorov „LIPA“

Predkladateľom daného bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta a spracovateľkou je Mgr. Ľudmila Rajnohová, vedúca správneho oddelenia na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred. Bližšie informácie poslancom MsZ predniesla Mgr. Ľudmila Rajnohová, vedúca správneho oddelenia na Mestskom úrade v Novej Bani.

Dôvodová správa

Novelou zákona o sociálnych službách zanikli kluby dôchodcov a nahradili sa dennými centrami pre seniorov. Po prehodnotení celkového stavu a záujmu seniorov o činnosti vykonávané pre seniorov nášho mesta je nutné zriadenie denného centra. Mesto Nová Baňa má záujem podporiť ich aktivity a prispieť tak k ich seberealizácii, nadväzovaniu kontaktov medzi ľuďmi a spolupracovať s nimi pri organizovaní podujatí pre seniorov nášho mesta.

Mgr.J.Havran – Zmena Klubu dôchodcov na Denné centrum seniorov „LIPA“ vyplynula zo zákona, ale samotné prijatie štatútu neznamená zmenu vo fungovaní samotnej organizácie. Je potrebné, aby seniori aktívnejšie pristupovali k veciam, rozšírili svoje aktivity. Majú problém s hľadáním „lídrov“, to znamená osôb, ktoré budú tieto aktivity organizovať a robiť aktivity dobrovoľne aj pre ostatných seniorov. Verím, že sa to zlepší a v budúcnosti budú mať aj lepšie priestory na organizovanie a vykonávanie ich činnosti.

Ing.J.Štrba – V návrhu na uznesenie po A/ navrhujem uviesť nie „zriaďuje“ ale „schvaľuje zriadenie“ Denného centra pre seniorov „LIPA“.

P.Forgáč – Myslím, si že Ing. Štrba má pravdu.

Mgr.J.Havran – Poprosím návrhovú komisiu o predmetnú úpravu návrhu na uznesenie.



MESTO NOVÁ BAŇA

Zriaďovacia listina Denného centra seniorov LIPA Nová Baňa zo dňa 23.06.2011

Zriaďovacia listina Denného centra seniorov LIPA Nová Baňa v súlade so zákonom 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov:

a) Zriaďovateľ:	Mesto Nová Baňa
b) Názov denného centra: Sídlo: Identifikačné číslo organizácie:	Denné centrum pre seniorov LIPA A.Kmeťa č. 7, 968 01 Nová Baňa 00320897
c) Forma hospodárenia:	Organizačná jednotka bez právnej subjektivity
d) Dátum zriadenia:	1.7.2011
e) Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií, pre ktoré sa denné centrum seniorov zriaďuje, a tomu zodpovedajúci predmet činnosti:	Organizovanie podujatí, akcií pre členov klubu, organizovanie podujatí smerom k verejnosti v meste, spoluprácu členov klubu na príprave podujatí a akcií organizovaných mestom, resp. právnickými osobami mestom zriadenými alebo založenými, spoluprácu členov klubu pri dobrovoľníckych aktivitách v prospech mesta alebo v prospech určených fyzických osôb (osamelých, nemocných seniorov,...), povzbudzovanie členov k aktivite, seberealizácii, nadväzovanie kontaktov medzi ľuďmi a vytváranie pocitu spolupatričnosti
f) Štatutárny orgán:	Primátor mesta
g) Vecné a finančné vymedzenie majetku:	Organizácia hospodári s majetkom jej zvereným zriaďovateľom, ďalej majetkom získaným zakúpením z bežných a kapitálových prostriedkov od zriaďovateľa, prípadne s iným majetkom (napr. s darovaným, prenájatým majetkom a i.) v zmysle platných predpisov. Vecné a finančné vymedzenie majetku organizácie je dané poslednou vykonanou inventarizáciou majetku organizácie. Každou vykonanou inventarizáciou sa mení vecné a finančné vymedzenie majetku, s ktorým organizácia hospodári v zmysle tejto zriaďovacej listiny.
h) Doba zriadenia:	Organizácia zriadená na dobu neurčitú.

Mgr. Ján Havran, v. r.
primátor mesta

M E S T O N O V Á B A Ň A



Mesto Nová Baňa v súlade s § 4 ods.3. písm. p) zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva:

Š T A T Ú T D E N N É H O C E N T R A P R E S E N I O R O V „L I P A “

Čl.1

Všeobecné ustanovenia

1. Mesto Nová Baňa zriadilo a prevádzkuje denné centrum pre seniorov (bývalý klub dôchodcov) v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Názov: Denné centrum pre seniorov LIPA

Sídlo: A. Kmeť'a č.7

Právna forma: denné centrum nemá právnu subjektivitu. Je organizačnou jednotkou mesta ako súčasť Mestského úradu v Novej Bani, ktorý ho riadi prostredníctvom správneho oddelenia, úseku sociálnych vecí. Je napojený na rozpočet mesta.

Denné centrum LIPA je zriadené na dobu neurčitú.

2. Prevádzkovanie denného centra pre seniorov Mesto Nová Baňa zabezpečuje ako podpornú sociálnu službu, ktorú poskytuje vo verejnom záujme.
3. V dennom centre sa:
 - a) poskytuje sociálne poradenstvo v rozsahu minimálne jednej prednášky, seminára, workshopu a pod. ročne
 - b) zabezpečuje záujmová činnosť

Čl.2

Základné pojmy

1. Sociálne poradenstvo je odborná činnosť zameraná na pomoc fyzickej osobe v nepriaznivej sociálnej situácii. Sociálne poradenstvo sa vykonáva na úrovni základného sociálneho poradenstva (posúdenie povahy problému, poskytnutie základných informácií o možnostiach riešenia problému a podľa potreby aj odporúčanie a sprostredkovanie ďalšej odbornej pomoci) a špecializovaného poradenstva (zistenie príčin vzniku, charakteru a rozsahu problémov fyzickej osoby alebo komunity a poskytnutie im konkrétnej odbornej pomoci).

2. Záujmová činnosť je kultúrna činnosť, spoločenská činnosť, športová činnosť a rekreačná činnosť, ktoré sú zamerané na rozvoj schopnosti a zručností prijímateľa sociálnej pomoci.
3. Poskytovateľom sociálnej služby – denné centrum pre seniorov je Mesto Nová Baňa.
4. Prijímateľom tejto sociálnej služby je fyzická osoba s trvalým pobytom v Nová Baňa, ktorá dovŕšila dôchodkový vek, fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom.

Čl.3 Poslanie denného centra

Celá činnosť denného centra má povzbudzovať svojich členov k aktivite, seberealizácii, spájať ich naďalej so životom mesta, prispievať k nadväzovaniu kontaktov medzi ľuďmi, vytváraniu pocitu spolupatričnosti, a to najmä :

- a) organizovaním podujatí a akcií pre členov klubu
- b) organizovaním podujatí smerom k verejnosti v meste
- c) spoluprácou členov klubu na príprave podujatí a akcií organizovaných mestom, resp. právnickými osobami mestom zriadenými alebo založenými
- d) spoluprácou členov klubu pri dobrovoľníckych aktivitách v prospech mesta alebo v prospech určených fyzických osôb / osamelých, nemocných seniorov, ... /

Čl. 4 Vnútorný režim denného centra

1. Vstupovať do denného centra, využívať výhody denného centra a zúčastňovať sa na podujatiach organizovaných v dennom centre môžu len členovia denného centra.
2. Členom denného centra LIPA sa môže stať občan podľa Čl. 2 ods. 4., ktorý podá prihlášku samospráve centra a ktorý pre príslušný kalendárny rok uhradí členský príspevok.
3. O výške členského príspevku rozhoduje výročná schôdza členov denného centra.
4. Príjem z členských príspevkov je príjmom mesta a bude slúžiť na krytie časti nákladov spojených s činnosťou denného centra.
5. Vnútorný chod a režim fungovania denného centra zabezpečuje samospráva centra - rada, ktorá je volená každoročne výročnou členskou schôdzou. Počet volených členov Rady centra je tiež stanovený výročnou členskou schôdzou.
6. Výročnej členskej schôdze sa môže zúčastniť každý člen denného centra.
7. Funkcia v rade centra je dobrovoľná, centrum funguje na princípe svojpomoci.
8. Radu centra vedie predseda, ktorý najmä koordinuje činnosť centra, zabezpečuje kontakt s referentom pre sociálne veci na mestskom úrade, zabezpečuje fungovanie klubu v stanovených prevádzkových hodinách.
9. Predseda je volený každoročne výročnou členskou schôdzou a je zároveň aj správcom denného centra. So správcom denného centra Mesto Nová Baňa uzatvára niektorú z dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v súlade s platným Zákonníkom práce a v rozsahu, aby bolo centrum funkčné.
10. Odmenu môže mesto poskytovať aj členovi centra za upratovanie priestorov centra.

Čl. 6 Financovanie denného centra

1. Z rozpočtovanej čiastky, ktorú mesto vo svojom rozpočte vyčlenilo pre denné centrum sa uhrádzajú najmä:

- a) náklady spojené s prevádzkou a údržbou budovy denného centra
 - b) odmeny určeným členom samosprávy centra
 - c) náklady na nákup materiálu potrebného pre činnosť centra
 - d) náklady spojené s organizovaním kultúrnych, spoločenských, športových, poradenských/vzdelávacích a rekreačných akcií pre členov centra.
2. Z rozpočtovanej čiastky možno primeranú časť finančných prostriedkov (maximálne však 1,5 eura na osobu) vynaložiť aj na občerstvenie poskytované členom denného centra prípadne zúčastneným pozvaným hosťom pri príležitosti výročnej členskej schôdze alebo pri iných vhodných spoločenských príležitostiach najviac však do výšky rozpočtovanej čiastky.

Čl. 7

Osobitné ustanovenia

Zásady fungovania a prevádzky denného centra upravuje Prevádzkový poriadok denného centra a Hygienický režim denného centra, ktoré vydáva rada centra ako vnútorné predpisy centra.

Čl. 8

Záverečné ustanovenia

1. Štatút Denného centra LIPA bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 61/2011.
2. Štatút denného centra nadobúda účinnosť dňom 01.07.2011.

V Novej Bani, dňa: 08.06.2011

Mgr. Ján Havran, v.r.
primátor mesta

Uznesenie č. 61/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ schvaľuje

zriadenie Denného centra pre seniorov LIPA od 1.7.2011,

B/ schvaľuje

Štatút denného centra pre seniorov LIPA,

C/ ruší

Klub dôchodcov Nová Baňa dňom 30.6.2011.

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

7. Plat primátora mesta - úprava

Predkladateľkou daného bodu je Mgr. Jana Holá, prednostka Mestského úradu v Novej Bani a spracovateľkou je Mgr. Ľudmila Rajnohová, vedúca správneho oddelenia na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred. Bližšie informácie poslancom MsZ predniesla Mgr. Jana Holá, prednostka Mestského úradu v Novej Bani.

Dôvodová správa

V súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákonov neskorších predpisov a vzhľadom na výšku priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR za rok 2010, ktorá bola dňa 03. marca 2011 zverejnená vo výške 769 eur, sa stanovuje plat primátora v 5. platovej skupine. Plat patrí starostovi odo dňa platnosti zákona t.j. 01. júna 2011.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

určuje

plat primátora mesta vo výške $769 \times 2,34 = 1\,799,46$ eur zaokrúhlene 1800 eur

Mgr.J.Holá – V súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. bol v zmysle platových pomerov primátorov miest stanovený plat primátorovi mesta. Vzhľadom k tomu, že bola zriadená novelizácia tohto zákona, ktorá pozmenila dosť veľa ustanovení, jednak sa znížila suma v jednotlivých platových skupinách, to znamená, že musíme opätovne schvaľovať plat primátora mesta. Návrh je daný v takej výške, ako nám minimálne určuje zákon. Právom poslancov je navrhnúť výšku maximálne až o 70 %. Chcela by som podotknúť, že oproti predchádzajúcemu zákonu je tá zmena, že predtým mali poslanci právo priznať primátorovi mesta odmenu, teraz toto právo mestské zastupiteľstvo nemá.

K.Štrbová - **Dávam pozmeňujúci návrh, aby bol plat primátora 2 000 eur.**

P.Forgáč - Pokiaľ schválime návrh poslankyne Štrbovej, zostane vlastne primátorovi plat taký, ako doteraz.

J.Barniak – Ja som chválil pána primátora za jeho prácu a činnosť, v januári som sa tu ale vyjadril, že by som radšej počkal do konca roka, ako pán primátor zvládne všetky reformy, ktoré vyplývajú z jeho funkcie a potom mu dáme odmenu, na ktorej by sme sa dohodli. Teraz už ale možnosť dať primátorovi odmeny nie je, ale ja by som pán primátor ešte počkal, nezvyšoval by som plat, nechal by som 1 800 euro a potom by som ho neskôr prehodnotil.

Uznesenie č. 62/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

určuje

plat primátora mesta vo výške **2000 eur** mesačne.

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 11

za - 10 (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 1 (Jozef Barniak)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

8. Správy z kontrol hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa

Predkladateľkou a spracovateľkou daného bodu je Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa.

Správa pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani z vykonanej následnej finančnej kontroly – Kontrola zostavenia účtovnej závierky mestskej rozpočtovej organizácie za rok 2010 – ZUŠ Nová Baňa

Hk-2011/01463

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Novej Bane č. 44/2011 zo dňa 28. 04. 2011 vykonala Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa následnú finančnú kontrolu zostavenia účtovnej závierky mestskej rozpočtovej organizácie za rok 2010 – Základná umelecká škola Nová Baňa.

Skontrolovaná bola účtovná závierka za rok 2010 (Súvaha Uč ROPO SFOV 1-01, Výkaz ziskov a strát Uč ROPO SFOV 2-01, Poznámky), účtovná závierka za rok 2009 (nadväznosť účtovnej závierky za rok 2010 s účtovnou závierkou za rok 2009), vybrané účtovné doklady (výpisy z bankových účtov, interné doklady, došlé faktúry, finančný výkaz FIN 1-04 o príjmoch a výdavkoch subjektu verejnej správy,...), Dodatok č. 2 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Nová Baňa zo dňa 1.7.2002 MPO-300/2002-ZL 06.

Mesto zriadilo s účinnosťou 01. 07. 2002 na dobu neurčitú rozpočtovú organizáciu ZUŠ Nová Baňa s právnou subjektivitou.

Základná umelecká škola zabezpečuje umeleckú výchovu a vzdelávanie podľa vzdelávacieho programu odboru vzdelávania prevažne pre žiakov základnej školy. Základná umelecká škola môže organizovať aj štúdium pre deti vo veku pred plnením povinnej školskej dochádzky, žiakov stredných škôl a dospelých.

Základná umelecká škola poskytuje základné umelecké vzdelanie podľa § 17 Zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, pripravuje na štúdium odborov vzdelávania umeleckého zamerania v stredných školách a v konzervatóriách, pripravuje aj na štúdium na vysokých školách s pedagogickým alebo umeleckým zameraním.

ZUŠ vystupuje v právnych vzťahoch vo vlastnom mene a nesie zodpovednosť vyplývajúcu z týchto vzťahov.

Štatutárnym orgánom ZUŠ je riaditeľ. Riaditeľkou ZUŠ je Mgr. Marta Urdová.

Organizácia hospodári s majetkom jej zvereným zmluvami o prevode správy od zriaďovateľa, ďalej s majetkom získaným z prostriedkov z kapitálových a bežných transferov od zriaďovateľa, prípadne s iným majetkom (napr. s darovaným, prenajatým majetkom a i.) v zmysle platných predpisov. Organizácia je povinná majetok inventarizovať v zmysle platných predpisov a pokynov zriaďovateľa. Správu o vykonaní inventarizácie predkladá organizácia mestskému zastupiteľstvu podľa pokynov zriaďovateľa. Vecné a finančné vymedzenie majetku organizácie je dané poslednou vykonanou inventarizáciou majetku organizácie. Každou vykonanou inventarizáciou sa mení vecné a finančné vymedzenie majetku, s ktorým organizácia hospodári v zmysle zriaďovacej listiny MPO-300/2002-ZL 06.

Účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p. je štruktúrovaná prezentácia skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva a mala by podávať verný a pravdivý obraz o majetkovej a finančnej situácii účtovnej jednotky a obsahovať ďalšie významné informácie pre používateľa účtovných výkazov.

Uvedená kontrola vychádza z dodržiavania zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p., opatrenia MF SR č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v z.n.p. a opatrenia MF SR č. MF/25755/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní označovaní a obsahom vymedzení položiek účtovnej závierky, termíny a miesto predkladania účtovnej závierky pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v z.n.p.

Kontrolou bolo zistené:

Formálna kontrola výkazov

Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v §17 ods. 2 a 3 udáva, ktoré všeobecné náležitosti a súčasti musí účtovná závierka obsahovať. Po formálnej stránke účtovná závierka spĺňa všetky potrebné náležitosti a súčasti v súlade s týmto zákonom.

Kontrola bilančnej kontinuity

Kontrolu bilančnej kontinuity zabezpečíme porovnaním predchádzajúceho obdobia vykázaného k 31. 12. 2010 s hodnotami uvedenými za bežné obdobie v účtovnej závierke za predchádzajúci rok.

Bilančná kontinuita nebola dodržaná vo výkaze Súvaha v konečných zostatkoch: Dlhodobé záväzky súčet (r. 140), Iné záväzky (r. 149), Krátkodobé záväzky súčet (r. 151) a Iné záväzky (r. 160). Konečné zostatky v týchto riadkoch nie sú zhodné s príslušnými položkami Súvahy za rok 2009.

Vecná kontrola aktív súvahy

Kontrola aktív v Súvahe bola v poriadku. Neboli zistené žiadne kontrolné zistenia.

Vecná kontrola Výkazu ziskov a strát

Neboli zistené žiadne kontrolné zistenia.

Vecná kontrola údajov a informácií v Poznámkach

Opatrenie MF SR č. MF/25755/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej závierky, termíny a miesto predkladania účtovnej závierky pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v z.n.p. upravuje v §3 – Poznámky. Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich boli uvedené užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé. Ak pre niektoré časti poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, príslušné informácie sa neuvádzajú.

Čl. I – Všeobecné údaje – údaj o dátume zriadenia nie je správny.

Čl. II – Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach – bod 3 písm. l) Cudzia mena – táto časť je neaktuálna – stále sa tam spomína slovenská mena a prepočet kurzom Národnej banky Slovenska (po prechode na Euro, kurz Európskej centrálnej banky).

Čl. III – Informácie o údajoch na strane aktív súvahy – bod 2 b) Oprávky a opravné položky – tabuľka je vyplnená s nulovými hodnotami. Nezobrazuje pohyb na účtoch oprávok – nedoplnené sumy zo Súvahy (chýbajú príslušné hodnoty za rok 2009 a 2010).

Čl. IV. – Informácie o údajoch na strane pasív súvahy – bod B II. – tabuľka Záväzky podľa doby splatnosti – nesprávne vyplnená tabuľka – prehodené sumy dlhodobých a krátkodobých záväzkov.

Čl. V. – Informácie o výnosoch a nákladoch – tabuľka 1 a 2 – položka Úroky – suma v tabuľke č. 1 – 662 Úroky je inak vyčíslená ako suma úrokov v tabuľke č. 2 v členení podľa rozpočtových programov.

Poznámky obsahujú časti, v ktorých sa uvádzajú nulové hodnoty. Je to nadbytočné a zneprehľadňuje to samotné Poznámky (v rozpore s § 3 ods. 4 Opatrenia MF SR č. MF/25755/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej závierky, termíny a miesto predkladania účtovnej závierky pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v z.n.p.).

Záver

Kontrolný orgán na základe výsledkov kontroly, uvedených v správe o výsledku kontroly uložil kontrolovanému subjektu povinnosť prijať v termíne do 01.06.2011 konkrétne opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a ich príčin, určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené kontrolou a uplatniť voči nim opatrenia podľa osobitných predpisov.

Kontrolovaný subjekt v termíne, ktorý kontrolný orgán uložil, prijal opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a ich príčin, rovnako určil ako zamestnanca zodpovedného za nedostatky zistené kontrolou.

Zodpovední zamestnanci boli upozornení na vyskytujúce sa nedostatky formálneho charakteru.

Prijaté opatrenia

1. Nesprávne zaradené účty vo výkaze Súvaha – ZUŠ prechádzala od 1. 1. 2010 na nový účtovný program Korwin. Po vykonaní konverzii dát bola vytvorená súvaha k 1.1.2010 na odkontrolovanie počiatočných stavov. V priebehu roka 2010 bola inštaláciou nových verzií zmenená charakteristika účtu 379 – Iné záväzky a v súvahe prešiel účet z krátkodobých záväzkov na dlhodobé záväzky. Uvedený nedostatok bude ZUŠ riešiť s firmou Datalan a.s. – dodávateľom účtovného softvéru Korwin.
2. Poznámky boli vypracované podľa predlohy, ktorú ZUŠ obdržala ako vzor pri prechode na aktuálne účtovníctvo. Do budúcnosti budú vypracované tak, aby informácie v nich boli významné, zrozumiteľné a porovnateľné. Časti, v ktorých budú nulové hodnoty sa uvádzať nebudú.
3. Dátum zriadenia ZUŠ – po vyjasnení vzťahov so zriaďovateľom Mesto Nová Baňa – v budúcnosti bude ZUŠ uvádzať dátum 1.7.2002.

Pre MsZ 23. júna 2011

Ing. Mgr. Eliška Vallová, v.r.
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

Správa pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani z vykonanej následnej finančnej kontroly – Kontrola dodržiavania VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva za rok 2010

Hk-2011/01507

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Novej Bane č. 44/2011 zo dňa 28. 04. 2011 vykonala Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa následnú finančnú kontrolu dodržiavania VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva za rok 2010.

Skontrolované bolo VZN mesta Nová Baňa č. 4/2009 zo dňa 29. 01. 2009 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, VZN mesta Nová Baňa č. 1/2011 zo dňa 11. 03. 2011 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, Uznesenie MsZ č. 58/2009 zo dňa 25. 06. 2009, platobné výmery za daň za užívanie verejného priestranstva za rok 2010 (plachtové garáže), jednorázové platby za užívanie verejného priestranstva za rok 2010, dohody o užívaní verejného priestranstva, doklady o uhradení dane za užívanie verejného priestranstva a doklady súvisiace s daňou za užívanie verejného priestranstva v čase jarmoku za rok 2010.

Posledná kontrola dodržiavania VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva bola v roku 2005.

Skontrolované boli vyrubené a uhradené dane za užívanie verejného priestranstva za rok 2010.

Druhy miestnych daní sú určené zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Mesto Nová Baňa upravovalo v roku 2010 daň za užívanie verejného priestranstva VZN č. 4/2009 zo dňa 29.01.2009 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva. Od 11. 03. 2011 nadobudlo účinnosť VZN č. 1/2011 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, ktoré ale nemá vplyv na kontrolované obdobie.

Vo VZN č. 4/2009 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva je vymedzený predmet dane, určená sadzba dane (v členení na verejné priestranstvo – spevnené plochy, verejné priestranstvo – nespevnené plochy, daň za užívanie verejného priestranstva pri organizovaní príležitostných predajných trhov a daň za vrak motorového vozidla). V roku 2010 bola vybratá daň za užívanie verejného priestranstva podľa tohto VZN v sume 719,06 EUR. Z toho 697,06 EUR za verejné priestranstvo – plachtové garáže a 22,- EUR za jednorázové platby.

Cenník platieb na novobanskom jarmoku nie je súčasťou VZN, ale je schválený samostatným uznesením č. 58/2009 zo dňa 25. júna 2009. V roku 2010 bola vybratá daň za užívanie verejného priestranstva počas jarmoku podľa tohto uznesenia v sume 1998,30 EUR. Z toho 1798,30 EUR predstavovala daň za verejné priestranstvo – predajné miesta trhovníkov a 200,- EUR za kolotoče a zábavné atrakcie.

Správu miestnych daní vykonáva mesto, evidenciu miestnej dane za užívanie verejného priestranstva spracováva Oddelenie výstavby, životného prostredia a správy majetku. Príslušnú agendu spracováva Lýdia Adamcová.

Založená je operatívna evidencia, kde je evidované užívanie verejného priestranstva:

- jednorázové (napr. stánky, pristavenie kontajneru),
- dlhodobé (plachtové garáže) a
- daň vybraná počas jarmoku.

Podľa VZN správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Daň upravenú týmto VZN je možné zaplatiť na účet mesta Nová Baňa, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne MsÚ v Novej Bani.

V lehote splatnosti neuhradili daň za užívanie verejného priestranstva 2 subjekty – fyzické osoby. Podľa zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v z.n.p., § 35b ods. 2 správca dane vyrubí sankčný úrok z dlžnej sumy vo výške štvornásobku základnej úrokovej sadzby ECB platnej v deň vzniku daňového nedoplatku alebo v deň nasledujúci po dni, v ktorom mala byť splátka dane zaplatená. Ak štvornásobok základnej úrokovej sadzby ECB nedosiahne 15%, pri výpočte sankčného úroku sa namiesto štvornásobku základnej úrokovej sadzby ECB použije ročná úroková sadzba 15%. Správca dane vyrubí sankčný úrok za každý deň omeškania s platbou, začínajúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti dane až do dňa platby vrátane. Z uvedeného vyplýva povinnosť správcovi dane vyrubiť sankčný úrok daňovníkovi za nezaplatenie dane v lehote. Vzhľadom k malému počtu dní omeškania, správca dane sankčný úrok nevyrubil. Hodnota sankčného úroku vychádzala nízka, náklady na vymáhanie tohto sankčného úroku by boli vyššie ako jeho samotná hodnota.

Následnou finančnou kontrolou nebolo zistené porušenie zákona ani všeobecne záväzného nariadenia mesta.

Pre MsZ 23. júna 2011

Ing. Mgr. Eliška Vallová, v. r.
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

U z n e s e n i e č. 63/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu z kontroly zostavenia účtovnej závierky mestskej rozpočtovej organizácie za rok 2010 – ZUŠ Nová Baňa

Správu z kontroly dodržiavania VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva za rok 2010

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2011

Predkladateľkou a spracovateľkou daného bodu je Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa.

Dôvodová správa

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

**Návrh plánu kontrolnej činnosti
hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2011**

Kontrolná činnosť je vykonávaná v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a riadi sa jednotlivými ustanoveniami zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje pravidlá, ciele a spôsob vykonávania finančnej kontroly, ktorou sa overuje dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami.

Návrh plánu kontrolnej činnosti:

- **Kontrola hospodárenia a zostavenia účtovnej závierky v obchodnej spoločnosti Mestské lesy Nová Baňa s.r.o. za rok 2010**
- **Kontrola príjmov a výdavkov za rok 2010 v Materskej škole, ul. Nábřežná, Nová Baňa**
- **Kontrola príjmov a výdavkov za rok 2010 v Materskej škole, ul. Kalvárska, Nová Baňa**
- **Kontrola čerpania príspevkov na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v mestskej príspevkovej organizácii – Technické služby Nová Baňa – v roku 2010**
- **Kontrola VZN o dani z nehnuteľnosti za rok 2010**
- **Kontrola poskytnutia a čerpania účelových prostriedkov poskytnutých formou dotácií právnickým a fyzickým osobám za rok 2010**
- **Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa k návrhu rozpočtu na rok 2012**
- **Kontrola plnenia uznesení**
- **Náhodné kontroly vybraných finančných operácií**

Ostatné úlohy:

1. Okrem uvedenej kontrolnej činnosti môžu byť vykonané kontroly, o ktoré požiada mestské zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj kontroly mimo plánu kontrolnej činnosti na základe vlastného rozhodnutia, a to predovšetkým z dôvodu novelizácie právnych predpisov, resp. iných podnetov k výkonu kontroly
2. Vypracovanie a predkladanie správ o výsledkoch ukončených kontrol na zasadnutiach MsZ
3. Zúčastňovať sa podľa časových možností a potreby zasadnutí jednotlivých komisií MsZ
4. Zvyšovať svoju odbornosť v oblasti kontroly účasťou na odborných seminároch a školeniach organizovaných Združením hlavných kontrolórov SR a organizovaných inými vzdelávacími inštitúciami
5. Spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, organizačných smerníc, VZN mesta

V zmysle plánu činnosti nemusí byť dodržané poradie vykonávania jednotlivých kontrol. Zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti a množstva zistených nedostatkov, a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých kontrol, ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú okolnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly.

V Novej Bani 08. júna 2011

Ing. Mgr. Eliška Vallová, v.r.
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

Tento Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2011 bol zverejnený v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta (www.novabana.sk) od 08. júna 2011.

U z n e s e n i e č. 64/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2011

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

10. Správa o hospodárení Mestských lesov, spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2010

Predkladateľom je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľmi daného bodu sú Vítazoslav Chrappa, konateľ spoločnosti Mestské lesy, spol. s r.o., Nová Baňa a Ing. Eva Páleníková, ekonómka spoločnosti Mestské lesy, spol. s r.o., Nová Baňa.

Dôvodová správa

Podľa zásad hospodárenia s majetkom mesta a doplnku č. 1 zo dňa 29.3.2007 v odd. III. čl. 2, obchodné spoločnosti, kde jediným spoločníkom je mesto, funkciu valného zhromaždenia vykonáva primátor, sa vyžaduje predchádzajúci súhlas /schválenie/ mestským zastupiteľstvom pri nasledovnom právnom úkone:

b/ schvaľovanie účtovnej závierky, rozdelenie zisku dosiahnutého v uplynulom účtovnom období

Správa o hospodárení za rok 2010

Obchodné meno a sídlo: Mestské lesy spol. s r.o. M.R.Štefánika 27, Nová Baňa

Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa bola založená zakladateľskou listinou vyhotovenou štátnym notárom č. NZ 20/93 Kp zo dňa 17.3.1993 § 27 a 105 zák. č. 513/91 Zb.z. a následným zápisom do obchodného registra dňa 28.6.1993.

Identifikačné číslo organizácie je 31588182

Daňové identifikačné číslo je 2020478636

Hospodárska činnosť

Organizácia svoju podnikateľskú činnosť začala 1.7.1993.

Predmet činnosti:

- sprostredkovanie obchodu
- ubytovacie služby v turistických ubytovniach do 10 lôžok
- veľkoobchod s drevom a maloobchod mimo riadnej predajne s drevom, tento predmet činnosti bol zrušený dňa 22.7.2009
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), tento predmet činnosti bol schválený 23.7.2009 Rozhodnutím jediného spoločníka. Následne bol vykonaný zápis na Živnostenskom registri v Žarnovici a Obchodnom registri v Banskej Bystrici.

Pre hospodársku činnosť spoločnosti bolo dané k obhospodarovaniu 2 634,71 ha.

Orgány spoločnosti

A/ Valné zhromaždenie: jediný spoločník mesto Nová Baňa

B/ Konateľ spoločnosti: Bc. Stanislav Maruška, Spodná 1, 968 01 Nová Baňa

C/ Dozorná rada:

- predseda: Ing. Jozef Štrba, ul. Mieru 46, 968 01 Nová Baňa
- členovia: Ing. Vincent Štuller, Záhrbská 46, 968 01 Nová Baňa
p. Miloš Šály, Štefankova cesta 449, 968 01 Nová Baňa

Zakladateľom spoločnosti je mesto Nová Baňa ako jediný spoločník a jeho vklad činil 16 597 EUR, tvorené peňažným vkladom vo výške 4 315 EUR a nepeňažným vkladom vo výške 12 282 EUR, ktorého predmetom sú:

osobný automobil NISSAN PATROL vo výške 7 966 EUR

vozidlová rádiostanica s anténou vo výške 1 992 EUR

kancelársky nábytok vo výške 2 324 EUR

Tento vklad predstavuje základné imanie spoločnosti aj ku dňu 31.12.2010.

Priemerný počet zamestnancov

Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa v roku 2010 zamestnávali 9 stálych zamestnancov z toho 1 riadiaci /konateľ/, 7 THP a 1 robotník.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

MsL pripravili účtovnú závierku za rok 2010 v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 v znení neskorších predpisov a postupov účtovania pre podnikateľské subjekty v SR. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti a ide o riadnu účtovnú závierku, ktorú schvaľuje valné zhromaždenie v súlade s Obchodným zákonníkom. Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie

dňa 6.5.2010, so ziskom 9 191,57 EUR. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady neboli počas účtovného obdobia menené.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek v účtovníctve /DHM, DDHM, DNM, zásoby nakupované/ je obstarávacou cenou, zásoby vytvorené vlastnou činnosťou skutočnými vlastnými priamymi nákladmi vynaloženými na ich výrobu, peňažné prostriedky a ceny menovitou hodnotou.

Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa, ktorých zakladateľom je Mesto Nová Baňa, hospodárili podľa plánu na rok 2010, schváleným Valným zhromaždením, kde túto funkciu vykonáva primátor mesta.

Hospodársky výsledok pred zdanením za r. 2010 činí zisk 5 314 EUR

Náklady predstavujú 481 274 EUR, % plnenia 98,33

Výnosy predstavujú 486 588 EUR, % plnenia 99,38

Plán na rok 2010, skutočnosť 1. – 12. 2010, % plnenia

5	n á k l a d y	plán 2010	skut.1.-12.m.	% pln.
501	spotreba materiálu			
50110	spotreba drogérie	315	209	66,35
50111	spotreba minerálnych vôd	6	6	100,00
50120	spotreba kancelárskych vecí	1100	883	80,27
50121	spotreba kníh, novín, časopisov	600	530	88,33
50130	spotreba mater. na opravy a údržby	220	221	100,45
50131	materiál na cesty	6692	6692	100,00
50140	spotreba náhradných dielov	6150	6164	100,23
50155	spotreba materiálu na ochranu MLK	452	452	100,00
50160	spotreba pohonných hmôt	10500	10252	97,64
50161	spotreba olejov	500	443	88,60
50162	spotreba nemrznúcich zmesí	46	45	97,83
50164	vlastná spotreba dreva	1000	931	93,10
50170	spotreba materiálu do 16,60 €	400	414	103,50
50180	spotreba DDHM od 16,60 - 1700 €	560	552	98,57
50181	spotreba pracovného oblečenia	4000	3565	89,13
50182	spotreba software	0	0	0,00
50190	spotreba sadeníc	8465	8465	100
50191	spotreba farieb v pestovnej činnosti	50	63	126
	s p o l u	41056	39887	97,15
502	spotreba energie			
50210	elektrická energia	1000	1373	137,30
50240	vodné, stočné	350	415	118,57
50250	plyn	2000	1851	92,55
	s p o l u	3350	3639	108,63
511	opravy a údržba			
51120	opravy nestavebné	120	119	99,17
51130	údržba počítača a tlačiarne	20	88	440,00

51140	oprava áut	1430	1418	99,16
	s p o l u	1570	1625	103,50
512	cestovné			
51210	cestovné v rámci limitu	15	11	73,33
	s p o l u	15	11	73,33
513	náklady na reprezentáciu			
51317	náklady na reprezentáciu	250	248	99,20
	s p o l u	250	248	99,20
518	ostatné služby			
51810	služby nemateriálnej povahy	8120	7829	96,42
51820	školenie	150	156	104,00
51821	poštovné	150	143	95,33
51822-5	telefóny	2200	1899	86,32
51840	cesty, posyp, údržba	14500	13992	96,50
51841	ťažbové a pestovné práce	151000	147714	97,82
51842	nákladná doprava	23600	23486	99,52
51860	práce - plantáž	100	0	0,00
51891-3	nájomné	76388	76532	100,19
	s p o l u	276208	271751	98,39
52	mzdové náklady			
52110	hrubé mzdy	112000	108554	96,92
52120	rezerva na nevyč.dovolenky		1699	
52130	dohody o prac. činn.	45	45	100
52310	odmeny orgánom spoločnosti	780	737	94,49
52410	záonné sociálne poistenie	39500	38100	96,46
52420	rezerva na nevyč.dovol. odvody		598	
52710	záonné sociálne náklady	3970	3969	99,97
52790	sociálny fond	964	921	95,54
	s p o l u	157259	154623	98,32
53	dane a poplatky			
53110	daň z motor. vozidiel	1390	1374	98,85
53810	daň z ubytovania	210	213	101,43
53820-60	poplatky - kolký	540	540	100,00
	s p o l u	2140	2127	99,39
54	iné náklady na hosp. činnosť			
54310	dar	442	442	100,00
	spolu	442	442	100,00
55	odpisy, rezervy			
55110-20	odpisy DHM,DNM	3770	3562	94,48
	s p o l u	3770	3562	94,48
56	finančné náklady			
56820	poistné áut a majetku	3000	2996	99,87
56810	poplatky banke	366	363	99,18
	s p o l u	3366	3359	99,79

	spolu náklady	489426	481274	98,33
6	v ý n o s y			
601	tržby za drevo	481920	480721	99,75
60211	tržby za služby - SUZUKI IGNIS	629	629	100,00
60219	tržby hájenka Bukovina	4720	4693	99,43
61110	zmena stavu nedokončenej výroby	550	-1258	-228,73
62110	aktivácia materiálu	1000	930	93,00
62210	aktivácia vnútropod. služieb	372	372	100,00
66810	finančné výnosy	450	501	111,33
	s p o l u	489641	486588	99,38
	spolu výnosy	489641	486588	99,38
5	náklady	489426	481274	98,33
6	výnosy	489641	486588	99,38
	hrubý HV	215	5314	2471,63

Náklady

Spotreba drogérie 209 EUR
Nákup drogistického a čistiaceho tovaru v budove Mestských lesov a hájenky Bukovina.

Spotreba minerálnych vôd 6 EUR
Pri prekročení 30⁰ C sme boli povinní podľa KZ 2010 vodičovi poskytnúť minerálnu vodu.

Spotreba kancelárskych vecí 883 EUR
Zakúpenie bežného spotrebného materiálu – papier, písacie potreby, lesnícke tlačivá, šanóny, farby do tlačiarň a kopírky.

Spotreba kníh, novín a časopisov 530 EUR
Zakúpenie odbornej literatúry, potrebnej pre chod MsL, ako napr. DÚPP, Dane a účtovníctvo, Čo má vedieť mzdová účtovníčka, Finančný spravodajca, Národné poistenie, Zbierka zákonov.

Spotreba materiálu na opravu a údržbu 221 EUR
Organizácia v priebehu roka zakúpila tento spotrebný materiál:
Svietidlo, trubica, štartér pri oprave osvetlenia kancelárie, výmena zámky vo vchodových dverách, žiarovky, zámky na hájenke Bukovina, materiál na opravu stoličiek, kľučky do dverí a zásuvky.

Materiál na cesty 6 692 EUR
Na tejto položke bolo účtovaný použitý materiál na vyštrkovanie ciest.

Spotreba náhradných dielov 6 164 EUR
T-815 – nádrž paliva, servočerpadlo, valec servoriadenia, manžeta nápravy, torzná tyč, pneumatiky, filter palivový, olejový, lamela odpružená, rozdvójka výfukového potrubia Lada Niva – vzduchový filter, nádržka spojková, brzdíaca hadička predná a zadná, brzdový valec, náhon tachometra
Suzuki Ignis – zimné pneumatiky, filter olejový

Spotreba materiálu na ochranu MLK Hliníková fólia pre účel ochrany mladých lesných porastov proti ohryzu zveri.	452 EUR
Spotreba PHM Jedná sa o spotrebu PHM na T-815, Suzuki Ignis a Ladu Niva.	10 252 EUR
Spotreba olejov Spotreba motorových, hydraulických a prevodových olejov.	443 EUR
Spotreba nemrznúcich zmesí Nákup nemrznúcich zmesí, brzdovej kvapaliny a destilovanej vody.	45 EUR
Vlastná spotreba dreva Palivo na hájenke Bukovina.	931 EUR
Spotreba materiálu do 10 EUR Organizácia zakúpila tento spotrebný materiál, ktorého hodnota je nižšia ako 10 EUR: Lesnícke tabuľky s potlačou, plachty na zakrytie dreva, metla, vrták do brúsky, kalkulačka, lopatka na uhlie, uterák, hrnčeky, poháre, podložky pod tanieru na hájenke Bukovina.	414 EUR
Spotreba DDHM Organizácia zakúpila tento DDHM: 1 ks prístroj na meranie mýta, 1 ks čerpadlo Unimat k ústrednému kúreniu, 1 ks polička odkladacia T-815, 1 ks vysávač ZELMER, 1 ks reproduktory do T-815, 1 ks zdvihák, 1 ks gola sada, 2 ks regálov na šanóny	552 EUR
Spotreba pracovného oblečenia THP zamestnancom sa poskytujú súčasti uniforiem podľa smernice o uniformách a vodičovi T-815 pracovné oblečenie v zmysle smernice OOPP.	3 565 EUR
Spotreba sadeníc V roku 2010 bola prevedená umelá obnova, to je zalesňovanie na výmere 11 ha. Boli použité prostokorenné sadenice v počte 48 850 ks a taktiež obalované sadenice v množstve 4 950 ks. Zalesňované boli plochy ťažko zalesniteľné, kde nebolo možné očakávať prirodzenú obnovu, taktiež boli doplňované 4 – 5 ročné porasty na rôznych skalnatých miestach, kde boli použité obalované sadenice.	8 465 EUR
Spotreba farieb v pestovnej činnosti Farby na značenie ťažby v lesníctve.	63 EUR
Spotreba energií /spolu/ V spotrebe energií /elektrická, vodné, stočné/ bolo plnenie prekročené oproti plánu, nakoľko výšku bolo ťažké odhadnúť, ale na spotrebe plynu sme ušetrili.	3 639 EUR
Opravy nestavebné Oprava osvetlenia a kúrenia na hájenke Bukovina.	119 EUR
Oprava počítača, tlačiarne a kopírky Ide o bežnú údržbu počítača, tlačiarne a kopírky.	88 EUR
Oprava áut	1 418 EUR

T-815 - oprava servoriadenia T-815, výmena vstrekovacieho čerpadla a vstrekovacích trysiek, výmena pneumatík, oprava palivového čerpadla, oprava bŕzd

Lada Niva – servisná prehliadka po 4 rokoch, demontáž a montáž prevodovky a spojky, oprava brzdového valca, výmena brzdových hadičiek a brzdového valčeka, výmena brzdovej trúbky, prezutie pneumatík

Suzuki Ignis – oprava spojky, prezutie pneumatík

Cestovné 11 EUR

Položka zahŕňa cestovné zamestnancov vyslaných na pracovnú cestu.

Náklady na reprezentáciu 248 EUR

Na tejto položke sú účtované náklady na reprezentáciu MsL vrátane občerstvenia.

Služby nemateriálnej povahy 7 829 EUR

Služby nemateriálnej povahy zahŕňajú nasledovné činnosti:

upratovacie práce na MsL, na hájenke Bukovina, dohľad nad pracovným prostredím, prefocovanie LHP, funkcia požiarneho technika a technika BOZP, odborná prehliadka a skúška hromozvodov, čistenie odpadového potrubia, užívateľská podpora pre programy FORESTA /lesníctvo/ a SOFTP /účtovníctvo, odbyt,mzdy/, školenie vodičov, parkovanie T-815 a umiestnenie skladu za užívanie nadzemnej nádrže bencalor, diaľničné známky a servis registračnej pokladne.

Školenie 156 EUR

Školenie ekonomických zamestnancov v oblasti daňovej, účtovnej a mzdovej.

Poštovné 143 EUR

Táto položka zahŕňa služby Slovenskej pošty, poštové známky, doporučené listy.

Telefóny 1 899 EUR

Organizácia využíva služby T – Com a internet, T – Mobile 2 ks a Orange 1 ks s úspornými opatreniami.

Cesty, posyp, údržba 13 992 EUR

Ide o práce súvisiace s opravou ciest po živelných pohromách – Bukovina, Háj, Záhrb, Prírodná ulica, Hrošov vrch, Kolibská cesta, demontáž a montáž zvodidiel pozemnej komunikácie Bukovina. Práce vykonávali v prevažnej miere TS Nová Baňa.

Náklady na ťažbové a pestovné práce 147 714 EUR

Ťažbové a pestovné práce – zahŕňajú nasledovné položky: ťažba, približovanie a manipulácia drevnej hmoty, zalesňovanie, ochrana mladých lesných kultúr, uhadzovanie haluziny, ostatné pestovné práce a náklady súvisiace s ochranou lesa.

Nákladná doprava 23 486 EUR

Preprava drevnej hmoty bola prevedená aj cudzími dopravcami, nakoľko naša T-815 bola plne vyťažená a nestíhala odvieť vyťažené množstvo drevnej hmoty.

Nájomné 76 532 EUR

MsL s Mestom Nová Baňa uzavreli zmluvu o nájomnom vo výške 76 346,- EUR.

Na účte nájomné je zaúčtované aj ročné nájomné za poľovné pozemky v zmysle nájomnej zmluvy a nájomné za umiestnenie skladu a užívanie nadzemnej nádrže na TS Nová Baňa.

Hrubé mzdy	108 554 EUR
Táto položka sa vyvíjala v súlade s plánom na rok 2010 a s miernou úsporou. Ide o vyplatenie hrubej mzdy /75 240 EUR/, prémie /13 599 EUR/, príplatkov / 10 619 EUR/. Celkový počet preplatených nadčasov bolo 354 hod. Organizácia poskytuje 9 zamestnancom nepeňažné plnenie - naturálie /palivo/ v zmysle KZ, v hodnote 2 689 EUR/ a 13. mzdy / 6 407 EUR/ v súlade s KZ 2010. Priemerná mzda vrátane nadčasov, príplatkov, prémie a naturálií činí 1 005,13 EUR.	
Rezerva na nevyčerpané dovolenky /mzdy/	1 699 EUR
Táto rezerva je daňovo uznaný náklad, ktorý organizácia musí tvoriť pri prenose dovoleniek do nasledujúceho roku.	
Dohody o pracovnej činnosti	45 EUR
Školenie a revízia hydraulického ruky.	
Odmeny orgánom spoločnosti	737 EUR
Odmeny členom dozornej rady za každé sedenie, maximálne 12 krát do roka.	
Zákonné sociálne poistenie	38 100 EUR
Odvody organizácie zdravotným a sociálnej poisťovni vo výške 35,20 % zo mzdových nákladov.	
Rezerva na nevyčerpané dovolenky /odvody/	598 EUR
Táto rezerva je daňovo uznaný náklad, ktorý organizácia musí tvoriť pri prenose dovoleniek do nasledujúceho roku .	
Zákonné sociálne náklady	3 969 EUR
Zákonné sociálne náklady predstavujú povinný prídel organizácii na stravovaní zamestnancov.	
Sociálny fond	921 EUR
Povinný prídel organizácie vo výške 1 % z hrubých miezd, ktorý sa účtuje mesačne.	
Daň cestná	1 374 EUR
Daň z motorových vozidiel bola účtovaná ako štvrťročná zálohová platba, ktorej celkové vyúčtovanie prebehlo v januári 2011.	
Daň z ubytovania	213 EUR
Táto položka sa odvíja od počtu ubytovaných na hájenke Bukovina, 0,35 EUR na deň a noc.	
Poplatky – kolky	540 EUR
Na účte poplatky – kolky sme účtovali miestny poplatok za komunálny odpad, technickú a emisnú kontrolu na T-815, Ladu Niva, poplatok za znečistenie ovzdušia.	
Dar	442 EUR
Dar – Organizácia poskytla dar Mestskému poľovnému združeniu Háj vlákniu 7 m3 smrek, ktorá bola použitá na vybudovanie kýmnych zariadení pre zver a posedov pre poľovníkov.	
Odpisy DHM, DNM	3 562 EUR
Organizácia odpisuje DM podľa odpisového plánu v súlade so zákonom o dani z príjmov a zákone o účtovníctve – budovy, LHP a odpisy programu SOFTIP.	
Poistné áut a majetku	2 996 EUR

Poistenie lesníkov ako členov lesnej stráže, zákonné a havarijné poistenie vozového parku a poistenie majetku.

Poplatky banke 363 EUR
Ide o bežné poplatky platené za služby VUB.

Výnosy

Tržby za drevo 480 721 EUR

Tržby za drevnú hmotu za rok 2010 ovplyvnila náhodná ťažba /kalamita/. Spracovali sme 3 328 m³ kalamitného dreva, čo bol druhý najvyšší podiel kalamity od roku 1992 – počiatku MsL. V spracovanej kalamite boli prevažne sortimenty vlákňinového a palivového dreva, ktoré nepriaznivo ovplyvnili ceny tržieb za drevnú hmotu. Napriek uvedeným skutočnostiam sme zaznamenali nárast v priemernom speňažení drevnej hmoty oproti roku 2009 o 2,05 EUR/m³. Skončili sme na priemernom speňažení 41,92 EUR/m³.

Tržby za služby 629 EUR
Tržby za služby predstavujú tržby za dopravu SUZUKI IGNIS trikrát vo voľbách v priebehu roka 2010.

Tržby z hájenky Bukovina 4 693 EUR
Hájka Bukovina je turistická ubytovňa prevádzkovaná celoročne, ale najväčší záujem je o víkendové pobyty. Chata je využívaná aj ako volebná miestnosť, na voľby do NR, na komunálne voľby a referendum.

Zmena nedokončenej výroby - 1 258 EUR
Táto položka znamená porovnanie zásob drevnej hmoty 31.12.2010 k 1.1.2010. Keďže táto hodnota je záporná, znamená to, že sa zásoby dreva na sklade znížili.

Aktivácia materiálu 930 EUR
Na účte aktivácia materiálu sa účtovala vlastná spotreba dreva /palivo/.

Aktivácia vnútropod. služieb - dar 372 EUR
Výkony vlastnej činnosti použité formou darov.

Finančné výnosy 501 EUR
Finančné výnosy predstavujú úrok z viazanosti vkladov v banke na určité obdobie a bežné úroky.

Výpočet dane z príjmu

PO

popis položky	EUR
výsledok hospodárenia (VH)	5314,14
- výdavky na reprezentáciu	248,01
- poskytnuté dary	442,41
- nadspotreba	27,04
SPOLU POLOŽKY zvyš.VH	717,46
základ dane	6031,60
sadzba dane	19,00
daň	1146,00

suma dane vybratá zrážkou, považovanej za preddavok	93,86
suma preddavkov na daň	2374,02
daňový preplatok	1228,02

Daň z príjmov právnickej osoby za organizáciu Mestských lesov spol. s r.o. Nová Baňa predstavuje čiastku 1 146,- EUR

Hospodársky výsledok po zdanení činí zisk 4 168,14 EUR

ťažbová činnosť

DRUH ŤAŽBY		IHLIČ. M3	LISTN.M3	SPOLU M3	HA
ťažba obnovná	plán 2010	1279	5421	6700	
	skut.2010	1279	5416	6695	17
ťažba výchovná do 50 r.	plán 2010	71	300	371	16
	skut.2010	72	268	340	17
ťažba výchovná	plán 2010	234	930	1164	61
	skut.2010	240	978	1218	63
kalamita	plán 2010	156	3159	3315	
	skut.2010	157	3171	3328	6
mimoriadna ťažba	plán 2010		309	309	
	skut.2010		309	309	1
celkom	plán 2010	1740	10119	11859	
	skut.2010	1748	10142	11890	104

pestovná činnosť

VÝKON		HA	EURO
zalesňovanie	plán 2010	11	15726
	skut.2010	11	15726
ochrana MLK	plán 2010	77	6677
	skut.2010	77	6649
prerezávky	plán 2010	42	5166
	skut.2010	38	4618
uhadzovanie haluziny	plán 2010	11	3652
	skut.2010	11	2928
ostatné pestovné práce	plán 2010	12	1387
	skut.2010	12	1351
ochrana lesa	plán 2010		300
	skut.2010		522

Hájenska Bukovina

Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa prevádzkujú chatu „hájenka Bukovina“, ktorá je určená na celoročné poskytovanie ubytovacích služieb. Táto živnosť bola ohlásená dňa 2.4.2000 s predmetom podnikania: Ubytovacie služby v turistických ubytovniach do 10 lôžok.

Náklady súvisiace s prevádzkovaním tejto činnosti v roku 2010 predstavujú 5 409,18 EUR, výnosy 4 693,23 EUR. Rozdiel z tejto podnikateľskej činnosti je strata vo výške -715,95 EUR.

Nakoľko organizácia nemala vypracovaný konkrétny plán hospodárenia tejto prevádzky, uvádzame len skutočnosť za rok 2010.

**Hájenka Bukovina - skutočnosť
r. 2010**

účet 5	n á k l a d y	EUR
501	spotreba materiálu	
50110	spotreba drogérie	150,14
50130	spotr. materiálu na opravy a údržby	75,11
50164	vlastná spotreba dreva	930,66
50171	spotreba drobn. materiálu	226,99
50180	DDHM	147,33
	s p o l u	1530,23
502	spotreba energie	
50210	spotreba elektr. energie	798,65
50240	spotreba vodné stočné	102,94
	s p o l u	901,59
511	opravy nestavebné	
51120	opravy nestavebné	99,50
	s p o l u	99,50
518	ostatné služby	
51810	služby nemateriálnej povahy	1601,28
	s p o l u	1601,28
538	ostatné dane a poplatky	
53810	daň z ubytovania	212,80
53820	koncesionárske poplatky	37,85
53860	poplatok za znečist. ovzdušia	87
	s p o l u	337,65
551	odpisy	
55110	odpisy DHM	829,12
	s p o l u	829,12
568	ostatné finančné náklady	
56820	poistenie majetku	109,81
	s p o l u	109,81
5	spolu náklady	5409,18
účet 6	v ý n o s y	
602	tržby z predaja služieb	
60219	tržby za služby v háj. Bukovina	4693,23
	s p o l u	4693,23
6	spolu výnosy	4693,23

rozdiel medzi výnosmi a nákladmi	
strata v EUR	-715,95

Náklady

Účet 501 – spotreba materiálu

- ide o bežný spotrebný materiál z drogérie – čistiace prostriedky, vlastná spotreba dreva /palivo/, vysávač, čerpadlo ústredného kúrenia, vyhotovenie tabuľky turistická ubytovňa, kôš na prádlo, obliečky, utierky, obrusy, rohož.

Účet 502 – spotreba energie

- spotreba elektrickej energie sa platí mesačne zálohovými platbami, vodné stočné sa platí štvrťročne

Účet 511 – opravy, údržby

- oprava električky a kúrenia na hájenke Bukovina

Účet 518 – ostatné služby

- odborná prehliadka a skúška hromozvodov, upratovanie, odvoz kalu zo septíka

Účet 538 – ostatné dane a poplatky

- daň z ubytovania 0,35 EUR na 1 osobu a 1 nocľah, koncesionárske poplatky a poplatok za znečisťovanie ovzdušia

Účet 551 – odpisy DHM

- ročný odpis altánku a drevárne na hájenke Bukovina

Účet 568 – ostatné finančné náklady

- ročné poistenie majetku hájenky Bukovina

Výnosy

Účet 602 – tržby z predaja služieb

- tržby za ubytovacie služby na hájenke Bukovina za celý rok 2010

Výkaz ziskov a strát v EUR	k 31.12.2010
tržby za predaj vl. výrobkov a služieb	486043
zmena stavu vnútrohod. zásob	-1258
aktivácia	1302
spotreba materiálu a energie	43526
služby	273635
pridaná hodnota	168926
mzdové náklady	110298
odmeny členov orgánov	737
náklady na soc. poisť.	38698
sociálne náklady	4890
dane a poplatky	2127
odpisy DHM, DNM	3562
ostatné výnosy z hosp. činnosti	6
ostatné náklady na hospodár. činnosť	441
výsledok hospod. z hospod. činnosti	8179
výnosové úroky	495
ostatné náklady na finanč. činnosť	3360
výsledok hospodárenia z finanč. činn.	-2865
výsledok hospod. z bež. činn. pred zdanením	5314
daň z príjmov	1146
výsledok z hospod. z bežnej činn. po zdan.	4168
výsledok hospod. za účt. obdobie po zdan.	4168

súvaha v EUR

aktíva	k 31.12.2010
SPOLU MAJETOK	137889
neobežný majetok /spolu/	7472
dlhod.nehm.majetok	1636
dlhodobý hmotný majetok /spolu/	5836
stavby	5836
obežný majetok	128451
zásoby /spolu/	2879
materiál	2855
nedokončená výroba	24
krátkodobé pohľadávky /súčet/	8705
pohľadávky z obchodného styku	7477
daňové pohľadávky	1228
finančné účty /súčet/	106233
peniaze v pokladni	1237
účty v bankách	104996
náklady budúcich období	1966

pasíva	k 31.12.2010
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	137889
vlastné imanie	116665
základné imanie	16597
zákonný rezervný fond	9723
výsledok hospodárenia minulých rokov	86177
výsledok hospodárenia za účt. obdobie	4168
záväzky /spolu/	21224
rezervy /spolu/	2922
krátkodobé rezervy	2922
záväzky zo sociálneho fondu	558
krátkodobé záväzky /spolu/	17744
záväzky z obchodného styku	11199
nevyfakturované dodávky	-53
záväzky zo soc.poistenia	5261
daňové záväzky	1337

Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Stav DHM k 1.1.2010 a k 31.12.2010 predstavuje 104 579,55 EUR.

Stav DNM k 1.1.2010 a k 31.12.2010 predstavuje 9 708,56 EUR a sú to počítačové programy na účtovníctvo, riadenie odbytu, PAM, pokladňa, FIN, BAN, MTZ a lesný hospodársky plán na 10 rokov.

DHM

/obstarávacía cena v EUR/	k 1.1.2010	+ prírastky	- úbytky	k 31.12.2010
Budovy, stavby /021/	13 606,49			13 606,49
Stroje, prístroje, zariadenia /022/	9 584,35			9 584,35
Dopravné prostriedky /022/	75 786,37			75 786,37
Inventár /022/	5 602,34			5 602,34

SPOLU: 104 579,55 104 579,55

DNM

/obstarávacia cena v EUR/	k 1.1.2010	+ prírastky	- úbytky	k 31.12.2010
Software /013/	7 632,88			7 632,88
LHP /019/	2 075,68			2 075,68
SPOLU:	9 708,56			9 708,56

Odpisový plán pre dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok /DHM/ sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy, podľa zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

Odpisy DHM sú zúčtované mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu a za rok 2010 predstavujú 1 011,99 EUR.

Odpisy DNM sa rovnajú účtovným odpisom a predstavujú 2 549,70 EUR.

Oprávky v EUR	stav k 1.1.2010	+ prírastky	- úbytky	stav k 31.12.2010
Budovy, stavby /081/	6 758,23	1 011,99		7 770,22
Stroje, prístroje, zariadenia /082/	9 584,35			9 584,35
Dopravné prostriedky /082/	75 786,37			75 786,37
Inventár /082/	5 602,34			5 602,34
SPOLU:	97 731,29	1 011,99		98 743,28

Oprávky v EUR	stav k 1.1.2010	+ prírastky	- úbytky	stav k 31.12.2010
Software /073/	5 280,80	2 342,13		7 622,93
ostatný DNM(LHP)/079/	242,22	207,57		449,79
SPOLU:	5 523,02	2 549,70		8 072,72

Obstarávacia cena v EUR	oprávky v EUR	zostatková cena v EUR k 31.12.2010
DHM		
104 579,55	98 743,28	5 836,27
DNM		
9 708,56	8 072,72	1 635,84

Zásoby

Spoločnosť účtuje o zásobách, medzi ktoré patrí skladovaný materiál a nedokončená výroba. O nakúpenom materiáli sa účtuje v obstarávacej cene a jeho stav k 31.12.2010 predstavuje 2 855,17 EUR. Nedokončená výroba /drevo na sklade/ sa oceňuje vlastnými priamymi nákladmi a ich stav k 31.12.2010 predstavuje hodnotu 24,- EUR.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Pohľadávky z obchodného styku k 31.12.2010 predstavujú čiastku 17 545,16 EUR, z toho po lehote splatnosti 17 545,16 EUR. Hodnotu pohľadávok zvyšujú zaplatené zálohy vo výške 731,56 EUR.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Položky v EUR	stav k 1.1.2010	stav k 31.12.2010
Pokladňa /211/	49,55	97,65
Bežný účet podnikateľský /221/	25 273,21	93 528,13

Rezervný fond /221/	10 231,40	10 430,30
Sociálny fond /221/	1 079,07	1 037,17
Zmluva o vklade /221/	66 387,-	
Ceniny /213/	850,50	1 139,-
SPOLU:	103 870,73	106 232,25

Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

V nákladoch budúcich období sme účtovali poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, havarijné poistenie motorových vozidiel, poistenie lesníkov ako lesnú stráž, poplatky súvisiace s prevádzkou mobilného telefónu /Orange/ a predplatné odborných publikácií, spolu v hodnote 1 966,38 EUR.

Údaje vykázané na strane pasív súvahy

Základné imanie – 16 597 EUR

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo

Rezervný fond

Spoločnosť vytvorila pri svojom vzniku rezervný fond vo výške 25 000 Sk /to je 5 % zo základného imania/. Spoločnosť má rezervný fond uložený na účte v banke. Slúži na krytie strát spoločnosti alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia spoločnosti. V roku 2010 spoločnosť tento fond nenavýšila, nakoľko dosahuje požadovanú výšku a ani nečerpala.

Stav k 1.1.2010 v EUR	9 722,50
Stav k 31.12.2010 v EUR	9 722,50

Sociálny fond

Spoločnosť tvorí sociálny fond vo výške 1 % z objemu hrubých miezd / v roku 2010 organizácia vykázala zisk a splnila všetky daňové a odvodové povinnosti voči štátu/, v súlade so zákonom 152/94 Z.z. o sociálnom fonde. Peňažné prostriedky na tomto účte sa nerovnajú výške zdrojov soc. fondu, lebo vyúčtovanie povinného prídeldu je až po decembrovej výplate a príspevok na stravovanie sa vysporiadava finančne raz ročne.

Stav k 1.1.2010 v EUR	632,01
Prírastky SF	
Súhrn mesačných preddavkov	1 921,07
SF - čerpanie	1 995,58
Stav k 31.12.2010 v EUR	557,50

Sociálny fond sa využíva na stravné lístky, regeneráciu pracovnej sily /vstupenky na kultúrne podujatia, príspevok na rekreáciu/ a vianočné odmeny zamestnancom.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Záväzky z obchodného styku predstavujú 2 694,91 EUR, z toho žiadne po lehote splatnosti /záväzky voči dodávateľom/. Okrem nich sem patria záväzky zamestnávateľa voči zamestnancom na stravné lístky, odbory, ale aj záväzky voči zamestnancom /mzdy/ a odvody do

sociálnej a do zdravotnej poisťovne, ktoré sa vyplatili v mesiaci január 2010, ale účtovne patriace do decembra 2010. Závazky voči daňovému úradu predstavujú daň zo závislej činnosti a DPH.

Krátkodobé rezervy

V účtovnom období došlo k použitiu účtu krátkodobé rezervy vo výške 2 921,55 EUR na mzdy a odvody za nevyčerpané dovolenky r. 2010, ktoré sa budú čerpať v r. 2011.

Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky predstavujú sumu 66,59 EUR a tvoria ju nevyfakturované služby T Mobile, nevyfakturované dodávky za spotrebu vody a elektrickú energiu.

Poistenie majetku

Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa majú uzavretú poisťnú zmluvu s Allianz - Slovenskou poisťovňou a.s. Žiar nad Hronom. Táto zmluva sa vzťahuje na poistenie pre prípad havárie, poškodenia, zničenia alebo odcudzenia motorového vozidla SUZUKI IGNIS, poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou, pre prípad odcudzenia veci a zodpovednosti za škodu. Poistenie sa vzťahuje na súbor DHM a súbor zásob. Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla za LADU NIVA – Kooperatíva, za T-815 - Komunálna poisťovňa a poistenie prípojného vozíka - Kooperatíva, povinné poistenie lesníkov ako členov lesnej stráže. Spolu všetko poistenie činilo 3 360,85 EUR.

Daň z príjmov

Pri výpočte dane z príjmov PO sme vychádzali z účtovného hrubého hospodárskeho výsledku, ktorý činí 5 314,14 EUR/r. 100 DP/ ktorý sme upravovali o položky zvyšujúce hospodársky výsledok, t.j. 717,46 EUR, z toho 248,01 EUR výdavky na reprezentáciu, 442,41 EUR poskytnutý dar a 27,04 spotreba PHH v nákladoch presahujúcu sumu určenú na základe spotreby PHH. Základ dane činí 6 031,60 EUR. Výsledná daň činí 1 146,- EUR, suma dane vybratej zrážkou považovanej za preddavok činí 93,86 EUR a úhrn preddavkov zaplatených za zdaňovacie obdobie činí 2 374,02 EUR. Nakoľko bolo zaplatené daňovému úradu na preddavkoch viac ako je skutočná daň, organizácii vznikol preplatok 1 228,02 EUR.

Podsúvahové účty

Mesto Nová Baňa dalo do nájmu MsL spol. s r.o. Nová Baňa majetok /lesy, pozemky, budovy/, ktorý vedieme na podsúvahových účtoch v celkovej hodnote 4 172 022,68 EUR.

Vít'azoslav Chrappa, v. r.
konateľ spoločnosti

V.Chrappa – Mestské lesy v roku 2010 hospodárili podľa plánu, ktorý bol schválený valným zhromaždením. Náklady spoločnosti predstavujú 481 274 tis. eur, plnenie je 98,33 % a výnosy predstavujú 486 588 eur, čo je 99,38 %. Hospodársky výsledok dosiahnutý pred zdanením činí zisk 5 314 eur, po zdanení 4 168,14 eur, s návrhom tento zisk zaúčtovať na účet „výsledky hospodárenia minulých rokov. Mestské lesy uzavreli s mestom Nová Baňa zmluvu o nájomnom o výške 76 532 eur, čo bolo dodržané. Mestské lesy zamestnávali 9 stálych zamestnancov, z toho 1 riadiaci – konateľ, 7 THP a 1 robotník. Tržby za drevo boli dosiahnuté v sume 480 721 tis. eur, priemerné speňaženie za 1 m³ sme dosiahli 41,92 eur. Čo sa týka hájenky na Bukovine, sme tam v strate, ale hľadáme tu nejaké riešenia. Jedným z riešení je, že už bola oslovená CK LIMBA, ktorá by nám pokrývala dni, ktoré my zatiaľ nedokážeme „vykryť“. Išlo by o dni od pondelka do štvrtku, resp. piatka rána.

J.Barniak – Pán Chrappa, Ty si konateľ od tohto roku, som zvedavý, aký bude výsledok na MsL na trištvrte roku a hlavne na konci roka 2011. Žiadam a prosím Ťa, aby výsledky boli rapídne vyššie, ako v roku 2010, nakoľko vieme, že tam sú rezervy. Apelujem na novú dozornú radu, aby bola aktívnejšia ako tá, za posledných 8 rokov.

U z n e s e n i e č. 65/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

a/ účtovnú závierku Mestských lesov, spol. s r. o. v Novej Bani za rok 2010

b/ rozdelenie zisku Mestských lesov, spol. s r. o. v Novej Bani za rok 2010 vo výške 4 168,14 eur nasledovne:

4 168,14 eur na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 1 (Katarína Štrbová)

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

11. Správa o hospodárení Mestského bytového podniku, spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2010

Predkladateľom je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkami daného bodu sú Anna Holá, konateľka spoločnosti Mestský bytový podnik, spol. s r.o., Nová Baňa a Anna Trnkusová, ekonómka spoločnosti Mestský bytový podnik, spol. s r.o., Nová Baňa.

Dôvodová správa

K bodu A/

Podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta v oddieli III. čl. 2 na schválenie účtovnej závierky a spôsobu rozdelenia zisku sa vyžaduje predchádzajúci súhlas /schválenie/ mestského zastupiteľstva.

Správa o hospodárení za rok 2010

Základné informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo: Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o.,
Cintorínska č. 7, 968 01 Nová Baňa

Dátum založenia: 01.01.2006

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o. v Novej Bani /MsBP/ hospodáril podľa schváleného plánu valným zhromaždením zo dňa 11.12.2009.

V súlade so zákonom č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov bola ku dňu 31.12.2010 zostavená riadna účtovná závierka za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Priemerný počet zamestnancov:

Počas účtovného obdobia 8 zamestnancov, z toho 1 vedúci zamestnanec.

Jediným spoločníkom spoločnosti je mesto Nová Baňa, Námestie slobody 968 01 Nová Baňa. Základné imanie spoločnosti je tvorené nepenažným vkladom jediného spoločníka vo výške 230 997,- eur.

Valné zhromaždenie dňa 16.04.2010 schválilo účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie so ziskom vo výške 13 133,25 €.

Informácie o členoch štatutárnych orgánov spoločnosti, dozorných rád

Valné zhromaždenie

Jediný spoločník vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia.

Štatutárny orgán

Konateľ spoločnosti: Anna Holá, bytom Mariánska 3, 968 01 Nová Baňa

Dozorná rada

Predseda – Adrián Zima, Viničná cesta 69, 968 01 Nová Baňa

Člen – Mgr. Ľudmila Rajnohová, Štúrova 22, 968 01 Nová Baňa

Člen – Ing. Jaroslav Krlička, Potočná cesta 577, 968 01

Údaje vykázané na strane pasív súvahy

a/ **Základné imanie** 230 997,- €

b/ Rozdelenie zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Valné zhromaždenie dňa 16.04.2010 schválilo účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie so ziskom vo výške 13 133,25 €.

-povinný prídel do zákonného rezervného fondu	657,00 eur
-prídel do sociálneho fondu	500,00 eur
-na úhradu straty minulých rokov /2006/	9 376,25 eur
-na odmeny zo zisku zamestnancom	2 600,00 eur

c/ Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Sociálny fond	k 31.12.2009	k 31.12.2010 €
Stav k 1.1.	794,76	988,82
Tvorba na ťarchu nákladov	599,61	575,92
Čerpanie	571,52	583,96
Prídel zo zisku	165,97	500,00
Stav k 31. 12.	988,82	1 480,78

Prostriedky sociálneho fondu sa využívajú na príspevky stravovania zamestnancov a regeneráciu pracovnej sily.

Plnenie plánu nákladov

Za rok 2010 boli náklady na prevádzku MsBP, s. r. o. 466 656,00 eur

b/ Informácia o nákladoch

		€
501	Spotreba materiálu	5 346,00
502	Spotreba energií	224 293,00
51x	Ostatné služby	110 858,00
521	Mzdové náklady	66 203,00
	Odmeny členom org. spoloč.	
523		1 992,00
524	Zákonné soc. poistenie	23 996,00
	Zákonné sociálne náklady	
527		3 427,00
53X	Dane a poplatky	600,00
	Ostatné náklady na hos. č.	
548		10 129,00
551	Odpisy majetku	11 525,00
	Ostatné finančné náklady	
568		5 497,00
5 xx Spolu		463 866,00

Náklady na spotrebu materiálu boli 5 346,00 eur, z toho 1 803,00 eur za spotrebu materiálu uskutočnenú pre odberateľov a vlastníkov bytov podľa objednávok, za spotrebu materiálu na údržbe tepelných zariadení vykonanú našimi zamestnancami 786,00 eur, náklady na materiál v bytoch a na domoch pri drobných údržbárskych prácach 969,00 eur /vodárenský materiál, kúrenársky materiál/, za spotrebu pohonných hmôt dvoch áut 457,00 eur, za nákup odbornej literatúry /finančný spravodajca, dane a účtovníctvo, poradca/ 218,00 eur, za nákup kancelárskych potrieb /kancelársky papier, šanóny, spisové obaly, obálky, náplne a tonery do tlačiarň a kopírky/ 772,00 eur, nákup pneumatík a diskov na Peugeot 226,00 eur, na osobné ochranné a pracovné pomôcky 115,00 eur.

Náklady na spotrebu energií boli 224 293,00 eur, z toho za dodávku plynu do plynových kotolní /PK/ 206 991,00 eur, elektrickej energie 15 935,00 eur, za spotrebu technologickej vody do systému ÚK v PK 24,00 eur, za dodávku plynu do kancelárií MsBP 934,00 eur, za dodávku elektrickej energie 372,00 eur, za spotrebu vody v kancelárskych priestoroch MsBP 37,00 eur.

Na opravu a udrzovanie majetku v správe 9 108,00 eur, z toho 954,00 eur za práce na oprave a údržbe plynových kotolní zabezpečené dodávateľsky, za odborné prehliadky a skúšky tepelných zariadení 1 888,00 eur, za odborné prehliadky tlakových nádob PK 630,00 eur, odborné prehliadky elektrozariadení PK 604,00 eur, za revíziu komínov v PK 732,00 eur, za atest hospodárnosti tepelných zariadení 1 374,00 eur, za kontrolu, opravu a plombovanie meračov tepla 2 113,00 eur, kontrola hasiacich prístrojov v PK 19,00 eur, za kontrolu hasiacich prístrojov v bytových domoch 125,00 eur, za výmenu pece v kancelárskych priestoroch 258,00 eur, za opravu a údržbu auta 292,00 eur, za revíziu komínov v Starej Hute 60,00 eur, za opravu dlhodobého hmotného majetku 59,00 eur.

Stravné a cestovné pri služobných cestách bolo vyplatené podľa zákona vo výške 8,00 eur.

Náklady na reprezentáciu – 31,00 eur bolo použité na pohostenie pri pracovných návštevách.

Náklady na ostatné služby –101 711,00 eur, z toho 93 829,00 eur odvedené mestu na splátku úverov za bytové domy na ul. Pod Sekvojou 17 – 23 a 25 -29, za vyhodnotenie nameraných hodnôt na meračoch tepla v bytoch a nebytových priestoroch 1 829,00 eur, poplatky za telefóny napojené na centrálu v PK 1 342,00 eur, poplatky za dva telefóny MsBP 926,00 eur, za nájomné plynových fliaš 672,00 eur, poplatky T – mobile 270,00 eur, za požiarnu ochranu v spravovaných objektoch 796,00 eur, za údržbu softvéru 637,00 eur, za inkasné poplatky pošty 550,00 eur, za upratovanie kancelárskych priestorov MsBP 400,00 eur, nákup poštových známok 146,00 eur, za poskytovanie zdravotnej služby 221,00 eur, koncesionárske poplatky 56,00 eur, za deratizačné práce 30,00 eur, za ostatné služby 7,00 eur.

Mzdové prostriedky boli vyplatené vo výške 66 203,00 eur. Priemerný počet zamestnancov k 31.12.2010 bol 8 zamestnancov. Priemerná mzda bola 689,61 eur.

Odmeny členom orgánov spoločnosti – 1 992,00 eur bolo vyplatených za výkon funkcie konateľa a za činnosť členov v dozornej rade.

Zákonné sociálne a zdravotné poistenie do poisťovní bolo 23 996,00 eur.

Zákonné sociálne náklady – 3 427,00 eur, z toho 2 851,00 bolo za stravné poskytnuté podľa zákona v stravovacích zariadeniach a 576,00 eur náklady na tvorbu sociálneho fondu podľa zákona.

Daň z motorových vozidiel – 299,00 eur.

Ostatné dane a poplatky – 301,00 eur, z toho za odvoz komunálneho odpadu 136,00 eur, za znečistenie ovzdušia 64,00 eur, za kolky do obchodného registra 71,00 eur, za diaľničnú známku 30,00 eur.

Ostatné náklady na hospodársku činnosť –10 129,00 eur, z toho na príspevky do fondu opráv za PK Švantnerova, PK Cintorínska a PK Nábrežná 257,00 eur, za 20 neodpredaných bytov 8 951,00 eur na ul. Pod Sekvojou 37-45, za 1 neodpredaný byt 198,00 eur na ul. Štúrova 17, ročné vysporiadanie dane z pridanej hodnoty po prepočítaní koeficientom 723,00 eur.

Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku – 11 525,00 eur.

Ostatné finančné náklady - 5 497,00 eur, z toho náklady na poistenie nájomných domov /obytných domov/ 2 633,00 eur, poistenie PK 1 464,00 eur, poistenie dvoch áut 1 098,00 eur, za vedenie účtu vo VÚB 302,00 eur.

Daň z príjmov – 2 790,00 eur.

Pri výpočte dane z príjmov sme vychádzali z účtovného hospodárskeho výsledku, ktorý sme daňovo upravovali nasledovne:

- + 15 048,42 € výsledok hospodárenia pred zdanením
 - + 47,17 € položky zvyšujúce hospodársky výsledok /spotreby, nákl. na reprezent./
 - 409,05 € položky znižujúce hospodársky výsledok
 - + 14 686,54 € základ dane
- 19 % daň

2 790,44 € daň z príjmu za zdaňovacie obdobie

3 454,00 € úhrn preddavkov zaplatených za zdaňovacie obdobie

454,40 € daň vybratá zrážkou - úroky z vkladov

3 908,40 € celková suma preddavkov na daň

1 117,96 daňový preplatok

Plán nákladov k 31. 12. 2010 bol splnený na 91,28 %. Dodržiavaním maximálnej hospodárnosti a efektívnosti pri ich vynakladaní bolo dosiahnuté nižšie plnenie nákladov v jednotlivých položkách.

Za rok 2010 boli výnosy dosiahnuté vo výške 478 914,00 eur.

Plnenie plánu výnosov

a/ Informácie o výnosoch

		€
602	Tržby z výroby tepla	301 856,00
602	Tržby z nájomného bytov	148 253,00
602	Tržby z nájomného nebyt. priest.	2 468,00
602	Tržby za služby ostatné	5 497,00
602	Tržby za výkon správy	11 505,00
602 – Tržby z predaja služieb	Spolu:	469 579,00

		€
Ostatné výnosy		
642	Tržby z predaja materiálu	10,00
644	Zmluvné pokuty a penále a úr.z om.	17,00
648	Ostatné výnosy z hospod. Činnosti	6 916,00
64x – Ostatné výnosy	Spolu:	6 943,00

Úroky		€
662	Úroky z vkladov	2392,00

6 xx Spolu		478 914,00
-------------------	--	-------------------

Tržby z výroby tepla a teplej vody

Výnosy z výroby tepla boli vo výške 301 856,00 eur. Plánovali sme vyrobiť 4,81 GW tepelnej energie a vyrobili sme 4,98 GW tepelnej energie vo všetkých tepelných zariadeniach.

Na rok 2010 Úrad pre reguláciu sieťových odvetví /ÚRSO/ schválil cenu tepla pre všetkých sedem tepelných zdrojov nasledovne:

-fixná zložka ceny tepla 82,78140 €/kW,

-variabilná zložka ceny tepla 0,0494 €/kWh pre domácnosti.

Skutočná cena tepla však bola nižšia z dôvodu nižších cien energií a vyššej výroby tepla, fixná zložka ceny tepla bola 80,9210 €/kW, variabilná zložka ceny tepla bola 0,04461 €/kWh. Vyrobené množstvo tepla sa fakturuje v kW.

Prehľad výroby tepla a teplej vody podľa jednotlivých zdrojov je uvedené v tabuľke:

Plynová kotolňa	MWh	Regulačný príkon	fix.zložka 80,9210 €kw	var. zložka 0,044614€kw	Spolu v Eurách
Štúrova	2,36	463,50	37 503,19	105 487,26	142 990,45
Pod Sekvojou	1,24	242,80	19 650,63	55 182,33	74 832,96
Nábrežná 16	0,52	95,90	7 759,87	23 236,44	30 996,31
Cintorínska	0,20	40,60	3 288,29	9 145,74	12 434,03
Mestský úrad	0,31	66,90	5 410,29	14 348,08	19 758,37
Švantnerova	0,14	28,50	2 307,17	6 382,38	8 689,55
Dom služieb	0,21	44,40	3 596,49	9 501,63	13 098,12
Výroba za rok 2010			79 515,93	223 283,86	302 799,79
Spotreba v dielňach DS					-540,94
Spotreba n.p. Pod. Sek.					-402,39
Výroba /na rozúčtovanie/	4,98	982,60			301 856,46

Tržby za nájomné od nájomcov – 148 253,00 eur je z bytových domov Pod Sekvojou 17 – 23, Pod Sekvojou 25-29, Pod Sekvojou 31- 33, Pod Sekvojou 37 – 45, Stará Huta 12 /objekt sociálneho bývania/, 1 bytová jednotka na ul. Štúrova 17, bytová jednotka na ul. Kolibská cesta 1/232, 3-izbový byt na Dlhej lúke č. 14.

Bytové domy	počet b.j.	Nájomné v € plán	Nájomné skutočnosť
Štúrova 17	1	750,24	750,24
Pod Sekvojou 37-41	16	11 827,20	11 867,52
Pod Sekvojou 43-45	4	2 770,08	2 779,68
Pod Sekvojou 31-33	24	12 673,92	14 403,85
Pod Sekvojou 25-29	39	39 851,52	39 851,52
Pod Sekvojou 17-23	52	76 794,72	76 881,02
Stará Huta	1	148,44	148,44
Iné/ Bukovina, štat., Štále	3	997,80	1 570,58
Spolu:		145 813,92	148 252,85

Tržby za nájomné v nebytových priestoroch –2 468,00 eur je za nájom nebytového priestoru Pod Sekvojou, v ktorom je predajňa Jednoty.

Tržby za ostatné služby – 5 497,00 eur z toho za výmenu a vyhodnotenie meračov tepla v odpredaných bytoch a odberateľom tepla 2 192,00 eur, za práce na vodovodnom zariadení v bytoch 635,00 eur, za odvoz materiálu 537,00 eur, za práce na ÚK v bytoch /výmena ter. hlavíc, vypustenie, napustenie stúpačiek ÚK, montáž radiátorov/ 703,00 eur, za služby požiarneho technika 380,00 eur, za upratovacie práce v dome na ul. Nábrežná č.16 - 418,00 eur, za opravu na elektrickom zariadení v bytoch a domoch 232,00 eur, za čistenie a prepláchnutie odpadu a kanalizácie 254,00 eur, zámočnícke práce 92,00 eur, za vystavenie potvrdení a ostatné 54,00 eur.

Tržby za výkon správy – 11 505,00 eur sú za výkon správy bytov v osobnom vlastníctve a nebytových priestorov k nim patriacich. V roku 2010 MsBP spravoval 235 bytov v osobnom vlastníctve v Novej Bani a v Hronskom Beňadiku.

Bytové domy	počet b.j.	výkon správy v €
Nábrežná 16	55	2 669,15
Štúrova 13-17	35	1 698,55
Štúrova 16-22	32	1 552,96
Švantnerova 5-7	12	646,69
Švantner. 9-11	11	566,00
Želez.rad 21-23	12	582,36
Cintor. 12-14	8	388,24
Cintor. 40-42	12	586,35
Cintorínska 38	14	679,42
Pod Sekvojou 37-45	20	970,60
Školská 4	6	291,18
Rekreačná 394	6	291,18
Hr. Beňadik 354	6	291,18
Hr. Beňadik 355	6	291,18
Spolu	235	11 505,04

Tržby z predaja materiálu – 10,00 eur je z odpredaja nepotrebných zásob.

Zmluvné pokuty a penále a úroky z omeškania – 17,00 eur úrok z omeškania platieb odberateľov a nájomcov.

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti – 6 916,00 eur, z toho 5 678,-eur sú výnosy z dotácie poskytnutej na plynovú kotolňu Pod Sekvojou v r.2007, výnosy z kovového šrotu 1 106,- eur, ostatné výnosy 132,- eur.

Úroky z vkladov v banke – 2 392,00 eur, z toho 1 737,00 eur sú úroky z vkladov prostriedkov garančného fondu, úroky z termínovaných vkladov boli 602,00 eur, úroky z bežného účtu boli 53,00 eur. V r. 2010 sme využívali zvýhodnené úrokové sadzby na termínovaných vkladoch a z toho dôvodu sme dosiahli vyššie úroky ako boli plánované.

Plán výnosov k 31. 12. 2010 bol splnený na 93,62 %.

Za rok 2010 sme dosiahli hospodársky výsledok – **zisk** – 15 048,00 eur, po zdanení 12 258,00 eur.

431	Hospodársky výsledok pred zdanením	15 048,00
591	Daň z príjmu	2 790,00
Hospodársky výsledok po zdanení		12 258,00

Súčasťou správy je prehľad plnenia plánu nákladov a výnosov za rok 2010, súvaha a výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2010 v skrátanom rozsahu.

V Novej Bani, 23.06.2011

Anna Holá, v.r.
konateľ spoločnosti

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o., Cintorínska 7,
968 O1 Nová Baňa

Súvaha k 31.12.2010 /v skrátrenom rozsahu/ v eurách

Aktíva		Čís. r.	r.2010	r.2009
	Spolu majetok /r.3+r.9+r.17/	1	909 516	907 515
		2		
Účet	Neobežný majetok /r.4+5+6+7/	3	117 822	112 450
019-079	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	4	1 266	78
022-082	Samostatné hnutelné veci a súbory	5	100 811	112 013
029-089	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6	187	359
042-	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	7	15 558	
		8		
	Obežný majetok /r.10+11+12+...až 16/	9	789 809	792 261
112	Materiál na sklade	10	4 472	4 787
311	Odberatelia	11	33 323	31 599
314	Poskytnuté preddavky	12	-	7
315	Ostatné pohľadávky	13	379 515	377 339
341,343	Daňové pohľadávky	14	6 830	2 938
211,213	Peniaze, ceniny	15	3 292	3 077
221	Účty v banke	16	362 377	372 514
38X	Časové rozlíšenie /18+19/	17	1 885	2 804
381	Náklady budúcich období	18	1 885	1 930
385	Príjmy budúcich období	19		874
		20		
	Pasíva			
	Spolu vlastné imanie a záväzky../r.23+31+43/	21	909 516	907 515
		22		
	Vlastné imanie /r.24+25+26+-27/	23	245 525	236 368
411	Základné imanie	24	230 997	230 997
421	Zákonný rezervný fond	25	2 964	2 307
429	Neuhradená strata minulých rokov /strata 2006/	26	- 694	- 10 070
431	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdan./zisk/	27	12 258	13 134
		28		
	Záväzky /r. 30+31 ...až r.39/	29	612 879	614 297
472	Záväzky zo sociálneho fondu	30	1 481	989
474	Záväzky z nájmu	31	141 977	142 566
321	Dodávatelia	32	37 599	32 771
324	Prijaté preddavky	33	413 371	419 604
323	Krátkodobé rezervy	34	1 668	1 793
325	Ostatné záväzky	35	5 380	5 371
331	Zamestnanci	36	4 748	4 720
336	Zúčtovanie s orgánmi soc. poistenia a zdrav. Poistenia	37	2 754	2 705
342	Ostatné priame dane	38	349	3 765
326	Nevyfaktúrované dodávky	39	3 552	13
	Časové rozlíšenie /r.42+r.43/	41	51 112	56 850
383	Výdavky budúcich období	42	51 112	60
384	Výnosy budúcich období /dotácia/	43		56 790

Mestský bytový podnik, s. r. o., Cintorínska č. 7, 968 01 Nová Baňa

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2010 /v skrátrenom rozsahu v eurách/

		Čís. r.	r.2010	r.2009
Účet	Výroba /r.02/	1	469 579	484 105
602	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2	469 579	484 105
		3		
	Výrobná spotreba /r. 5+6+7/	4	340 497	351 615
501	Spotreba materiálu	5	5 346	6 084
502	Spotreba energií	6	224 293	223 633
51x	Služby /účtová skupina 51/	7	110 858	121 898
		8		
		9		
	Pridaná hodnota /r.1 - 4/	10	129 082	132 490
	Osobné náklady /r.12+13+14+15/	11	95 618	100 022
521	Mzdové náklady	12	66 203	69 621
523	Odmeny členom orgánov spoločnosti	13	1 992	2 025
524	Zákonné sociálne poistenie	14	23 996	24 229
527	Zákonné sociálne náklady	15	3 427	4 147
		16		
53x	Dane a poplatky /účtová skupina 53/	17	600	542
551	Odpisy k dlhodobému nehm. a hmotnému maj.	18	11 525	15 997
		19		
64x	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti /účt.sk. 64/	20	6 943	5 851
548	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	21	10 129	1 337
		22		
	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	23	18 153	20 443
	/r.10-11-17-18+20-21/	24		
		25		
662	Výnosové úroky	26	2 392	3 035
663	Kurzové zisky	27		1
563	Kurzové straty	28		1
568	Ostatné náklady na finančnú činnosť	29	5 497	6 314
668	Ostatné finančné výnosy	30		1
		31		
	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	32	- 3 105	- 3 278
	/r.26+27-28-29-30/	33		
		34		
	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	35	15 048	17 165
	/r.23-32/- pred zdanením	36		
591	Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	37	2 790	4 031
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie /zisk/	38	12 258	13 134
	po zdanení /r.35-37/	39		

Mestský bytový podnik, s. r. o., Cintorínska č. 7, 968 01 Nová Baňa

Plnenie plánu nákladov a výnosov v eurách

účet	Položka	Plán	Skutočn.	% plnenia
501	Spotreba materiálu	6 000,00	5 346,00	89,10
502	Spotreba energií	255 495,00	224 293,00	87,79
511	Opravy a udržiavanie	12 536,00	9 108,00	72,65
512	Cestovné	33,00	8,00	24,24
513	Náklady na reprezentáciu	33,00	31,00	93,94
518	Ostatné služby	102 566,00	101 711,00	99,17
521	Mzdové náklady	73 259,00	66 203,00	90,37
523	Odmeny členom org. spoločnosti	2 200,00	1 992,00	90,55
524	Zákonné sociálne poistenie	26 100,00	23 996,00	91,94
527	Zákonné sociálne náklady	4 573,00	3 427,00	74,94
531	Daň z motorových vozidiel	299,00	299,00	100,00
538	Ostatné dane a poplatky	249,00	301,00	120,88
548	Ostatné náklady na hosp. činnosť	9 942,00	10 129,00	101,88
551	Odpisy DNM a DHM	11 968,00	11 525,00	96,30
568	Ostatné finančné náklady	6 002,00	5 497,00	91,59
591	Splatná daň z príjmu z bež. činnosti		2 790,00	
	Náklady spolu:	511 255,00	466 656,00	91,28
602	Tržby z výroby tepla	334 694,00	301 856,00	90,19
602	Tržby z nájomného bytov	145 814,00	148 253,00	101,67
602	Tržby z nájomného nebyt. priest.	2 468,00	2 468,00	100,00
602	Tržby za služby ostatné /PL/	6 813,00	5 497,00	80,68
602	Tržby za výkon správy	13 500,00	11 505,00	85,22
602	Tržby z predaja služieb - spolu	503 289,00	469 579,00	
642	Tržby z predaja materiálu	500,00	10,00	2,00
644	Zmluvné pokuty a penále a úr. z omeš.	33,00	17,00	51,52
648	Ostatné výnosy z hospod. činnosti	5 706,00	6 916,00	121,21
662	Úroky	2 010,00	2 392,00	119,00
	Výnosy spolu:	511 538,00	478 914,00	93,62
	Hospodársky výsledok : zisk	283,00	12 258,00	

A.Holá – Skutočné náklady minulého roku boli 446 656 eur, čo je 91,28 %, výnosy boli 478 914 eur, čo je 93,62 % a náš hospodársky výsledok bol 12 258 eur. Chcem Vás oboznámiť s tým, prečo máme v návrhu na uznesenie pokrytie straty. Naša organizácia bola založená od 1.1.2006 a vznikla z príspevkovej organizácie so 100 % účasťou mesta. Pri založení bolo potrebné vypracovať znalecký posudok, ktorý nám hodnotil celý majetok. Niektorí majetok bol znovu prehodnotený, musel sa odpisovať, tak v prvom roku sme sa dostali do straty 510 tis Sk. Nebolo to našou vinou a snažili sme sa túto stratu pokryť. Popri všetkých činnostiach sme opravovali a investovali financie do kotolní. V súčasnosti spravujeme 7 nových kotolní. V roku 2010 tvorila 64 % podnikateľská činnosť, čo sa týka výroby tepla za minulý rok, 4 % podnikateľská iná

činnosť a 32 % tvorili nájomné byty. Naším predmetom činnosti je výroba tepla a teplej vody, správa a údržba bytového fondu, preberanie bytových a nebytových priestorov do správy a drobné opravy v bytových a nebytových priestoroch a iné menšie činnosti, ktoré máme v živnostenskom liste. V roku 2007 sme už mali zisk 339 tis. Sk. V tomto roku sme preberali novú bytovku na ul. Pod sekvojou a to 52 bytov. Z tohto dôvodu sa musela robiť veľká rekonštrukcia kotolne na Hrádzi, kde sme prispeli čiastkou 2 mil. Sk.

U z n e s e n i e č. 66/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ schvaľuje

1/ účtovnú závierku Mestského bytového podniku, s. r. o. v Novej Bani za rok 2010

2/ hospodárenie Mestského bytového podniku, s. r. o., v Novej Bani za rok 2010, s výsledkom hospodárenia zisk vo výške 12 257,98 eur, ktorý sa rozdelí nasledovne:

- povinný prídel do zákonného rezervného fondu 11 063,76 eur,
- prídel do sociálneho fondu 500,- eur,
- na úhrady straty minulých rokov /2006/ 694,22 eur.

Hlasovanie č. 13:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

12. Majetkové veci

Predkladateľkou daného bodu je Mgr. Jana Holá, prednostka Mestského úradu v Novej Bani a spracovateľkami sú Jolana Barborová a Mgr. Petra Gejdošová, referentky na oddelení VŽPaSM, na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred. Mgr. Petra Gejdošová ku každému bodu podala prítomným podrobný komentár.

Dôvodová správa

O odpredaj pozemku požiadala pani Jana Šalková, trvale bytom M. R. Štefánika 46, Nová Baňa, z dôvodu rozšírenia pozemku, ktorého je spoluvlastníčkou. Žiadateľka uvádza, že predmetný pozemok ich rodina užíva vyše 20 rokov. Jedná sa o pozemok, ktorý je priľahlý k pozemku žiadateľky a ďalším dvom susediacim pozemkom, preto komisia na základe tvarmiestnej obhliadky, ktorá sa konala dňa 10.5.2011 aj za účasti žiadateľky, odporučila predbežne schváliť zámer mesta odpredať predmetný pozemok priamym predajom, ako prebytočný a mestom nevyužitelný majetok mesta v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **predbežne schvaľuje**

zámer Mesta Nová Baňa odpredať priamym predajom podľa § 9a, ods. 1 c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, časť nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa na ulici M. R. Štefánika, C KN parc.č. 889 – zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa, o výmere cca 50 m², so zameraním od pozemku C KN parc.č. 880, medzi pozemkami CKN parc.č. 882 a C KN parc. č. 883, ako prebytočný a mestom nevyužitelný majetok mesta, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Uznesenie č.67/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

predbežne schvaľuje

zámer Mesta Nová Baňa odpredať priamym predajom podľa § 9a, ods. 1 c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, časť nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa na ulici M. R. Štefánika, C KN parc.č. 889 – zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa, o výmere cca 50 m², so zameraním od pozemku C KN parc.č. 880, medzi pozemkami CKN parc.č. 882 a C KN parc. č. 883, ako prebytočný a mestom nevyužitelný majetok mesta, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Zámer mesta odpredať predmetný pozemok v časti Laznícka cesta priamym predajom bol zverejnený podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyhodnotenie cenovej ponuky, ako aj schválenie odpredaja je uvedené v návrhoch na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 2/2011, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 49/2011/C1 zo dňa 28.04.2011.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN 6744/3 – tr. tráv. porast o výmere 2455 m² vytvorený GP č. 10935479-10/11 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa, overeným dňa 22.03.2011 pod číslom 77/2011 z nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa E KN parc. č. 3942/1 – tr. tráv. porast, dielom „1“ o výmere 2455 m² za účelom využitia na poľnohospodárske účely.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol do 31.05.2011 do 12.00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 0,40 € / m² (všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku č. 10/2011 zo dňa 13.04.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany 183 bola stanovená po 0,1385 €/m²).

V stanovenom termíne bola predložená 1 cenová ponuka na odpredaj predmetného pozemku priamym predajom.

Cenová ponuka bola predložená Marianom Búrym, rod. Búry a manželkou Jozefínou Búryovou, rod. Vicianová, trvale bytom Nová Baňa, Laznícka cesta 83.

Záujemcami bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 0,40 € / m².

Komisia zriadená pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky konštatovala, že cenová ponuka spĺňa podmienky stanovené v zámere č. 2/2011 a na základe toho odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie odpredať predmetný pozemok priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru záujemcom Marianovi Búrymu, rod. Búrymu a manželke Jozefíne Búryovej, rod. Vicianovej, trvale bytom Nová Baňa, Laznícka cesta 83.

U z n e s e n i e č. 68/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 2/2011, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 49/2011/C1 zo dňa 28.04.2011.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN 6744/3 – tr. tráv. porast o výmere 2455 m² vytvorený GP č. 10935479-10/11 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa, overeným dňa 22.03.2011 pod číslom 77/2011 z nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa E KN parc. č. 3942/1 – tr. tráv. porast, dielom „1“ o výmere 2455 m² za účelom využitia na poľnohospodárske účely.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol do 31.05.2011 do 12.00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 0,40 € / m² (všeobecná hodnota

majetku podľa znaleckého posudku č. 10/2011 zo dňa 13.04.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany 183 bola stanovená po 0,1385 €/m²).

V stanovenom termíne bola predložená 1 cenová ponuka na odpredaj predmetného pozemku priamym predajom.

Cenová ponuka bola predložená Marianom Búrym, rod. Búry a manželkou Jozefínou Búryovou, rod. Vicianová, trvale bytom Nová Baňa, Laznícka cesta 83.

Záujemcami bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 0,40 €/ m².

Komisia zriadená pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky konštatovala, že cenová ponuka spĺňa podmienky stanovené v zámere č. 2/2011 a na základe toho odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie odpredať predmetný pozemok priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru záujemcom Marianovi Búrymu, rod. Búrymu a manželke Jozefíne Búryovej, rod. Vicianovej, trvale bytom Nová Baňa, Laznícka cesta 83.

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Zámer mesta odpredať predmetný pozemok v časti Laznícka cesta priamym predajom bol zverejnený podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyhodnotenie cenovej ponuky, ako aj schválenie odpredaja je uvedené v návrhoch na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

v zmysle vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky zámeru mesta Nová Baňa č. 2/2011 odpredaj priamym predajom majetok mesta Nová Baňa:

pozemok C KN parc. č. 6744/3 – tr. tráv. porast o výmere 2455 m² vytvorený GP č. 10935479-10/11 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa, overeným dňa 22.03.2011 pod číslom 77/2011 z nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa E KN parc. č. 3942/1 – tr. tráv. porast, dielom „1“ o výmere 2455 m²

pre Mariana Búryho, rod. Búry a manželku Jozefínu Búryovú, rod. Vicianová, trvale bytom Nová Baňa, Laznícka cesta 83,

za účelom využitia na poľnohospodárske účely,

v kúpnej cene po 0,40 €/ m², čo za výmeru 2455 m² predstavuje čiastku 982,00 €, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená aj úhrada nákladov vzniknutých mestu zameraním pozemku vo výške 254,50 € a náklady za znalecký posudok vo výške 132,74 €.

(Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku č. 10/2011 zo dňa 13.04.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany 183, bola stanovená po 0,1385 €/m²).

U z n e s e n i e č. 69/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

v zmysle vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky zámeru mesta Nová Baňa č. 2/2011 odpredaj priamym predajom majetok mesta Nová Baňa:

pozemok C KN parc. č. 6744/3 – tr. tráv. porast o výmere 2455 m² vytvorený GP č. 10935479-10/11 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa, overeným dňa 22.03.2011 pod číslom 77/2011 z nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa E KN parc. č. 3942/1 – tr. tráv. porast, dielom „1“ o výmere 2455 m²

pre Mariana Búryho, rod. Búry a manželku Jozefínu Búryovú, rod. Vicianová, trvale bytom Nová Baňa, Laznícka cesta 83,

za účelom využitia na poľnohospodárske účely,

v kúpnej cene po 0,40 € / m², čo za výmeru 2455 m² predstavuje čiastku 982,00 €, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená aj úhrada nákladov vzniknutých mestu zameraním pozemku vo výške 254,50 € a náklady za znalecký posudok vo výške 132,74 €.

(Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku č. 10/2011 zo dňa 13.04.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany 183, bola stanovená po 0,1385 €/m²).

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na pozemky vo vlastníctve mesta, ktoré sa nachádzajú v lokalite Hrabiny, na základe písomnej žiadosti fy Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Ulica republiky 5, Žilina, za účelom posilnenia elektrickej siete v časti Fanadýb, pričom trasa je totožná s pôvodným elektrickým vedením a osadenie jedného nového podperného bodu na pozemku E KN parc.č. 1462/101.

Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie, ktorá odporučila súhlasiť s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na predmetné pozemky.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude predložená mestskému zastupiteľstvu na schválenie po vymedzení vecného bremena porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí budúci oprávnený, ako aj znalecký posudok.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 - postavenie jedného podperného bodu elektrického vedenia na pozemku E KN parc.č. 1462/101 – trvalý trávny porast a umiestnenie inžinierskych sietí na pozemku E KN parc.č. 1431 – lesný pozemok, v prospech fy Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Ulica republiky 5, Žilina, ako budúceho oprávneného z vecného bremena pre účely stavebného konania na realizáciu stavby: „Nová Baňa, Štále, zahustenie trafostanice Hrabiny“, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu podľa následne vypracovaného znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 70/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 - postavenie jedného podperného bodu elektrického vedenia na pozemku E KN parc.č. 1462/101 – trvalý trávny porast a umiestnenie inžinierskych sietí na pozemku E KN parc.č. 1431 – lesný pozemok, v prospech fy Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Ulica republiky 5, Žilina, ako budúceho oprávneného z vecného bremena pre účely stavebného konania na realizáciu stavby: „Nová Baňa, Štále, zahustenie trafostanice Hrabiny“, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu podľa následne vypracovaného znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na mestské pozemky nachádzajúce sa v časti Stará Huta na základe

písomnej žiadosti p. Štefana Mišuru, ktorý vlastní spolu s manželkou rodinný dom s.č. 56. Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie, ktorá odporučila súhlasiť s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na predmetné pozemky. Zmluva je potrebná k následnej legalizácii stavby: zdroj pitnej vody a vodovodná prípojka, pre ich rodinný dom. Zmluva o zriadení vecného bremena bude predložená mestskému zastupiteľstvu na schválenie po legalizácii stavby.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť na pozemku vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa E KN parc.č. 5284/1 – ostatná plocha, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-233/10, overeným dňa 11.2.2011 pod číslom 44/2011 - osadené vodovodné potrubie a na pozemku E KN parc.č. 3931/1 – lesné pozemky, vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-99/10 overený dňa 20.7.2010 pod číslom 260/2010 - osadené vodovodné potrubie a zdroj pitnej vody a právo vstupu po vyznačených trasách pozemkov počas údržby a opravy potrubia a zdroja pitnej vody v prospech vlastníkov rodinného domu s.č. 56 (*postavenom na pozemku C KN parc.č. 5212*) – Štefana Mišuru, rod. Mišura a manželku Annu Mišurovú, rod. Kocianová, trvale bytom Stará Huta 56, Nová Baňa ako budúcich oprávnených z vecného bremena pre účely legalizácie zdroja pitnej vody a jeho vodovodnej prípojky, na dobu neurčitú a bezodplatne.

U z n e s e n i e č. 71/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť na pozemku vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa E KN parc.č. 5284/1 – ostatná plocha, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-233/10, overeným dňa 11.2.2011 pod číslom 44/2011 - osadené vodovodné potrubie a na pozemku E KN parc.č. 3931/1 – lesné pozemky, vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-99/10 overený dňa 20.7.2010 pod číslom 260/2010 - osadené vodovodné potrubie a zdroj pitnej vody a právo vstupu po vyznačených trasách pozemkov počas údržby a opravy potrubia a zdroja pitnej vody v prospech vlastníkov rodinného domu s.č. 56 (*postavenom na pozemku C KN parc.č. 5212*)

– Štefana Mišuru, rod. Mišura a manželku Annu Mišurovú, rod. Kocianová, trvale bytom Stará Huta 56, Nová Baňa ako budúcich oprávnených z vecného bremena pre účely legalizácie zdroja pitnej vody a jeho vodovodnej prípojky, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Jedná sa o pozemok mesta, ku ktorému nie je možný prístup z mestských pozemkov, nakoľko okolité pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa a pôvodnou cestou vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu Bratislava. Žiadateľ plánuje uvedený pozemok využiť v súvislosti s rozširovaním areálu firmy a výstavbou novej haly.

Komisia po prerokovaní žiadosti fy CORTIZO Slovakia a.s., Nová Baňa odporučila pozemok žiadateľovi odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o prebytočný a mestom nevyužitelný majetok.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

odpredaj nasledovnej nehnuteľnosti,

o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku E KN parc.č. 4983/32 – orná pôda, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa o výmere 337 m² pre fy CORTIZO Slovakia a.s., Železničný rad 29, Nová Baňa

z dôvodu, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pre plánované rozšírenie areálu firmy. Predmetný pozemok je bez prístupu z mestského pozemku, nakoľko okolité pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa a Slovenského pozemkového fondu Bratislava, tým je pozemok pre mesto Nová Baňa prebytočný a neupotrebitelný, vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku č. 12/2011 zo dňa 14.06.2011 vypracovaného znalcom Ing.

Danou Lančaričovou, Devičany 183, ktorá je súčasne dohodnutou kúpnu cenou, čo za výmeru 337 m² predstavuje čiastku 294 € (po 0,8715 € / m²).

N.Pinková – Čím to je, že firma nemala odkúpený len takýto malý kúsok pozemku?

Mgr.P.Gejdošová – Firma má pozemky odkúpené od súkromných vlastníkov a len tento kúsok pozemku bol mestský.

Mgr.J.Havran – V tejto veci som absolvoval pracovné stretnutie s pánom riaditeľom závodu, ktorý ma poprosil, či by mohli žiadať o odkúpenie tohto pozemku, nakoľko táto spoločnosť má záujem rozširovať svoju prevádzku. V krátkej dobe by mali začať stavať ďalšiu halu. Tento pozemok sa predáva za cenu znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 72/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

odpredaj nasledovnej nehnuteľnosti,

o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku E KN parc.č. 4983/32 – orná pôda, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa o výmere 337 m²
pre fy CORTIZO Slovakia a.s., Železničný rad 29, Nová Baňa

z dôvodu, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pre plánované rozšírenie areálu firmy. Predmetný pozemok je bez prístupu z mestského pozemku, nakoľko okolité pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa a Slovenského pozemkového fondu Bratislava, tým je pozemok pre mesto Nová Baňa prebytočný a neupotrebitelný, vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku č. 12/2011 zo dňa 14.06.2011 vypracovaného znalcom Ing. Danou Lančaričovou, Devičany 183, ktorá je súčasne dohodnutou kúpnu cenou, čo za výmeru 337 m² predstavuje čiastku 294 € (po 0,8715 € / m²).

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Jedná sa o pozemok nachádzajúci sa medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a pozemkom priľahlým k miestnej komunikácii vo vlastníctve mesta. Žiadatelia si pozemok, na ktorom plánujú realizovať výstavbu rodinného domu, chcú dorovnať a oplotiť. Komisia po prerokovaní a tvarmiestnej obhliadke, odporučila pozemok odpredať, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok nepravidelného tvaru a mestom nevyužitelný, nakoľko sa jedná o paseku pri miestnej komunikácii.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku v lokalite Kútovská cesta - E KN parc.č. 2235 – trvalé trávne porasty, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo Mesta Nová Baňa o výmere cca 139 m², (časť C KN parc.č. 3289) pozdĺž pozemkov C KN parc.č. 3291/5 a 3291/6, vo vlastníctve žiadateľov

pre Jána Bagalu, rod. Bagala a manželku Mgr. Slavomíru Bagalovú, rod. Katinová, trvale bytom Cintorínska 29, Nová Baňa

z dôvodu, že sa jedná o pozemok nepravidelného tvaru, prebytočný a mestom nevyužitelný majetok, nakoľko sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a pozemkom priľahlým k miestnej komunikácii vo vlastníctve mesta, za účelom dorovnania hraníc pozemkov, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 73/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku v lokalite Kútovská cesta - E KN parc.č. 2235 – trvalé trávne porasty, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo Mesta Nová Baňa o výmere cca 139 m², (časť C KN parc.č. 3289) pozdĺž pozemkov C KN parc.č. 3291/5 a 3291/6, vo vlastníctve žiadateľov

pre Jána Bagalu, rod. Bagala a manželku Mgr. Slavomíru Bagalovú, rod. Katinová, trvale bytom Cintorínska 29, Nová Baňa

z dôvodu, že sa jedná o pozemok nepravidelného tvaru, prebytočný a mestom nevyužitelný majetok, nakoľko sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a pozemkom

prilahlým k miestnej komunikácii vo vlastníctve mesta, za účelom dorovnania hraníc pozemkov, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie samotný odpredaj predmetnej nehnuteľnosti, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

O spôsobe prevodu podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, už mestské zastupiteľstvo rozhodlo na zasadnutí dňa 28.04.2011 uznesením č. 48/2011/B3. V zmysle prijatého uznesenia žiadatelia predložili vypracovaný geometrický plán, na základe ktorého bol vypracovaný znalecký posudok.

Prevod je hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok nachádzajúci sa medzi pozemkami v spoluvlastníctve žiadateľov C KN parc. č. 1640/3 a 1640/4 vedených na LV č. 8543, pozemkom vo vlastníctve PharmDr. Juraja Javorníka C KN parc.č. 1640/1 vedenom na LV č. 8864 a pozemkom vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu Búdková 36, Bratislava E KN parc. č. 5161/3 vedenom na LV č. 6128. Pozemok je prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta bez prístupu z mestského pozemku.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc.č. 1640/7 – trvalý trávny porast vytvorený dielom „1“ o výmere 510 m² z E KN parc.č. 1873/2 – trvalý trávny porast vedený Správou katastra Žarnovica na LV 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa podľa geometrického plánu vyhotoveného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, Bernolákova 27, č. 10935479-91/11, overeným 31.5.2011, pod číslom 157/2011

pre PharmDr. Juraja Javorníka, rod. Javorník a manž. Ing. Ivanu Javorníkovú, rod. Stančíková, trvale bytom Nová Baňa, Kamenárska č. 1947/96

za účelom majetkoprávneho vysporiadania prilahlého pozemku k pozemkom kupujúcich C KN parc. č. 1640/3 a 1640/4 vedených na LV č. 8543, pozemkom vo vlastníctve PharmDr. Juraja

Javorníka C KN parc.č. 1640/1 vedenom na LV č. 8864 a pozemkom vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava, E KN parc. č. 5161/3 vedenom na LV č. 6128 v kúpnej cene v zmysle znaleckého posudku č. 106/2011 zo dňa 5.6.2011 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Žiar nad Hronom, Slaská 210, čo za výmeru 510 m² predstavuje čiastku 980,00 €, s ktorou budú zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslené náklady za znalecký posudok vo výške 50,00 €.

U z n e s e n i e č. 74/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc.č. 1640/7 – trvalý trávny porast vytvorený dielom „1“ o výmere 510 m² z E KN parc.č. 1873/2 – trvalý trávny porast vedený Správou katastra Žarnovica na LV 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa podľa geometrického plánu vyhotoveného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, Bernolákova 27, č. 10935479-91/11, overeným 31.5.2011, pod číslom 157/2011

pre PharmDr. Juraja Javorníka, rod. Javorník a manž. Ing. Ivanu Javorníkovú, rod. Stančíková, trvale bytom Nová Baňa, Kamenárska č. 1947/96

za účelom majetkoprávneho vysporiadania príslušného pozemku k pozemkom kupujúcich C KN parc. č. 1640/3 a 1640/4 vedených na LV č. 8543, pozemkom vo vlastníctve PharmDr. Juraja Javorníka C KN parc.č. 1640/1 vedenom na LV č. 8864 a pozemkom vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava, E KN parc. č. 5161/3 vedenom na LV č. 6128

v kúpnej cene v zmysle znaleckého posudku č. 106/2011 zo dňa 5.6.2011 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Žiar nad Hronom, Slaská 210, čo za výmeru 510 m² predstavuje čiastku 980,00 €, s ktorou budú zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslené náklady za znalecký posudok vo výške 50,00 €.

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie samotný nájom predmetných pozemkov, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

O spôsobe nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, už mestské zastupiteľstvo rozhodlo na zasadnutí dňa 28.04.2011 uznesením č. 48/2011/B1. V zmysle prijatého uznesenia HK predložil vypracovaný geometrický plán.

Nájom je hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že v meste nebola nájdená vhodná plocha na realizáciu uvedeného zámeru. Jedná sa o pozemky ako prebytočný majetok mesta, ktorý nie je využiteľný (vhodný) na realizáciu inej výstavby, nakoľko predmetná plocha je násyp bývalej skládky odpadu. Zámerom uvedeného ihriska je podporovať rozvoj športu – hokeja v Novej Bani.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľností podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok C KN parc.č. 4901/8 – zastavaná plocha o výmere 120 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 120 m² z E KN parc.č. 4442 – trvalý trávny porast vedený Správou katastra Žarnovica na LV 3853 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc.č. 6245/2 – ostatná plocha o výmere 2048 m² vytvorený:
 - dielom „2“ o výmere 1892 m² z E KN parc.č. 4442 – trvalý trávny porast, vedený Správou katastra Žarnovica na LV 3853 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
 - dielom „3“ o výmere 156 m² z E KN parc.č. 5253/2 – ostatná plocha, vedený Správou katastra Žarnovica na LV 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa

podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, Bernolákova 27, č. 10935479-85/11 overeným 6.6.2011 pod číslom 159/2011

pre Občianske združenie Hokejový klub Nová Baňa, Štúrova 1

na dobu 25 rokov

vo výške nájomného za 1,00 € / rok

za účelom realizácie dočasného multifunkčného ihriska a výstavby dočasnej technickej budovy.

U z n e s e n i e č. 75/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľností podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok C KN parc.č. 4901/8 – zastavaná plocha o výmere 120 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 120 m² z E KN parc.č. 4442 – trvalý trávny porast vedený Správou katastra Žarnovica na LV 3853 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc.č. 6245/2 – ostatná plocha o výmere 2048 m² vytvorený:
 - dielom „2“ o výmere 1892 m² z E KN parc.č. 4442 – trvalý trávny porast, vedený Správou katastra Žarnovica na LV 3853 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
 - dielom „3“ o výmere 156 m² z E KN parc.č. 5253/2 – ostatná plocha, vedený Správou katastra Žarnovica na LV 6123 k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa

podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, Bernolákova 27, č. 10935479-85/11 overeným 6.6.2011 pod číslom 159/2011

pre Občianske združenie Hokejový klub Nová Baňa, Štúrova 1

na dobu 25 rokov

vo výške nájomného za 1,00 € / rok

za účelom realizácie dočasného multifunkčného ihriska a výstavby dočasnej technickej budovy.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Žiadatelia si podali žiadosť o odpredaj predmetného pozemku. Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie, ktorá neodporučila tento pozemok žiadateľom odpredať, nakoľko pozemkom vedú siete (zregulovaný potok a el.sieť). Komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenechanie predmetného pozemku do dlhodobého nájmu na 25 rokov za nájomné vo výške nájomného za celú výmeru 1 € / rok ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že predmetný pozemok rodičia žiadateľky upravili a užívali už od roku 1986. Vlastníkovi a správcovi sietí, ktoré sú vedené cez pozemok, bude v prípade poruchy umožnený vstup na pozemok.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovnej nehnuteľnosti

o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 5152/111 – ostatné plochy, vo vlastníctve mesta vedenej na LV č. 6123, o výmere cca 200 m², (časť C KN parc.č. 860 – zastavané plochy a nádvoría)

pre Rudolfa Píša, rod. Píš a manželku Katarínu Píšovú, rod. Klačková, trvale bytom Nová Baňa, Partizánska 9

na dobu 25 rokov

vo výške nájomného za celú výmeru 1 € / rok

z dôvodu že sa jedná o pozemok, ktorý žiadatelia dlhodobo udržiavajú a užívajú. Pozemok bol upravený už v roku 1986 rodičmi žiadateľky.

N.Pinková – Chcem sa opýtať, prečo pozemok dávame do prenájmu na 25 rokov za 1 euro ročne? Prečo si to neodkúpiť?

Ing.arch.J.Kôpka – Nemôžeme to odpredať, nakoľko cez tento pozemok vedú inžinierske siete.

U z n e s e n i e č. 76/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovnej nehnuteľnosti

o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 5152/111 – ostatné plochy, vo vlastníctve mesta vedenej na LV č. 6123, o výmere cca 200 m², (časť C KN parc.č. 860 – zastavané plochy a nádvoría)

pre Rudolfa Píša, rod. Píš a manželku Katarínu Píšovú, rod. Klačková, trvale bytom Nová Baňa, Partizánska 9

na dobu 25 rokov

vo výške nájomného za celú výmeru 1 € / rok

z dôvodu že sa jedná o pozemok, ktorý žiadatelia dlhodobo udržiavajú a užívajú. Pozemok bol upravený už v roku 1986 rodičmi žiadateľky.

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 1 (Natália Pinková)

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava požiadala mesto o uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj citovaných pozemkov.

Komisia po prerokovaní žiadosti odporučila mestskému zastupiteľstvu uzatvorenie kúpnej zmluvy, ako prípadu hodného osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v súvislosti s odovzdaním vybudovaného stavebného objektu odvodňovacieho kanála ako investora verejnoprospešnej stavby R1 Nová Baňa – obchvat.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

odpredaj nasledovných nehnuteľností,

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 31628826-191/2009 vypracovaným Geopoz, s.r.o., Rudlovska 2, Banská Bystrica, overeným dňa 5.11.2009 pod číslom 370/09, z nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedených na LV 6123 k.ú. Nová Baňa, vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov podľa znaleckého posudku č. 20/2010 zo dňa 28.02.2010 vypracovaného znalcom Ing. Kolomanom Kovalíkom, Tulska 28, Banská Bystrica po 8,87 € / m² a doplnku č. 1 zo dňa 08.04.2011, ktorým znalec potvrdil, že vypočítaná všeobecná hodnota pozemkov sa ku dňu doplnku nezmenila, ktorá je súčasne dohodnutou kúpnu cenou:

- C KN parc.č. 6490/3 – vodná plocha o výmere 317 m² vytvorenú dielom „3“ o výmere 317 m² z E KN parc.č. 4910/3 – trvalé trávne porasty
- C KN parc.č. 4829/14 – vodná plocha o výmere 1 m² vytvorenú dielom „4“ o výmere 1 m² z E KN parc.č. 4910/61 – ostatná plocha
- C KN parc.č. 4829/15 – vodná plocha o výmere 87 m² vytvorenú dielom „5“ o výmere 87 m² z E KN parc.č. 4912/1 – trvalé trávne porasty
- C KN parc.č. 4447/17 – zastavaná plocha o výmere 3 m² vytvorenú dielom „7“ o výmere 3 m² z E KN parc.č. 5264/11 – ostatná plocha
- C KN parc.č. 4825/66 – zastavaná plocha o výmere 8 m² vytvorenú dielom „22“ o výmere 8 m² z E KN parc.č. 1654/1 – ostatná plocha

a pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 31628826-142/2009 vypracovaným Geopoz, s.r.o., Rudlovska 2, Banská Bystrica, overeným dňa 3.8.2009 pod číslom 254/09, z nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedenej na LV 3853 k.ú. Nová Baňa, vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov podľa znaleckého posudku č. 53/2009 zo dňa 19.09.2009 vypracovaného znalcom Ing. Kolomanom Kovalíkom, Tulska 28, Banská Bystrica po 10,49 € / m² a doplnku č. 1 zo dňa 16.03.2011, ktorým znalec potvrdil, že vypočítaná všeobecná hodnota pozemkov sa ku dňu doplnku nezmenila, ktorá je súčasne dohodnutou kúpnu cenou:

- C KN parc.č. 4829/11 – vodná plocha o výmere 44 m² vytvorenú dielom „1“ o výmere 44 m² z C KN parc.č. 4829/4 – zastavaná plocha

- C KN parc.č. 4829/12 – zastavaná plocha o výmere 2 m² vytvorenú dielom „2“ o výmere 2 m² z C KN parc.č. 4829/4 – zastavaná plocha pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, v celkovej výmere 462 m² za celkovú kúpnu cenu 4172,46 €.

z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s odovzdaním vybudovaného stavebného objektu odvodňovacieho kanála ako investora verejnoprospešnej stavby R1 Nová Baňa – obchvat.

U z n e s e n i e č. 77/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

odpredaj nasledovných nehnuteľností,

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 31628826-191/2009 vypracovaným Geopoz, s.r.o., Rudlovská 2, Banská Bystrica, overeným dňa 5.11.2009 pod číslom 370/09, z nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedených na LV 6123 k.ú. Nová Baňa, vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov podľa znaleckého posudku č. 20/2010 zo dňa 28.02.2010 vypracovaného znalcom Ing. Kolomanom Kovalíkom, Tulsá 28, Banská Bystrica po 8,87 € / m² a doplnku č. 1 zo dňa 08.04.2011, ktorým znalec potvrdil, že vypočítaná všeobecná hodnota pozemkov sa ku dňu doplnku nezmenila, ktorá je súčasne dohodnutou kúpnu cenou:

- C KN parc.č. 6490/3 – vodná plocha o výmere 317 m² vytvorenú dielom „3“ o výmere 317 m² z E KN parc.č. 4910/3 – trvalé trávne porasty
- C KN parc.č. 4829/14 – vodná plocha o výmere 1 m² vytvorenú dielom „4“ o výmere 1 m² z E KN parc.č. 4910/61 – ostatná plocha
- C KN parc.č. 4829/15 – vodná plocha o výmere 87 m² vytvorenú dielom „5“ o výmere 87 m² z E KN parc.č. 4912/1 – trvalé trávne porasty
- C KN parc.č. 4447/17 – zastavaná plocha o výmere 3 m² vytvorenú dielom „7“ o výmere 3 m² z E KN parc.č. 5264/11 – ostatná plocha
- C KN parc.č. 4825/66 – zastavaná plocha o výmere 8 m² vytvorenú dielom „22“ o výmere 8 m² z E KN parc.č. 1654/1 – ostatná plocha

a pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 31628826-142/2009 vypracovaným Geopoz, s.r.o., Rudlovská 2, Banská Bystrica, overeným dňa 3.8.2009 pod číslom 254/09, z nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedenej na LV 3853 k.ú. Nová Baňa, vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov podľa znaleckého posudku č. 53/2009 zo dňa 19.09.2009 vypracovaného znalcom Ing. Kolomanom Kovalíkom, Tulsá 28, Banská Bystrica po 10,49 € / m² a doplnku č. 1 zo dňa 16.03.2011, ktorým znalec potvrdil, že vypočítaná všeobecná hodnota pozemkov sa ku dňu doplnku nezmenila, ktorá je súčasne dohodnutou kúpnu cenou:

- C KN parc.č. 4829/11 – vodná plocha o výmere 44 m² vytvorenú dielom „1“ o výmere 44 m² z C KN parc.č. 4829/4 – zastavaná plocha
- C KN parc.č. 4829/12 – zastavaná plocha o výmere 2 m² vytvorenú dielom „2“ o výmere 2 m² z C KN parc.č. 4829/4 – zastavaná plocha

pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, v celkovej výmere 462 m² za celkovú kúpnu cenu 4172,46 €.

z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s odovzdaním vybudovaného stavebného objektu odvodňovacieho kanála ako investora verejnoprospešnej stavby R1 Nová Baňa – obchvat.

Hlasovanie č. 24:

prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 1 (Natália Pinková)

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Vlastníci rodinných domov v časti Drozdovo požiadali o zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v tom, že mesto bude v pozemkoch vo vlastníctve mesta trpieť zabudované vodovodné potrubie a právo vstupu na pozemky počas údržby vodovodného potrubia a zásobníka pitnej vody. Zásobník pitnej vody je z väčšej časti vybudovaný na pozemku Ing. Bielika, ktorý pozemok odkúpil od súkromnej osoby.

Zriadenie vecného bremena bolo mestským zastupiteľstvom predbežne schválené uznesením č. 31/2011/A1 zo dňa 11.3.2011.

Pozemky si žiadatelia dali následne zmerať geometrickým plánom.

(Zásobník pitnej vody s vodovodným potrubím bol budovaný predchodcami žiadateľov v roku 1972.)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník pozemkov bude trpieť v pozemkoch E KN parc. č. 3410/1 – lesný pozemok a 3410/12 – lesný pozemok, vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa uložené vodovodné potrubie od zásobníka pitnej vody k rodinným domom a v práve vstupu na pozemky počas zabezpečovania údržby vodovodného potrubia a zásobníka pitnej vody v trase podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, Bernolákova 27 č. 10935479-77/11, overeným dňa 8.6.2011 pod číslom 164/2011, v prospech vlastníkov nehnuteľností – rodinných domov zapísaných na listoch vlastníctva k.ú. Nová Baňa

- na LV č. 5618 - Vendelína Šályho, rod. Šály trvale Brehy č. 393
- na LV č. 8454 - Petra Garaja, rod. Garaj a Renátu Garajovú, rod. Garajovú, trvale bytom Veľká Lehota č. 163
- na LV č. 547 - Jána Tencera, rod. Tencer trvale Nová Baňa
- na LV č. 5630 - Mareka Vozára, trvale bytom Nová Baňa, Školská č. 46/22

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Uznesenie č. 78/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník pozemkov bude trpieť v pozemkoch E KN parc. č. 3410/1 – lesný pozemok a 3410/12 – lesný pozemok, vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa uložené vodovodné potrubie od zásobníka pitnej vody k rodinným domom a v práve vstupu na pozemky počas zabezpečovania údržby vodovodného potrubia a zásobníka pitnej vody v trase podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, Bernolákova 27 č. 10935479-77/11, overeným dňa 8.6.2011 pod číslom 164/2011, v prospech vlastníkov nehnuteľností – rodinných domov zapísaných na listoch vlastníctva k.ú. Nová Baňa

- na LV č. 5618 - Vendelína Šályho, rod. Šály trvale Brehy č. 393
- na LV č. 8454 - Petra Garaja, rod. Garaj a Renátu Garajovú, rod. Garajovú, trvale bytom Veľká Lehota č. 163
- na LV č. 547 - Jána Tencera, rod. Tencer trvale Nová Baňa
- na LV č. 5630 - Mareka Vozára, trvale bytom Nová Baňa, Školská č. 46/22

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Dňa 19.04.2011 bola doručená sťažnosť voči prijatému uzneseniu č. 47/2011/A2 zo dňa 28.04.2011 od pani Slávky Zborovianovej, v ktorej vyjadrila svoj nesúhlas s odpredajom uvedenej parcely a uvádza, že odpredajom pozemku do súkromného vlastníctva sa znemožní prístup na C KN parc. č. 6345/3, ktorej je spoluvlastníčkou.

Predmetný pozemok bol pôvodne pri rozdeľovaní stavebných pozemkov na výstavbu rodinných domov ponechaný na prístup k pozemkom v súkromnom vlastníctve, ktoré sú už v súčasnom období vo vlastníctve sťažovateľky a jej spoluvlastníka ako jeden celok.

Komisia po prerokovaní sťažnosti odporúča na vyššie uvedenom uznesení trvať, nakoľko k predmetnému uvedenému pozemku sa majitelia dostanú cestou po vlastných pozemkoch C KN parc. č. 3552/2 a 3552/1. Predmetný vyčlenený mestský pozemok je v súčasnom období vedený ako trvalý trávny porast porastený krovím a burinami.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ t r v á

na uznesení č. 47/2011/A2 zo dňa 28.4.2011, ktoré bolo prijaté v nasledovnom znení:

zámer mesta odpredať priamym predajom časť pozemku E KN parc. č. 4108/12 vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 /časť C KN parc. č. 6345/2- tr. tráv. porast/ so zameraním celej plochy medzi pozemkami C KN parc. č. 6345/19, 6345/24 a E KN parc. č. 4108/4 /pozemok v súkromnom vlastníctve/, ako prebytočný majetok mesta, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý bol pri rozdeľovaní stavebných pozemkov v lokalite Bôrina ponechaný na prístup k pozemkom v súkromnom vlastníctve, na ktorý majú terajší vlastníci prístup po existujúcej prístupovej ceste, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 79/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

t r v á

na uznesení č. 47/2011/A2 zo dňa 28.4.2011, ktoré bolo prijaté v nasledovnom znení:

zámer mesta odpredať priamym predajom časť pozemku E KN parc. č. 4108/12 vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 /časť C KN parc. č. 6345/2- tr. tráv. porast/ so zameraním celej plochy medzi pozemkami C KN parc. č. 6345/19, 6345/24 a E KN parc. č. 4108/4 /pozemok v súkromnom vlastníctve/, ako prebytočný majetok mesta, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý bol pri rozdeľovaní stavebných pozemkov v lokalite Bôrina ponechaný na prístup k pozemkom v súkromnom vlastníctve, na ktorý majú terajší vlastníci prístup po existujúcej prístupovej ceste, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Pán Miloš Vallo požiadal o odpredaj pozemku na ulici Železničný rad ako vlastník susediacej nehnuteľnosti – pozemok C KN parc.č. 4811/6 – záhrady. Žiadosť bola prerokovaná v komisii, ktorá neodporúča predmetný pozemok odpredať, ale tento využiť s prípadnými zámermi v tejto časti mesta v budúcnosti.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **n e s c h v a ľ u j e**

odpredaj nehnuteľnosti v lokalite Železničný rad – pozemok C KN parc.č. 4811/9 – záhrady, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta o výmere 1004 m²,
pre Miloša Vallu, rod. Vallo, trvale bytom Kamenárska 54, Nová Baňa, z dôvodu prípadného využitia pozemku v budúcnosti mestom.

U z n e s e n i e č. 80/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti v lokalite Železničný rad – pozemok C KN parc.č. 4811/9 – záhrady, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta o výmere 1004 m²,
pre Miloša Vallu, rod. Vallo, trvale bytom Kamenárska 54, Nová Baňa, z dôvodu prípadného využitia pozemku v budúcnosti mestom.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Na základe vyššie uvedenej nájomnej zmluvy užíval Mestský futbalový klub štadión od 1.2.2008. Mesto Nová Baňa každoročne poskytovalo FK dotáciu na prevádzku areálu v rozsahu schválenom mestským zastupiteľstvom, ktorú musel aj vyúčtovať a podložiť oprávnenými výdavkami. Po prehodnotení vzťahu je navrhnutý v tomto mestskom zastupiteľstve iný spôsob užívania štadióna. Po schválení dohody o skončení nájmu bude zrekonštruovaný štadión zverený do správy TS mesta Nová Baňa. Mesto im bude poskytovať príspevok na rozsah činností, ktoré bude na štadióne zabezpečovať a tiež na úhradu el. energie a vody. TS mesta uzavrie zmluvný vzťah s FK, v ktorom budú vymedzené povinnosti správcu hradené z príspevku mesta na túto činnosť a povinnosti FK, ktoré budú zaviazaní vykonávať a znášať na vlastné náklady. Tento systém je navrhnutý z dôvodu, že u správcu sa nachádza zmodernizovaná technika na udržiavanie štadióna, ktorá by mala šetriť čas a náklady vynaložené na prevádzku.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzavretie Dohody o skončení nájmu uzatvoreného na základe nájomnej zmluvy č. 1/2008 zo dňa 1.2.2008 a dodatkov č. 1, 2, 3, medzi Mestom Nová Baňa ako prenajímateľom a Mestským futbalovým klubom, Nová Baňa, Dlhá lúka 14 ako nájomcom, dňom 30.06.2011.

U z n e s e n i e č. 81/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzavretie Dohody o skončení nájmu uzatvoreného na základe nájomnej zmluvy č. 1/2008 zo dňa 1.2.2008 a dodatkov č. 1, 2, 3, medzi Mestom Nová Baňa ako prenajímateľom a Mestským futbalovým klubom, Nová Baňa, Dlhá lúka 14 ako nájomcom, dňom 30.06.2011.

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Na základe nájomnej zmluvy č. 1/2008 užíval Mestský futbalový klub štadión od 1.2.2008. Mesto Nová Baňa každoročne poskytovalo FK dotáciu na prevádzku areálu v rozsahu schválenom mestským zastupiteľstvom, ktorú musel aj vyúčtovať a podložiť oprávnenými výdavkami. Po prehodnotení vzťahu je navrhnutý v tomto mestskom zastupiteľstve iný spôsob užívania štadióna. Po schválení dohody o skončení nájmu bude zrekonštruovaný štadión zverený do správy TS mesta Nová Baňa. Mesto im bude poskytovať príspevok na rozsah činností, ktoré bude na štadióne zabezpečovať a tiež na úhradu el. energie a vody. TS mesta uzavrujú zmluvný vzťah s FK, v ktorom budú vymedzené povinnosti správcu hradené z príspevku mesta na túto činnosť a povinnosti FK, ktoré budú zaviazaní vykonávať a znášať na vlastné náklady. Tento systém je navrhnutý z dôvodu, že u správcu sa nachádza zmodernizovaná technika na udržiavanie štadióna, ktorá by mala šetriť čas a náklady vynaložené na prevádzku.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zverení správy nasledovného majetku mesta Nová Baňa Technickým službám mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, dňom 01.07.2011:

1. futbalové ihrisko s oplotením (hlavné ihrisko)

v obstarávacej cene	89623,58 €
<u>oprávky</u>	- 40950,77 €
v zostatkovej cene	48672,81 €

2. zrekonštruované futbalové ihrisko v nasledovnom rozsahu:
automatický zavlažovací systém HUNTER, hĺbková odvodňovacia drenáž, oplotenie od vstupnej brány pozdĺž potoka ku kúpalisku, linajkovačka, rozhodcovská lavička, futbalové brány 2 ks, striedačky 2 ks

v obstarávacej cene	158030,06 €
<u>oprávky</u>	- 20413,47 €
v zostatkovej cene	137616,59 €

3. pozemok C KN parc.č. 1153/1 – ostatná plocha, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 15481 m² (pod hlavným futbalovým ihriskom a časť slúžiaca ako obslužná plocha celého areálu futbalového ihriska)

v obstarávacej cene	5108,73 €
v zostatkovej cene	5108,73 €

4. futbalové ihrisko s oporným múrom (bývalé škvárové) so zavlažovacím systémom

v obstarávacej cene	17924,72 €
<u>oprávky</u>	- 7445,15 €
v zostatkovej cene	10479,57 €

5. pozemok C KN parc.č. 1160 – ostatná plocha, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 5770 m² (pod bývalým škvárovým ihriskom)

v obstarávacej cene	1904,10 €
v zostatkovej cene	1904,10 €

6. objekt sociálno-prevádzkovej budovy Nová Baňa, Dlhá lúka 14, súp.č. 711 (bez bytu, ktorý je v správe MsBP Nová Baňa s.r.o.)

v obstarávacej cene	27883,66 €
<u>oprávky</u>	- 27883,66 €
v zostatkovej cene	0 €

7. prístavba k objektu sociálno-prevádzkovej budovy Nová Baňa, Dlhá lúka 14, súp.č. 711

v obstarávacej cene	15758,44 €
<u>oprávky</u>	- 4268,11 €
v zostatkovej cene	11490,33 €

8. pozemok C KN parc.č. 1155 – zastavané plochy a nádvoría, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 389 m² (pod objektom sociálno-prevádzkovej budovy, súp.č. 711)
- | | |
|---------------------|-----------|
| v obstarávacej cene | 1291,48 € |
| v zostatkovej cene | 1291,48 € |
9. objekt prevádzkovej budovy Nová Baňa, Dlhá lúka 12, súp.č. 710
- | | |
|---------------------|-------------|
| v obstarávacej cene | 3618,14 € |
| <u>oprávky</u> | - 3618,14 € |
| v zostatkovej cene | 0 € |
10. pozemok C KN parc.č. 1154 – zastavané plochy a nádvoría, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 61 m² (pod objektom sociálno-prevádzkovej budovy, súp.č. 710)
- | | |
|---------------------|----------|
| v obstarávacej cene | 202,52 € |
| v zostatkovej cene | 202,52 € |
11. objekt sociálnych zariadení, Nová Baňa, Dlhá lúka, súp.č. 1908
- | | |
|---------------------|-------------|
| v obstarávacej cene | 2655,51 € |
| <u>oprávky</u> | - 2655,51 € |
| v zostatkovej cene | 0 € |
12. pozemok C KN parc.č. 1153/3 – zastavané plochy a nádvoría, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 35 m² (pod objektom sociálnych zariadení, súp.č. 1908)
- | | |
|---------------------|----------|
| v obstarávacej cene | 116,20 € |
| v zostatkovej cene | 116,20 € |
13. tribúna s lavicami
- | | |
|---------------------|--------------|
| v obstarávacej cene | 23235,74 € |
| <u>oprávky</u> | - 23235,74 € |
| v zostatkovej cene | 0 € |
14. záhradný traktor CTH 210 - kosačka
- | | |
|---------------------|-------------|
| v obstarávacej cene | 5971,59 € |
| <u>oprávky</u> | - 5971,59 € |
| v zostatkovej cene | 0 € |
15. krovínorez chrbtový H 235 R
- | | |
|---------------------|----------|
| v obstarávacej cene | 667,20 € |
| <u>oprávky</u> | - 0 € |
| v zostatkovej cene | 667,20 € |

za účelom spravovania areálu futbalového štadióna Technickými službami mesta Nová Baňa ako správcom štadióna, z dôvodu rentabilného využitia mechanizácie Technických služieb.

Uznesenie č. 82/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zverení správy nasledovného majetku mesta Nová Baňa Technickým službám mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, dňom 01.07.2011:

1. futbalové ihrisko s oplotením (hlavné ihrisko)

v obstarávacej cene	89623,58 €
<u>oprávky</u>	- 40950,77 €
v zostatkovej cene	48672,81 €

2. zrekonštruované futbalové ihrisko v nasledovnom rozsahu:
automatický zavlažovací systém HUNTER, hĺbková odvodňovacia drenáž, oplatenie od vstupnej brány pozdĺž potoka ku kúpalisku, linajkovačka, rozhodcovská lavička, futbalové bránky 2 ks, striedačky 2 ks

v obstarávacej cene	158030,06 €
<u>oprávky</u>	- 20413,47 €
v zostatkovej cene	137616,59 €

3. pozemok C KN parc.č. 1153/1 – ostatná plocha, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 15481 m² (pod hlavným futbalovým ihriskom a časť slúžiaca ako obslužná plocha celého areálu futbalového ihriska)

v obstarávacej cene	5108,73 €
v zostatkovej cene	5108,73 €

4. futbalové ihrisko s oporným múrom (bývalé škvárové) so zavlažovacím systémom

v obstarávacej cene	17924,72 €
<u>oprávky</u>	- 7445,15 €
v zostatkovej cene	10479,57 €

5. pozemok C KN parc.č. 1160 – ostatná plocha, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 5770 m² (pod bývalým škvárovým ihriskom)

v obstarávacej cene	1904,10 €
v zostatkovej cene	1904,10 €

6. objekt sociálno-prevádzkovej budovy Nová Baňa, Dlhá lúka 14, súp.č. 711 (bez bytu, ktorý je v správe MsBP Nová Baňa s.r.o.)

v obstarávacej cene	27883,66 €
<u>oprávky</u>	- 27883,66 €
v zostatkovej cene	0 €

7. prístavba k objektu sociálno-prevádzkovej budovy Nová Baňa, Dlhá lúka 14, súp.č. 711

v obstarávacej cene	15758,44 €
<u>oprávky</u>	- 4268,11 €
v zostatkovej cene	11490,33 €

8. pozemok C KN parc. č. 1155 – zastavané plochy a nádvoría, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 389 m² (pod objektom sociálno-prevádzkovej budovy, súp.č. 711)

v obstarávacej cene	1291,48 €
v zostatkovej cene	1291,48 €

9. objekt prevádzkovej budovy Nová Baňa, Dlhá lúka 12, súp.č. 710

v obstarávacej cene	3618,14 €
<u>oprávky</u>	- 3618,14 €
v zostatkovej cene	0 €

10. pozemok C KN parc.č. 1154 – zastavané plochy a nádvoría, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 61 m² (pod objektom sociálno-prevádzkovej budovy, súp.č. 710)

v obstarávacej cene	202,52 €
v zostatkovej cene	202,52 €

11. objekt sociálnych zariadení, Nová Baňa, Dlhá lúka, súp.č. 1908

v obstarávacej cene	2655,51 €
<u>oprávky</u>	- 2655,51 €
v zostatkovej cene	0 €

12. pozemok C KN parc. č. 1153/3 – zastavané plochy a nádvoría, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, o výmere 35 m² (pod objektom sociálnych zariadení, súp.č. 1908)

v obstarávacej cene	116,20 €
v zostatkovej cene	116,20 €

13. tribúna s lavicami

v obstarávacej cene	23235,74 €
<u>oprávky</u>	- 23235,74 €
v zostatkovej cene	0 €

14. záhradný traktor CTH 210 - kosačka

v obstarávacej cene	5971,59 €
<u>oprávky</u>	- 5971,59 €
v zostatkovej cene	0 €

15. krovinorez chrbtový H 235 R

v obstarávacej cene	667,20 €
<u>oprávky</u>	- 0 €
v zostatkovej cene	667,20 €

za účelom spravovania areálu futbalového štadióna Technickými službami mesta Nová Baňa ako správcom štadióna, z dôvodu rentabilného využitia mechanizácie Technických služieb.

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Na základe uzatvorenej Zmluvy o dielo č. 3028/2008 zo dňa 8.12.2008, dodatku č. 1 zo dňa 27.1.2009, dodatku č. 2 zo dňa 30.3.2010, dodatku č. 3 zo dňa 23.9.2010 zhotoviteľom Simkor s.r.o. Banská Štiavnica bola realizovaná rekonštrukcia komplexu. Stavba bola skolaudovaná a daná do užívania, finančne vysporiadaná a na základe uvedeného sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie uzatvorenie zmluvy o zverení správy.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o zverení správy nasledovného majetku mesta Nová Baňa Základnej školy Jána Zemana, Nová Baňa, Školská 6, dňom 01.06.2011:

rekonštrukcia komplexu ZŠ Jána Zemana – objekty komplexu, pozostávajúca zo zateplenia fasády, plochej strechy objektu ZŠ súp.č. 44 a objektu telocvične, výmeny výplní okenných a dverných otvorov, z povrchových úprav podláh, výmeny keramických obkladov, dlažieb, rohových ventilov, batérií a zariadení v sociálnych zariadeniach, náterov, malieb, termoregulačných ventilov na celú sústavu vykurovania, realizácie rampy pre imobilných a bleskozvodov, klampiarских konštrukcií, okapových chodníkov:

z vlastných prostriedkov mesta financované:	15,48 % tj	189373,64 €
• z dotácie Európskeho fondu:	75,62 % tj	924926,58 €
• z dotácie štátneho rozpočtu:	8,90 % tj	108814,91 €
SKUTOČNÉ NÁKLADY SPOLU		1223115,13 €

za účelom spravovania majetku získaného realizáciou projektu „Rekonštrukcia komplexu ZŠ Jána Zemana – objekty komplexu“ základnou školou.

U z n e s e n i e č. 83/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zverení správy nasledovného majetku mesta Nová Baňa Základnej školy Jána Zemana, Nová Baňa, Školská 6, dňom 01.06.2011:

rekonštrukcia komplexu ZŠ Jána Zemana – objekty komplexu, pozostávajúca zo zateplenia fasády, plochej strechy objektu ZŠ súp.č. 44 a objektu telocvične, výmeny výplní okenných a dverných otvorov, z povrchových úprav podláh, výmeny keramických obkladov, dlažieb, rohových ventilov, batérií a zariadení v sociálnych zariadeniach, náterov, malieb,

termoregulačných ventilov na celú sústavu vykurovania, realizácie rampy pre imobilných a bleskozvodov, klampiarskych konštrukcií, okapových chodníkov:

z vlastných prostriedkov mesta financované:	15,48 % tj	189373,64 €
• z dotácie Európskeho fondu:	75,62 % tj	924926,58 €
• z dotácie štátneho rozpočtu:	8,90 % tj	108814,91 €
SKUTOČNÉ NÁKLADY SPOLU		1223115,13 €

za účelom spravovania majetku získaného realizáciou projektu „Rekonštrukcia komplexu ZŠ Jána Zemana – objekty komplexu“ základnou školou.

Hlasovanie č. 30:

prítomní - 11

za - 10 (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 1 (Jozef Barniak)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

13. Rôzne

V rámci tohto bodu bol predložený návrh na uznesenie vo veci doplnenia zapisovateľky vo finančnej komisii. Predkladateľom je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou Mgr. Ľudmila Rajnohová, vedúca správneho oddelenia na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Uznesením č. 4/2011 bola dňa 11.01.2011 bola schválená finančná komisia v zložení predsedu finančnej komisie poslanca Mgr. Branislava Pirháča a členov komisie z radov poslancov Natálie Pinkovej, Petra Forgáča a Juraja Búryho. Ďalšie doplnenie komisie z radov občanov nebolo schválené. Je potrebné však doplniť komisiu o zapisovateľku, ktorá zhotoví zápis zo zasadnutia finančnej komisie a zverejní ho na úradných tabuliach a na web stránke mesta.

U z n e s e n i e č. 84/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

volí

zapisovateľku pre finančnú komisiu Evu Drgoňovú

Hlasovanie č. 31:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0
- uznesenie bolo prijaté

Následne bol predložený návrh na uznesenie Kataríny Štrbovej, poslankyne MsZ a predsedníčky komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu vo veci schválenia poskytnutia dotácie pre Hokejový klub Nová Baňa. Spracovateľkou materiálu je Eva Mikušková, pracovníčka OKI na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Hokejový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 13/2008 o poskytovaní dotácií o dotáciu vo výške 7.000,-€ na tréningové jednotky v roku 2011, členské poplatky a doplnenie výstroja pre žiakov. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 18. 5. 2011 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.000,-€ na zaplatenie výjazdov náborového korčuľovania (a v druhom polroku 1.000,-€ na dokúpenie chýbajúcej výstroje).

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660,- € je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 85/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre Hokejový klub Nová Baňa vo výške 2 000,- eur na zaplatenie výjazdov náborového korčuľovania (cestovné a nájom ľadovej plochy).

Hlasovanie č. 32:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Primátor mesta Nová Baňa, Mgr. Ján Havran predložil návrh na uznesenie vo veci zmeny zapisovateľky v komisii územného plánu, životného prostredia a majetkovej. Spracovateľkou materiálu je Mgr. Ľudmila Rajnohová, vedúca správneho oddelenia na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Uznesením č. 25/2011 bola dňa 11.03.2011 schválená komisia územného plánu, životného prostredia a majetková a za jej zapisovateľku bola zvolená Jolana Barborová. Výmena zapisovateľiek sa navrhuje z dôvodu skončenia pracovného pomeru Jolany Barborovej k 30.06.2011.

Uznesenie č. 86/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ odvoláva

z funkcie zapisovateľky pre komisiu územného plánu, životného prostredia a majetkovej Jolanu Barborovú,

B/ volí

za zapisovateľku pre komisiu územného plánu, životného prostredia a majetkovej Mgr. Petru Gejdošovú,

C/ volí

za člena komisie územného plánu, životného prostredia a majetkovej Jolanu Barborovú.

Hlasovanie č. 33:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Poslankyňa MsZ a predsedníčka komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu Katarína Štrbová predložila dva návrhy na uznesenia vo veci schválenia poskytnutia dotácie pre Mestský futbalový klub Nová Baňa a Športový klub KARATE Nová Baňa. Spracovateľkou materiálu je Eva Mikušková, pracovníčka OKI na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Mestský futbalový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 13/2008 o poskytovaní dotácií o dotáciu na financovanie výdavkov na zabezpečenie súťažných zápasov žiackych a dorasteneckých futbalových družstiev. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 17. 6. 2011 žiadosť prehodnotila a na druhý polrok odporučila schváliť dotáciu vo výške 7 500 eur.

Keďže čiastka je vyššia ako 1 660 eur je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

J.Búry – Toto sa schvaľuje finančný príspevok na II. polrok? Ďalšie kluby, čo žiadali o menší finančný príspevok, bude im suma automaticky priznaná, alebo musia o príspevok požiadať? Dokedy sa musia vyčerpať priznané finančné prostriedky?

K.Štrbová – Nie, nemusia dávať nové žiadosti, my ich prehodnotíme v komisii. Keď sa im priznajú finančné prostriedky, v dohode majú uvedené, dokedy ich musia vyčerpať.

Uznesenie č. 87/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre Mestský futbalový klub Nová Baňa vo výške 7 500,- eur na financovanie výdavkov na zabezpečenie súťažných zápasov žiackych a dorasteneckých futbalových družstiev.

Hlasovanie č. 34:

prítomní - 11

za - 10 (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 1 (Jozef Barniak)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Športový klub KARATE Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 13/2008 o poskytovaní dotácií o dotáciu na úhradu štartovného, ubytovania, cestovného na súťaže, úhradu telocvične a materiálno-technického zabezpečenia činnosti klubu v druhom polroku podľa predloženého termínového kalendára klubu. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 17. 6. 2011 žiadosť prehodnotila a na druhý polrok odporučila schváliť dotáciu vo výške 3 000 eur.

Keďže čiastka je vyššia ako 1 660 eur je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

N.Pinková – Ja by som z návrhu na uznesenie slová „materiálno-technické zabezpečenie“ vyhodila, nakoľko je to veľmi široký pojem, aby s tým náhodou potom nebol problém, ako v predchádzajúcom volebnom období.

J.Barniak – Ja si myslím, že to tam treba nechať, nakoľko v klube sú deti z bohatých aj z chudobných rodín a deťom sa to strašne ráta, keď sa im kúpi dres.

Mgr.E.Rajnohová – Viem, že z dotácie poskytnutej v prvom polroku predseda klubu zakúpil šušťákové oblečenie, ale nie pre všetkých. Zrejme ostatným to plánuje zakúpiť práve z tohto príspevku.

N.Pinková - Pokiaľ je to pre deti, ja som za, len to treba presne špecifikovať.

K.Štrbová – Môžeme to presne vymedziť aj v dohode.

Mgr.J.Havran – Takže do uznesenia sa môže uviesť: „materiálno-technické zabezpečenie priamo súvisiace so športovou činnosťou klubu.“

U z n e s e n i e č. 88/2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre Športový klub KARATE Nová Baňa vo výške 3 000,- eur na zaplatenie cestovného, štartovného, ubytovania, prenájmu telocvične a materiálno-technického zabezpečenia priamo súvisiaceho so športovou činnosťou klubu.

Hlasovanie č. 35:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Mgr.J.Havran – Na mestskom úrade došlo k organizačnej zmene, od 1. 6. 2011 bolo vytvorené oddelenie kultúry a informácií, to znamená, že boli zrušené referáty, ktoré doteraz fungovali. Vedúcou oddelenia sa stala Bc. Iveta Lukáčová. Chcel by som Vás informovať, že mestský úrad opúšťajú pani Barborová, z dôvodu odchodu na starobný dôchodok a pán Petrovič, ktorý odchádza do predčasného starobného dôchodku. Na miesto pána Petroviča bola prijatá Ing. Jančeková. Ďalej by som Vás chcel informovať, že bol podporený podaný projekt na ministerstvo kultúry na reštaurovanie 13 nástenných malieb uhorských panovníkov, ktoré sa nachádzajú v priestoroch radničnej veže. Bola nám priznaná čiastka vo výške 10 tis. euro. Celková žiadaná suma bola 31 724 euro, čo bola suma na celkové reštaurovanie nástenných malieb. Ešte nám bolo schválených 900 euro na nákup kníh do mestskej knižnice. V meste nám vznikol Mestský mládežnícky parlament, v náväznosti na projekt „Živo v Novej Bani“, ktorý prebiehal v našom meste. Mládežníci, ktorí sa zúčastňovali tohto projektu, si zvolili svojho predsedu, podpredsedu a tajomníka mládežníckeho parlamentu. V priebehu leta si pripraví štatút, ktorý Vám bude následne predložený. Chcel by som sa poďakovať poslancom, ktorí sa zúčastňovali aktivít s mládežou a boli im nápomocní. Teším sa na spoluprácu s mládežou a dúfam, že mladí ľudia v tomto meste budú aktívni. V krátkej dobe sa dozvieme, akou formou budeme s nimi spolupracovať. Chcel by som Vás informovať, že nasledujúce mestské zastupiteľstvo sa bude konať 25. 8. 2011 o 15.00 hod..

14. Diskusia

Ing.Z.Kováčová – Chcela by som sa spýtať, či boli niekde zverejnené účtovné závierky Mestského bytového podniku, s.r.o., Nová Baňa a Mestských lesov, s.r.o., Nová Baňa, čo je povinnosť v zmysle zákona o účtovníctve. Na internete neboli určite zverejnené. Zverejnené boli len „Správy o hospodárení“.

Mgr.J.Havran - Predmetné materiály boli poslancom určite predložené, zverejníme ich a zašleme ich aj Vám.

J.Barniak – Čo plánujeme s kúpaliskom?

Mgr.J.Havran – Kúpalisko je trvalý problém mesta. V krátkej budúcnosti dáme vypracovať štúdiu na kúpalisko, aby nám bolo zrejmé, aké náklady by súviseli s rekonštrukciou aspoň jedného bazéna a opravou budov, ktoré sa tam nachádzajú. Podľa predmetnej výšky zvážime, či je toto mesto schopné, popri iných investíciách, zrealizovať aspoň uvedenú rekonštrukciu. To či sa kúpalisko bude rekonštruovať bude záležať aj od toho, či sa budú dať finančné prostriedky na jeho opravu získať aj z iných zdrojov. V súčasnosti môžeme spraviť aspoň to, že ho dáme pokosiť. Sú dve verzie, či sa pustiť do rekonštrukcie kúpaliska, alebo pracovať s verziou prírodného kúpania na Tajchu.

Ing.J.Štrba – Chcem sa spýtať, čo sa deje s projektom „Kanalizácia na ul. Kamenárska“? Ďalej ako prebieha projekt „Rekonštrukcia osvetlenia“? Chcem sa spýtať, či bolo výberové konanie na pozíciu vedúcej novovytvoreného oddelenia kultúry a informácií?

Mgr.J.Havran – Výberové konanie na vedúcu oddelenia OKI nebolo, nakoľko pani Lukáčová pracovala na tejto správe, takže to bolo vyriešené v rámci úradu. V projekte „Kanalizácia ul. Kamenárska“ stále nie je rozhodnuté. Už sme dvakrát komunikovali s ministerstvom, aby sme mali komplexné informácie o ukazovateľoch a cieľoch, ktoré sú stanovené v projekte. Zatiaľ ani jedno ich stanovisko, ktoré nám bolo predložené nepovedalo, že sa môžeme odchýliť od cieľov a ukazovateľov, aby nenastala situácia, že im potom budeme musieť vracať ich príspevok. Verejné obstarávanie na projekt „Rekonštrukcia VO“ bolo zrušené už druhýkrát.

Ing.J.Šeclová – Momentálne sme ešte požiadali o zmenu termínu predloženia a potom by sme spravili ešte raz verejné obstarávanie.

J.Búry – Na minulom MsZ som mal požiadavku na vypracovanie cenovej ponuky na verejné osvetlenie na ul. Sadovnícka. Ak to nebolo ešte vypracované, poprosím o predloženie na najbližšie zasadnutie MsZ.

J.Šipikal – Vypracujeme to a predložíme.

H.Adameková – Aké plány má mesto s Kašnou hôrkou na Tajchu?

Ing.J.Šeclová - Celé toto územie je riešené v novom pripravovanom územnom pláne.

H.Adameková - My tam máme pozemky a nemôžeme s nimi nič robiť.

Mgr.J.Havran - Ja si myslím, že predat' ich môžete. Na konci mesiaca by malo byť vypracované nové znenie územného plánu, ktoré bude treba pripomienkovať a žiadať, aby sa tie pozemky, ktoré vlastníte Vy, preklasifikovali a boli v inej triede.

Ing.J.Šeclová - My Vám nemôžeme brániť predat' pozemky, ja som Vás len upozornila na to, že to ešte nie je stavebný pozemok.

J.Barniak – Idú teraz nejaké projekty z EU výhodné pre mesto? Začala sa rekonštrukcia chodníkov a námestia, ešte sme len začali a ja počúvam, že koľko % práce sa robí navyše. Upozorňujem na to, aby mesto po ukončení týchto prác, nedoplácalo niekoľko miliónov Sk, to by bol obrovský trapas pre mesto. Žiadam zodpovedné osoby, aby sa dôkladne kontroloval rozpočet po položkách.

Mgr.J.Havran - Momentálne vyšla výzva v oblasti separovaných odpadov, to je oblasť, do ktorej sa mesto zapojilo už v predchádzajúcom období, ale do tejto výzvy sa zapojíme aj teraz. Projekt bude upravený na podmienky výzvy, ktorá vyšla teraz a prehodnotíme všetky veci, ktoré tam boli navrhnuté. Základom je ale, aby sme sa nezaviazali k veciam, ktoré nedokážeme splniť. Priebežne vychádzajú výzvy na protipovodňovú ochranu, toto mesto nemá ale žiadnu štúdiu, alebo projekt protipovodňovej ochrany, ktorá by navrhovala, ako sa vysporiadať s povodňami. Je to ale oblasť, ktorá pripadá do úvahy a budeme ju priebežne sledovať. Budúci rok by sme sa chceli zapojiť aj do EKOFONDU. To je fond, ktorý má zriadený SPP a chceme tam zapojiť MŠ na ul. Nábrežná, s tým, že by sme tam chceli skoncentrovať väčší počet detí. Chceme, aby budova MŠ bola kompletne zateplená, s novými oknami a mesto by sa podieľalo na rekonštrukcii interiéru. Tento fond umožňuje získať finančné prostriedky až do výšky 70 %. Čo sa týka rekonštrukcie námestia, na začiatku realizácie už nastali nejaké zmeny projektu a otázka je, do akej miery sa bude finančne na zmenách podieľať mesto a do akej miery investor. Treba však povedať, že zmluva je uzavretá a cena je poriešená, môže dôjsť k zmenám, ale na základe dohody oboch zmluvných strán. Pokiaľ by došlo k zmenám, bolo by to len v rámci toho, čo bolo schválené. Je tam viacej vecí: kanalizácia, nejaké základy, pribudne niečo navyše, čo sa nemohlo dať do projektu, pretože to nebolo v našom vlastníctve, takže tých vecí bude priebežne viac. Budeme sa snažiť, aby to čo v maximálne možnej miere znášal realizátor. Na stretnutí s poslancami to budem presne konkretizovať a budete o tom informovaní.

P.Forgáč – Čo sa deje s rozhlasom na ul. Školská a Nábrežná? Nefunguje už asi dva týždne.

Ing.J.Šeclová – Poruchu spôsobil blesk. Nefunguje drôtový systém a údajne bol prepálený aj nejaký kábel vo vnútri ústredne. Spustený bol preto bezdrôtový rozhlas a pracujeme na odstránení poruchy.

Ing.J.Štrba – Niektorí poslanci nedoplnili chýbajúce doklady k oznámeniu o majetkových pomeroch. Žiadam ich o doplnenie, aby to bolo v poriadku.

Ing.arch.J.Kôpka – Chcem sa spýtať pána náčelníka, či trhovníci, čo predávajú na trhovisku musia mať cenovky na tovare?

J.Svetík – Podľa mňa by tam cena mala byť, ale za to zodpovedá správca trhoviska, ktorý je zamestnancom TS.

Ing.arch.J.Kôpka - Ako sa rieši problém praskajúcich okien na budove ZŠ J. Zemana? Ďalej sa chcem spýtať, bolo výberové konanie na vedúceho na stavebnom oddelení, bude toto miesto obsadené?

Mgr.J.Havran - Tento týždeň malo byť stretnutie s dodávateľom, ktoré sa ale neuskutočnilo, preto bude v priebehu budúceho týždňa. Žiadali sme ich o vyjadrenie dôvodu praskania okien a predpokladám, že v priebehu budúceho týždňa nám bude ich stanovisko predložené. Bolo výberové konanie na vedúceho stavebného oddelenia, ale z kandidátov nebol určený vedúci, preto sa bude opakovať výberové konanie a miesto vedúceho bude obsadené.

Ing.arch.J.Kôpka – Chcem sa spýtať pána konateľa mestských lesov na čistenie odrážok pri privalových zrážkach. Voda potom tečie po ceste a ničí ju. Nedá sa to odstraňovať prostredníctvom aktivačných pracovníkov?

V.Chrappa – Sú to privalové dažde, ktoré spôsobujú problémy, máme na to vyčlenené finančné prostriedky a budeme to riešiť. Na odstraňovaní škôd spolupracujeme spolu s technickými službami.

Ing.arch.J.Kôpka - A čo úprava miestnych komunikácií po ťažbe?

V.Chrappa – Ak pri ťažbe naša tatra poškodí komunikáciu, alebo ju znečistí, musíme to hneď riešiť.

Mgr.A.Bindová – Kedy sa ukončí ťažba na Zvoničke a upraví sa MK?

V.Chrappa – Ešte taký mesiac poprosím o trpezlivosť a potom to všetko následne upravíme.

Mgr.A.Bindová – Na Vrškoch v časti Hajles, vedľa rodinného domu Gabriely Ivaničovej sú dva stavebné pozemky, s ktorými sa nič roky nerobí. Pozemky sú zarastené burinou, vykopali tam jamu, do ktorej napršalo, teraz tam je bažina a sú tam hady a žaby. Ďalej vedľa pani Jenejovej začal niekto stavať, ale nikto nebol so susedmi nič prejednávať. Začali tam kopať a teraz sa aj ďalší susedia boja, aby sa im nezosunuli pozemky s RD.

Mgr.J.Havran - Čo sa týka zarastených pozemkov, túto situáciu sme už začali riešiť aj v stavebnej komisii, nakoľko majitelia pozemkov boli povinní začať stavať do určitého času a aj sa starať o pozemky. Je v našom záujme, aby sa tieto pozemky vrátili do vlastníctva mesta. Čo sa týka výstavby, tiež som to bol preveriť a bol tam vykonaný aj štátny stavebný dohľad.

O 17.20 hod. primátor mesta Nová Baňa Mgr. Ján Havran poďakoval za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva ukončil. Ďalšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva sa bude konať dňa 25. 8. 2011 o 15.00 hod.

Prílohu zápisnice tvorí aj zvukový záznam z rokovania Mestského zastupiteľstva v Novej Bani.

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Mgr. Jana Holá
prednostka MsÚ

Maroš Marko
I. overovateľ

Natália Pinková
II. overovateľ

Zapísala: Marta Müllerová