

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani,
ktoré sa konalo dňa 29.3.2012 o 15.00 hod. v zasadačke MsÚ v Novej Bani,
v Podnikateľskom centre na I. poschodí

Prítomní:

Poslanci Mestského zastupiteľstva:

Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Natália Pinková, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský

Ospravedlnený:	Ing. Karol Tužinský
Primátor mesta:	Mgr. Ján Havran
Vedúci oddelení:	Ing. Katarína Ditteová, Mgr. Ľudmila Rajnohová, Jaroslav Svetík, Bc. Iveta Lukáčová
Hlavná kontrolórka:	Ing., Mgr. Eliška Vallová
Právnička MsÚ:	JUDr. Jana Nemcová
Riaditelia mestských podnikov:	Anna Holá, riaditeľka MsBP Nová Baňa, Vít'azoslav Chrappa, konateľ MsL Nová Baňa František Bakoš, riaditeľ TS mesta Nová Baňa
Riaditelia školských zariadení:	Mgr. Mária Považanová, riaditeľka ZŠ J. Zemana, N.Baňa Mgr. Marta Urdová, riaditeľka ZUŠ Nová Baňa PaedDr. Tatiana Polcová, poverená vedením CVC Nová Baňa Eva Košťalová, riaditeľka MŠ Nábřežná N.Baňa
Prizvaní:	Ing. Jana Šeclová – oddelenie VŽPaSM na MsÚ N. Baňa Lýdia Adamcová – oddelenie VŽPaSM na MsÚ N. Baňa Mgr. Petra Gejdošová – oddelenie VŽPaSM na MsÚ N.Baňa

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Novej Bani otvoril a viedol Mgr. Ján Havran, primátor mesta. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Pretože bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov Mestského zastupiteľstva, Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Marta Müllerová, poslanci zvolili za overovateľov zápisnice Mgr. Alicu Bindovú a Juraja Búryho. Do návrhovej komisie Petra Forgáča, Vieru Hudecovú a Maroša Marka. Do pracovného predsedníctva bol zvolený Anton Tužinský.

Hlasovanie o návrhovej komisii, overovateľoch zápisnice, pracovnom predsedníctve:

Hlasovanie č. 1:

prítomní - 10

za - 10 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 2 (Natália Pinková, Ing. Jozef Štrba)

Na rokovanie bol predložený nasledovný program:

O t v o r e n i e

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Správa o inventarizácii majetku mesta k 31.12.2011
3. Proces zlúčenia MŠ – prevod správy majetku k 1.1.2012
4. Stanovisko mesta k vyradeniu a zaradeniu do siete škôl a školských zariadení
5. Zmena v orgánoch školskej samosprávy – delegovanie zástupcov mesta
6. VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani
7. VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
8. Majetkové veci
9. Správy z kontroly
10. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2011
11. Rôzne
12. Diskusia

Z á v e r

Hlasovanie o programe MsZ:

Hlasovanie č. 2:

prítomní - 10

za - 10 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 2 (Natália Pinková, Ing. Jozef Štrba)

1. Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľkou a spracovateľkou daného bodu je Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Kontrola plnenia uznesení

V zmysle uznesenia MsZ v Novej Bani č. 32/2010 predkladám MsZ kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 26. 01. 2012

U z n e s e n i e č. 1/2012

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 2/2012

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 3/2012

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 4/2012

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 5/2012

- splnené, uzatvorený dodatok k nájomnej zmluve

U z n e s e n i e č. 6/2012

- uznesenie v plnení, žiadosť zaslaná, momentálne prebieha hodnotiaci proces žiadosti

U z n e s e n i e č. 7/2012

- splnené prijatím uznesenia

U z n e s e n i e č. 8/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 26.1.2012

Hlasovanie č. 3:**prítomní - 11**

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0**zdržal sa - 0****nehlasoval - 1** (Peter Forgáč)

-uznesenie bolo prijaté

2. Správa o inventarizácii majetku mesta k 31.12.2011

Predkladateľom daného bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta a spracovateľkou Ing. Katarína Ditteová, vedúca finančného oddelenia na Mestskom úrade Nová Baňa a riaditelia zariadení spracujúcich majetok mesta. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Inventarizácia majetku mesta Nová Baňa k 31.12.2011

V súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Baňa, bola na základe príkazu

primátora mesta Mgr. Jána Havrana zo dňa 13.12.2011 vykonaná riadna inventarizácia majetku mesta ku dňu 31.12.2011.

Majetok mesta spravuje 9 subjektov a to Mestský úrad, Technické služby mesta – príspevková organizácia, Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o., Mestské lesy, s.r.o. a školské zariadenia s právnou subjektivitou, t.j. Základná škola Jána Zemana, Materská škola ul. Nábřežná, Materská škola ul. Kalvárska, Centrum voľného času a Základná umelecká škola – rozpočtové organizácie mesta.

Príkazom primátora mesta bola menovaná na Mestskom úrade ústredná inventarizačná komisia a 14 dielčích inventarizačných komisií a ústredné inventarizačné komisie pre príspevkovú organizáciu TS a rozpočtové organizácie ZŠ, CVČ, MŠ Kalvárska, MŠ Nábřežná a ZUŠ. V príspevkovej a rozpočtových organizáciách riaditelia podľa potreby menovali ďalšie dielčie inventarizačné komisie.

Pre obchodné spoločnosti mesta - Mestské lesy, spol. s.r.o. a Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o bol dňa 13.12.2011 primátorom mesta vydaný príkaz k vykonaniu inventarizácie majetku mesta. Riaditelia spoločností zabezpečili vykonanie inventarizácie.

Inventarizácie boli vykonané vo všetkých zariadeniach, ktoré spravujú majetok mesta. Doklady o vykonaných inventúrach, inventúrne súpisy a inventarizačné písomnosti za všetky zariadenia boli odovzdané na MsÚ. Správy o vykonaných inventarizáciách majetku mesta podľa jednotlivých zariadení, ktoré majetok mesta spravujú, sú priložené.

Predmetné materiály sú zverejnené pod prílohou č.1.

U z n e s e n i e č. 9/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

správy o inventarizácii majetku mesta Nová Baňa k 31.12.2011

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 1 (Natália Pinková)

- uznesenie bolo prijaté

3. Proces zlúčenia MŠ – prevod správy majetku k 1.1.2012

Predkladateľom bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou je Emília Štullerová, referentka pre školstvo, finančné oddelenie na Mestskom úrade Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

E.Štullerová – V tomto bode dávame na schválenie dva návrhy uznesení, ktorými bude proces zlúčenia materských škôl k 1.1.2012 v našom meste ukončený. Prvým uznesením MsZ zoberie na vedomie zánik zverenia správy majetku a súvisiacich majetkových práv v zrušenej MŠ Kalvárska a zároveň prevzatie správy tohto majetku Mestom Nová Baňa. Druhým uznesením bude schválený Dodatok k zmluve o zverení správy majetku pre MŠ Nábrežná. Týmto dodatkom sa prevedie majetok, pohľadávky a záväzky, súvisiace so zlúčením MŠ z mesta Nová Baňa na MŠ Nábrežná. V návrhu dodatku k zmluve o zverení správy Vás poprosím o opravu v čl. 2 Predmet dodatku k zmluve v bode A)a) Dlhodobý hmotný majetok – za elokované pracovisko Štúrova 47, tam vás poprosím o opravu obstarávacej hodnoty budovy zo sumy 105 506,92 eur na 102 506,92 eur a opravu oprávok k 31.12.2011 k tejto budove zo sumy 39 266,58 eur na sumu 36 266,58 eur. Tieto sumy sa nám tam dostali nedopatrením.

P.Forgáč - Chcel by som sa spýtať, že ako došlo k tejto chybe?

E.Štullerová – Mala som technické problémy s počítačom, „krachol“ mi počítač a chyba sa stala pri opätovnom prepisovaní. Bola to moja chyba.

Dôvodová správa k zániku zverenia správy pre MŠ Kalvárska

Na základe uznesenia č. 154/2011 zo dňa 28.12.2011, ktorým bola zrušená Materská škola, Kalvárska 37, 968 01 Nová Baňa, bol majetok, pohľadávky a záväzky zaniknutej rozpočtovej organizácie mesta Nová Baňa v plnom rozsahu prevzatý zriaďovateľom k 01.01.2012 o čom boli vyhotovené príslušné protokoly. Nakoľko na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 7/2002, ktorou bol zverený majetok, pohľadávky a záväzky MŠ Kalvárska, článok 3.1. a 3.3. zverenie správy zaniká dňom zrušenia organizácie, mestskému zastupiteľstvu dávame na vedomie zrušenie správy zvereného majetku, záväzkov a pohľadávok.

K prevzatiu majetku, záväzkov a pohľadávok boli vyhotovené príslušné protokoly zo strany Mestského úradu.

Z dôvodu informovanosti poslancov mestského zastupiteľstva uvádzame rozpis prevzatých aktív a pasív v eur:

Aktíva

Budova MŠ (vrátane plynofikácie)	24 721 eur
Stavby (besiedka, cestná komunikácia, oplatenie)	4 940 eur
Oprávky k budovám a stavbám 31.12.2011	13 305 eur
Zostatková hodnota dlhodobého majetku (budovy a stavby)	16 356 eur
Pozemky	1 739 eur
Materiál na sklade - potraviny	426 eur
Pohľadávky za réžiu- školské stravovanie	476 eur
Spolu aktíva	18 997 eur

Pasíva

Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 5 411 eur
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie 2011	- 3 339 eur
Rezervy na dovolenky	3 210 eur

Zúčtovanie odvodov príjmov do rozpočtu zriaďovateľa	482 eur
Zúčtovanie transferov rozpočtu obce (zost.hod.majetku)	18 095 eur
Závazky zo sociálneho fondu	240 eur
Prijaté preddavky – školské stravovanie	1 000 eur
Prijaté preddavky – školné	12 eur
Nevyfakturované dodávky	405 eur
Iné záväzky (potr.účet, účet soc.fondu, mzdy zamestnanci 12/11)	3 187 eur
Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia	
– záväzky voči poisťovniam za mzdy 12/11	1 850 eur
Ostatné priame dane – záväzky voči Daň.úradu – za mzdy 12/11	362 eur
Spolu pasíva	18 997 eur

Podsúvahové účty:

Dlhodobý drobný hmotný majetok MŠ	22 765 eur
Dlhodobý drobný nehmotný majetok MŠ	668 eur
Dlhodobý hmotný majetok ŠJ	4 577 eur
Spolu podsúvahové účty	28 010 eur

Dôvodová správa k dodatku k zmluve o prevode správy č. 6/2002

Uznesením č. 155/2011 zo dňa 28.11.2011 Mestské zastupiteľstvo schválilo spojenie Materskej školy Nábrežná 2, Materskej školy Kalvárska 37, Materskej školy Štúrova 47 a Materskej školy Kolibská cesta 230 do jedného právneho subjektu s tým, že Materská škola Kalvárska ako taká v pôvodných priestoroch zaniká a zamestnanci a deti tejto MŠ sa presúvajú od 01.01.2012 do priestorov MŠ Nábrežná. V pôvodných priestoroch MŠ Štúrova a MŠ Kolibská boli vytvorené elokované pracoviská MŠ Nábrežná a nanovo boli vytvorené v týchto priestoroch školské jedálne ako časti MŠ Nábrežná. V súvislosti s touto zmenou bola upravená zriaďovacia listina MŠ Nábrežná (uznesenie č. 156/2011). V už spomínanom uznesení č.155/2011 poverilo mestské zastupiteľstvo mestský úrad vypracovaním súvisiacich protokolov o prevode správy. Z tohto dôvodu predkladáme mestskému zastupiteľstvu na schválenie Dodatok k Zmluve o prevode správy č. 6/2002 zo dňa 17.10.2002 pre MŠ Nábrežná 2. Za zrušenú MŠ a ŠJ Štúrova a MŠ a ŠJ Kolibská sa presúva všetok evidovaný majetok, za zrušenú MŠ Kalvárska sa presúva len majetok, ktorý bol fyzicky presunutý na MŠ Nábrežná. Budova na ul. Kalvárska 37 vrátane stavieb a pozemkov k nej priliehajúcich ostávajú v správe mesta. Do zmluvy boli zahrnuté aj 2 ks drobného majetku evidovaného na MsÚ (robot z radničnej vinárne pre ŠJ Nábrežná 592,51 eur a tlačiareň v MsÚ nadbytočná pre vedúcu ŠJ Štúrova v hodnote 164 eur). Okrem majetku, záväzkov a pohľadávok (preplatky a nedoplatky za stravu, réžiu, nevyfakturované dodávky, neuhradení dodávateľa, zúčtovania voči zriaďovateľovi a i.) je predmetom zmluvy aj presun zamestnancov, zostatok dovolení zamestnancov a v neposlednom rade presun príslušných výsledkov hospodárenia ako rozdielu presunutých aktív a pasív.

Dodatok k zmluve o zverení správy majetku č. 6/2002

1. Zmluvné strany

Vlastník majetku:

Mesto Nová Baňa

so sídlom: **Námestie slobody č. 1
968 26 Nová Baňa**
štatutárny orgán: **Mgr. Ján Havran, primátor mesta**
IČO: **00320897**
Bankové spojenie: **VÚB a.s., pobočka Nová Baňa**
Číslo účtu: **14429422/0200**

(ďalej len vlastník majetku)

Správca majetku:

Materská škola Nábřežná 2 Nová Baňa

so sídlom: **Nábřežná 2, 968 01 Nová Baňa**
štatutárny orgán: **Eva Košťálová, riaditeľka
materskej školy**
IČO: **37833910**
Bankové spojenie: **16344373356/0200**

(ďalej len správca majetku)

2. Predmet dodatku k zmluve

- 2.1. Predmetom dodatku k zmluve je zverenie správy nad hnutelným, nehnuteľným majetkom a súvisiacimi majetkovými právami (pohl'adávkami, záväzkami a inými majetkovými právami).
- 2.2. Správca majetku používa zverený majetok na svoju činnosť v zmysle zriaďovacej listiny č. MPO-296/2002-ZL 01 a platných dodatkov k zriaďovacej listine, v súlade s platnými zákonmi.
- 2.3. Vlastník majetku vyhlasuje, že je vlastníkom hnutelného a nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom tohto dodatku.
- 2.4. Špecifikácia odovzdaného hnutelného, nehnuteľného majetku a súvisiacich majetkových práv:

A) Dlhodobý hmotný majetok:

(presunuté v zmysle odovzdávacieho protokolu k 01.01.2012)

a) Za elokované pracovisko Štúrova 47:

Budovy (evidované na liste vlastníctva č. 6123 v k.ú. Nová Baňa):

- 1) Budova elokovaného pracoviska MŠ Nábřežná 2 na Ulici Štúrova 47,
súpisné číslo 815
Obstarávacía hodnota 102 506,92 eur

Oprávky k 31.12.2011	36 266,58 eur
Zostatková hodnota k 31.12.2011	66 240,34 eur

Pozemky (evidované na liste vlastníctva č. 6123 v k.ú. Nová Baňa):

- 1) Pozemok 267/1 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 597 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 1 982,04 eur.
- 2) Pozemok 267/2 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 868 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 2881,76 eur.
- 3) Pozemok 267/3 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 110 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 365,20 eur.

Dlhodobý hmotný majetok – hnutel'ný – evidovaný v ŠJ Štúrova:

Plynový sporák 500,56 eur – plne odpísaný – zostatková hodnota 0,--
 Počítač PENTIUM 716,54 eur – plne odpísaný – zostatková hodnota 0,--
 Notebook ACER 1892,05 eur – plne odpísaný – zostatková hodnota 0,--
Spolu dlhodobý hmotný majetok hnutel'ný ŠJ Štúrova 3.109,15 eur

b) Za elokované pracovisko Kolibská cesta 230:

Budovy (evidované na list vlastníctva č. 6123 v k.ú. Nová Baňa)

- 1) Budova elokovaného pracoviska MŠ Nábřežná 2 na Ulici Kolibská cesta 230:

Obstarávacia hodnota	90 407,49 eur
Oprávky k 31.12.2011	33 137,78 eur
Zostatková hodnota k 31.12.2011	57 269,71 eur

Stavby (nevidované na liste vlastníctva):

- 1) Cesta MŠ Kolibská

Obstarávacia hodnota	211,11 eur
Oprávky k 31.12.2011	94,68 eur
Zostatková hodnota k 31.12.2011	116,43 eur
- 2) Studňa MŠ Kolibská

Obstarávacia hodnota	509,92 eur
Oprávky k 31.12.2011	226,85 eur
Zostatková hodnota k 31.12.2011	283,07 eur
- 3) Ohrada MŠ Kolibská

Obstarávacia hodnota	897,33 eur
Oprávky k 31.12.2011	397,33 eur
Zostatková hodnota k 31.12.2011	500,-- eur
- 4) Plechová garáž MŠ Kolibská

Obstarávacia hodnota	446,37 eur
Oprávky k 31.12.2011	446,37 eur
Zostatková hodnota k 31.12.2011	0,-- eur

Pozemky (evidované na liste vlastníctva č. 6123 v k. ú. Nová Baňa):

- 1) Pozemok 2459/1 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 458 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 1 520,56 eur.
- 2) Pozemok 2459/2 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 569 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 1 889,08 eur.
- 3) Pozemok 2459/3 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 128 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 424,96 eur.
- 4) Pozemok 2462 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 699 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 2 320,68 eur.
- 5) Pozemok 2460/3 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 16 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 53,12 eur.
- 6) Pozemok 2463/2 LV 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1, výmera 26 m² v hodnote 3,32 za m², spolu v hodnote 86,32 eur.

Dlhodobý hmotný majetok – hnutel'ný - evidovaný v MŠ Kolibská:

Farebný televízor 497,91 eur – plne odpísaný – zostatková hodnota 0,--

B) Majetok evidovaný na podsúvahových účtoch:

(presunuté v zmysle odovzdávacieho protokolu k 01.01.2012)

Drobný dlhodobý hmotný majetok	spolu v hodnote:
Elokované pracovisko Štúrova 47	16 936,92 eur
Školská jedáleň Štúrova 47	3 060,56 eur
Elokované pracovisko Kolibská cesta 230	14 317,58 eur
Školská jedáleň Kolibská cesta 230	4 566,69 eur
Zrušená Materská škola Kalvárska 37	21 670,15 eur
Zrušená Školská jedáleň Kalvárska 37	4 477,61 eur
Majetok evidovaný na MsÚ	756,51 eur

Drobný dlhodobý nehmotný majetok	spolu v hodnote:
Elokované pracovisko Štúrova 47	1 252,41 eur
Školská jedáleň Štúrova 47	213,30 eur
Elokované pracovisko Kolibská cesta 230	652,39 eur
Zrušená Materská škola Kalvárska 37	667,95 eur

C) Majetok, pohľadávky a záväzky súvisiace so školským stravovaním:

(presunuté v zmysle vykonanej inventarizácie k 31.12.2011)

a) <u>Materiál na sklade potravín</u>	spolu v hodnote:
Školská jedáleň Štúrova 47	114,47 eur
Školská jedáleň Kolibská cesta 230	191,12 eur
Zrušená Školská jedáleň Kalvárska 37	426,23 eur

b) Zostatok na potravinovom účte:

Školská jedáleň Štúrova 47	stav účtu 1 195,12 eur
Školská jedáleň Kolibská cesta 230	stav účtu 1 155,79 eur

c) Stav preplatkov a nedoplatkov za školské stravovanie – stravné:

Školská jedáleň, Štúrova 47	spolu preplatok 1 309,59 eur
Školská jedáleň Kolibská cesta 230	spolu preplatok 1 346,91 eur
Zrušená Školská jedáleň Kalvárska 37	spolu preplatok 999,62 eur

d) Stav preplatkov a nedoplatkov za školské stravovanie – réžia:

Školská jedáleň Kolibská cesta 230	spolu preplatky 46 eur
Zrušená Školská jedáleň Kalvárska 37	spolu nedoplatky 476 eur

e) Iné záväzky a pohľadávky za školské stravovanie:

- 1) Zrušená Školská jedáleň, Kalvárska 37, Nová Baňa – iné záväzky z potravinového účtu -882,85 eur (v tom 862,84 prevod na potravinový účet MsÚ a 20,01 rozdiely – neprevedené poplatky z výdavkového účtu a mylné platby na potravinový účet)

f) Záväzky voči dodávateľom – školské stravovanie:

Nevyfaktúrované dodávky MŠ Kalvárska	309,42 eur
Neuhrazení dodávateľa MŠ Kalvárska	0,09 eur

D) Sklad uhlia

(presunuté v zmysle vykonanej inventarizácie k 31.12.2011)

- 1) Elokované pracovisko Kolibská cesta 230
60 q uhlie hnedé á 13,87 eur, spolu 832,19 eur

E) Sociálny fond

(presunuté v zmysle vykonanej inventarizácie k 31.12.2011)

- 1) Zrušená Materská škola, Kalvárska 37, Nová Baňa
- záväzky zo sociálneho fondu MŠ Kalvárska 240,19 eur
- 2) Zrušená Materská škola, Kalvárska 37, Nová Baňa
- iné záväzky zo sociálneho fondu MŠ Kalvárska - 213,29 eur
(v tom presunutý zostatok na účte sociálneho fondu MsÚ v hodnote 204,89 eur a 8,40 eur neprevedené poplatky)

F) Zamestnanci

1) Presunutý stav zamestnancov

Elokované pracovisko Štúrova 47 - prevzatý evidenčný stav zamestnancov - 6 zamestnancov (4 pedagogickí, 2 nepedagogickí – upratovačka úväzok 0,8 + školníčka úväzok 0,8) – prevzatý skutočný počet zamestnancov 6 zamestnancov

Školská jedáleň Štúrova 47 – prevzatý evidenčný stav zamestnancov – 3 zamestnanci (1 vedúca, 1 hlavná kuchárka, 1 pomocná – úväzok 0,5) –

prevzatý skutočný počet zamestnancov 4 zamestnanci (1 pracovníčka na RD)

Elokované pracovisko Kolibská cesta 230

Prevzatý evidenčný stav zamestnancov – 6 zamestnancov (4 pedagogickí, 2 nepedagogickí – školníčka + kurič) – prevzatý fyzický počet zamestnancov 6 zamestnancov (1 pracovníčka na RD, 1 pracovníčka na dobu určitú neprevzatá)

Školská jedáleň, Kolibská cesta 230, Nová Baňa – prevzatý evidenčný stav zamestnancov 3 zamestnanci (1 vedúca, 1 hlavná kuchárka, 1 pomocná – úväzok 0,5) – prevzatý fyzický počet zamestnancov 2 (1 pracovníčka na dobu určitú neprevzatá)

Zrušená Materská škola, Kalvárska 37, Nová Baňa – prevzatý evidenčný stav zamestnancov 5 zamestnancov (4 pedagogickí, 1 nepedagogická – školníčka), prevzatý fyzický počet zamestnancov 5

Zrušená Školská jedáleň, Kalvárska 37, Nová Baňa – prevzatý evidenčný stav zamestnancov 1 – prevzatý fyzický počet zamestnancov 1 (kuchárka)

2) Zostatky dovoleniiek zamestnancov – presun z roku 2011 a vytvorená rezerva na tieto dovolenky

Zostatky dovoleniiek:

Elokované pracovisko Štúrova 47	45 dní
Školská jedáleň Štúrova 47	19 dní
Elokované pracovisko Kolibská cesta 230	24 dní
Školská jedáleň Kolibská cesta 230	7 dní
Zrušená Materská škola Kalvárska 37	80 dní
Zrušená Školská jedáleň Kalvárska 37	3 dni

Vytvorená rezerva k dovolenkám:

Elokované pracovisko Štúrova 47	1.486,47 eur
Školská jedáleň Štúrova 47	331,43 eur
Elokované pracovisko Kolibská cesta 230	867,12 eur
Školská jedáleň Kolibská cesta 230	180,- eur
Zrušená Materská škola Kalvárska 37	3.135,37 eur
Zrušená Školská jedáleň Kalvárska 37	75,12 eur

G) Pohl'adávky a záväzky súvisiace s hlavnou činnosťou inde nešpecifikované
(presunuté v zmysle vykonanej inventarizácie k 31.12.2011)

Zúčtovanie voči zriaďovateľovi:

- 1) Zúčtovanie odvodov príjmov do rozpočtu zriaďovateľa
– neodvedené nezinkasované príjmy za MŠ Kalvárska 482 eur
- 2) Zúčtovanie transferov rozpočtu obce – zostatková cena
Dlhodobého hmotného majetku
za Elokované pracovisko Štúrova 47, Nová Baňa 71 469,34 eur
za Elokované pracovisko Kolibská cesta 230, Nová Baňa 64 463,93 eur

Záväzky voči dodávateľom:

- 1) Nevýfaktúrované dodávky MŠ Kalvárska 95,43 eur

Závazky voči rodičom (preddavky za školné):

1) Prijaté preddavky – školné MŠ Kalvárska

12,-- eur

H) Príslušné výsledky hospodárenia ako rozdiel presunutých aktív a pasív:

Za MŠ Štúrova + Školská jedáleň	-1 817,90 eur
Za MŠ Kolibská + Školská jedáleň	- 260,93 eur
Za MŠ Kalvárska + Školská jedáleň	- 3 350,85 eur

3. Doba a účel zverenia majetku

- 3.1. Doba zverenia správy majetku je od 01.01.2012 do dňa zrušenia, resp. zániku rozpočtovej organizácie.
- 3.2. Pred uplynutím doby správy majetku môže vlastník rozhodnúť o zrušení časti zvereného majetku v prípade jeho prevodu.
- 3.3. V prípade zániku, zrušenia rozpočtovej organizácie prechádzajú všetky majetkové práva a záväzkové povinnosti v plnom rozsahu na vlastníka majetku.
- 3.4. Majetok Mesto Nová Baňa zveruje do správy MŠ Nábřežná 2 Nová Baňa za účelom správy majetku z dôvodu zlúčenia Materskej školy Nábřežná 2 Nová Baňa s Materskou školou Štúrova 47, Nová Baňa, s Materskou školou Kolibská cesta 230, Nová Baňa, s Materskou školou, Kalvárska 37, Nová Baňa, do jednej právnickej osoby, a to Materskej školy, Nábřežná 2, 968 01 Nová Baňa, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 155/2011 zo dňa 28.12.2011.
- 3.5. Práva a povinnosti vlastníka majetku a správcu majetku sú upravené v zmluve o zverení správy č. 6/2002 zo dňa 17.10.2002.

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluva o prevode správy vypracovaná v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 155/2011 o zlúčení MŠ Nábřežná 2, MŠ Kalvárska 37, MŠ Štúrova 47, MŠ Kolibská cesta 230 do 1 právneho subjektu, a to Materskej školy Nábřežná 2 Nová Baňa od 01.01.2012.
- 4.2. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, je prejavom ich slobodnej vôle a nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
- 4.3. Uzatvorenie zmluvy o zverení do správy majetku podľa bodu 2. tejto zmluvy bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa uznesením číslo 11/2012 zo dňa 29.3.2012.
- 4.4. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých 4 vyhotovenia obdrží vlastník majetku a 2 správca majetku.
- 4.5. Správca majetku si je vedomý funkčných vlastností jednotlivých majetkových vecí predmetu zmluvy a spĺňajú jeho požiadavky, podpisom na zmluve zároveň potvrdzuje prevzatie majetku, pohľadávok a záväzkov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

- 4.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 4.7. Vlastník zabezpečí zápis zmluvy o zverení správy nehnuteľného majetku na Správe katastra v Žarnovici.

V Novej Bani dňa:

Za vlastníka:

Mgr. Ján Havran
primátor mesta Nová Baňa

Za správcu majetku:

Eva Košťalová
Riaditeľka MŠ Nábřežná 2 Nová Baňa

U z n e s e n i e č. 10/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- a) zánik zverenia správy hnuťel'ného, nehnuteľného majetku a súvisiacich majetkových práv (pohľadávok, záväzkov a iných majetkových práv) v zmysle Zmluvy o zverení správy majetku č. 7/2002 zo dňa 17.10.2002 pre Materskú školu, Kalvárska 37, 968 01 Nová Baňa, a to dňom zrušenia uvedenej rozpočtovej organizácie, t.j. k 31.12.2011,
- b) prevzatie hnuťel'ného, nehnuteľného majetku a súvisiacich majetkových práv (pohľadávok, záväzkov a iných majetkových práv) z Materskej školy, Kalvárska 37, 968 01 Nová Baňa na Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 26 Nová Baňa, ako zriaďovateľa zaniknutej rozpočtovej organizácie v termíne k 01.01.2012, a to podľa stavov v súvahe MŠ Kalvárska k 31.12.2011, vykonanej inventarizácie k 31.12.2011 a vyhotovených protokolov o odovzdaní a prevzatí majetku, pohľadávok a záväzkov zaniknutej rozpočtovej organizácie.

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 11/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Dodatok k Zmluve o zverení správy majetku č. 6/2002 zo dňa 17.10.2002

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

4. Stanovisko mesta k vyradeniu a zaradeniu do siete škôl a školských zariadení

Predkladateľom bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a a spracovateľkou je Emília Štullerová, referentka pre školstvo, finančné oddelenie na Mestskom úrade Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Žiadosťami zo dňa 5.3.2012 požiadalo Odborné učilište pre žiakov s telesným postihnutím, Praktická škola, Špeciálna základná škola pre žiakov s telesným postihnutím, Špeciálna materská škola, Centrum špeciálno-pedagogického poradenstva, Školský klub detí, Rekreačná 393, Nová Baňa, o vyjadrenie k vyradeniu zo siete škôl a školských zariadení a následne žiadosťou zo dňa 8.3.2012 o stanovisko k zaradeniu Spojenej školy, Rekreačná 393, Nová Baňa do siete škôl a školských zariadení v termíne od 01.09.2012. Všetky doterajšie činnosti a ciele zrušených škôl a školských zariadení prejdú na novú školu v nezmenenej podobe, rovnako aj všetky priestory, ktoré škola a školské zariadenia, doteraz využívajú, zostanú nezmenené. Keďže ide v legislatívnom zmysle o novú školu, je potrebné v súlade so zákonom č. 596/2003 splniť všetky náležitosti žiadostí na vyradenie týchto subjektov zo siete škôl a školských zariadení a zaradenie novej školy do siete škôl a školských zariadení. Jednou z potrebných náležitostí je aj stanovisko územnej samosprávy. Organizačnými zložkami novovzniknutej Spojenej školy, Rekreačná 393, Nová Baňa bude Špeciálna materská škola, Základná škola pre žiakov s telesným postihnutím, Špeciálna základná škola pre žiakov s telesným postihnutím, Praktická škola, Odborné učilište pre žiakov s telesným postihnutím, súčasťou školy budú Centrum špeciálno-pedagogického poradenstva a Školský klub detí.

E.Štullerová – V tomto bode predkladáme na schválenie súhlasné stanoviská mesta k vyradeniu Odborného učilišťa pre žiakov s telesným postihnutím, Praktickej školy, Špeciálnej základnej školy pre žiakov s telesným postihnutím, Špeciálnej materskej školy,

Centra špeciálno-pedagogického poradenstva, Školského klubu detí, Nová Baňa zo siete škôl a školských zariadení a k zaradeniu Spojenej školy do siete škôl a školských zariadení.

PaedDr.M.Štrbová – Dovoľte mi, aby som Vás oboznámila s pripravovanou zmenou organizácie školy a zároveň poprosila MsZ o vyjadrenie stanoviska a súhlasu k týmto zmenám. V súčasnej dobe naša škola vystupuje pod názvom Odborné učilište pre žiakov s telesným postihnutím. Je to štátna rozpočtová organizácia, ako právny subjekt existuje od roku 1974. Je zriadená spolu s Domovom sociálnych služieb a zabezpečuje výchovu, vzdelávanie a komplexnú starostlivosť o deti s viacnásobným postihnutím. Zariadenie je riadené dvojrezortne – odborné učilište má zriaďovateľa Krajský školský úrad v Banskej Bystrici a riadené je Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR. Domov sociálnych služieb má zriaďovateľa Vyšší územný celok v Banskej Bystrici – regionálna samospráva a je pod rezortom Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny. Prečo sú pod dvomi rezortmi? Pretože, žiadna z inštitúcií nemôže zabezpečiť tak kompletnú starostlivosť, ako je to potrebné. Keby bola naša škola internátna, výchovu a vzdelanie zabezpečíme dostatočne, ale v rámci internátu nie sme schopní zabezpečiť zdravotnú a rehabilitačnú starostlivosť tak, ako to vyžaduje zdravotné postihnutie našich žiakov. Na druhej strane, pokiaľ by bol v našom zariadení len Domov sociálnych služieb, Rezort práce sociálnych vecí a rodiny nemôže poskytovať výchovu a vzdelávanie zo zákona. Preto 38 rokov funguje naše zariadenie tak, že sú v ňom dve inštitúcie, ktoré zabezpečujú kompletnú starostlivosť. Organizačnými zložkami Odborného učilišťa pre žiakov s TP v súčasnosti sú: Špeciálna MŠ, Špeciálna ZŠ pre žiakov s telesným postihnutím a Praktická škola a organizačné súčasti, ktoré sú pričlenené k škole: Centrum špeciálno-pedagogického poradenstva a Školský klub detí. V súčasnosti je nesúlad s aktuálne platnou legislatívou – zákon NR SR č. 596/2003, § 16 a § 20 a zákon NR SR č. 245/2008. V organizačnom rámci rovnocenných škôl a zariadení, nemôže byť jedna škola nadradená ostatným. S naším zriaďovateľom sme sa dohodli, že upravíme formálne našu organizačnú štruktúru tak, aby to bolo v súlade s platnou legislatívou. Pripravovaná zmena je nasledovná: k 31.8.2012 vyradíme Odborné učilište pre žiakov s TP zo siete škôl a školských zariadení a k 1.9.2012 sa zaradí Spojená škola, Rekreačná 393, Nová Baňa do siete škôl a školských zariadení. K tomuto procesu je potrebné vyjadrenie miestnej samosprávy. Vytvorená Spojená škola, Rekreačná 393, Nová Baňa bude mať pričlenené nasledovné organizačné zložky: Špeciálna MŠ, ZŠ pre žiakov s telesným postihnutím, ŠZŠ pre žiakov s telesným postihnutím, Praktická škola a Odborné učilište pre žiakov s telesným postihnutím. Organizačne pričlenené zložky bude mať: Centrum špeciálno-pedagogického poradenstva a Školský klub detí a bude vystupovať ako právny subjekt s názvom Spojená škola. Ďakujem na pozornosť.

U z n e s e n i e č. 12/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

s vyradením Odborného učilišťa pre žiakov s telesným postihnutím, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, zo siete škôl a školských zariadení

Hlasovanie č. 7:
prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 13/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

s vyradením Praktickej školy, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, zo siete škôl a školských zariadení

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 14/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

s vyradením Špeciálnej základnej školy pre žiakov s telesným postihnutím, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, zo siete škôl a školských zariadení

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 15/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

s vyradením Špeciálnej materskej školy, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, zo siete škôl a školských zariadení

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 16/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

s vyradením Centra špeciálno - pedagogického poradenstva, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, zo siete škôl a školských zariadení

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 17/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

s vyradením Školského klubu, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, zo siete škôl a školských zariadení

Hlasovanie č. 12:**prítomní - 12****za - 12** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)**proti – 0****zdržal sa - 0****nehlasoval - 0****- uznesenie bolo prijaté****U z n e s e n i e č. 18/2012**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

so zaradením Spojenej školy, Rekreačná cesta 393, Nová Baňa, do siete škôl a školských zariadení, a to v termíne od 01.09.2012

Hlasovanie č. 13:**prítomní - 12****za - 12** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)**proti – 0****zdržal sa - 0****nehlasoval - 0****- uznesenie bolo prijaté****5. Zmena v orgánoch školskej samosprávy – delegovanie zástupcov mesta**

Predkladateľom bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou je Emília Štullerová, referentka pre školstvo, finančné oddelenie na Mestskom úrade Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Uznesenie v bode a) predložené z dôvodu žiadosti ZŠ Jána Zemana na delegovanie zástupcov mesta do rady školy z dôvodu skončenia funkčného obdobia rady školy.

Uznesenie v bode b) týkajúce sa Rady školy pri MŠ Nábřežná 2 predložené z dôvodu zlúčenia materských škôl v meste do jedného právneho subjektu.

Bodom c) bude schválené zrušenie časti uznesenia 19/2011, ktorým boli schválení delegovaní zástupcovia mesta do jednotlivých rád škôl a ktoré sú prehodnotené týmto uznesením.

E.Štullerová – Tak ako sme uviedli v dôvodovej správe – návrh uznesenia je predložený v bode a) z dôvodu žiadosti ZŠ Jána Zemana na delegovanie zástupcov mesta do rady školy

z dôvodu skončenia funkčného obdobia rady školy; v bode b) z dôvodu zlúčenia MŠ v meste Nová Baňa do jedného právneho subjektu a v bode c) – touto časťou uznesenia je zrušená časť pôvodného uznesenia o delegovaní zástupcov rád škôl, ktorá sa týka ZŠ Jána Zemana, MŠ Nábrežná a zrušenej MŠ Kalvárska, MŠ Štúrova a MŠ Kolibská.

U z n e s e n i e č. 19/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

deleguje

- a) do rady školy ZŠ Jána Zemana, Školská 6, Nová Baňa:
Natáliu Pinkovú, poslankyňu mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa
Maroša Marka, poslanca mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa
Vieru Hudecovú, poslankyňu mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa
Ing. Jozefa Koperdáka, delegovaný zástupca mesta Nová Baňa
- b) do rady školy pri Materskej škole, Nábrežná 2, Nová Baňa:
Petra Forgáča, poslanca mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa
Ing. Jozefa Štrbu, poslanca mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa
Katarínu Štrbovú, poslankyňu mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa
Mgr. Helenu Orgonášovú, delegovanú zástupkyňu mesta Nová Baňa

ruší

- c) časť uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 19/2011- týkajúcu sa delegovania zástupcov do rady školy ZŠ Jána Zemana- bod A)a), do rady školy MŠ Nábrežná 2 - bod A)d), do rady školy MŠ Kalvárska 37- bod A)e), do rady školy MŠ Štúrova 47- bod A)f), do rady školy MŠ Kolibská cesta 230- bod A)g)

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

6. VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani

Predkladateľom bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľom František Bakoš, riaditeľ Technických služieb mesta Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Dňom 1.1.2011 nadobudol účinnosť nový zákon o pohrebníctve č. 131/2010. Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 10.11.2011, uznesením č. 128/2011 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku v Novej Bani, ktorý neobsahoval potrebné zákonom stanovené náležitosti. Z uvedeného dôvodu spracovateľ predkladá na schválenie nové VZN v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 131/2010 o pohrebníctve v znení neskorších predpisov. Na základe uvedeného bolo potrebné schváliť prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku v Novej Bani ako všeobecne záväzné nariadenie mesta.

F,Bakoš – Predmetný materiál sme prednedávnom schvaľovali, ale pretože neprešiel potrebnými procedurálnymi zmenami, je opätovne predložený na schválenie. Všetky predchádzajúce VZN-ká a doplnky Prevádzkového poriadku pohrebiska sú navrhnuté na zrušenie.

Ing.J.Štrba – Keď uplynie čas nájomnej zmluvy na hrobové miesto, akým spôsobom sa to potom rieši? Vy ich potom vyzývate na zaplatenie?

F.Bakoš – Ak uplynie zákonná doba 3 roky, každý je o tom písomne vyzvaný a aj viackrát po sebe.

U z n e s e n i e č. 20/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Znenie VZN:

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa
č. 1/2012 zo dňa 29.3.2012
o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani**

Mesto Nová Baňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok I. Identifikačné údaje

Pohrebisko:	Nová Baňa, Kalvárska ul. č. 34
Zriaďovateľ pohrebiska:	Mesto Nová Baňa
Prevádzkovateľ pohrebiska:	Technické služby mesta Nová Baňa, p. o.
IČO:	00 185 221

Článok II. Všeobecné ustanovenia

Prevádzkový poriadok určuje podmienky, zásady a opatrenia, ktoré treba rešpektovať a dodržiavať pri prevádzkovaní pohrebiska a domu smútku v súlade so zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o pohrebníctve) a zákonom NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok III. Základné údaje o pohrebisku

1. Priestorové usporiadanie:

A/ Pohrebisko je zapísané v Správe katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa nasledovne:

- Dom smútku s.č. 209, Kalvárska č. 34, na pozemku parc. č. 4645 – zast. plocha o výmere 217 m²
- Pozemok KN-C parc. č. 4644/2 – ostatná plocha o výmere 10812 m² (areál nového cintorína)
- Pozemok KN-E parc. č. 49/1 – záhrada o výmere 20580 m² /po mapovaní KN-C parc. č. 4644/1 – ostatná plocha nezaložený LV/ (areál starého cintorína).

B/ Pohrebisko je rozdelený v zmysle priloženej situácie na nasledovné sekcie:

- a) stará časť cintorína – sekcia I,H,G,F,E,O,N,M,L,D,C,C1,K,J,B,
- b) nová časť cintorína – sekcia A,B3,
- c) nové hrobové miesta – hĺbka 1,6 m /dvojhroby/ - sekcia R,
- d) nové hrobové miesta – hĺbka 2 m /jednohroby/ - sekcia P,S1,S2,S3,T,V,
- e) urnová časť – sekcia UH,
- f) urnový múr – sekcia UM.

C/ Rozmery novovybudovaných hrobových miest

- a) jednohrob: 1,1 m x 2,30 m,
- b) dvojhrob: 2,1 m x 2,30 m,
- c) trojhrob: 3,1 x 2,30 m,
- d) detský hrob/dieťa do 6 rokov/: 0,8 m x 1,4 m,
- e) detský hrob /dieťa do 14 rokov/: 0,9 x 2,0 m,
- f) urna do zeme: 0,9 m x 0,9 m,
- g) urnový múr: 0,6 m x 0,6 m.

2. Vybavenie pohrebiska:

V areáli pohrebiska sa nachádza riadne vybavený dom smútku s obradnou a výstavnou miestnosťou s chladiacim zariadením, sociálnym zariadením pre personál i verejnosť, kanceláriou správcu a miestnosťou pre obradníka. Dom smútku je napojený na miestnu komunikáciu, elektriku, mestský vodovod a mestskú kanalizáciu. Vykurovaný je el. konvertormi. Areál pohrebiska je vybavený vnútro areálovými komunikáciami, verejným osvetlením, z časti rozvodmi vody s piatimi výtokovými ventilmi na polievanie a el. zásuvkovými rozvodmi na 220 Volt a tiež štyrmi veľkoobjemovými kontajnermi na odpady z pohrebiska.

Článok IV.

Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska a osôb vykonávajúcich činnosti potrebné na zabezpečenie prevádzky pohrebiska a rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku

1. Prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa najmä:

- a/ vykopanie hrobu a zasypanie hrobu,
- b/ vykonávanie exhumácie,
- c/ vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,
- d/ správou a údržbou pohrebiska /cintorína/ a domu smútku, vrátane vnútorných zariadení,
- e/ správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku,
- f/ starostlivosťou o oplatenie pohrebiska,
- g/ zabezpečovanie čistoty a poriadku na pohrebisku,
- h/ zabezpečovanie pravidelného odvozu vytvoreného odpadu,
- i/ zásobovanie vodou,
- j/ prevádzku a údržbu osvetlenia cintorína,
- k/ dozor nad výkopom hrobov a úpravami okolia hrobov celkovo dodržiavaním tohto prevádzkového poriadku,
- l/ vyberanie poplatkov od občanov v rozsahu určenom týmto prevádzkovým poriadkom.

Činnosti uvedené v odseku 1 písm. a/ a b/ môže prevádzkovateľ zabezpečovať sám alebo budú zabezpečované prostredníctvom oprávnenej pohrebnej služby na základe samostatnej zmluvy o spolupráci.

2. Prevádzkovateľ pohrebiska je ďalej povinný:

- a/ zriaďovať miesta na hroby, miesta na urnové hroby alebo miesta na hrobky /ďalej len hrobové miesta/ na pohrebisku, ktoré spravuje a prevádzkuje,
- b/ značiť hrobové miesta,
- c/ prenajímať hrobové miesto oprávnenej osobe, prenajímať obradnú sieň, výstavný katafalk, chladiace zariadenie a aparatúru na ozvučenie pohrebiska objednávateľovi pohrebu alebo vykonávateľovi pohrebnej služby.
- d/ viesť predpísanú evidenciu pohrebiska,
- e/ viesť situačný plán pohrebiska s evidenciou voľných hrobových miest a je povinný umožniť na požiadanie obyvateľov do neho nahliadnuť,
- f/ písomne informovať nájomcu o:
 - skutočnosti, že uplynie lehota na ktorú bolo nájomné zaplatené,
 - dátume ku ktorému sa má pohrebisko zrušiť, ak mu je známa jeho adresa; súčasne túto informáciu zverejniť na mieste obvyklom na pohrebisku.
- g/ ak zistí, že ľudské ostatky nie sú ani po uplynutí ustanovenej tlecej doby zotreté, tleciú dobu primerane predĺžiť a na tento účel vyžiadať posudok od Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom; na základe tohto posudku upraviť prevádzkový poriadok pohrebiska,

- h/ umožniť prítomnosť obstarávateľa pohrebu a blízkych osôb pri konečnom uzavretí rakvy pred pochovaním.
3. Prevádzkovateľ pohrebiska poskytuje za úhradu i ďalšie služby:
- a/ umožňuje (povoľuje) v odôvodnených prípadoch vstup do areálu pohrebiska motorovým vozidlom,
 - b/ poskytuje vodu a pripojenie na el. energiu (zásuvky na 220 V) pri realizácii pomníka zosnulým,
 - c/ výzdoba a aranžovanie, živých príp. umelých kvetov do váz v obradnej sieni domu smútku, vystavenie kvetinových darov, vencov a ich odnos a uloženie na hrob, na požiadanie obstarávateľa pohrebu,
 - d/ v rámci vedľajšej činnosti môže prevádzkovateľ pohrebiska na základe osobitnej dohody s nájomcom vykonávať za úhradu i služby nad rámec zákonných povinností prevádzkovateľa pohrebiska ako napr. údržba a starostlivosť o hrobové miesto, údržba a formovanie nového hrobu za obdobie 1 roka na požiadanie zákazníka, drobné stavebné opravy a úpravy hrobu, hrobky, obrúb a pod.
4. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
5. Ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona o pohrebníctve zabezpečuje oprávnený prevádzkovateľ pohrebnej služby. Prevádzkovanie pohrebnej služby zahŕňa najmä:
- a/ počiatočnú starostlivosť o ľudské pozostatky,
 - b/ úpravu ľudských pozostatkov a ich ukladanie do rakvy,
 - c/ prepravu ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov,
 - d/ miestnu prepravu, prenos rakvy a pochovanie,
 - e/ predaj rakiev a smútočných potrieb,
 - f/ zabezpečovanie a organizáciu pohrebného obradu,
 - g/ poradenskú činnosť súvisiacu s pohrebom.
6. Prevádzkovateľ pohrebnej služby je povinný upraviť prevádzkový poriadok pohrebnej služby podľa zákona o pohrebníctve do 31.12.2011. Prevádzkový poriadok pohrebnej služby musí obsahovať najmä:
- a/ identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebnej služby,
 - b/ rozsah poskytovaných služieb,
 - c/ postup pri prijímaní ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov,
 - d/ postup pri zaobchádzaní s ľudskými pozostatkami a ľudskými ostatkami vrátane prepravy,
 - e/ spôsob vedenia evidencie o zaobchádzaní s ľudskými pozostatkami a ľudskými ostatkami podľa § 8 ods. 4 písm. d/,
 - f/ spôsob vedenia evidencie o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu,
 - g/ postup pri vykonávaní dezinfekcie vozidiel, pracovných a prevádzkových priestorov, chladiacich zariadení a pracovných nástrojov a pomôcok.
7. Zamestnanci prevádzkovateľa pohrebiska a poskytovateľa pohrebných služieb sú povinní:
- a/ zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania, dôstojne vystupovať pri obradoch a v styku s občanmi,
 - b/ pri smútočných obradoch umožniť účasť cirkví a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
 - c/ zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri výkone zamestnania,

d/vykonávať iba práce objednané a zaplatené prevádzkovateľovi pohrebiska, alebo prevádzkovateľovi pohrebnej služby a majú zakázané požadovať akúkoľvek odmenu za práce, ktoré majú vykonávať v rámci svojho pracovného zaradenia.

Článok V.

Práva a povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta

1. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy, ktorú uzatvára prevádzkovateľ pohrebiska s nájomcom hrobového miesta. Hrobové miesto sa môže prenajať vopred žijúcim osobám starším ako 62 rokov a v prípade úmrtia rodinného príslušníka pre pozostalú blízku osobu.
2. Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú; nesmie byť vypovedaná skôr ako po uplynutí tlecej doby na pohrebisku. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia; ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.
3. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
4. Nájomca môže na prenajatom mieste vysádzať kríky, umiestňovať lavičky a vykonávať iné úpravy len s predchádzajúcim súhlasom prevádzkovateľa.
5. Na vybudovanie akejkoľvek stavby alebo na úpravu existujúcej stavby (napr. hrobu, hrobky, náhrobku, obruby) na cintoríne je nájomca povinný vopred požiadať o súhlas prevádzkovateľa pohrebiska a pri realizácii prác je povinný rešpektovať podmienky dané prevádzkovateľom.
6. Stavby pomníkov, súvisiacich základov a príslušenstva k nim na pohrebisku vykonávajú oprávnení poskytovatelia týchto služieb na základe objednávky nájomcu alebo si tieto stavby vykonáva nájomca sám. Osoby vykonávajúce práce na pohrebisku, sú povinné riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa.
7. Vykonávateľ stavby pomníka a príslušenstva na pohrebisku, alebo akýchkoľvek iných prác na pohrebisku je povinný sa na požiadanie preukázať prevádzkovateľovi pohrebiska oprávnením na poskytovanie týchto služieb a objednávkou alebo písomným súhlasom nájomcu.
8. Každý, kto vykonáva kamenárske a iné práce na pohrebisku, je povinný zvyšky stavebných a iných materiálov používaných pri týchto prácach vyviezť na vlastné náklady z pohrebiska a terén v priestore vykonávaných prác riadne vyčistiť a upraviť do náležitého stavu. Zvyšky stavebných materiálov a stavebných odpadov z realizácie náhrobných kameňov a príslušenstva nesmú byť ukladané do veľkoobjemových kontajnerov nachádzajúcich sa v priestore pohrebiska.
9. Demontáž, odstraňovanie, odvoz pomníkov, epitafných dosiek alebo ich súčastí musí oprávnená osoba alebo ich vlastník vopred oznámiť prevádzkovateľovi, ktorý o tom vedie evidenciu.
10. Prenájomom hrobového miesta nájomca nenadobúda vlastnícke právo k tomuto miestu. Vlastníctvom nájomcu je len pomník, epitafná doska a ich príslušenstvo, ak ich nájomca vybudoval na vlastné náklady.
11. Ak dôjde k zániku nájomného práva k hrobovému miestu, je nájomca podľa odseku 1 povinný odstrániť náhrobný pomník, záhlavný pomník alebo epitafnú dosku a ich príslušenstvo v stanovenom termíne od doručenia výzvy prevádzkovateľa na ich odstránenie.

12. Ak príslušenstvo hrobového miesta ohrozuje bezpečnosť prevádzky na pohrebisku, je prevádzkovateľ povinný vyzvať vlastníka príslušenstva na vykonanie nápravy.

Článok VI.

Povinnosti návštevníkov pohrebiska v súvislosti s udržiavaním poriadku na pohrebisku a zachovaním dôstojnosti tohto miesta

1. Návštevníci pohrebiska sú povinní správať sa spôsobom zodpovedajúcim piete miesta, nesmú robiť hluk, vykrikovať, odhadzovať a zapaľovať odpadky, fajčiť, používať alkoholické nápoje a omamné prostriedky, poškodzovať pomníky, zariadenia pohrebiska, objekty a zeleň na pohrebisku.
2. Je zakázané vstupovať na pohrebisko osobám pod vplyvom alkoholu a omamných látok.
3. Odpady a iné nepotrebné predmety z hrobových miest sa môžu ukladať len na miestach a do nádob na to určených.
4. Na pohrebisku je zakázané spaľovať trávu a iný odpad.
5. Každý návštevník pohrebiska je povinný pred určenou zatváracou dobou pohrebisko opustiť.
6. Vodiť psov na pohrebisko je zakázané.
7. Na pohrebisko je prístup dopravnými prostriedkami možný len v odôvodnených prípadoch, na základe povolenia prevádzkovateľom a iba po vyhradených komunikáciách a to:
 - a/ na dopravu rakvy s ľudskými pozostatkami do domu smútku na vykonanie pohrebného obradu alebo uloženie rakvy s ľudskými pozostatkami do chladiaceho zariadenia,
 - b/ na dopravu materiálu potrebného na výstavbu a rekonštrukciu pomníkov, obrubníkov a inú úpravu hrobového miesta,
 - c/ na dopravu rakvy s ľudskými pozostatkami na miesto pochovania,
 - d/ na dopravu nevládných alebo zdravotne postihnutých osôb.
8. V záujme ochrany vecí patriacich nájomníkom a iným vlastníkom, sú vodiči motorových vozidiel povinní pri vstupe a výstupe z pohrebiska umožniť prevádzkovateľovi kontrolu úložných priestorov motorových vozidiel.
9. Prevádzkovateľ môže vykázať z pohrebiska vodičov s motorovými vozidlami, ak nedodržiavajú prevádzkový poriadok pohrebiska.
10. Vstup s motorovým vozidlom na chodníky do jednotlivých oddelení pohrebiska pomedzi hrobové miesta je zakázaný.
11. Na pohrebisku možno rozsviečovať kahance a sviečky len na hrobovom mieste alebo na to vyhradenom mieste tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiaru, prípadne poškodenie iných hrobových miest alebo vybavenosti pohrebiska.
12. V odôvodnených prípadoch môže prevádzkovateľ rozsviečovanie kahancov a sviečok a manipuláciu s otvoreným ohňom obmedziť alebo zakázať.
13. Chodníky medzi hrobmi nemožno používať na iné účely než na komunikačné a nie je povolené obmedzovať ich priechodnosť.
14. Okrem uvedených povinností, je každý povinný rešpektovať na pohrebisku pokyny prevádzkovateľa.

Článok VII.

Čas, keď je pohrebisko prístupné verejnosti

1. Verejnosti je pohrebisko prístupné denne v mesiacoch január až december v čase:
 - Pondelok: od 7,00 hod. do 21,00 hod.
 - Utorok: od 7,00 hod. do 21,00 hod.

Streda:	od 7,00 hod. do 21,00 hod
Štvrtok:	od 7,00 hod. do 21,00 hod
Piatok:	od 7,00 hod. do 21,00 hod
Sobota:	od 7,00 hod. do 21,00 hod
Nedeľa:	od 7,00 hod. do 21,00 hod

2. Správca pohrebiska môže v odôvodnených prípadoch obmedziť prístup verejnosti na pohrebisko.
3. Deťom do 6 rokov je vstup na pohrebisko dovolený len v sprievode dospelých osôb.
4. Dom smútku je prístupný, za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ľudských ostatkov, po splnení podmienok stanovených zákonom o pohrebníctve v pracovných dňoch v čase od 07,00-14,00 hod., alebo jednu hodinu pred pohrebom a počas pohrebu v dohodnutom čase. Mimo určeného času je možné dom smútku sprístupniť na nevyhnutne potrebný čas po dohode so správcom pohrebiska.

Článok VIII.

Spôsob ukladania ľudských pozostatkov a plán miest na pochovávanie

1. Ľudské pozostatky, ak sa neuložia do chladiaceho zariadenia musia byť pochované do 96 hodín od úmrtia, nie však pred uplynutím 48 hodín od úmrtia. Pred pohrebom treba preukázať, že bola vykonaná prehliadka mŕtveho a bol vystavený list o prehliadke mŕtveho a štatistické hlásenie o úmrtí. Ak sa vykonala pitva, možno mŕtveho pochovať ihneď.
2. Hrob na ukladanie ľudských pozostatkov musí spĺňať tieto požiadavky:
 - a/ hĺbka pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov musí byť najmenej 1,6 m; pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m, ak sa počíta s ďalším uložením rakvy s ľudskými pozostatkami do toho istého hrobového miesta, musí byť hĺbka hrobu 2 m, pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m,
 - b/ bočné vzdialenosti medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 0,3 m,
 - c/ rakva s ľudskými pozostatkami musí byť po uložení do hrobu zasypaná skyprenou zeminou vo výške minimálne 1,2 m.
3. Ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby.
4. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva ulahnutej zeminu nad rakvou bude najmenej 1 meter.
5. Do hrobky je možné uložiť aj viacero rakiev s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami. Rakva uložená do hrobky musí byť zabezpečená pred únikom zápachu do okolia a musí byť vyrobená tak, aby chránila ľudské ostatky pred hlodavcami.
6. Urnové schránky so spopolnenými ľudskými pozostatkami možno ukladať do urnových miest, prikladať ich k pomníkom alebo ich ukladať do existujúcich hrobov alebo hrobiek.
7. Rakvu a urnu možno uložiť do existujúceho hrobu len s písomným súhlasom nájomcu hrobového miesta.
8. Pred uplynutím tlecej doby možno ľudské ostatky exhumovať na žiadosť:
 - a/ orgánov činných v trestnom konaní,
 - b/ obstarávateľa pohrebu alebo
 - c/ blízkej osoby, ak obstarávateľ pohrebu už nežije alebo ak obstarávateľom pohrebu bola obec.
9. Žiadosť podľa odseku 8 musí mať písomnú formu a musí obsahovať:
 - a/ posudok úradu,

- b/ list o prehliadke mŕtveho a štatistické hlásenie o úmrtí,
 - c/ nájomnú zmluvu vydanú prevádzkovateľom pohrebiska, kde budú ľudské ostatky uložené.
10. Náklady na exhumáciu uhradí ten, kto o ňu požiadal.

Článok IX. **Dĺžka tlecej doby**

1. Dĺžka tlecej doby pre pohrebisko v Novej Bani je stanovená na 10 rokov v zmysle § 19 ods. 3 zákona o pohrebníctve.

Článok X. **Spôsob vedenia evidencie pohrebiska**

1. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný viesť evidenciu pohrebiska, ktorá sa člení na evidenciu hrobových miest a evidenciu prevádzkovania pohrebiska“
- a/ evidencia hrobových miest musí obsahovať:
- meno, priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste,
 - dátum uloženia ľudských pozostatkov alebo ostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania,
 - záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky, bol nakazený nebezpečnou chorobou,
 - meno, priezvisko, adresu miesta trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba, názov obce, ak nájomcom obec,
 - dátum uzavretia zmluvy o nájme hrobového miesta / ďalej len nájomná zmluva/ a údaje o zmene nájomcu,
 - údaje o vypovedaní nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia,
 - údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu,
- b/ evidencia prevádzkovania pohrebiska musí obsahovať údaje o
- zákaze pochovávaní a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal,
 - zrušení pohrebiska,
 - skutočnosti, či je hrob chránený ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce podľa osobitného predpisu, alebo či ide o vojnový hrob.

Článok XI. **Spôsob nakladania s odpadkami**

1. Na pohrebisku sú rozmiestnené 4 veľkokapacitné kontajnery na umiestňovanie odpadov z pohrebiska ktorých vyprázdňovanie zabezpečuje prevádzkovateľ pohrebiska podľa potreby.
2. Návštevníci pohrebiska sú oprávnení do kontajnerov vyhadzovať:
- zvyšky kvetinovej výzdoby,
 - napadané lístie a odstránenú trávu,
 - nádoby od sviečok,
 - poškodené ozdobné predmety.
3. Náklady na odstránenie odpadov znáša prevádzkovateľ pohrebiska.
4. Firma, ktorá uskutočňuje výkopové alebo stavebné práce na pohrebisku je povinná neodkladne zabezpečiť odvoz a likvidáciu akéhokoľvek odpadu, zeminy a stavebného odpadu na vlastné náklady.

Článok XII.

Cenník nájmu hrobového miesta a služieb

1. Cenník tvorí prílohu č. 1 prevádzkového poriadku pohrebiska.
2. Situačný plán pohrebiska tvorí prílohu č. 2 prevádzkového poriadku pohrebiska.

Článok XIII.

Sankcie

1. Akékoľvek porušenie ustanovení tohto Prevádzkového poriadku je postihnutelné ako priestupok podľa zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ak nepôjde o trestný čin. Regionálny úrad verejného zdravotníctva posudzuje porušenie zákonov a stanovuje sankcie za priestupky podľa § 32 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a iné právne delikty podľa § 33 uvedeného zákona.

Článok XIV.

Prechodné ustanovenia

1. Doterajšie právne vzťahy týkajúce sa užívania hrobového miesta zostávajú zachované za podmienok daných v § 36 ods. 8 zákona o pohrebníctve.
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN č. 9/2000 zo dňa 25.10.2000, ktorým sa doplnilo VZN o cintorínskom poriadku a poplatkoch TS zo dňa 29.9.1993, VZN č. 8/2009 zo dňa 26.2.2009, a VZN č. 10/2011 zo dňa 10.11.2011.

XV.

Účinnosť

Všeobecne záväzné nariadenie vyvesené na úradnej tabuli od 13.3.2012 do 29.3.2012.

Všeobecne záväzné nariadenie schválené uznesením MsZ č. 20/2012 dňa 29.3.2012.

Všeobecne záväzné nariadenie vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 30.3.2012 do 14.4.2012.

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 15.4.2012.

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Všeobecne záväzné nariadenie vyvesené od 13.3.2012 do 29.3.2012.

Pripomienky k návrhu všeobecne záväzného nariadenia môže fyzická a právnická osoba uplatniť do 23.3.2012 písomne alebo ústne do zápisnice na Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa alebo elektronicky na e-mail: tsnb.riaditel@gmail.com.

Príloha č. 1

Cenník nájmu hrobového miesta a služieb

Výška nájmu za hrobové miesto

Za prenájom miesta na pohrebisku sa stanovujú podľa všeobecného záväzného nariadenia Mesta Nová Baňa o pohrebníctve č. 8/2009 zo dňa 26.2.2009 tieto ceny:

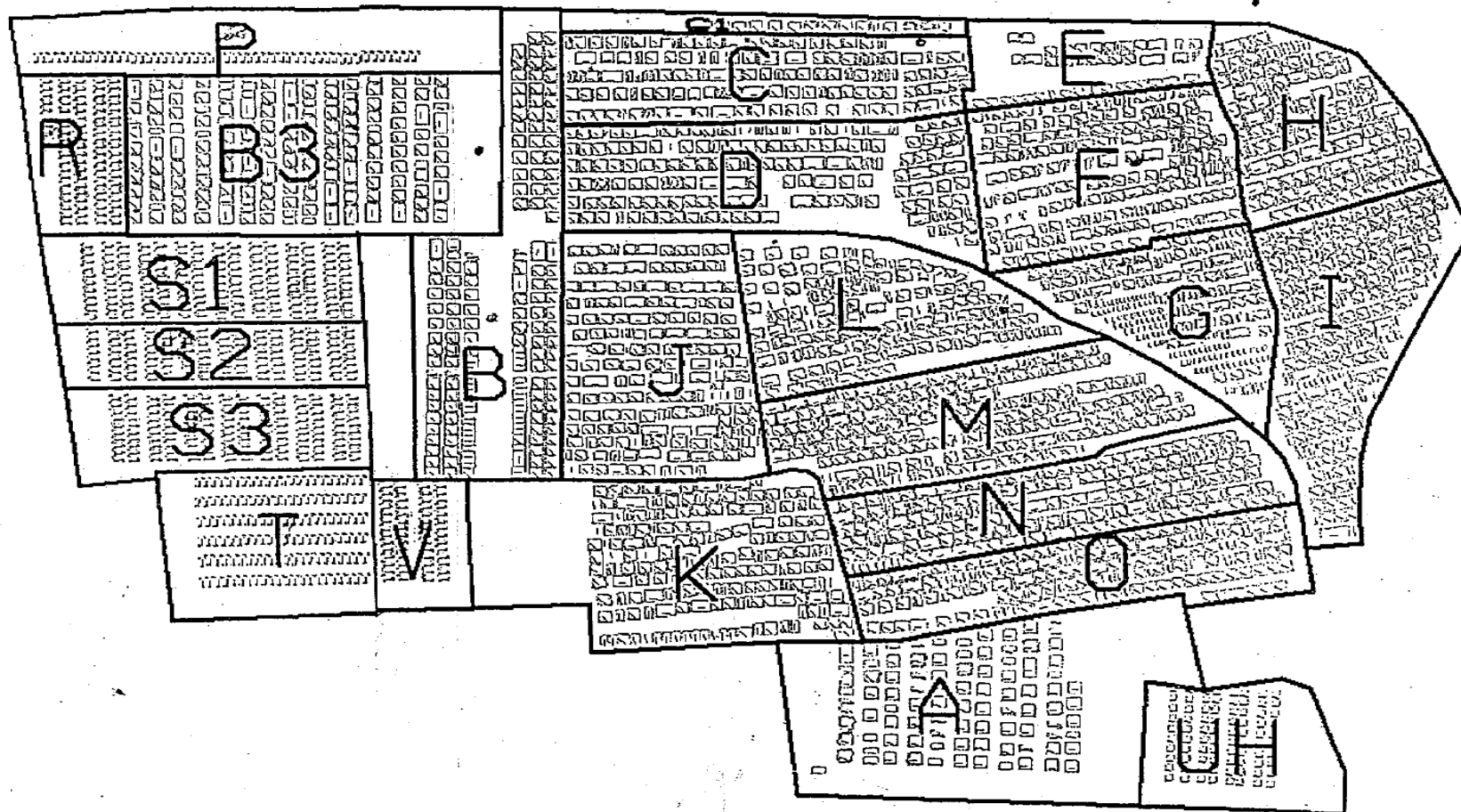
- 1) Prenájom hrobového miesta na prvých 10 rokov a za obnovu už prenajatého hrobového miesta po uplynutí predchádzajúceho prenájmu na ďalších 10 rokov
- | | |
|---|-------------------|
| a) detský hrob | 20,00 eur, |
| b) jedno hrobové miesto hĺbka – 1,6 m | 40,00 eur, |
| c) jedno hrobové miesto hĺbka – 2,0 m pochovávanie nad seba | 30,00 eur, |
| d) dvojhrob – 1,6 m – pochovávanie vedľa seba | 70,00 eur, |
| e) hrobka za 1 m ² | 5,00 eur, |
| f) urna do zeme | 25,00 eur, |
| g) urna do múra | 20,00 eur. |
- 2) Pri jednohrobe pochovávanie nad seba a pri dvojhroboch si nájomca doplatí pri uložení telesných pozostatkov ďalšieho zosnulého pomernú časť za prenájom hrobového miesta odo dňa uzatvorenia poslednej nájomnej zmluvy o nájme hrobového miesta ako doplatok, ktorý sa vypočíta rozdielom tlecej doby 10 rokov a neuplynulej doby z predchádzajúceho zmluvného vzťahu. Pomerná časť určeného poplatku sa prepočítava na dni. Poplatok za prenájom hrobového miesta u trojhrobov sa počíta ako 1,5 násobok dvojhrobu. U štvorhrobu sa poplatok počíta ako dvojnásobok dvojhrobu.

Cenník služieb

- | | |
|--|----------------|
| 1. Výkop hrobu pre pochovanie dieťaťa | 30,00 € |
| 2. Výkop hrobu pre staršie ako 10 rokov | 60,00 € |
| 3. Zасыpanie hrobu a úprava hrobového miesta | 30,00 € |
| 4. Výkop pre uloženie urny do zeme | 9,00 € |
| 5. Prepožičanie obradnej siene, výstavného katafalku a ozvučenia | 25,00 € |
| 6. Prechodné uloženie zomrelých v chladiacom zariadení do zákonnej lehoty pochovania | 26,50 € |
| 7. použitie chladiaceho boxu za každý ďalší aj započatý deň | 10,00 € |
| 8. Poplatok za celodenný komerčný vstup motorového vozidla: | |
| a) do 3,5 tony | 7,00 € |
| b) nad 3,5 tony | 14,00 € |
| 9. Poplatok za vodu – pri komerčnom vstupe s potrebou použitia vody - paušálne za jeden vstup | 2,00 € |
| 10. Poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu – pri komerčnom vstupe s potrebou napojenia sa na el. energiu – paušálne pri jednom vstupe | 2,00 € |
| 11. Výzdoba a aranžovanie, živých príp. umelých kvetov do váz v obradnej sieni | 10,00 € |
| 12. Vystavenie kvetinových darov, vencov a ich odnos a uloženie na hrob | 6,00 € |
| 13. Zapožičanie výzdoby z umelých kvetov a obradnej siene počas obradu | 8,00 € |
| 14. Údržba a formovanie hrobu za obdobie 1 roka na požiadanie nájomcu | 14,00 € |

Ceny sú uvedené s DPH !

ROZDELENIE CINTORINA



URNOVY' MU'R - UM

7. VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

Predkladateľom bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou Lýdia Adamcová, referentka OVŽPaSM na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Návrh uvedeného VZN sa predkladá na schválenie z dôvodu novelizácie zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov v časti týkajúcej sa zdaňovania príjmov obcí. V navrhovanom VZN oproti pôvodnému VZN sa vypúšťa v článku II, ods.(7) písm. e) a vypúšťa sa časť v odseku (10), kde ročnú daň presahujúcu 200 € je možné zaplatiť v štyroch splátkach. Okrem návrhu VZN, ktorým sa mení VZN č. 1/2011 je pripojené k materiálom aj zapracovanie schválenej zmeny do pôvodného znenia VZN.

U z n e s e n i e č. 21/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 2/2012 zo dňa 29.03.2012 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 zo dňa 11.03.2011

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Znenie VZN:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa

č. 2/2012 zo dňa 29. 3. 2012

o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva,

ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 zo dňa 11.3.2011

Mesto Nová Baňa v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok I.

Úvodné ustanovenie

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením mesto Nová Baňa ukladá daň za užívanie verejného priestranstva a upravuje podmienky určovania a vyberania tejto dane na území mesta Nová Baňa.

Článok II.

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré mesto prenajalo.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie stavebných a iných materiálov, umiestnenie skladacej plachtovej garáže.

(4) Pre účely stanovenia dane sa vychádza z toho, či sa verejné priestranstvo nachádza v historickom jadre mesta – Námestie slobody, ulica Andreja Kmeťa, Osvety, Bernoláková, M. R. Štefánika po most na ul. Partizánsku alebo mimo historického jadra.

(5) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(7) Sadzba dane sa určuje nasledovne :

a) Verejné priestranstvá – spevnené plochy

- prenosné stánky a pod. do výmery 10 m² 2,00 eura/deň
- prenosné stánky a pod. o výmere nad 10 m² 2,32 eura/deň
- za účelom umiestnenia skladacej plachtovej garáže na vyhradenom priestore do výmery 20 m² 99,58 eura/rok
- ostatné prípady v historickom jadre 0,13 eura/m²/deň
- ostatné prípady mimo historického jadra 0,07 eura/m²/deň

Vyhradené priestory pre účely umiestnenia plachtových garáží v jednotlivých lokalitách mesta :

- ul. Štúrova – parkovacia plocha vedľa telefónnej budky smerom ku kotolni MsBP
- ul. Nábrežná – parkovacia plocha vedľa komunikácie vedúcej ku schodom na ul. Cintorínsku, oproti obytnému domu E
- ul. Pod sekvojou – parkovacia plocha pred obytným domom A6
- ul. Školská – protiahlá parkovacia plocha /kolmé státie/ oproti obytnému domu súpisné číslo 46 /98 b.j./.

b) Verejné priestranstvá – nespevnené plochy

- v historickom jadre 0,07 eura/m²/deň
- mimo historického jadra 0,02 eura/ m²/deň

c) Daň za užívanie VP pri organizovaní príležitostných predajných trhov

- počas pracovných dní 1,66 eura za m² predajného zariadenia/deň
- počas voľných dní 0,33 eura za m² predajného zariadenia/deň

d) Daň za vrak motorového vozidla /bez evidenčného čísla/ 0,50 eura/m²/deň

~~e) Daň za skládku stavebných materiálov a drevnej hmoty KNC parc.č. 1125/1 a 1125/2 zapísané na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa 0,15 eura/m²/deň~~

(8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(9) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti – príloha č. 1.

(10) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. ~~okrem sadzby dane v článku II., odsek (7), písm. e) v prípade, ak ročná daň presahuje 200,00 EUR, kde daň je splatná v štyroch rovnakých splátkach, a to :~~

~~1. splátka do 31. marca~~

~~2. splátka do 15. mája~~

~~3. splátka do 15. augusta~~

~~4. splátka do 15. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.~~

(11) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(12) Oslobodenie od dane sa vzťahuje na kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, športové a verejnoprospešné účely.

Článok III.

Spoločné ustanovenie

(1) Daň upravenú týmto všeobecne záväzným nariadením je možné zaplatiť na účet mesta Nová Baňa, č. účtu 14429422/0200, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Novej Bani.

(2) Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2009 zo dňa 29. 1. 2009 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

VZN vyvesené na úradnej tabuli od 24.2.2011 do 11.3.2011

VZN schválené uznesením MsZ č.29/2011 dňa 11.3.2011

VZN vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 16.3.2011 do 31.3.2011

VZN nadobúda účinnosť dňa 1. 4. 2011

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Príloha č. 1.

Daňovník *:.....

PRIZNANIE

k dani za užívanie verejného priestranstva

1. Predmet užívania :
2. Účel užívania:
3. Výmera užívania (m²) :.....
4. Užívanie verejného priestranstva: od.....
do.....
5. Iné právne významné skutočnosti :.....

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v daňovom priznaní sú správne a úplné.

Dátum:.....

.....
podpis oprávnenej osoby na podanie
daňového priznania

* Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v oznámení aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Osobné údaje sú chránené podľa osobitného predpisu.

8. Majetkové veci

Predkladateľom bodu je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkami sú Mgr. Petra Gejdošová a Lýdia Adamcová, referentky OVŽPaSM na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

1. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

zverenie do správy nasledovného nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa Technickým službám mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa, formou Dodatku č. 1 k Zmluve o zverení správy majetku mesta č. 2/2011 uzatvorenej dňa 28.6.2011 medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, ako vlastníkom majetku a Technickými službami mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa, ako správcom majetku, dňom 01.04.2012:

- vykurovací systém sociálno-prevádzkovej budovy Dlhá lúka 711/14 – štadión (ktorý je súčasťou budovy)

v obstarávacej cene

10883,68 eur

oprávky	110,17 eur
v zostatkovej cene	10773,51 eur

za účelom spravovania zmodernizovaného vykurovania budovy s.č. 711, ktorá sa nachádza v areáli futbalového štadióna v Novej Bani. Sociálno-prevádzková budova je zverená do správy Technickým službám mesta Nová Baňa na základe Zmluvy o zverení správy majetku mesta č. 2/2011 dňom 01.07.2011.

Dôvodová správa

Areál futbalového štadióna je na základe Zmluvy o zverení správy majetku mesta č. 2/2011 odo dňa 01.07.2011 v správe Technických služieb v Novej Bani. V októbri 2011 bola zrealizovaná modernizácia vykurovacieho systému v sociálno-prevádzkovej budove s.č. 711 z elektrického vykurovania na automatické splyňovanie pevného paliva (pelety), čo sa využíva aj pre ohrev vody. Pre zvýšenie účinnosti vykurovania sa v mesiaci december 2011 doinštalovala k vykurovaciemu systému akumulčná nádoba. Komisia odporúča zverenie vykurovacieho systému (s doinštalovanou akumulčnou nádobou) sociálno-prevádzkovej budovy Dlhá lúka 711/14 – štadión Technickým službám mesta Nová Baňa z dôvodu, že je to súčasť budovy.

J.Búry – Je možnosť vyčíslenia ekonomickej úspešnosti tejto akcie? Čo nám to prinieslo? Došlo k úspore?

F.Bakoš – Presné čísla tu nemám, ale je tam úspora. V prvej časti vykurovania, od polovice mesiaca november 2011 je úspora vysoko účinná a povedal by som, že investícia vložená do vykurovania bude splatená. Vedeť presnú evidenciu spotreby a úsporu môžem presne vyčíslieť. Ešte dostávame sponzorsky aj nejaké pelety.

Mgr.J.Havran – Myslím si, že účet za el. energiu za predchádzajúci rok bol cca 10 tis. eur za rok a mám informácie, že za rok sa spotrebovali pelety za 2000 – 2500 eur + nejaká el. energia. To znamená, že čerpanie bude cca do 3 tis. eur, to znamená, že úspora bude cca 7 tis. eur. Investície boli vo výške 10 800 eur. Presné čísla dodá pán riaditeľ technických služieb.

U z n e s e n i e č. 22/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zverenie do správy nasledovného nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa Technickým službám mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa, formou Dodatku č. 1 k Zmluve o zverení správy majetku mesta č. 2/2011 uzatvorenej dňa 28.6.2011 medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, ako vlastníkom majetku a Technickými službami mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa, ako správcom majetku, dňom 01.04.2012:

- vykurovací systém sociálno-prevádzkovej budovy Dlhá lúka 711/14 – štadión (ktorý je súčasťou budovy)

v obstarávacej cene	10883,68 eur
<u>oprávky</u>	<u>110,17 eur</u>
v zostatkovej cene	10773,51 eur

za účelom spravovania zmodernizovaného vykurovania budovy s. č. 711, ktorá sa nachádza v areáli futbalového štadióna v Novej Bani. Sociálno-prevádzková budova je zverená do správy Technickým službám mesta Nová Baňa na základe Zmluvy o zverení správy majetku mesta č. 2/2011 dňom 01.07.2011

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

2. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu z vyhodnotenia predložených cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2011, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 140/2011 dňa 14.12.2011

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc.č. 6345/38 – záhrada o výmere 158 m² vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa z dôvodu, že pozemok je pre mesto prebytočný.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 31.01.2012 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená po 3,02 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 26/2011 zo dňa 26.10.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany č. 183, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku.

V stanovenom termíne boli k predmetnému zámeru predložené 3 cenové ponuky, a to od:

- Slávka Zborovianová, Tehelná ulica 11, 082 12 Kapušany a Marián Lukáč, Budatínska 33, 851 01 Bratislava
Záujemcami bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 7,67 eur / m².
- Ľudovít Brieška, Pod sekvojou 1707/27, 968 01 Nová Baňa
Záujemcom bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 5,05 eur / m².
- Eva Gábrišová, Štúrova 26, 968 01 Nová Baňa
Záujemkyňou bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 9,00 eur / m².

Komisia po prehodnotení predložených cenových ponúk konštatovala, že všetky 3 cenové ponuky spĺňali predpísané náležitosti.

Podľa bodu 10) zámeru, kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk bola výška kúpnej ceny za 1 m².

Na základe uvedeného komisia odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie odpredaj predmetného pozemku priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech:

Evya Gábrišovej, trvalé bydlisko Štúrova 26, 968 01 Nová Baňa.

Dôvodová správa

Zámer mesta odpredať predmetný pozemok nachádzajúci sa v časti Štále, ul. Bôrina, priamym predajom bol zverejnený podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Po stanovenom termíne bola doručená 1 cenová ponuka od: Patrik Laurinc s manž., Čaradice 218, 953 01, a to dňa 01.02.2012. Uvedená cenová ponuka bola podľa bodu 12) zámeru z vyhodnotenia vylúčená.

Záznam z vyhodnotenia cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2011 je zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Nová Baňa.

Vyhodnotenie cenových ponúk, ako aj schválenie predaja sú uvedené v návrhoch na uznesenia.

U z n e s e n i e č. 23/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

informáciu z vyhodnotenia predložených cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2011, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 140/2011 dňa 14.12.2011

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc.č. 6345/38 – záhrada o výmere 158 m² vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa z dôvodu, že pozemok je pre mesto prebytočný.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 31.01.2012 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená po 3,02 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 26/2011 zo dňa 26.10.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany č. 183, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku.

V stanovenom termíne boli k predmetnému zámeru predložené 3 cenové ponuky, a to od:

- Slávka Zborovianová, Tehelná ulica 11, 082 12 Kapušany a Marián Lukáč, Budatínska 33, 851 01 Bratislava
Záujemcami bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 7,67 eur/m².
- Ľudovít Brieška, Pod sekvojou 1707/27, 968 01 Nová Baňa
Záujemcom bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 5,05 eur/m².
- Eva Gábrišová, Štúrova 26, 968 01 Nová Baňa
Záujemkyňou bola ponúknutá kúpna cena vo výške po 9,00 eur/m².

Komisia po prehodnotení predložených cenových ponúk konštatovala, že všetky 3 cenové ponuky spĺňali predpísané náležitosti.

Podľa bodu 10) zámeru, kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk bola výška kúpnej ceny za 1 m².

Na základe uvedeného komisia odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie odpredaj predmetného pozemku priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech:
Evy Gábrišovej, trvalé bydlisko Štúrova 26, 968 01 Nová Baňa

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

3. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti v zmysle vyhodnotenia predložených cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2011 a podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pozemku C KN parc.č. 6345/38 – záhrada o výmere 158 m² vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa,

pre Evu Gábrišovú, rod. Šmondrková, Štúrova 26, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že pozemok je pre mesto prebytočný,
v kúpnej cene po 9,00 eur / m², čo za výmeru 158 m² predstavuje čiastku 1422,00 eur, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená aj úhrada nákladov vzniknutých mestu zameraním pozemku v hodnote 155,00 eur a náklady za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 132,80 eur.

Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku č. 26/2011 zo dňa 26.10.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany č. 183, bola stanovená po 3,02 eur / m².

Dôvodová správa

Zámer mesta odpredať predmetný pozemok nachádzajúci sa v časti Štále, ul. Bôrina, priamym predajom bol zverejnený podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Po stanovenom termíne bola doručená 1 cenová ponuka od: Patrik Laurinc s manž., Čaradice 218, 953 01, a to dňa 01.02.2012. Uvedená cenová ponuka bola podľa bodu 12) zámeru z vyhodnotenia vylúčená.

Záznam z vyhodnotenia cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2011 je zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Nová Baňa.

Vyhodnotenie cenových ponúk, ako aj schválenie predaja sú uvedené v návrhoch na uznesenia.

U z n e s e n i e č. 24/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

predaj nehnuteľnosti v zmysle vyhodnotenia predložených cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2011 a podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pozemku C KN parc.č. 6345/38 – záhrada o výmere 158 m² vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa,

pre Evu Gábrišovú, rod. Šmondrková, Štúrova 26, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že pozemok je pre mesto prebytočný,

v kúpnej cene po 9,00 eur/m², čo za výmeru 158 m² predstavuje čiastku 1422,00 eur, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená aj úhrada nákladov vzniknutých mestu zameraním pozemku v hodnote 155,00 eur a náklady za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 132,80 eur.

Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku č. 26/2011 zo dňa 26.10.2011 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, Devičany č. 183, bola stanovená po 3,02 eur/m²

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

4. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

predaj nasledovnej nehnuteľnosti,
o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc.č. 889/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m² vytvoreného z pozemku C KN parc.č. 889 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 224 m², vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu č. 10935479-125/11 vypracovaného Viliamom

Struhárom, geodetom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 13.9.2011 pod číslom 264/2011,

pre Janu Šalkovú, rod. Pilčíkovú, trvalé bydlisko M. R. Štefánika 673/46, 968 01 Nová Baňa v podieli $\frac{1}{2}$

a

pre Alžbetu Pilčíkovú, rod. Zaťková, trvalé bydlisko M. R. Štefánika 673/46, 968 01 Nová Baňa v podieli $\frac{1}{2}$,

z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý sa nachádza na konci slepej ulice a je prilahlý k pozemku vo vlastníctve Jany Šalkovej a Alžbety Pilčíkovej. Pozemok je pre mesto prebytočný a mestom nevyužitelný,

v kúpnej cene po 6,85 eur / m², čo za výmeru 55 m² predstavuje čiastku 376,75 eur, zaokrúhlene 375,00 eur, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu zameraním pozemku vo výške 140,00 eur a náklady za znalecký posudok vo výške 50,00 eur.

Dôvodová správa

Uznesením č. 67/2011 dňa 23.6.2011 mestské zastupiteľstvo predbežne schválilo zámer mesta predat' pozemok na ulici M. R. Štefánika priamym predajom (na podnet p. Jany Šalkovej). Na základe prijatého uznesenia bol vypracovaný geometrický plán a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku, podľa ktorého je všeobecná hodnota majetku 6,85 eur / m². Komisia po prehodnotení spôsobu predaja predmetného pozemku odporučila zrušiť uznesenie č. 67/2011. MsZ uvedené uznesenie zrušilo na zasadnutí dňa 14.12.2011 (uznesenie č. 141/2011). Komisia odporúča schváliť predaj predmetného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie, v kúpnej cene podľa vypracovaného znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 25/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

predaj nasledovnej nehnuteľnosti,
o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc.č. 889/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m² vytvoreného z pozemku C KN parc.č. 889 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 224 m², vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu č. 10935479-125/11 vypracovaného Viliamom Struhárom, geodetom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 13.9.2011 pod číslom 264/2011,

pre Janu Šalkovú, rod. Pilčíková, trvalé bydlisko M. R. Štefánika 673/46, 968 01 Nová Baňa v podieli ½

a

pre Alžbetu Pilčíkovú, rod. Zaťková, trvalé bydlisko M. R. Štefánika 673/46, 968 01 Nová Baňa v podieli ½,

z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý sa nachádza na konci slepej ulice a je prilahlý k pozemku vo vlastníctve Jany Šalkovej a Alžbety Pilčíkovej. Pozemok je pre mesto prebytočný a mestom nevyužitelný,

v kúpnej cene po 6,85 eur/m², čo za výmeru 55 m² predstavuje čiastku 376,75 eur, zaokrúhlene 375,00 eur, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu zameraním pozemku vo výške 140,00 eur a náklady za znalecký posudok vo výške 50,00 eur

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

5. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

predaj nasledovných nehnuteľností,
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemku C KN parc.č. 539/2 – záhrada o výmere 61 m² vytvoreného dielom „2“,
- pozemku C KN parc.č. 540/4 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 6 m² vytvoreného dielom „3“,

z pozemku E KN parc.č. 1001 – ostatná plocha o výmere 148 m², vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vytvorených geometrickým plánom č. 10935479-168/11 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom, Bernoláková 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 26.1.2012 pod číslom 20/2012,

pre Jozefa Mihála, rod. Mihál, trvalé bydlisko Nábrežná 1149/7, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že sa jedná o úzky pás pozemku popri pozemku Jozefa Mihála, ktorý on a jeho právni predchodcovia udržiavajú a užívajú v domnienke, že boli vlastníkmí už desaťročia. Pozemok je pre mesto nevyužitelný a prebytočný,

v kúpnej cene po 7,40 eur / m², čo za výmeru 67 m² predstavuje čiastku 495,80 eur, zaokrúhlené 495,00 eur, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 50,00 eur.

Dôvodová správa

Pán Jozef Mihál požiadal mesto Nová Baňa o predaj časti pozemku, ktorý udržiava a užíva už desaťročia v domnienke, že on a jeho právni predchodcovia boli vlastníkmí, nakoľko bola táto časť pozemku oplotená ešte jeho rodičmi. Uvedený pozemok chce majetkoprávne vysporiadať, nakoľko na vedľajšom pozemku (po rodičoch), ktorého je vlastníkom, plánuje výstavbu rodinného domu. Komisia po prerokovaní a obhliadke na tvare miesta odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob a predaj pozemkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie, v kúpnej cene podľa vypracovaného znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 26/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

predaj nasledovných nehnuteľností,
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemku C KN parc.č. 539/2 – záhrada o výmere 61 m² vytvoreného dielom „2“,
- pozemku C KN parc.č. 540/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m² vytvoreného dielom „3“,

z pozemku E KN parc. č. 1001 – ostatná plocha o výmere 148 m², vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vytvorených geometrickým plánom č. 10935479-168/11 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 26.1.2012 pod číslom 20/2012,

pre Jozefa Mihála, rod. Mihál, trvalé bydlisko Nábrežná 1149/7, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že sa jedná o úzky pás pozemku popri pozemku Jozefa Mihála, ktorý on a jeho právni predchodcovia udržiavajú a užívajú v domnienke, že boli vlastníkmí už desaťročia. Pozemok je pre mesto nevyužitelný a prebytočný,

v kúpnej cene po 7,40 eur/m², čo za výmeru 67 m² predstavuje čiastku 495,80 eur, zaokrúhlene 495,00 eur, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 50,00 eur.

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

6. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc.č. 1528/3 – trvalý trávny porast o výmere 50 m² vytvoreného dielom „1“ z pozemku E KN parc.č. 5158 – ostatná plocha o výmere 1324 m² vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vytvoreného geometrickým plánom č. 10935479-78/08 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 22.5.2008 pod číslom 162/08,

pre Mariana Budinského, rod. Budinský a manželku Danutu Budinskú, rod. Isztok, trvalé bydlisko Kamenárska 1254/76, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu dorovnania hraníc pozemku vo vlastníctve manželov Budinských a prístup na pozemok v ich vlastníctve, nakoľko sa jedná o pozemok pre mesto prebytočný a mestom nevyužitelný, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Dôvodová správa

Manželia Budinskí žiadali o predaj uvedeného pozemku v roku 2008, kedy mestské zastupiteľstvo uvedený prevod schválilo, ale zo strany žiadateľov nedošlo k podpisu kúpnej zmluvy. Ich opätovnú žiadosť o predaj predmetného už zameraného pozemku komisia prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu z dôvodu osobitného zreteľa, minimálne vo výške znaleckého posudku. Dôvodom osobitného zreteľa je dorovnanie hraníc pozemku vo vlastníctve žiadateľov a prístup na pozemok v ich vlastníctve, nakoľko sa jedná o pozemok pre mesto prebytočný a mestom nevyužitelný. Na základe prijatého uznesenia bude podľa geometrického plánu vypracovaný znalecký posudok a predaj pozemku sa následne predloží mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

U z n e s e n i e č. 27/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc.č. 1528/3 – trvalý trávny porast o výmere 50 m² vytvoreného dielom „1“ z pozemku E KN parc.č. 5158 – ostatná plocha o výmere 1324 m² vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vytvoreného geometrickým plánom č. 10935479-78/08 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 22.5.2008 pod číslom 162/08,

pre Mariana Budinského, rod. Budinský a manželku Danutu Budinskú, rod. Isztok, trvalé bydlisko Kamenárska 1254/76, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu dorovnania hraníc pozemku vo vlastníctve manželov Budinských a prístup na pozemok v ich vlastníctve, nakoľko sa jedná o pozemok pre mesto prebytočný a mestom nevyužitelný, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

7. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časti pozemku E KN parc.č. 4315 – trvalý trávny porast, podľa LV č. 3853 bez výmery, vedeného Správou katastra Žarnovica v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, o výmere cca 131 m², pozdĺž pozemku C KN parc.č. 3709/2 – záhrady, vo vlastníctve manželov Garajových,

- časti pozemku E KN parc.č. 5251/11 – ostatné plochy o výmere 15603 m², vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, o výmere cca 31 m², so zameraním od pozemku C KN 3708/4 – zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve manželov Garajových

pre Jozefa Garaja, rod. Garaj a manželku Oľgu Garajovú, rod. Mišíková, trvalé bydlisko Starohutská 1460/68, 968 01 Nová Baňa

z dôvodu, že sa jedná o prístup k pozemkom vo vlastníctve manželov Garajových a pozemky sú pre mesto prebytočné a nevyužiteľné, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Dôvodová správa

Pán Jozef Garaj podal žiadosť o predaj časti mestských pozemkov spolu o výmere cca 162 m², za účelom prístupu k pozemkom vo vlastníctve manželov Garajových. Komisia žiadosť prerokovala po vytýčení požadovaných častí pozemkov geodetom a odporúča predmetné časti pozemkov predať ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku. Na základe prijatého uznesenia si dá žiadateľ uvedené časti pozemkov zamerať. Podľa geometrického plánu bude vypracovaný znalecký posudok a predaj pozemkov sa následne predloží mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

N.Pinková – Minule sme to neschválili z dôvodu, že je tam zlý výhľad na cestu, aby sa nestalo, že keď si to on odkúpi, postaví si tam múr, cez ktorý nebude vidno na hlavnú cestu. Už teraz je tam dosť veľký problém a ťažko sa odtiaľ vychádza.

Mgr.P.Gejdošová – V minulosti žiadal o odkúpenie p. Adamec, ale on žiadal o odkúpenie celej parcely.

Mgr.J.Havran – Ak by tam chcel niečo postaviť, dajú sa mu také podmienky, aby tam bol plot, aby bolo pri vychádzaní vidno na cestu

U z n e s e n i e č. 28/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časti pozemku E KN parc.č. 4315 – trvalý trávny porast, podľa LV č. 3853 bez výmery, vedeného Správou katastra Žarnovica v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo

mesta Nová Baňa, o výmere cca 131 m², pozdĺž pozemku C KN parc.č. 3709/2 – záhrady, vo vlastníctve manželov Garajových,

- časti pozemku E KN parc.č. 5251/11 – ostatné plochy o výmere 15603 m², vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, o výmere cca 31 m², so zameraním od pozemku C KN 3708/4 – zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve manželov Garajových

pre Jozefa Garaja, rod. Garaj a manželku Oľgu Garajovú, rod. Mišíková, trvalé bydlisko Starohutská 1460/68, 968 01 Nová Baňa

z dôvodu, že sa jedná o prístup k pozemkom vo vlastníctve manželov Garajových a pozemky sú pre mesto prebytočné a nevyužiteľné, v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

8. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena bude trpieť:

- v pozemku E KN parc.č. 5284/1 – ostatná plocha o výmere 1018 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-233/10, overeného dňa 11.2.2011 pod číslom 44/2011 – osadené vodovodné potrubie k rodinnému domu s.č. 56, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa (*postavený na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa*),
- v pozemku E KN parc.č. 3931/1 – lesné pozemky o výmere 2631011 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-99/10 overeného dňa 20.7.2010 pod číslom 260/2010 – osadené vodovodné potrubie k rodinnému domu s.č. 56, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa (*postavený na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa*),

- v pozemku C KN parc.č. 6358/13 – ostatná plocha o výmere 6 m², vytvorenom dielom „1“ z pozemku E KN parc.č. 3931/1 – lesné pozemky o výmere 2631011 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-99/10 overeného dňa 20.7.2010 pod číslom 260/2010 – zdroj pitnej vody pre rodinný dom s.č. 56, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa (*postavený na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 235 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa*),
- právo vstupu na pozemky po vyznačených trasách podľa citovaných geometrických plánov počas údržby a opravy vodovodného potrubia a zdroja pitnej vody,

v prospech vlastníkov rodinného domu s.č. 56, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa, postaveného na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 235 m², vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa – Štefana Mišuru, rod. Mišura a manželku Annu Mišurovú, rod. Kocianová, trvalé bydlisko Stará Huta 56, 968 01 Nová Baňa, ako oprávneným z vecného bremena.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene. Vecné bremeno spočíva v tom, že mesto Nová Baňa bude ako vlastník trpieť v návrhu uvedených pozemkoch v časti Stará Huta zdroj pitnej vody a vodovodné potrubie a právo vstupu na pozemky počas ich údržby a opravy. S p. Štefanom Mišutom a manželkou bola na základe uznesenia MsZ č. 71/2011 zo dňa 23.6.2011 uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 3/2011 zo dňa 10.8.2011, za účelom zlegalizovania vodnej stavby: zdroja pitnej vody a vodovodnej prípojky pre rodinný dom s.č. 56. Pán Štefan Mišura predložil k uvedenej vodnej stavbe právoplatné rozhodnutie č. VŽPSM-2011/02705/14903, na základe ktorého komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu na schválenie uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

U z n e s e n i e č. 29/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena bude trpieť:

- v pozemku E KN parc.č. 5284/1 – ostatná plocha o výmere 1018 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-233/10, overeného dňa 11.2.2011 pod číslom 44/2011 – osadené vodovodné potrubie k rodinnému domu s.č. 56, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa (*postavený*

na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa),

- v pozemku E KN parc.č. 3931/1 – lesné pozemky o výmere 2631011 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-99/10 overeného dňa 20.7.2010 pod číslom 260/2010 – osadené vodovodné potrubie k rodinnému domu s.č. 56, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa (*postavený na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa*),
- v pozemku C KN parc.č. 6358/13 – ostatná plocha o výmere 6 m², vytvorenou dielom „1“ z pozemku E KN parc.č. 3931/1 – lesné pozemky o výmere 2631011 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa geometrického plánu vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, Nová Baňa č. 10935479-99/10 overeného dňa 20.7.2010 pod číslom 260/2010 – zdroj pitnej vody pre rodinný dom s.č. 56, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k.ú. Nová Baňa (*postavený na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m², vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa*),
- právo vstupu na pozemky po vyznačených trasách podľa citovaných geometrických plánov počas údržby a opravy vodovodného potrubia a zdroja pitnej vody,

v prospech vlastníkov rodinného domu s. č. 56, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3160 v k. ú. Nová Baňa, postaveného na pozemku C KN parc.č. 5212 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m², vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 2473 v k.ú. Nová Baňa – Štefana Mišuru, rod. Mišura a manželku Annu Mišurovú, rod. Kocianová, trvalé bydlisko Stará Huta 56, 968 01 Nová Baňa, ako oprávneným z vecného bremena.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie č. 24:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

9. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

zrušenie správy nasledovného nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa, ktorý bol zverený Centru voľného času v Novej Bani na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2002 zo dňa 17.10.2002 a Zmluvy o zverení správy majetku č. 4/2008 zo dňa 10.09.2008, uzatvorených medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, ako

vlastníkom majetku a Centrom voľného času, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa, ako správcom majetku, dohodou dňom 31.03.2012:

- chata Vojšín, s.č. 87, postavená na pozemku C KN parc.č. 6003/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 111 m², vedená Správou katastra Žarnovica na LV č. 5913 v k.ú. Nová Baňa

v obstarávacej cene	5429,10 eur
<u>oprávky</u>	<u>2115,75 eur</u>
v zostatkovej cene	3313,35 eur

z dôvodu, že Centrum voľného času chatu Vojšín dlhodobo nevyužíva a mesto Nová Baňa má zámer zabezpečiť jej zrekonštruovanie a správkovanie, a tým zachovať účel využitia, tj na turistické účely.

Dôvodová správa

Chata Vojšín je v súčasnosti zverená do správy Centru voľného času na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2002 zo dňa 17.10.2002 a Zmluvy o zverení správy majetku č. 4/2008 zo dňa 10.09.2008, ktoré ju dlhodobo nevyužíva, z dôvodu jej zlého technického stavu a nedostatku finančných prostriedkov na jej opravu. Mestu Nová Baňa doručil p. Karol Tužinský žiadosť o jej prevádzkovanie. Svoj zámer vysvetlil komisii na zasadnutí dňa 13.3.2012. Komisia odporučila Mestskému zastupiteľstvu zrušiť správu chaty Vojšín aj s pozemkom pod chatou a príľahlým pozemkom a rokovať so žiadateľom o možnosti zrekonštruovania chaty pre jej správkovanie a zachovanie účelu využitia, tj na turistické účely. Pozemok, na ktorom je postavená chata (C KN parc.č. 6003/2) a príľahlý pozemok (C KN parc.č. 6003/3) sú zverené do správy Centru voľného času na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2008 zo dňa 10.09.2008.

U z n e s e n i e č. 30/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zrušenie správy nasledovného nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa, ktorý bol zverený Centru voľného času v Novej Bani na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2002 zo dňa 17.10.2002 a Zmluvy o zverení správy majetku č. 4/2008 zo dňa 10.09.2008, uzatvorených medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, ako vlastníkom majetku a Centrom voľného času, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa, ako správcom majetku, dohodou dňom 31.03.2012:

- chata Vojšín, s.č. 87, postavená na pozemku C KN parc.č. 6003/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 111 m², vedená Správou katastra Žarnovica na LV č. 5913 v k.ú. Nová Baňa

v obstarávacej cene	5429,10 eur
<u>oprávky</u>	<u>2115,75 eur</u>
v zostatkovej cene	3313,35 eur

z dôvodu, že Centrum voľného času chatu Vojšín dlhodobo nevyužíva a mesto Nová Baňa má zámer zabezpečiť jej zrekonštruovanie a sprevádzkovanie, a tým zachovať účel využitia, t.j. na turistické účely.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

10. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

zrušenie časti správy, a to nasledovného nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa, ktorý bol zverený Centru voľného času v Novej Bani na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2008 zo dňa 10.09.2008, uzatvorenej medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, ako vlastníkom majetku a Centrom voľného času, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa, ako správcom majetku, dohodou dňom 31.03.2012:

- pozemok C KN parc.č. 6003/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m², vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 5913 v k.ú. Nová Baňa, (na ktorom je postavená chata Vojšín s.č. 87)

v obstarávacej cene	368,45 eur
v zostatkovej cene	368,45 eur
- pozemok C KN parc.č. 6003/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m², vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 5913 v k.ú. Nová Baňa, (pozemok príslušný k pozemku, na ktorom je postavená chata Vojšín s.č. 87)

v obstarávacej cene	2121,09 eur
v zostatkovej cene	2121,09 eur

z dôvodu, že Centrum voľného času chatu Vojšín dlhodobo nevyužíva a mesto Nová Baňa má zámer zabezpečiť jej zrekonštruovanie a sprevádzkovanie a tým zachovať účel využitia, tj. na turistické účely a pozemky sú neoddeliteľnou súčasťou chaty.

Dôvodová správa

Chata Vojšín je v súčasnosti zverená do správy Centru voľného času na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2002 zo dňa 17.10.2002 a Zmluvy o zverení správy majetku č. 4/2008 zo dňa 10.09.2008, ktoré ju dlhodobo nevyužíva z dôvodu jej zlého technického stavu a nedostatku finančných prostriedkov na jej opravu. Mestu Nová Baňa doručil p. Karol Tužinský žiadosť o jej prevádzkovanie. Svoj zámer vysvetlil komisii i na zasadnutí dňa

13.3.2012. Komisia odporučila Mestskému zastupiteľstvu zrušiť správu chaty Vojšín aj s pozemkom pod chatou a príľahlým pozemkom a rokovať so žiadateľom možnosti zrekonštruovania chaty pre jej sprevádzkovanie a zachovania účelu využitia, tj na turistické účely. Pozemok, na ktorom je postavená chata (C KN parc.č. 6003/2) a príľahlý pozemok (C KN parc.č. 6003/3) sú zverené do správy Centru voľného času na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2008 zo dňa 10.09.2008.

U z n e s e n i e č. 31/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zrušenie časti správy, a to nasledovného nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa, ktorý bol zverený Centru voľného času v Novej Bani na základe Zmluvy o zverení správy majetku č. 5/2008 zo dňa 10.09.2008, uzatvorenej medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, ako vlastníkom majetku a Centrom voľného času, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa, ako správcom majetku, dohodou dňom 31.03.2012:

- pozemok C KN parc.č. 6003/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m², vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 5913 v k.ú. Nová Baňa, (na ktorom je postavená chata Vojšín s.č. 87)

v obstarávacej cene	368,45 eur
v zostatkovej cene	368,45 eur
- pozemok C KN parc.č. 6003/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m², vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 5913 v k.ú. Nová Baňa, (pozemok príľahlý k pozemku, na ktorom je postavená chata Vojšín s.č. 87)

v obstarávacej cene	2121,09 eur
v zostatkovej cene	2121,09 eur

z dôvodu, že Centrum voľného času chatu Vojšín dlhodobo nevyužíva a mesto Nová Baňa má zámer zabezpečiť jej zrekonštruovanie a sprevádzkovanie a tým zachovať účel využitia, t.j na turistické účely a pozemky sú neoddeliteľnou súčasťou chaty.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

11. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti pozemku E KN parc.č. 4210 – trvalý trávny porast o výmere cca 461 m², vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Viničná cesta, pre Štefana Podušku a manž. Danu Poduškovú, rod. Tencerová, trvalé bydlisko Viničná cesta I/446, 968 01 Nová Baňa, z dôvodu obmedzenia prístupu k pozemkom iného vlastníka, čím by došlo k ich znehodnoteniu.

Dôvodová správa

Manželia Poduškoví požiadali mesto Nová Baňa o predaj časti pozemku v blízkosti ich trvalého bydliska za účelom jeho skultúrnenia. Komisia uvedenú žiadosť prerokovala na svojom zasadnutí a neodporúča mestskému zastupiteľstvu uvedenú časť pozemku predať z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 32/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj časti pozemku E KN parc.č. 4210 – trvalý trávny porast o výmere cca 461 m², vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Viničná cesta, pre Štefana Podušku a manž. Danu Poduškovú, rod. Tencerová, trvalé bydlisko Viničná cesta I/446, 968 01 Nová Baňa, z dôvodu obmedzenia prístupu k pozemkom iného vlastníka, čím by došlo k ich znehodnoteniu.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

12. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti pozemku C KN parc.č. 45/1 – zastavané plochy a nádvoria a časti pozemku C KN parc.č. 317/1 – zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúcich sa na ul. Andreja Kmeťa, spolu o výmere cca 30 m², pre Ing. Milenu Dolejšovú, rod. Vacková, trvalé bydlisko Bukolská 10/772, Praha 8 – Bohnice, ČR, z dôvodu, že tento priestor je zahrnutý do projektu „Regenerácia centra mesta“.

Dôvodová správa

Pani Milena Dolejšová, rod. Vacková, ako vlastníčka rodinného domu na ul. Andreja Kmeťa požiadala mesto Nová Baňa o predaj časti pozemkov prilahlých k jej rodinnému domu a pozemku, z dôvodu ponechania zelene pred rodinným domom, aby sa zabránilo parkovaniu vozidiel pred bránou a ponechania múrika, ktorý bráni zatekaniu dažďovej vody pod dom. Uvedené časti pozemkov sú zahrnuté do projektu „Regenerácia centra mesta“. V mesiaci november 2011 požiadala o predaj uvedených pozemkov p. Vacková (matka p. Dolejšovej). Žiadosť bola v komisii prerokovaná a komisia predaj neodporučila z dôvodu, že tento priestor je zahrnutý do projektu „Regenerácia centra mesta“ a žiadateľka nebola vlastníčkou v žiadosti uvádzaného rodinného domu susediaceho s predmetnými pozemkami. Návrh na uznesenie bol predložený na zasadnutie MsZ v mesiaci december 2011, ale bol vzatý z rokovania späť. Následne si podala žiadosť o predaj časti uvedených pozemkov pani Dolejšová. Žiadosť komisia opätovne prerokovala a trvá na svojom odporúčaní nepredať uvedené časti pozemkov z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie.

P.Forgáč – Keď som dostal tieto materiály, zostal som zaskočený, lebo si pamätám, keď tu na zasadnutí MsZ bola p. Vacková a predniesla svoj problém a pán primátor tento bod následne stiahol z programu. Chcem sa spýtať kompetentného, že z akého dôvodu ideme brániť ľuďom, ktorí tu prežili celý svoj život, pri vstupe do garáže? Problém padá aj na mestskú políciu, nakoľko tu vznikajú problémy pri parkovaní a aj s organizáciou dopravy. Takže my tento bod stiahneme z MsZ a opäť jej to neschválime? My sme tu na to, aby sme jej pomohli. Čo je toto vlastne za postoj? Ideme robiť ľuďom do prieku, alebo brániť, aby nemohli vojsť do svojho obydlija? Ja to nechápem a chcem sa na to spýtať predsedu komisie ÚP, ŽP a majetkovej.

Ing.arch.J.Kôpka – Na poslednej komisii som sa k tomu nevyjadroval. Opýtam sa Ťa pán poslanec, máme tu veľa obyvateľov mesta, ktorí sa starajú o mestské pozemky úplne zadarmo a s jednými nakladáme tak, že aj keď sa starajú o tento pozemok, postupne im zakazujeme túto činnosť vyvíjať a nechceme im ani odpredať tieto pozemky. Tu sa jedná ale o rekonštrukciu centra mesta a bolo by to trochu komplikovanejšie, pretože v prípade odpredaja tohto pozemku by sa musela dať spraviť zmena projektu, na čo vlastne ani nie je čas. Na druhej strane sa o tieto mestské pozemky stará p. Vacková. Môj názor je ale taký, že si myslím, že to nie je správne predávať pozemky v centre mesta aj napriek tomu, že ľudia sa o ne starajú. To je môj názor, na komisii som sa teda nevyjadroval a z komisie išlo stanovisko také, aké je, aj s uznesením.

P.Forgáč – Ja nevychádzam z údivu, čo to tu rozprávaš. Myslím si, že veľa poslancov tu nerozumie tomu, či si teraz rozprával. A ja v princípe nemám problém s tým, že keď sa niekto stará o mestský pozemok a má problém, podobného charakteru, že by sme mu ho nemali odpredať. Problém mám, keď niekto zastavia mestský pozemok. Oprav ma, ak sa mýlim, táto pani nám ale nezastavala mestský pozemok a autá, ktoré tam parkujú je bránia vyjsť z jej nehnuteľnosti. Ja nevychádzam z údivu, že s akou aroganciou Ty narábaš proti tomu. Projekt Regenerácie námestia, to je niečo neskutočné, čo si tu predviedol a o tom sa ale budeme baviť v bode „Rôzne“. Tu je čas na veľa vecí, čo by sa mali meniť a ja neviem čo s tým, čo si Ty spáchal na Novej Bani. Tak prosím Ťa neublížuj ľuďom, ktorí tu bývajú, dost' si im ublížil tým, čo za projekt si predal bývalému vedeniu.

J.Barniak – Dobrý deň, vážení prítomní, vypočul som si p. Kôpku a podľa mňa sa môžu stať len 3 prípady. Po prvé, si to pani pre dlhodobé problémy odkúpi. Druhý prípad, je to mestský majetok a mesto tam musí zabezpečiť to, aby tam pani problémy nemala a musí tam mať uvoľnený výjazd z garáže. Kto to zabezpečí? Už minule bolo odpovedané, že by to mala zabezpečiť a pozrieť sa na to polícia – štátna aj mestská. Informácie mám také, že stále je to v takom stave, že sa jej odtiaľ nedá vyjsť. Tretí prípad je, že to zostane v takom stave, ako to je teraz. My sme tu od toho, aby sme tejto rodine pomohli. Čo by bolo najlepšie? Žiadam pána primátora, aby sa on vyjadril.

Mgr.A.Bindová - Na minulom MsZ, keď tu pani Vacková vystúpila sa dohodlo, že o odpredaj bude žiadať jej dcéra, nakoľko p. Vacková tu má doživotné užívanie. Je to teraz všetko v poriadku?

Mgr.P.Gejdošová – Áno, o odpredaj teraz požiadala jej dcéra p. Dolejšová, ktorá je vlastníčkou.

Mgr.A.Bindová – Takže ja si myslím, že keď to pán primátor stiahol na základe toho, že to doloží a bude sa ďalej rokovať v jej prospech, prečo sa to nepredložilo v tomto znení? To sa veľmi čudujem, to vyzerá, že sme neurobili nič a ani sme ju nebrali do úvahy.

J.Vacková – Aj v pondelok sa mi stalo, že som bola objednaná k lekárovi, cudzie auto stálo samozrejme pred garážou, volala som mestskú políciu, všetka česť, prišli „promptne“, lenže nedal sa vylustrovať majiteľ auta, tak mu dali pod stierače lístok a ja som musela ísť k lekárovi pešo. Takže, aby ste videli, ako to tu vyzerá.

Mgr.J.Havran – Myslím si, že v tomto prípade, Vás tam mohla odvieť aj mestská polícia.

P.Forgáč - Ako si povedal pán primátor, ja som očakával, že Vás odvezie mestská polícia. Chcem sa spýtať náčelníka MsP, ako riešil priestupcu a ako konal v tomto prípade, keď dokážete dať pokutu onkologicky chorému pacientovi, ktorý potrebuje peniaze na lieky za to, že parkuje jedným kolesom na tráve.

J.Svetík – Vylustrovali sme, že išlo o jednu pani a riešili sme to v blokovom konaní.

Mgr.J.Havran - Chcem k tomu povedať, že odkúpením pozemku sa nezaručí, že sa dostanete bez problémov z Vašej nehnuteľnosti, pretože sa môže stať, že autá budú stáť pred Vaším domom aj potom. Čo sa týka zmeny projektu k tomu chcem povedať, že projekt je možné zmeniť spôsobom a to, znížiť rozsah pôdy, ktorá bude vydláždená a iným spôsobom

upravená. Myslím si, že by to bolo možné spraviť takýmto spôsobom. Bolo by vhodné hľadať také riešenie, ktoré bude v súčinnosti prvých dvoch spôsobov, o ktorých tu hovoril pán poslanec Barniak. Odpredaj pozemku a Vy si tam potom dáte stĺpiky, alebo upravíte pozemok nejakým spôsobom, aby tam neparkovali autá. Takže v samotnom priestore treba usporiadať vzťahy a spôsob parkovania. Tento predložený návrh vyšiel opätovne z komisie a ja som ho ďalej neskúmal. Myslím si, že sa tam dajú spraviť opatrenia aj bez toho, aby p. Vacková bola vlastníčkou tohto priestoru. Je na MsZ, akým spôsobom sa rozhodne o tomto priestore.

P.Forgáč – Keďže pán primátor, Ty si predkladateľom, chcel by som Ťa poprosiť [o stiahnutí návrhu č. 12 z programu rokovania](#).

Mgr.J.Havran - Je to možné. Doteraz som akceptoval návrhy, ktoré vychádzali z komisie, pretože komisia je poradným orgánom MsZ, to znamená, že je na MsZ, či tieto návrhy komisie MsZ prijme. Takže je len na MsZ, ako naloží s návrhom komisie.

J.Búry – Som tiež toho názoru, že či sa to predá, alebo nepredá, parkovaniu tam nezamedzíme. Problém tam môže byť v nedeľu, keď idú ľudia do kostola, s tým súhlasím a ešte cez týždeň, niekedy vo večerných hodinách. Cez týždeň, cez deň, keď idú ľudia k doktorovi, absolútne tam ľudia neparkujú, parkujú tam iní ľudia, ktorí používajú parkovisko na inšie.

Mgr.J.Havran - Autá tam stoja aj cez týždeň a to ráno, cez deň a aj večer a nie je to len kvôli kostolu.

J.Vacková – Áno, ľudia tu neparkujú len kvôli kostolu. Ľudia tu parkujú, keď idú k zubnému lekárovi a sú aj iné prípady napr., keď idú do mesta. Teraz je problém s parkovaním auta a keď sa tam spravi dlažba až po dvere, budem mať problém vyjsť aj so smetným košom a ani neotvorím bránu.

P.Forgáč – Chcel by som vyzvať poslancov, aby nepodporili toto záporné stanovisko – návrh na uznesenie č. 12, nemá to nič spoločné s kostolom, ale preto, že vodiči nedodržiavajú zásady nejakej slušnosti.

J.Barniak - Bola by to hanba, keby sme to dnes nevyriešili tak, aby bola p. Vacková spokojná. Bola tu v januári, teraz je marec a dakedy to chceme takto „naťahovať“, to je hanba nás všetkých, čo tu sedíme. Navrhoval by som, aby sa k tomu vyjadrili najskôr odborníci na dopravu a keď tam aj bude osadená zámková dlažba, dá sa tam vyznačiť „zákaz parkovania“. Treba to prejednať aj s p. dekanom Mišíkom, aby vedel o týchto veciach a polícia to musí častejšie kontrolovať. Mali by sme to doriešiť teraz, pokiaľ dokončia osadenie dlažby.

Ing.J.Šeclová – Predpokladaný termín ukončenia týchto stavebných prác je 31.5.2012. Neviete povedať presný rozsah, ktorý by sa odpredával a pravdepodobne tam dôjde k nejakému kompromisu ako upraviť ten vjazd, aby sme vychádzali aj z požiadaviek vlastníkov. Ja by som doporučovala, aby sa tento odpredaj riešil až po tomto ukončení. Čiže spravi sa zámková dlažba a ponechá sa tam nejaká zeleň.

J.Barniak – Nemôžeme čakať ďalšie dva mesiace. Malo by to fungovať tak, že už od zajtra tam tie autá nebudú robiť problémy. Povedzme si, kto sú kompetentné orgány – sú to mestská a štátna polícia, rozhovor s p. dekanom, treba to riešiť takouto cestou a spraviť tam poriadok.

Musíme to riešiť od zajtra, by tam p. Vacková nemala problémy. Potom, či sa to už predá, to je druhá vec, môžeme riešiť aj potom.

N.Pinková – Navrhujem stiahnuť tento návrh z rokovania a pán primátor nech jedná s p. Dolejšovou, nech sa z rokovania spraví zápisnica a aby boli obe strany spokojné, a obidve strany dosiahli to, čo chcú. Aj minule sme to stiahli z dôvodu, že p. Vacková nie je vlastníčkou, mali by sme to doriešiť s jej dcérou, ktorá teraz príde a môže aj podpísať zápisnicu. Vyhotovená zápisnica sa môže predložiť aj na MsZ a my budeme vedieť, ako sa to dohodlo.

Mgr.J.Havran – Poprosím Vás, aby ste sa v pondelok zastavili na úrade a dohodneme sa na ďalšom postupe.

P.Forgáč – Pamätám si zasadnutie MsZ, keď tu bol aj príslušník štátnej polície, ktorý povedal, že bývalá pani primátorka bola za náčelníkom Obvodného oddelenia PZ a požiadala ho o zhovievavosť voči priestupcom v tomto úseku. Pýtam sa, keď my odstúpime od riešenia tohto problému a nedoriešime ho tak, že s tým bude naozaj „pokoj“, myslím si, že to potom nie je záruka, že tento problém sa tu nebude v budúcnosti opakovať. Keby mestská polícia riešila dopravnú-bezpečnostnú situáciu na tomto úseku a aj medziľudské vzťahy, bola by štatistika, čo sa bude prejednávať v bode č. 10 o „niečom inom“. Chcem apelovať na všetkých, aby sme to vyriešili a dostali to do takého stavu, že toto sa už nezopakuje.

Mgr.J.Havran – Nájdeme spôsob, ako to zabezpečiť, aby sa situácia vyriešila na trvalo.

J.Barniak - Pani Vacková, dám Vám číslo môjho telefónu, a keď budete mať problém, môžete mi kedykoľvek zavolať.

Na základe návrhu poslanca Petra Forgáča, primátor mesta Nová Baňa Mgr. Ján Havran stiahol návrh na uznesenie č. 12 z programu dnešného rokovania.

13. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti pozemku E KN parc.č. 2539 – trvalé trávne porasty o výmere cca 3000 m², vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Laznícka cesta, pre Lýdiu Mihálikovú, trvalé bydlisko Laznícka cesta 91, 968 01 Nová Baňa, z dôvodu, že mesto nemá zámer predat' uvedený pozemok.

Dôvodová správa

Pani Lýdia Miháliková požiadala mesto Nová Baňa o predaj časti pozemku v lokalite ul. Laznícka cesta, ktorý sa nachádza v blízkosti jej trvalého bydliska za účelom stavby chaty – drevenice. Komisia žiadosť na zasadnutí prerokovala neodporúča mestskému zastupiteľstvu uvedenú časť pozemku predat' z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 33/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj časti pozemku E KN parc.č. 2539 – trvalé trávne porasty o výmere cca 3000 m², vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Laznícka cesta, pre Lýdiu Mihálikovú, trvalé bydlisko Laznícka cesta 91, 968 01 Nová Baňa, z dôvodu, že mesto nemá zámer predat' uvedený pozemok.

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

14. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj pozemku E KN parc.č. 2380/3 – trvalé trávne porasty o výmere 421 m², vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Prírodná, za ponúkanú kúpnu cenu žiadateľom po 0,50 eur / m², pre Jána Budinského, rod. Budinský, trvalé bydlisko Prírodná 709, 968 01 Nová Baňa, z dôvodu, že pozemok je možné predat' len v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Dôvodová správa

Pán Ján Budinský, ako vlastník vedľajších pozemkov na ul. Prírodná, požiadal mesto Nová Baňa o predaj mestského pozemku za kúpnu cenu po 0,50 eur / m², z dôvodu, že vlastní vedľajšie pozemky. Komisia žiadosť prerokovala na svojom zasadnutí a neodporúča mestskému zastupiteľstvu uvedený pozemok predat' za žiadateľom ponúkanú kúpnu cenu, z dôvodu že pozemok je možné predat' len v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

U z n e s e n i e č. 34/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj pozemku E KN parc.č. 2380/3 – trvalé trávne porasty o výmere 421 m², vo vlastníctve mesta Nová Baňa, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Prírodná, za ponúkanú kúpnu cenu žiadateľom po 0,50 eur/m², pre Jána Budinského, rod. Budinský, trvalé bydlisko Prírodná 709, 968 01 Nová Baňa, z dôvodu, že pozemok je možné predat' len v kúpnej cene minimálne vo výške znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

15. návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom priestorov radničnej vinárne

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- nebytové priestory, podzemné priestory radničnej vinárne nachádzajúce sa v budove historickej radnice postavenej na pozemku C KN parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 409 m², zapísaný Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, na adrese Bernolákova 2, súp.č. 20, 968 01 Nová Baňa

pre Ivana Lachkého, Cintorínska 106/18, 968 01 Nová Baňa, IČO: 34773452

na dobu neurčitú

za účelom poskytovania pohostinských a reštauračných služieb, vo výške nájomného 200,00 eur/ 1 mesiac za prvé tri mesiace nájmu a za ďalšie obdobie vo výške nájomného 400,00 eur/ 1 mesiac.

z dôvodu:

a/ že Mestu sa nepodarilo prenajať priestory radničnej vinárne zverejnením zámeru v mesiaci 11/2011. Zámer bol zverejnený v Novobanských novinách, na internetovej stránke

mesta a na úradnej tabuli. Do ponukového konania sa neprihlásil ani jeden záujemca. Povinnosťou Mesta je zveľaďovať svoj majetok, chrániť ho pred poškodením a to je možné v tomto prípade prenajatím priestorov a ich prevádzkovaním, a tým zabrániť znehodnocovaniu priestorov.

b/ v posledných rokoch boli nájomcovia radničnej vinárne bez skúseností z gastronómie, nezvládli prevádzkovanie radničnej vinárne, spôsobovali Mestu dlhy na nájomnom a službách, na základe uvedeného dochádzalo k častému striedaniu nájomcov. Po ukončení nájomných vzťahov v dvoch prípadoch zostali dlhy na nájomnom, ktoré sa vymáhali súdnou cestou. V dvoch prípadoch boli nedoplatky na nájomnom uplatnené súdnou cestou vydaním platobného rozkazu. V jednom prípade je už dlh mestu uhradený.

Dôvodová správa

Snahou mesta je obsadiť historické priestory radničnej vinárne, obnoviť dlhoročnú tradíciu tohto priestoru. Povinnosťou Mesta je zveľaďovať svoj majetok, chrániť ho pred poškodením, a to je možné v tomto prípade prenajatím priestorov radničnej vinárne a ich prevádzkovaním, a tým zabrániť znehodnocovaniu priestorov. Z dôvodu, že o ponúkané priestory radničnej vinárne nebol žiadny záujem, Mesto sa snažilo nájsť nájomcu radničnej vinárne, zabezpečiť prevádzkovanie týchto priestorov. Na základe pracovných rokovaní na Mestskom úrade o správu priestorov radničnej vinárne požiadal o nájom radničnej vinárne pán Ivan Lachký.

Mgr.J.Havran – Čo sa týka prenájmu radničnej vinárne, dlhodobo máme problém s prenájmom týchto priestorov. Do tohto priestoru sme investovali nemalé prostriedky. Teraz sme investovali prostriedky do opravy „vagóna“, izolovali sme tento priestor, aby sa zamedzilo zatekaniu do týchto priestorov. Predložili sme Vám tabuľku o jednotlivých prenájmoch a zo štyroch nájomcov, ktorí tam boli predtým, nám zostali dlžní na nájomnom dvaja a nájomné od nich vymáhame prostredníctvom exekútora. Myslím si, že problém s prenájmom radničnej vinárne bol spôsobený tým, že tí ľudia nemali dostatočné znalosti z oblasti gastronómie a poskytovali služby, o ktoré nebol záujem a aj dlhodobejšie sa s priestorom nič nerobilo. Čo - to sme s priestorom urobili a o prenájme som jednal s p. Lachkým a dohodli sme sa tým spôsobom, ako sme predložili tento návrh. Ja som síce sľúbil, že nebudem vstupovať do prenájmu nejakej nehnuteľnosti, ale s týmto priestorom sú dlhodobé problémy a pokiaľ by sme zháňali nájomcov prostredníctvom verejnej súťaže, tak sa môže stať, že sa tam prihlási niekto, kto dá viac peňazí na prenájme, ale potom v konečnom dôsledku budeme mať problém s platením nájomného. Takže sme sa snažili vstúpiť do jednaní s nájomcom, ktorí by bol schopný trvale prevádzkovať a platiť adekvátne nájomné za tieto priestory.

I.Lachký – Mal by som jeden návrh, nesúhlasím s nájomným na 3 mesiace vo výške 200 eur/mesiac a ďalšie 3 mesiace vo výške 400 eur/mesiac z hľadiska toho, že ja fakt neviem, do čoho idem. Ako povedal pán primátor, že boli s vinárňou dlhodobé problémy a aj s tým, že v meste nie je veľká kúpna sila a aj záujem o reštauračné služby veľmi klesol, ale budem sa snažiť, aby sa to rozbehlo. Povedal by som, že budem nájom platiť aj 15 rokov, ale nech to je menej, dajme tomu 200 eur/mesiac, ale nie 400 eur/mesiac, lebo to ma po troch mesiacoch hneď „zabije“. Idú letné mesiace a ľudia sa v meste už veľmi nepohybujú a doba „jesť v reštauráciách“ sa už asi aj skončila. Myslím si, že podnikateľov najviac „pochovali“ veľké náklady na prevádzkovanie tohto zariadenia, lebo je to v podzemí, musí sa tam svietiť celý deň a musí sa tam ešte aj teraz vykurovať. Už som spravil nejaké opatrenia a vymenil som všetky žiarovky za úsporné. Navrhujem nájomné vo výške 200 eur/ mesiac do konca roka

2012, spravím audit o tom, ako mi to išlo tento rok a potom, buď nájomné zvýšime, alebo odtiaľ odídem.

J.Barniak – Radničná vináreň sú krásne historické priestory a nie je dobré, pokiaľ ich nevyužívame a tieto priestory nám chátrajú. Teraz, keď som dostal prehľad o nájomníkoch vinárne vidím, že od roku 2007 bol s vinárňou stále problém a nájomníci nám zostali dlžní a teraz aj ja, ako podnikateľ, by som mal trochu strach ísť do toho prenájmu. Pán Lachký sa vyjadril, že by súhlasil s nájomom 200 eur/mesiac do konca roka a potom sa rozhodne. Bol by to najväčší nájom od roku 2009, lebo tí mali len 168 eur/mesiac. Takže po tom, ako som si naštudoval prehľad nájomníkov a výšky nájomného radničnej vinárne v predchádzajúcom období, súhlasím s návrhom p. Lachkého.

[Pozmeňujúci návrh poslanca Jozefa Barniaka vo výške nájomného pre Ivana Lachkého za prenájom radničnej vinárne:](#)

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom priestorov radničnej vinárne

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **nebytové priestory, podzemné priestory radničnej vinárne nachádzajúce sa v budove historickej radnice postavenej na pozemku C KN parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 409 m², zapísaný Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, na adrese Bernolákova 2, súp.č. 20, 968 01 Nová Baňa**

pre Ivana Lachkého, Cintorínska 106/18, 968 01 Nová Baňa, IČO: 34773452

na dobu neurčitú

za účelom poskytovania pohostinských a reštauračných služieb, vo výške nájomného 200,00 eur/mesiac od 1.4.2012 do 31.12.2012 a od 1.1.2013 vo výške nájomného 400,00 eur/mesiac.

P.Forgáč – Poznám Ivana Lachkého a vážim si ho ako človeka a myslím si, že bude dobrý nájomca. Keby sa aj rozhodol odísť, viem, že nezostane mestu nič dlžný, lebo celý život sa choval k ľuďom čestne. Mne je len divné, že tento človek musí prísť sem na MsZ, lebo z komisie dostaneme nejaký materiál a ja sa potom pýtam: „To čo je za komisia?“ Nie sú schopní v slušnosti zavolať toho pána a dohodnúť s ním nejaké podmienky, aby sa tu potom nemusel prosiť a my sme tu nemuseli potom meniť podmienky? Vidím, že sa to tu začína stávať pravidlom, potom si za to v komisii ani nepýtajte peniaze, lebo sa mi zdá, že to nemôže takto fungovať, aby sem ľudia chodili a prosili sa o niečo. To je môj osobný názor.

M.Marko - K tomu by som povedal, že na komisii to bolo prejednané a hneď tam som povedal, však Ivan Lachký tam sedel, že 400 eur je dosť za reštauráciu, v ktorej sa musí celý deň svietiť. Z komisie vyšiel tento návrh a bolo povedané, že máme pre mesto zabezpečovať čím viac peňazí, malo by to byť našou povinnosťou, tak toto je toho výsledok.

Mgr.A.Bindová – V zdôvodnení je napísané: pod bodom a), že Mestu sa nepodarilo prenajať priestory radničnej vinárne zverejnením zámeru v mesiaci 11/2011, pričom to bolo zverejnené v Novobanských novinách a na internetovej stránke a pod bodom b) v posledných rokoch boli nájomcovia radničnej vinárne bez skúseností z gastronómie. Ako poznáme Ivana Lachkého

vieme, že je v tejto oblasti „doma“ a poznáme ho všetci a navštevujeme jeho podnik. Takže vážené poslankyne a vážení poslanci súhlasím s návrhom, ktorý dáva pán poslanec Barniak.

P.Forgáč – Zámerne som sa vyhol tomu, aby som hovoril, že v akej výške mu to prenajmeme. Stále som si myslel, že na to sú zriadené komisie pri MsZ a aby z tých komisií vychádzali materiály, ktoré my tu už potom môžeme slušne schváliť. Takže chcem povedať ešte raz, že sa mi nepáči práca komisie a osobne si myslím, že táto komisia má v týchto veciach „nedostatky“.

M.Marko – Chcel som tým povedať len to, že možno mesto získa viac peňazí, keď to bude dlhodobo prenajaté za 200 eur/mesiac, ako krátkodobo za 400 eur/mesiac.

P.Forgáč – Dajte peniaze, ktoré získate za prácu v komisii nejakému školskému zariadeniu tak, ako to robím ja a pán poslanec Barniak. Ešte raz to zopakujem, myslím si, že z tejto komisie nejdú materiály dostatočne dobre pripravené a myslím si, že je to problém.

Mgr.J.Havran – Zareagujem aj ja, pretože tento materiál išiel z mestského úradu a komisia sa ním zaoberala, pretože je to vec, ktorá sa týka majetku a prenájmu nehnuteľnosti. Vo všeobecnosti sa k prenájomom snažím pristupovať tak, ako keby som prenajímal vlastný pozemok, to znamená, že aj napriek tomu, že poznám potencionálne osoby, snažím sa získať z tohto priestoru maximum a využiť ho tak, aby s ním boli čo najmenšie problémy. Ja osobne môžem povedať, že keby som bol súkromným vlastníkom vinárne a investoval by som do nej toľko finančných prostriedkov ako mesto, pretože tam sa v minulosti rekonštruovali záchody, robila sa izolácia vagóna, snažil by som sa ju prenajať za čo najvyššie prostriedky, aby sa mi vrátili peniaze z investícií vrátili naspäť. Môžem Vám zodpovedne povedať, že pokiaľ by to nebolo 200 eur/mesiac, vináreň čaká nejaká konzervácia a zatvorenie, aby sme do nej ďalej neinvestovali prostriedky, pretože je to nezmyselné a nemá to žiadne využitie. Pokiaľ máme za vináreň dostávať 10 eur/m² a za kancelárske priestory na poschodí dostávame 30 eur/m² tak je to na zamyslenie, či sa to oplatí prevádzkovať. Ja si pamätám, keď sa za vináreň platilo ďaleko viacej aj 20 tis. Sk a aj 40 tis. Sk, ale viem, že dnes to nie je možné platiť. Tento návrh som považoval za prípad hodný osobitného zreteľa, vzhľadom na tie investície, ktoré sme tam robili.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca Jozefa Barniaka:

U z n e s e n i e č. 35/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom priestorov radničnej vinárne
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

nebytové priestory, podzemné priestory radničnej vinárne nachádzajúce sa v budove historickej radnice postavenej na pozemku C KN parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 409 m², zapísaný Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853, na adrese Bernoláková 2, súp.č. 20, 968 01 Nová Baňa

pre Ivana Lachkého, Cintorínska 106/18, 968 01 Nová Baňa, IČO: 34773452
na dobu neurčitú
za účelom poskytovania pohostinských a reštauračných služieb, vo výške nájomného 200,00 eur/mesiac od 1.4.2012 do 31.12.2012 a od 1.1.2013 vo výške nájomného 400,00 eur/mesiac.

z dôvodu:

a/ že Mestu sa nepodarilo prenajať priestory radničnej vinárne zverejnením zámeru prenajať radničnú vináreň v mesiaci 11/2011. Zámer bol zverejnený v Novobanských novinách, na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli. Do ponukového konania sa neprihlásil ani jeden záujemca. Povinnosťou Mesta je zveľaďovať svoj majetok, chrániť ho pred poškodením a to je možné v tomto prípade prenajatím priestorov a ich prevádzkovaním, a tým zabrániť znehodnocovaniu priestorov.

b/ v posledných rokoch boli nájomcovia radničnej vinárne bez skúseností z gastronómie, nezvládli prevádzkovanie radničnej vinárne, spôsobovali Mestu dlhy na nájomnom a službách, na základe uvedeného dochádzalo k častému striedaniu nájomcov. Po ukončení nájomných vzťahov v dvoch prípadoch zostali dlhy na nájomnom, ktoré sa vymáhali súdnou cestou. V dvoch prípadoch boli nedoplatky na nájomnom uplatnené súdnou cestou vydaním platobného rozkazu. V jednom prípade je už dlh mestu uhradený.

Hlasovanie č. 30:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

9. Správy z kontroly

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je Ing. Mgr. Eliška Vallová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly

Hk-2012/00876

Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2012, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Novej Bani č. 138/2011 zo dňa 14.12.2011, vykonala hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva za rok 2011.

Čas vykonania NFK:
Kontrolované obdobie:
Kontrolovaný subjekt:

marec 2012
rok 2011
Mestský úrad Nová Baňa

Cieľom kontroly bolo zistiť stav plnenia uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v skúmanom období za rok 2011. V zmysle §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je hlavný kontrolór obce oprávnený v rozsahu kontrolnej činnosti kontrolovať aj plnenie uznesení mestského zastupiteľstva.

V skúmanom období bolo mestským zastupiteľstvom prijatých 157 uznesení rôzneho druhu. Celkovo však boli prijatých 194 uznesení, a to z toho dôvodu, že niektoré uznesenia sa skladali z viacerých častí. Z toho bolo uzneseniami prijatých 13 všeobecne záväzných nariadení.

Vzhľadom na charakter prijatých uznesení boli viaceré prijaté uznesenia splnené už samotným prijatím uznesenia (berie na vedomie, predbežne schvaľuje,...). Predmetom kontroly boli tak uznesenia ukladacieho charakteru. Mestské zastupiteľstvo v roku 2011 odhlasovalo 6 uznesení, v ktorých uložilo splnenie určitej úlohy, 3 uznesenia, ktorými poverilo na výkon určitej úlohy. Všetky tieto uznesenia boli splnené.

Rozdelenie uznesení podľa výroku prijatých mestským zastupiteľstvom v roku

1.	schvaľuje	91	uznesení
2.	berie na vedomie	28	uznesení
3.	volí	15	uznesení
4.	ruší	14	uznesení
5.	predbežne schvaľuje	7	uznesení
6.	ukladá	6	uznesení
7.	odvoláva	6	uznesení
8.	neschvaľuje	5	uznesení
9.	určuje	5	uznesení
10.	poveruje	3	uznesenia
11.	ustanovuje	3	uznesenia
12.	trvá	2	uznesenia
13.	deleguje	2	uznesenia
14.	zriaďuje	2	uznesenia
15.	súhlasí	1	uznesenie
16.	menuje	1	uznesenie
17.	sťahuje	1	uznesenie
18.	konštatuje	1	uznesenie
19.	vyhlasuje	1	uznesenie
Celkom		194	uznesení

Kontrola bola vykonávaná priebežne a boli k nej predkladané písomné správy na zasadnutí každého mestského zastupiteľstva.

Následnou finančnou kontrolou nebolo zistené porušenie zákona ani všeobecne záväzného nariadenia mesta.

Pre MsZ, 29. marca 2012

Ing. Mgr. Eliška Vallová
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly

Hk-2012/00878

Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2012, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Novej Bani č. 138/2011 zo dňa 14.12.2011, vykonala hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa

kontrolu vybavovania sťažností a petícií za rok 2011.

Čas vykonania NFK:	marec 2012
Skúmané obdobie:	rok 2011
Kontrolovaný subjekt:	Mestský úrad Nová Baňa

Cieľom následnej finančnej kontroly bola:

- kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov,
- kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a internej smernice č. Smernica č. 3/2010 o podávaní, prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností v podmienkach mesta Nová Baňa,
- preveriť ako sa vedie centrálna evidencia sťažností a vykonávanie registrácie došlých sťažností,
- preveriť ako sa postupuje pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností, či sa dodržiava zákonom stanovený postup pri vybavovaní sťažností, vrátane zabezpečenia, resp. vyhotovenia predpísaných písomností, či sa dodržiava príslušnosť na vybavovanie sťažnosti z hľadiska osôb, ktoré sťažnosti prešetrujú a vybavujú a zákonné lehoty na vybavovanie sťažností.

Výsledok následnej finančnej kontroly

Následná finančná kontrola vybavovania petícií za rok 2011

Centrálna evidencia petícií je vedená u hlavnej kontrolórky. Evidencia obsahuje všetky údaje predpísané platnými právnymi predpismi. Na zaregistrovanie do centrálnej evidencie sú predkladané petície z podateľne Mestského úradu v Novej Bani.

V roku 2011 boli zaevidované 2 podania, ktoré boli doručené ako petícia:

- Petícia za zachovanie Materskej školy Kalvárska 37, Nová Baňa
- Petícia o sústavnom narušení pokojného bývania nájomcov bytov Pod Sekvojou 27 v Novej Bani

Druhá petícia nespĺňala predpísané náležitosti podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov. Keďže nebola poskytnutá spolupráca zo strany odosielateľa petície, petícia sa odložila podľa § 5 ods. 5 zákona č. 85/1990 Zb. – zákon o petičnom práve.

Následná finančná kontrola vybavovania sťažností za rok 2011

Oblasť vybavovania sťažností v podmienkach mestského úradu sa v priebehu kontrolovaného obdobia riadila zákonom č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a Smernicou č. 3/2010 o podávaní, prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností v podmienkach mesta Nová Baňa.

Centrálna evidencia sťažností je vedená u hlavnej kontrolórky. Evidencia obsahuje všetky údaje predpísané platnými právnymi predpismi. Na zaregistrovanie do centrálnej evidencie sú predkladané sťažnosti z podateľne Mestského úradu v Novej Bani.

V roku 2011 bolo v centrálnej evidencii zaevidovaných celkovo 14 podaní.

V rámci kontroly bol preverený obsah všetkých spisov. Sťažnosti boli po prešetrení vyhodnotené takto:

- 2 sťažnosti ako opodstatnené,
- 8 sťažností ako neopodstatnené,
- 4 sťažnosti ako odložené, z dôvodu nedoplnenia chýbajúcich údajov, resp. neposkytnutia spolupráce. Lehota na poskytnutie spolupráce sťažovateľa je 10 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy sťažovateľovi.

Pri kontrole spisov bolo zistené porušenie zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach, § 13 Lehota na vybavenie sťažnosti. Príslušný orgán verejnej správy je povinný sťažnosť vybaviť do 60 pracovných dní. Ak je sťažnosť náročná na prešetrenie, môže sa lehota predĺžiť pred jej uplynutím o 30 pracovných dní. Pri niektorých sťažnostiach tieto lehoty neboli dodržané.

Záver

Kontrolný orgán na základe výsledkov kontroly uvedených v správe o výsledku kontroly uložil kontrolovanému subjektu povinnosť prijať v termíne do 31. marca 2012 konkrétne opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a ich príčin.

Pre MsZ, 29. marca 2012

Ing. Mgr. Eliška Vallová
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

U z n e s e n i e č. 36/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu z kontroly plnenia uznesení mestského zastupiteľstva za rok 2011

Správu z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2011

Hlasovanie č. 31:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

10. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2011

Predkladateľom a spracovateľom bodu je Jaroslav Svetík, náčelník Mestskej polície v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Správa o činnosti Mestskej polície Nová Baňa za rok 2011

V roku 2011 pracovalo na mestskej polícii sedem príslušníkov vrátane náčelníka. V mesiaci september a október bolo pracovisko oslabené o jedného príslušníka z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti spôsobenej úrazom v mimopracovnej dobe. Personálny stav neumožňoval zabezpečovať služby dostatočne flexibilne. Príslušníci pracovali podľa nerovnomerne rozvrhnutého pracovného času v snahe chrániť verejný poriadok v predpokladanom najexponovanejšom čase, ale niektoré dni neboli zabezpečované vôbec. Najčastejšie neboli zmeny postavené v sobotu cez deň, v nedeľu a sporadicky nebolo mesto chránené aj počas niektorých nocí. V hodnotenom roku nebola na príslušníkov podaná sťažnosť. V jednom prípade bol náčelníkom podaný návrh na disciplinárne konanie primátorovi mesta. Z hľadiska technických prostriedkov je dlhodobo najslabším článkom motorové vozidlo, ktoré je po technickej stránke pre činnosť polície nevhodné. Vo výzbroji sa začalo s postupnou obmenou zbraní zakúpením dvoch pištolí zn. Glock 17. V mesiaci september bolo pracovisko mestskej polície presťahované z adresy Bernolákova ul. č. 3 na Námestie slobody č. 1.

V spolupráci s manažérkou pre rozvoj mesta bol v hodnotenom období aktualizovaný projekt na kamerový systém v meste v záujme opätovného uchádzania sa o dotáciu. Projekt bol zaslaný Rade vlády pre prevenciu kriminality a inej protispoločenskej činnosti. Rovnaká spolupráca bola realizovaná aj pri predkladaní projektu týkajúceho sa chodníka na Ul. Hrádza.

V rámci **cestnej premávky** charakterizovala rok 2011 začatá rekonštrukcia námestia a prilahlých ulíc. Práca mestskej polície bola v tomto prostredí značne ovplyvnená pracovnými procesmi, ktoré boli často vykonávané bez vylúčenia cestnej premávky. Podľa mestskej polície boli niektoré postupy vo vzťahu k cestnej premávke vykonávané nepremyslene a ohrozovali bezpečnosť cestnej premávky. Konkrétne možno poukázať napr. na neschodnosť oboch chodníkov súčasne na Bernolákovej ul., jazdu v protismere nákladných vozidiel bez výstražného svetla na Ul. Osvety, na státie nákladného vozidla v križovatke ul. Bernolákovej a Osvety, na dočasné zabratie Ul. Osvety k vykonávaniu prác bez presmerovania dopravy na Spojnú ul., na odstránenie niektorých dopravných značiek bez ich nahradenia prenosnými dopravnými značkami. Na niektoré nedostatky boli upozorňovaní

priamo dodávateľia a niektoré boli riešené cez poradu vedenia mestského úradu. Po vybudovaní chodníkov na Bernolákovej ul. nebolo možné efektívne brániť parkovaniu na nich pre absenciu právnej úpravy. Situáciu vyriešila novela zákona o cestnej premávke účinná od 1.11.2011, podľa ktorej vozidlá v zóne s obmedzením napr. platené parkovanie smú stáť na chodníku len tam, kde je to dopravnou značkou dovolené. Vzhľadom na dlhodobý návyk vodičov parkovať na tomto mieste vykonávala mestská polícia koncom roka len preventívne opatrenia. Novela zákona o cestnej premávke priniesla aj povinnosť priebežne informovať dopravný inšpektorát o veciach, v ktorých bola mestskou políciou uložená bloková pokuta.

Rekonštrukcia námestia sa prejavila aj v oblasti plateného parkovania. Mestská polícia v období odstránených dopravných značiek kontrolu na dotknutých súboroch parkovacích miest plateného parkovania nevykonávala. Z hľadiska dopravného značenia je pre rok 2012 potrebné myslieť aj na nesprávne označenie parkovacích miest pre telesne postihnutých vodorovným dopravným značením na Námestí slobody, ktorého šírka dnes nezodpovedá normám a požiadavkám na prepravu vozíkov pre telesne postihnutých. V minulosti mestská polícia pravidelne kontrolovala zákaz vjazdu na Ul. Železničný rad, ktorý sťažoval podmienky aj občanom, ktorí sa tam chceli protiprávne zbaviť svojho odpadu. Táto dopravná značka už chýba viac ako pol roka a správca komunikácie ju ani po opakovaných urgenciách neosadil.

Ako dlhodobý problematický sa javí miesto parkovania vozidiel kamiónovej dopravy na Ul. Železničný rad. Tieto vozidlá občas prekrývajú zvislú dopravnú značku upravujúcu prednosť jazdy v križovatke. Bolo by preto vhodné využiť tam vodorovné značenie V13, ktoré by jednoznačne zamedzilo státie v záujmovom priestore a vylúčilo by diskusie a polemiky s vodičmi.

V rámci **ochrany verejného poriadku** opatrenia mestskej polície smerovali najmä k potlačaniu takých prejavov ako je porušovanie nočného klľudu a budenie verejného pohoršenia. V prvom prípade sa ich najčastejšie dopúšťali osoby do 30 rokov a v druhom občania nad túto vekovú hranicu. Ich spoločným menovateľom bolo takmer vždy požívanie alkoholu. Naše mesto v tomto smere ponúka široké možnosti sieťou zariadení, ktoré sa orientujú svojimi službami práve na túto štruktúru klientov a z nich 4 majú nepretržitú prevádzku. V hodnotenom období sa zrušením diskoték v NS Jednota presunuli nočné aktivity občanov počas víkendov do centra a čiastočne poklesla návštevnosť občanov prichádzajúcich do mesta za zábavou z okolitých obcí. Pozitívny vplyv na dianie v meste počas nocí malo skvalitnenie osvetlenia Bernolákovej ul. a Námestia slobody. Od rekonštrukcie osvetlenia bol v tomto priestore zaznamenaný len jeden skutok majúci znaky vandalstva. Z hľadiska úmyselného poškodzovania majetku sú dlhodobým predmetom záujmu vandalov zastávky SAD pri NS Jednota. Útok proti nim je zaznamenávaný každoročne, akoby svojou konštrukciou tento druh občanov lákali. V hodnotenom roku boli zistené tri poškodenia a z toho dva úmyselným konaním. V jednom prípade bola popri tom strhnutá aj schránka pošty z objektu Jednoty SD. Vo všetkých prípadoch boli páchatelia zistení a usvedčení. Naopak, menej sa darilo mestskej polícii pristihnúť páchatel'ov, ktorí zlomili stromčeky a opakovane zhodili smetné koše na Cintorínskej a Nábrežnej ulici. V ochrane verejného poriadku sú najúčinnnejšie priame kontroly prostredia. Vo vzťahu k mládeži bola pozornosť venovaná priestorom za ZŠ, okoliu NS Jednota, uličke Štangelír a najmä parčíku na Námestí sv. Alžbety. Toto miesto sa stalo obľúbeným pre mladistvých. S ich návštevami sa spája neustále premiestňovanie lavičiek, popísanie altánku, jeho poškodenie a postriekanie steny kostola sprayom. V záujme posilňovania právneho vedomia boli vykonané dve preventívne akcie s príslušníkmi Policajného zboru zamerané práve na podávanie alkoholu neplnoletým a jeho konzumovanie mládežou. Počas nich boli vo vytypovaných reštauračných zariadeniach robené kontroly na prítomnosť detí a požívanie

alkoholu neplnoletými. Celkovo v hodnotenom roku mestská polícia riešila 5 vecí týkajúcich sa požívania alkoholu mladistvými, ktoré odovzdávala na riešenie jednotlivým obciam podľa zákona č. 219/1996 Z. z. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb.

Do problematiky ochrany verejného poriadku patrí aj šesť prípadov, v ktorých mestskí policajti konali k majiteľom vozidiel pre neoprávnené zabratie verejného priestranstva. Ich vozidlá z rôznych dôvodov nespĺňali podmienky premávky na cestách a dlhodobo zaberali verejné parkovacie miesta. Okrem jedného prípadu boli všetky riešené dobrovoľným odstránením vozidla. Išlo o 2 vozidlá na Cintorínskej ul., 2 na UL. Pod sekvojou, 1 na Školskej ul. a 1 na Nábřežnej ul.

V problematike ochrany životného prostredia mestská polícia úzko spolupracovala s technickými službami a často konala na ich podnet. Naopak, na nižšej úrovni je spolupráca s občanmi pri objasňovaní skutkov v tejto oblasti pre ich neochotu svedčiť, alebo inak poukázať na nedisciplinovaných spoluobčanov pri nakladaní s odpadmi. Napriek tomu sa podarilo zistiť páchatel'ov napr. nedovoleného nakladania s odpadmi na Bukovine, na Nábřežnej ul., na Báni, alebo odloženie odpadu v Banskej doline.

V rámci ochrany verejného poriadku mestská polícia zabezpečovala v meste množstvo kultúrno-spoločenských a športových podujatí podľa požiadaviek organizátorov. V tomto smere neboli zaznamenané vážnejšie problémy a jej pričinením bol zvládnutý verejný poriadok a organizácia aj náročnejších podujatí. Najväčšími kultúrno-spoločenskými podujatiami organizovanými na verejnom priestranstve boli Novobanský jarmok, Víťanie leta, Folková Nová Baňa, stretnutie Kawasaki klubu, Poprock fest, Goothum festival, víťanie Nového roka.

Ku koncu roka sa na území nášho mesta pohybovali dve osoby bez trvalého prístrešia. Z nich jedna je známa ako bezdomovec dlhodobo.

Počas prevádzky **karanténnej stanice** na dočasné prechovávanie zabehnutých a túlavých psov bolo celkom odchytených 43 psov, čo je o 10 menej ako v roku 2010. Príslušníci pri tom v tejto problematike nevykonávali plošný odchyt, ale s výnimkou centra mesta väčšinou na základe podnetu občanov. Z celkového počtu bolo 12 osvojených a 31 vrátených majiteľom. Utratenie veterinárnym lekárom v hodnotenom období nemuselo byť vykonané. S mestskou políciou aj v hodnotenom období spolupracovala študentka, aktivistka útulku zo Žiaru nad Hronom, ktorá sa zaslúžila o úspešné umiestňovanie psov novým majiteľom a pomáhala príslušníkom aj so starostlivosťou o zvieratá. Každý odchyt sprevádzajú také úkony ako záznam o odchyte s povinnými údajmi, veterinárna prehliadka, kŕmenie psa, vyhlasovanie v mestskom rozhlase, čistenie a dezinfekcia koterca. Najviac psov bolo odchytených na UL. Železničný rad – 7, Bernolákova – 5, Cintorínska, Nám. sv. Alžbety a Poliačikova po 3. Najčastejšie bola odchyťovaná rasa psa Labrador v počte 11 a kríženec v počte 9. Celkove v problematike chovu psov boli najmenej 2x v mesiaci plánované kontroly na ich venčenie na sídliskách. Koncom roku prebehla výmena známok psom evidovaným na sídliskách a príslušníci zabezpečili distribúciu nových známok občanom, ktorí si ich na výzvu sami neprevzali na MsÚ. V problematike chovu psov bol zaznamenaný jeden útok na UL. Partizánskej, keď pes vybehol z dvora a skočil na okoloidúcu dôchodkyňu. Tá pod jeho váhou padla a spôsobila si drobné poranenia. K samotnému uhryznutiu nedošlo, lebo majiteľ bol nablízku a ihneď zakročil. Vec bola riešená v správnom konaní.

Na úseku **prevencie** možno prácu mestskej polície hodnotiť ako systematickú. Spolupráca fungovala so všetkými školskými zariadeniami a príslušníkovi s osobnými predpokladmi pre túto prácu bol vytváraný potrebný priestor na realizáciu. Prednáškové činnosti boli zamerané na také témy ako je šikana, cyklista a chodec v cestnej premávke, základy právneho systému a postavenie všeobecne záväzných noriem miest a obcí, verejný poriadok, výklad

konkrétnych zákonov a súvisiacich VZN v našom meste dotýkajúcich sa verejného poriadku. Celkovo bolo takto vykonaných 9 prednášok.

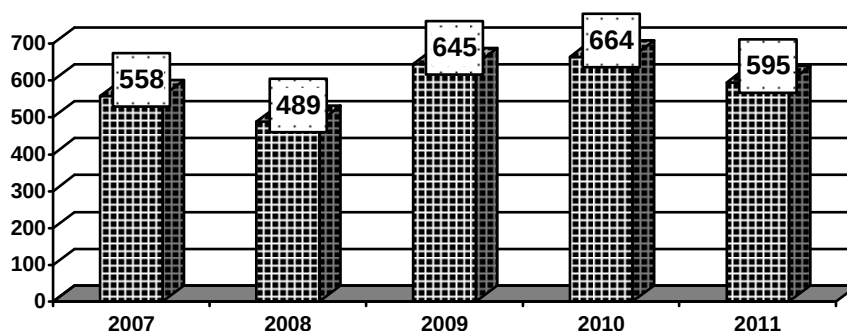
Okrem dokumentov mestskej polície boli na pracovisku aj v hodnotenom roku v mene mesta spracovávané správy o povesti pre orgány činné v trestnom konaní a agenda CO. V agende správ o povesti bolo reagované na písomné požiadavky v 146 prípadoch. V rámci CO boli vykonané úkony ako aktualizovanie dokumentov podľa požiadaviek obvodného úradu, spravovanie skladu CO, vyradenie nepotrebného materiálu a účasť na školení v rámci príprav na automatizovaný systém zdieľania informácií v CO. Zo strany obvodného úradu boli v tejto problematike vykonané dve kontroly. Jedna sa týkala vedenia agendy a druhá skladu CO.

Činnosť mestskej polície a situáciu na úseku verejného poriadku charakterizujú najmä nasledovné štatistické ukazovatele.

Celkovo bolo objasňovaných 595 vecí pre podozrenie zo spáchania priestupku, ktoré boli uzavreté podľa zákona č. 372/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov nasledovne:

Blokovou pokutou	272
Pokuta na blok vydaný na pokutu nezaplatenú na mieste	3
Ukončené prejednaním	264
Uložené	6
Odložené	12
Odovzdané	21
Správa o objasňovaní	17

Vývoj počtu objasňovaných vecí pre podozrenie zo spáchania priestupku za posledných 5 rokov:



Skutky rozdelené podľa objektu konania, pre ktoré bolo začaté objasňovanie:

§ 22 zákona o priestupkoch

Priestupky proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.....240.

Jedná sa o priestupky spôsobené najmä nerešpektovaním zákazových dopravných značiek /169/, zákazu stáť na chodníku /23/, zákazu stáť na verejnej zeleni /42/, ostatné zákazy 6.

Na úseku plateného parkovania.....212.

§ 24 zákona o priestupkoch
priestupky na úseku podnikania/podomový predaj/.....6.

Všeobecne ide o nelegálny podomový predaj rôzneho tovaru občanmi, najmä z južných okresov. Toto konanie je často využívané k trestnej činnosti, a preto je mu venovaná náležitá pozornosť. Oproti iným rokom bol zaznamenaný výrazne nižší počet takýchto protiprávných konaní.

§ 30 zákona o priestupkoch
priestupky na úseku ochrany pred alkoholizmom.....2.

Jedná sa o priestupky spôsobené podaním alkoholu neplnoletej osobe.

§ 47 zákona o priestupkoch
priestupky proti verejnému poriadku.....23.

Ide o priestupky spáchané na verejných priestranstvách, alebo na verejne prístupných miestach najčastejšie rušením nočného klľudu, znečisťovaním, neoprávneným zabratím verejného priestranstva, alebo verejným pohoršením.

§ 48 zákona o priestupkoch
Iné priestupky proti VP podľa osobitných predpisov.....64.

Ide o priestupky spáchané podľa inej všeobecne záväznej normy. Na úseku chovu psov – 33, nakladanie s odpadom – 18, ochrane pred alkoholizmom – 7, ostatné – 6.

§ 49 zákona o priestupkoch
priestupky proti občianskemu spolunažívaniu.....7.

Išlo o priestupky spôsobené na základe poruchy vzťahov, zapríčinené často intoleranciou, ktorá prerástla do protiprávneho konania.

§ 50 zákona o priestupkoch
priestupky proti majetku.....24.

Ide o úmyselne spáchané priestupky najčastejšie v podobe drobných krádeží, alebo poškodenie majetku formou vandalstva a pod.

Všeobecne záväzné nariadenia
proti VZN mesta.....17.

Ide o priestupky spáchané porušením VZN. VZN o verejnom poriadku – 14, VZN o odpadoch – 3

Podľa štatistiky bolo najviac protiprávných konaní zaznamenaných na ulici:

A. Kmeť'a	124	Železničný rad	28	Záhrebská	5
Bernolákova	89	Námestie sv. Alžbety	21	Banická	5
Námestie slobody	70	Cintorínska	15	Mieru	4
Švantnerova	58	Nábřežná	11	Poliačikova	4
Osvety	42	Školská	11	Rekreačná	4
Štúrova	41	Kamenárska	6	M. R. Štefánika	3
Pod sekvojou	29	Dlhá lúka	5	Ostatné	20

Podľa času porušenia právnej normy sa najviac protiprávných skutkov udialo v čase:

00,00 – 06,00 hod. – 53

06,00 – 11,00 hod. – 386

11,00 – 15,00 hod. – 111

15,00 – 24,00 hod. - 45

V rámci náplne práce príslušníci MsP vykonávali množstvo opatrení pri objasňovaní skutkov v konkrétnom spise a ďalšie opatrenia, ktorých prehľad možno rozdeliť nasledovne:

Predvedené osoby.....2

Za účelom overenia totožnosti, podania vysvetlenia k priestupku.

Použitie donucovacie prostriedky hmaty, chvaty1

Zákroky16

Okamžitý zákrok vyvolaný konkrétnou situáciou najčastejšie voči osobám pod vplyvom alkoholu.

Kontrola podozrivých osôb na mieste.....67

Z preventívneho hľadiska u osôb, ktoré sa vzhľadom na správanie mohli dopustiť protiprávneho konania v meste. Spravidla bolo tiež preverené cez OO PZ, či sa nejedná o osoby v pátraní. Najčastejšie na takéto osoby upozornili občania.

Odchytené psy43

Preventívne výchovná práca.....18

Články, prednášky, besedy, vysielanie v školskom rozhlase.

Opatrenia.....180

Tieto sú vykonávané na základe vlastného zistenia situácie, na podnet občanov, primátora mesta, porady vedenia mesta, alebo na požiadanie policajného zboru. Ide o veci, v ktorých nebolo priestupkové konanie. Opatrenia sú podchytené v zápisoch zo služieb.

Spracované správy o povesti.....146

Ide o agendu vo vzťahu k orgánom činným v trestnom konaní pridelenú na spracovávanie náčelníkovi spolu s agendou civilnej ochrany obyvateľstva. V roku 2010 bolo spracovaných 130 správ.

Prijaté podnety od občanov.....161

Poukazujú na záujem občanov o riešenie situácie prostredníctvom MsP. Najčastejšie išlo o rôzne oznámenia protiprávneho konania, požiadavky na vykonanie opatrení za účelom zjednania nápravy, žiadosti o odchyt túlavého psa, vykonávanie ochrany konkrétneho majetku za určité obdobie, oznámenia podozrivých osôb a iné.

Doručovanie.....36

Osobné doručovanie pošty na požiadanie súdu, exekútora alebo správneho orgánu. Len výnimočne sa takúto zásielku podarí doručiť na prvý pokus.

Spolupráca s Policajným zborom

Spolupráca s policajným zborom bola realizovaná v hodnotenom roku cez miestne obvodné oddelenie. Spočívala predovšetkým v rovine vzájomnej informovanosti. Policajný zbor takto využíval predovšetkým miestnu znalosť príslušníkov MsP pri objasňovaní niektorej trestnej činnosti. Naopak, mestskej polícii poskytoval informácie vo veciach priestupkového konania, výsledky lustrácie z databáz vo vzťahu k majetkovým priestupkom alebo potrebných k objasneniu priestupkov na úseku cestnej premávky. V praktickej činnosti boli v rámci spolupráce vykonané dve preventívno-výchovné opatrenia, ale najčastejšie bol tento druh spolupráce realizovaný priamo v teréne. Mestská polícia napr. vypomáhala pri zaisťovaní miesta činu, spolupracovala pri hľadaní osôb a vozidiel, pri preverovaní nahlásenej udalosti a pod. Príslušníci Policajného zboru zas vypomáhali pri zaisťovaní niektorých kultúrno-

spoločenských podujatí, vykonávali u podozrivých osôb skúšky na prítomnosť alkoholu v krvi a v prípade núdze si obe zložky vypomáhali aj vozidlom.

Pre celkový obraz o situácii v meste treba tiež uviesť, že príslušníci obvodného oddelenia sa tiež podieľali na objasňovaní priestupkov. Išlo predovšetkým o priestupky majetkové a o priestupky proti občianskemu spolunažívaniu, k riešeniu ktorých disponujú účinnejšími právomocami. Priestupky, ktoré sa napr. prejednávajú len na návrh alebo spáchané medzi blízkymi príbuznými mestská polícia nesmie prejednávať a ani objasňovať. Majetkové priestupky sú zas často spáchané občanmi žijúcimi mimo nášho mesta. Z majetkových priestupkov riešili v našom meste 47 vecí a týkali sa najmä krádeží peňaženiek, tašiek, mobilov a tovarov napr. v Lídli. Na úseku občianskeho spolunažívania objasňovali 45 skutkov týkajúcich sa poruchy medziľudských vzťahov. Z trestnej činnosti v našom meste objasňovali, alebo sa podieľali na objasňovaní 35 skutkov.

Najviac bolo spáchaných krádeží v počte 14 /jedno vozidlo, skúter, nafta, spotrebný tovar, a pod./. Krádeží vlámaním do chát /Bukovina, Chotár, Tajch/, ale aj do pivníc bolo objasňovaných 8. V dvoch prípadoch bolo riešené výtržníctvo, v troch sprenevera a podvody, v troch ublíženie na zdraví a po jednom boli objasňované skutky týkajúce sa rozbitia výkladu, poškodenia vecí grafitmi a nezákonného pestovania konope. Jedna osoba je vedená ako nezvestná. Najzávažnejším trestným skutkom bolo jedno lúpežné prepadnutie s následkom smrti spáchané v prvom polroku.

J.Svetík – Od tej doby, ako bol prednesený problém s parkovaním pri kostole, boli tam naplánované služby v nedeľu minimálne dva krát do mesiaca, keď je tam najväčší nápor. So situáciou pracujeme a chceli by sme ju riešiť rýchlejšie v spolupráci s dopravným inžinierom. Teraz ide jarne obdobie, budeme robiť už aj kontrolu tržnice. Kontroly s parkovaním pri kostole ale budeme pravidelne robiť a myslím si, že situácia bude postupne smerovať k lepšiemu.

P.Forgáč – Tento problém bol prednesený ešte na decembrovom MsZ v roku 2011 a Vy ste spomenuli, že minimálne dvakrát ste tam boli.

J.Svetík – Áno, minimálne dva krát, ale do mesiaca.

P.Forgáč – Tak, to som nepočul. Chcem Vás poprosiť, aby ste pri takom porušovaní dopravno-bezpečnostnej situácie slúžili v nedeľu doobeda čo najviac, a nielen v tomto úseku. Chcem sa spýtať, o čo väčšie nebezpečenstvo hrozí v sobotu na tržnici, ako v nedeľu dieťaťu na chodníku, kde stoja autá? Myslím si, že ľudia, ktorí idú v nedeľu do kostola trpia vďaka tomu, že tolerujeme niektorých jedincov, ktorí nie sú schopní parkovať tak, ako sa má.

J.Svetík – Myslím si, že na celú situáciu je viac názorov, niekto považuje za dôležitejšie, aby neparkovali autá na Bernolákovej ulici, druhí poukazujú na platené parkovanie.

P.Forgáč - Ja sa bavím o porušovaní dopravného značenia „zákaz zastavenia“. Takže v súvislosti s týmto som Vás chcel požiadať, aby ste v nedeľu slúžili čo najčastejšie, vyvinuli čo najväčšie úsilie a zabránili ohrozovaniu našich občanov. Chcem sa spýtať na úsek zo Správy o činnosti a to september a október 2011, kedy bol dlhodobý PN jeden pracovník. Ako ste tento problém riešili osobne, Vy ste slúžili? Pretože, keď sa rozprávam s príslušníkmi MsP z iných miest, tak sa bežne stáva, že aj náčelník slúži a aktívne sa zúčastňuje služieb. Ako ste sa v tomto období zúčastňovali služieb?

J.Svetík - Niektoré služby zaskakujem, už si nepamätám, kedy som bol v tých mesiacoch konkrétne v službe. Je to rôzne v súvislosti s činnosťou náčelníka, ja mám na starosti aj správy o povesti a CO.

P.Forgáč – Z môjho pohľadu predstava o náčelníkovi MsP spočíva v tom, že je manažér a musí manažovať kolektív tak, aby to fungovalo. Správy o povesti sa dajú robiť aj poobede a má byť vo výkone v teréne tu, medzi ľuďmi, to je veľmi dôležité. Aby náčelníka bolo vidno medzi ľuďmi, aby Vás bolo vidno s hliadkou, aby ste mohli kompetentne rozprávať o problémoch, ktoré sú medzi ľuďmi. Ako máme chápať graf Vývoja počtu objasnených vecí, vysvetlite mi o čom vypovedá a čo Vám z toho vychádza?

J.Svetík – Koľko vecí bolo na polícii objasnených.

P.Forgáč – Čo Vám z toho vychádza? Toto by nám malo povedať, koľko vykonávate činnosti?

J.Svetík – Toto nie sú všetky činnosti MsP a graf hovorí, koľko priestupkov sme v priebehu roka vyriešili a objasňovali.

P.Forgáč - Na základe tohto grafu máme vedieť, čo robíte?

J.Svetík – Nie, na základe správy o činnosti MsP.

P.Forgáč - Podľa mňa je toto zmätočný graf, lebo nehovorí o ničom, iba o nejakom čísle. Mám taký pocit, že sa táto správa len prepisuje a neviem, či aj iní majú takýto pocit.

J.Svetík – Správu sa snažím robiť tak, aby to bolo „čitateľné“ a niečo ste z nej mali. Ak by ste k nej niečo mali, poznačím si to, a budem sa snažiť to odstrániť.

M.Marko - Tiež si myslím, že ako náčelník by ste mohli normálne slúžiť vo výkone. Pri takom počte policajtov robiť náčelníka a mať len dve nočné do mesiaca, tak to je podľa mňa dobrý luxus, to si podľa mňa nemôžeme dovoliť. Tiež som robil správy o povesti a keď poviem, že je správa hotová za 20 minút, tak aj to je veľa. Keby ste chodili do terénu, aj Vy by ste mali väčší prehľad, lebo by ste sa stretávali s tými ľuďmi.

P.Forgáč - Čo sa týka tejto správy, niektoré veci sa mi zdajú ako poviedky a často krát sme sa s tým stretli aj v zápisníkoch o MsP v Novobanských novinách. Chcel som povedať, že aj Vaši kolegovia z MsP pri mojom rozhovore s nimi, nebudem ich tu menovať, by ocenili, keby ste sa aktívne zúčastňovali služieb, pretože potom často ani len netušíte, čo sa deje na ulici. Ako by ste reagovali, keby Vám počas zmeny vypadol zamestnanec?

J.Svetík – Už sa to samozrejme stalo.

P.Forgáč - A čo ste robili?

J.Svetík - Stalo sa aj to, že som išiel ja.

P.Forgáč - Tiež si myslím, že by ste mali slúžiť viac-menej, ako člen mestskej polície vo výkone, lebo je to obrovský luxus, aby sme tu mali náčelníka, ktorý sedí v kancelárii a má dve nočné do mesiaca.

N.Pinková - Ja len taktickú pripomienku p. Markovi, keď chcem napísať slušnú správu o povesti, nestačí 20 minút. Musím si predsa o tom človekovi niečo zistiť, aby som vedel správu objektívne napísať. Možno samotnú správu už napíšem za 20 minút, ale ďalšia vec je, zisťovanie informácií.

M.Marko – Pani Pinková, keby bol pravidelne v teréne, mal by to zistené počas služieb.

U z n e s e n i e č. 37/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu o činnosti mestskej polície za rok 2011

Hlasovanie č. 32:

prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 1 (Maroš Marko)

nehlasoval - 1 (Peter Forgáč)

- uznesenie bolo prijaté

11. Rôzne

V rámci tohto bodu je predložený návrh na uznesenie vo veci schválenia súhlasu zámeru Občianskeho združenia Bike team NB na vyznačenie cykloturistických trás v k. ú. Nová Baňa. Predkladateľom je Mgr. Ján Havran, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou je Mgr. Jana Holá, manažérka pre rozvoj mesta na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Občianske združenie Bike team NB so sídlom Školská 1, Nová Baňa, IČO: 42198968, ktorého poslaním je „Ochrana zdravia a podpora cielenej telesnej aktivity v oblasti cykloturistiky“ **pripravuje vyznačenie, kompletné zmapovanie, propagáciu a údržbu cykloturistických trás v okolí Novej Bane.** Za týmto účelom bolo OZ dňa 22.1.2012 založené. Z pohľadu schvaľovacieho konania sú tieto cykloturistické trasy plánované ako trasy bez stavebných úprav, vedúce po existujúcich komunikáciách, resp. chodníkoch.

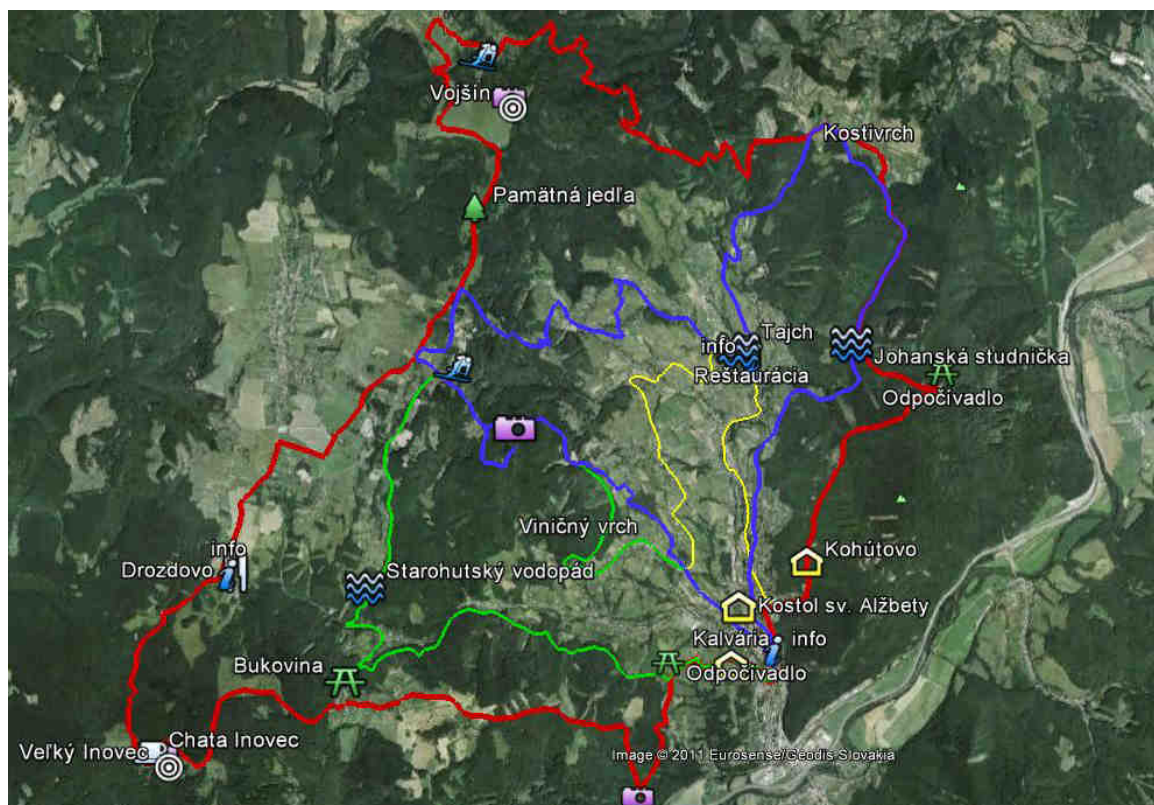
Cykloturistická trasa je podľa STN 018028 vytýčený smer cykloturistickej značenej cesty alebo chodníka, prechádzajúci okrajom miest, obcami extravilánom, vedúci po štátnych cestách, účelových komunikáciách, v lesnom, horskom alebo poľnom prostredí. OZ pri realizácii svojho zámeru vyznačenia cykloturistických trás v okolí Novej Bane spolupracuje

so Slovenským cykloklubom (SCK). SCK je celoslovenským metodickým a koordinačným strediskom sieťovania cyklotrás na Slovensku a ich napojenia na Európsku cyklosieť. Prideluje legálne povoleným cyklotrasám na Slovensku evidenčné čísla a farebnosť. Je dodávateľom zákresov cyklotrás pre kartografické vydavateľstvá.

Podpora zámeru zo strany mesta Nová Baňa sa predpokladá v rozsahu:

- pomoci pri získaní súhlasov vlastníkov dotknutých pozemkov s vedením a značením trás,
- zvolania „predjednaní“ za účasti dotknutých organizácií k vedeniu a vyznačeniu cykloturistických trás (napr. orgány ochrany životného prostredia, úradu pre cestnú dopravu, dopravnej polície, odboru regionálneho rozvoja, Mestských lesov a pod.). Pod pojmom predjednanie je zahrnuté vlastné pripomienkovanie návrhu budúcej cyklotrasy s príslušnými orgánmi, ktorých sa trasa dotýka. V tomto dôležitom procese treba odstrániť prípadné spory a námietky tak, aby následný proces legalizácie trasy bol bezproblémový,
- vydania Územného rozhodnutia Spoločným stavebným úradom v Novej Bani, nakoľko niektoré časti navrhnutých cykloturistických trás zasahujú aj do katastrov susedných obcí – Veľká Lehota, Malá Lehota,
- finančná spoluúčasť mesta v procese samotného vyznačovania a osádzania prvkov cykloturistického značenia, prípadne budovania drobnej infraštruktúry cykloturistických trás – odpočívadlá, stojany s veľkoplošnými mapami a panelmi pamiatok a zaujímavostí okolia. Prípadná finančná spoluúčasť mesta bude následne posudzovaná podľa predloženého podrobného rozpočtu vykonávaných prác.

Obrazová príloha



K predloženému návrhu sa vyjadril primátor mesta Mgr. Ján Havran, že v predmetnej veci bolo na Mestskom úrade v Novej Bani jednanie a návrh sa prejednával aj na komisii ÚP, životného prostredia a majetkovej.

L.Brieška – Naše Občianske združenie Bike team NB, pri realizácii svojho zámeru vyznačenia cykloturistických trás v okolí Novej Bane spolupracuje so Slovenským cykloklubom (SCK). SCK je celoslovenským metodickým a koordinačným strediskom sieťovania cyklotrás na Slovensku a ich napojenia na Európsku cyklosieť. Prideluje legálne povoleným cyklotrasám na Slovensku evidenčné čísla a farebnosť. Je dodávateľom zákresov cyklotrás pre kartografické vydavateľstvá. V tejto veci sme oslovili pána primátora a pána poslanca Forgáča, ktorí sú nadšenci športu a vyjadrili podporu nášho zámeru. V podstate sa nejedná o žiadne stavby a plánujeme vybudovať viacero cyklistických okruhov. Veľký okruh v dĺžke cca 44 km, prevýšenie cca 1500 m a bude viesť z Kalvárie cez Záhrbskú pasienku, Bukovinu, Inovec, Drozdovo, Bujakov vrch, Hubáčov, Kostivrch, Šarvíz a Kohútovo. Modrý okruh bude mať dĺžku 30 km, prevýšenie cca 1 000 m a bude viesť z Johanskej studničky, Kostivrch, Tajch, Bujakov vrch, Sedlovú skalú, Viničný vrch až na Hrádzu. Zelený okruh bude mať dĺžku 20 km, prevýšenie 700 m a bude viesť zo Záhrbu, cez Starú Hutu, Starohutský vodopád, Sedlovú skalú, Viničný vrch až na Hrádzu. Žltý okruh bude mať dĺžku 12 km, prevýšenie cca 250 m a bude viesť cez Vršky, Čierny lúh, Tajch a Kútovskú cestu. Z pohľadu schvaľovacieho konania sme cykloturistické trasy plánovali ako trasy po existujúcich komunikáciách, resp. chodníkoch, teda trasy „bez stavebných úprav“. Je to už spracované do elektronickej podoby a všetky trasy sme prešli. V rámci schvaľovacieho procesu je potrebné získať súhlas vlastníkov s vedením a značením trasy bez terénnych úprav, to znamená, že sa využíva existujúca komunikácia alebo chodník. Vytýčením trasy sa rozumie osádzanie stĺpikov so značkami, maľovanie tvarových značiek a umiestňovanie prvkov značenia. Okrem vytýčenia trás bude potrebné umiestniť na vopred určených miestach informačné tabule a mapy cyklotrás s vyznačením zaujímavých miest. Tieto by mali korešpondovať s celkovým zámerom prezentácie mesta a jeho okolia pre turistov. Pripravovaný projekt vybudovania cykloturistických trás v okolí Novej Bane má dĺžku viac ako 100 km. Spojme sa pre dobrú vec a prispejeme tak k rozvoju nášho mesta v oblasti cestovného ruchu, propagácii nášho mesta na Slovensku i v zahraničí, podpore telesnej aktivity občanov a zlepšeniu možností trávenia voľného času. Chcem Vás touto cestou požiadať, aby ste vyjadrili nášmu snaženiu podporu, lebo sme „banda nadšencov“ a máme záujem tu niečo robiť a tento zámer by mal aj tomuto mestu priniesť len samé pozitíva.

Mgr.J.Havran – Víтам aktivity zo strany občanov a ľudí, ktorí žijú v tomto meste a určite sa do tohto partnerstva zapojíme. Pokiaľ je tu dobrý nápad a chuť, treba to podporiť. Bude to trvalo udržateľné a budú dbať na to, aby to vyzeralo pekne. Takisto by som Vás chcel požiadať, zatiaľ len o morálnu podporu, pretože v budúcnosti budeme rokovať aj o inej forme podpory.

L.Brieška - My zatiaľ nepracujeme s nejakým rozpočtom. Peniaze, ktoré sme do tejto činnosti zatiaľ dali, boli naše vlastné. Momentálne je spracovaných asi 30 % trás, pretože treba každú jednu trasu detailne prejsť a nafotiť, spracovať dokumentáciu, kde presne bude trasa vyznačená, kde bude stĺpik a označenie. Finančné prostriedky budú potrebné pri realizácii ďalšej infraštruktúry a to pri vyhotovení máp, odpočívadiel a pod. Pripravíme rozpočet a budeme aj my zháňať finančné prostriedky.

J.Barniak – Myslím si, že aj na základe toho, čo sme tu počuli to treba podporiť, je to krásna vec. Dúfam, že keď začneme, tak to aj dokončíme, lebo mne sa to veľmi páči.

P.Forgáč – Bude to veľmi pozitívne pre mesto a bude to mať aj výrazný dopad na turistický ruch.

N.Pinková – Pán Brieška bol aj v komisii cestovného ruchu, kde sme v tejto dobe „bojovali“ o to, ktorú časť Novej Bane do máp urobiť. Mapa sa bude robiť v tom rozsahu, aby sa tieto navrhované trasy, keď to už bude aktuálne, mohli do mapy zakresliť.

Ing.arch.J.Kôpka – Túto myšlienku by bolo dobré preniesť aj do územného plánu a potom získať súhlas od vlastníka. V návrhu vidím, že červená cykloturistická trasa zasahuje do katastra okolitých obcí a to Horné Hámre, Veľká Lehota, Malá Lehota, Tekovské Nemce, bude to potrebné prejednať aj s týmito obcami.

Ľ.Brieška – Predbežne sme to prejednali s Malou Lehotou a Veľkou Lehotou, ale chcel by som si vyjasniť, či by sme mohli odsúhlasiť legislatívu spojeným územným konaním.

U z n e s e n i e č. 38/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

so zámerom Občianskeho združenia Bike team NB na vyznačenie cykloturistických trás ako trás vedených po existujúcich komunikáciách, resp. chodníkoch bez stavebných úprav v katastrálnom území mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 33:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Následne boli predložené návrhy na schválenie dotácií pre športové kluby. Predkladateľkou je Katarína Štrbová, poslankyňa MsZ a predsedníčka komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu a spracovateľkou je Eva Mikušková, referentka na OKI, na Mestskom úrade v Novej Bani. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

K.Štrbová – K 30.11.2011 nám bolo od športových klubov doručených 24 žiadostí o finančný príspevok spolu vo výške 57 248 eur. Čiastku, ktorú schválilo MsZ a ktorú sme mohli rozdeliť za rok 2012 je 40 tis. eur, navrhli sme prerozdeliť 39 tis. eur, 1 tis. eur sme nechali na podujatie „Ľahkoatletický míting“, ktoré chceme organizovať spolu so školami. Prešli sme každú jednu žiadosť, predpísané tlačivá a posúdili, či spĺňajú všetky požiadavky.

Výsledky rokovania našej komisie máte pred sebou, je to týchto päť návrhov a na ich poskytnutie je potrebný súhlas MsZ, pretože navrhované čiastky sú vyššie ako 1 660 eur.

J.Búry - Keď som pozeral tie návrhy, tak športovým klubom sú navrhované rôzne percentá z požadovanej sumy. Niekomu bolo priznaných 50 %, niekomu 70 % alebo 80 % z požadovanej sumy. Na základe akých kritérií bola pridelovaná výška dotácie?

K.Štrbová – Financie neboli rozdelené podľa percent, ale podľa toho, na aký účel chcú dotáciu využiť a veľkým kritériom je aj počet členov, ktorých jednotlivý klub má a aj jeho činnosť, ktorú plánuje v roku 2012 urobiť.

Dôvodová správa.

Hokejový klub HC Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č.7/2011 o poskytovaní dotácií o dotáciu na rok 2012 vo výške 7.000 EUR. Na rok 2012 im komisia odporučila prideliť dotáciu 4.000 EUR, účel použitia dotácie – prenájom ľadovej plochy (tréningové jednotky na zimnom štadióne v Leviciach, priateľské zápasy, majstrovské zápasy), doprava, doplnenie výstroja. Dotácia im bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2012 a do 14.12.2012.

Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 15. 2. 2012 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.000 EUR.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 39/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Hokejový klub HC Nová Baňa** vo výške **4.000 eur** na prenájom ľadovej plochy, doprava, doplnenie výstroja

Hlasovanie č. 34:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Stolnotenisový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 7/2011 o poskytovaní dotácií o dotáciu na rok 2012 vo výške 4.000 EUR na ligové súťažné zápasy mládeže a bodovacie turnaje v rámci SR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 15. 2. 2012 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.700 EUR na úhradu cestovného, štartovného, športový materiál, náklady na trénera mládeže. Dotácia im bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2012 a do 14.12.2012.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660,- € je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 40/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Stolnotenisový klub Nová Baňa** vo výške **2.700 eur** na úhradu cestovného, štartovného, športový materiál, náklady na trénera mládeže.

Hlasovanie č. 35:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Mestský futbalový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 7/2011 o poskytovaní dotácií o dotáciu na rok 2012 vo výške 25.000 EUR na realizáciu športovej činnosti mládeže a detí v MFK v Novej Bani. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 15. 2. 2012 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 20.000 EUR na zabezpečenie činnosti – náklady na prepravu na futbalové zápasy, náklady na rozhodcov a delegátov zápasov, náklady na príspevky na činnosť licenčných trénerov, nákup športového materiálu a výstroje, jednorázové prenájomy športovísk k činnosti. Dotácia im bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2012 a do 14.12.2012.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660,- € je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 41/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Mestský futbalový klub Nová Baňa** vo výške **20.000 eur** na zabezpečenie činnosti – náklady na prepravu na futbalové zápasy, náklady na rozhodcov a delegátov zápasov, náklady na príspevky na činnosť licenčných trénerov, nákup športového materiálu a výstroje, jednorázové prenájmy športovísk k činnosti.

Hlasovanie č. 36:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Športový klub KARATE Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 7/2011 o poskytovaní dotácií o dotáciu na rok 2012 vo výške 11.000 EUR na zabezpečenie celoročnej športovej činnosti mládeže a detí v klube. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 15. 2. 2012 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 7.000 EUR na materiálno-technické zabezpečenie činnosti klubu, štartovné, cestovné, ubytovanie.

Dotácia im bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2012 a do 14.12.2012.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660,- € je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 42/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Športový klub KARATE Nová Baňa** vo výške **7.000 eur** na materiálno-technické zabezpečenie činnosti klubu, štartovné, cestovné, ubytovanie.

Hlasovanie č. 37:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

Dôvodová správa

Tanečno-športový klub TIFFANY Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 7/2011 o poskytovaní dotácií o dotáciu na rok 2012 vo výške 2.700 EUR na štartovné, cestovné, ubytovanie, látky, kostýmy, externého trénera, zrkadlá, CD nosiče.

Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 15. 2. 2012 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 1.800 EUR.

Dotácia im bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2012 a do 14.12.2012.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660,- € je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 43/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Tanečno-športový klub TIFFANY Nová Baňa** vo výške **1.800 eur** na štartovné, cestovné, ubytovanie, látky, kostýmy, externého trénera, zrkadlá, CD nosiče

Hlasovanie č. 38:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

- uznesenie bolo prijaté

12. Diskusia

Mgr.A.Bindová - Ako poslankyňa MsZ, som členkou v Rade školy CVČ a chcela by som Vás poprosiť o pomoc a riešenie pri vybudovaní oddychovej zóny za sálou CVČ. Robí nám tam ale problém septik, ktorý nebol vložený do zeme, ale navrch, na zem. Nedal by sa tento septik vybrať a napojiť do verejnej kanalizácie, aby sa táto časť využívala deťmi? Máme tu aj požiadavku od detí, ktoré by si tu chceli spraviť lezeckú stenu a umiestniť ju na zadnú stenu sály od potoka. Chcela som poprosiť, či by ste nám neporadili, ako by sme to mohli zrealizovať.

Mgr.J.Havran – Budeme musieť preskúmať stav, akým spôsobom je septik využívaný a či je vôbec využívaný. V tomto priestore som bol, nie je extra veľký, ale myslím si, že riešenie sa určite nájde. Čo sa týka lezeckej steny, v súčasnosti tu máme ľudí, ktorí sa týmto veciam venujú, takže nám môžu poradiť. S touto lezeckou stenou nevidím žiadny problém, len stena a priestor pod lezeckou stenou, budú musieť byť nejakým spôsobom upravené. Takže pri najbližšej úprave rozpočtu, pokiaľ tomu bude naklonené MsZ, môžu sa na to schváliť prostriedky. Myslím si, že v tejto časti od potoka, bude nutné spraviť aj oplotenie a hlavne, aby bol tento priestor aj čistý.

Mgr.A.Bindová - Chcela by som tento návrh podporiť, lebo bola som sa tam pozrieť a nie je to také malé a deti by to mohli mať rozdelené. Mali by tú južnú, východnú a západnú stranu.

Mgr.J.Havran – Vpredu pred budovou CVC je cesta a keď sú vonku deti, tak sa ani poriadne nepočujú, keď rozprávajú, je tam hluk. Umiestnenie centra voľného času v tejto lokalite asi nie je najšťastnejšie a budova je hodná komplexnej opravy.

Ing.arch.J.Kôpka – Tento priestor riešili aj študenti fakulty architektúry, je to priestor v centre mesta a budova je v zlom stave a bola tam taká myšlienka, prepojiť tento priestor s parkom pri dolnom kostolíku. Je to veľmi hodnotný priestor a v centre mesta.

J.Barniak – Pán primátor poprosím Ťa o zoznam investičných akcií, ktoré sa budú realizovať tento rok a aj s cenami a termínmi začatia a ukončenia realizácie. Pani Ditteovú poprosím o zoznam dlžníkov, koľko sú dlžní, v akom štádiu vymáhania to je a akú sumu môžeme ešte späť vymôcť.

Ing.K.Ditteová – Dlhý vymáhame stále.

J.Barniak – Sociálne zariadenie bolo odstavené 16.1.2012 a ešte stále nie je ukončené, veď to je katastrofa. Pán primátor, vyzývam Ťa, aby si tu spravil poriadok, lebo už to bude pomaly 3 mesiac, a my odvtedy nevieme spraviť taký malý subjekt. Ľudia sa stále sťažujú, že čo tu vlastne robíme. Bol som sa tam viackrát pozrieť a robí tam len jeden pracovník, p. Šeclová, prosím Ťa, daj to do poriadku.

Ing.J.Šeclová - Tieto veci nie sú ovplyvniteľné, lebo tu nastal problém s dverami, sú tam atypické okná a nie je možné zohnať dodávateľa, aby vyrobil to, čo je technicky dané.

J.Barniak - Keď som sa pracovníka, čo tam robil pýtal, prečo sa nekladie dlažba povedal, že firma nenastúpila. Veď my tu máme toľko obkladačov a musíme to urýchliť. Príď za mnou a pokúsime sa to urýchliť, aby tie dvere boli spravené rýchlejšie. Alebo ja prídem zajtra za Tebou a pokúsime sa to vybaviť. Na oslavy oslobodenia mesta boli pozvané všetky školy a aj sa ho zúčastnili všetky školy a MŠ, okrem cirkevnej školy. Pán Pirháč, môžeš mi odpovedať prečo ste neboli na oslavách?

Mgr.B.Pirháč – Ja som zodpovedný za to akým spôsobom a ktorej akcie sa zúčastníme, a podľa môjho rozhodnutia to bolo len pre tie najstaršie ročníky.

J.Barniak - Nenašiel by sa aspoň nejaký zástupca, keď ste boli pozvaní?

Mgr.B.Pirháč - Možno by sa našiel, ale mal som s nimi iný zámer a osláv sme sa nezúčastnili.

J.Barniak – Ďakujem za odpoveď a uvidíme o rok, alebo ak nie ste naklonený takýmto veciam, treba to povedať otvorene. Už to hovorím veľmi dlho, že je potrebné opraviť poškodené zábradlie pri škole. Poprosím kompetentné osoby, pozrite sa na to a dajte to opraviť. Sú v našom meste aj zámočnícke firmy, skúste ich osloviť, možno to spravia aj zadarmo.

Mgr.J.Havran – Snažíme sa starať o svoj majetok, tento plot je náš a opravíme ho. Opravu verejných WC od samého začiatku sprevádzajú komplikácie. Vyrobiť kruhové okná, ktoré majú priemer 60 cm nám odriekli vyrobiť viaceré firmy. Tiež si myslím, že celá oprava sa zbytočne predlžuje a dám to do poriadku, aj keď na druhej strane sa stále pracuje v iných častiach mesta. Čo sa týka súpisu investičných akcií a opráv, máme to pripravené.

N.Pinková – Na sídlisku ul. Nábrežná sa pred pár rokmi podarilo rodičom niektorých detí vybudovať malé ihrisko, ktoré slúži nielen deťom týchto rodičov, ale deťom z celej ulice. Teraz sa stalo, že niekto rozbil šmýkačku na tomto ihrisku. Pán riaditeľ TS túto šmýkačku odložil, aby nedošlo k úrazu. Títo rodičia získali finančné prostriedky na kúpu preliezačky vlastnými silami a od mesta nepýtali nič. Vybudovali aj okolie ihriska, plot a vysadili stromčeky, len sa pozabudlo na to, aby sa tento majetok dostal do správy TS, aby sa v prípade takýchto poškodení mohol obhospodarováť. Chcela by som poprosiť pani vedúcu finančného oddelenia na MsÚ, keby sa spojila s p. Mikuškovou, ktorá bola jednou z iniciátoriek výstavby tohto ihriska, lebo ona má všetky potrebné doklady a aby sme tento majetok previedli do správy TS a pán riaditeľ mohol zakúpiť novú šmýkačku, ktorá stojí cca 200 eur. Ďalej poprosím pána riaditeľa TS, aby dal pozametať schodisko a aj obstrihať konáre na spojovacom schodisku pri reštaurácii Zlatý bažant. Ďalej, aby sa nezabudlo na lavičku na ul. Nábrežná pred obytným domom E. Asi pred rokom som spomínala, že na ul. Železničný rad pri Kočnerovcoch niekto postavil bez povolenia chatku, už vtedy mi bolo povedané, že je to v riešení, ale tá chatka tam stále stojí. Robí sa s tým niečo?

Mgr.J.Havran – Myslím si, že tie veci, ktoré tu boli prednesené sa dajú vyriešiť a budú vybavené.

P.Forgáč – Viete mi povedať Ing. Šeclová, aký je problém s plastovými dverami?

Ing.J.Šeclová – To sú okná, nie dvere. Najväčší problém sú okná, lebo sú plastové a 60-čky ani jeden z dodávateľov nevyrába.

P.Forgáč - Prečo chceme 60-čky?

Ing.J.Šeclová - Také boli navrhnuté a ten profil nedokážu vyrobiť.

P.Forgáč - A aký bol problém s vchodovými dverami?

Ing.J.Šeclová – Sú to dva prvky, ktoré boli v súčinnosti objednávané u firmy, len bohužiaľ tam nastal problém.

P.Forgáč – Takže opäť došlo k tomu, čo tu pán projektant predvädza, že veci sú naprojektované a nie sú zahrnuté v rozpočte? Takže to bude stáť peniaze navyše a to určite občania ocenia. Chcem sa spýtať, či naozaj toto zábradlie, ktoré je pri sv. Trojici bolo

naprojektované, lebo to zábradlie vyzerá tak, aké je aj na diaľnici. Ľudia sa ma často pýtajú, či to projektant navrhol takéto zábradlie?

Ing.J.Šeclová – Áno, toto zábradlie tam bolo navrhnuté a je súčasťou projektovej dokumentácie.

P.Forgáč – Kedy sa bude realizovať výsadba verejnej zelene?

Ing.J.Šeclová – Na tom sa pracuje, nejaká vizualizácia a projekty už boli predložené a na základe toho sa bude pripravovať cenová ponuka. Tu sa rozhodlo, že stromy budú vyššieho vzrastu, ako boli pôvodne navrhnuté, takže je zámer, aby sa do jeden a pol týždňa mali pripraviť jamy určené pre výsadbu a následne by mala byť zabezpečovaná výsadba stromov.

P.Forgáč - Čo to znamená vyššieho vzrastu? Aké boli naprojektované?

Ing.J.Šeclová - Naprojektovaných bolo 12 líp vzrastu 90 – 120 cm a javory boli naprojektované vo výške 160 – 170 cm. Plánovaná výsadba je, aby tie stromy mali výšku 200 – 220 cm.

P.Forgáč – Kedy sa to bude vysádzať? K rozhodnutiu, že sa budú vysádzať väčšie stromy sme dospeli kedy?

Ing.J.Šeclová - Dňa 31.5.2012 musí byť stavba ukončená. K rozhodnutiu vysadiť väčšie stromy sme v podstate dospeli teraz, po zvážení a po vizualizácii. Projekt ešte ale nie je spravený tak, aby bol zverejnený na internete alebo na našej informačnej tabuli.

M.Marko - Aký je tam rozdiel v cene, keď pôvodne boli naprojektované menšie stromy?

Ing.J.Šeclová - Momentálne sú oslovené firmy, aby spracovali cenové ponuky, ale k nejakému navýšeniu dôjde.

Mgr.B.Pirháč – Akým spôsobom sa to bude realizovať výsadba, keď sú plné chodníky?

Ing.J.Šeclová – Majú zakúpené špeciálne zariadenia, bude sa to vyberať, spraví sa otvor, kde sa potom spraví samostatné obloženie. Kde sa robia teraz chodníky, tam sa to už robí súbežne.

Ing.arch.J.Kôpka – Začíname v marci s akciou na Šibeničnom vrchu? Zisťoval som skutkový stav a trhliny v ceste sa za tri mesiace posunuli minimálne o 1 cm.

Ing.J.Šeclová – Čo sa týka projektu Šibeničný vrch, prostriedky pre tento rok neboli schválené. My sme boli situáciu aj s riaditeľom TS zdokumentovať a teraz budeme ďalej pracovať so statikom, aby nám posúdil predmetný stav a navrhol aspoň nejaké čiastočné opatrenia na zabezpečenie svahu. Od občanov, ktorí bývajú v tejto časti máme informáciu, že práve v tejto časti je uložené vodovodné a plynovodné potrubie a zrejme tým dochádza k uvoľňovaniu vozovky. Takže sme to prešli, ale návrh opatrení musí pripraviť statik.

J.Búry - Dostal som informáciu, že pri poslednej dražbe na práce, boli vylúčené kolesové traktory a chcel by som vedieť dôvod. Bola vybratá LK-tečka, čo je pre mňa tiež traktor a podľa mňa pri prebierke spraví viac zásahov, ako traktor. Na sklade máme teraz vlákninu alebo guľatinu? Teraz došlo k otepleniu, tak aký to má na to dosah?

V.Chrappa – Cenové ponuky na dodávateľov ťažobných prác sme robili takým systémom, ako robia aj štátne lesy a to tak, že sme oslovili 6 dodávateľov, ktorí sú takí najsamostatnejší. Vrátili sa nám 3 ponuky a títo dodávatelia sa teraz zhostia tej úlohy, že nám budú robiť porasty a oni si môžu zamestnať ďalších pracovníkov. Guľatina, ktorá je teraz na sklade je vlastne predaná a ostatné, čo tam máme je vlákna bukova a hrabová. Dubová guľatina, ktorá tam je, tej sa nič nestane. K zalesňovaniu v centre mesta, o ktorom sa hovorilo by som odporúčal, že na výsadbu lipy je najvhodnejší mesiac apríl, kedy má najvhodnejšie klimatické podmienky, to je veľmi dôležité. Ešte podotýkam, že musí mať dostatok priestoru na zabezpečenie vlhky a do zeme by mal byť vložený s obaľovaným koreňovým systémom. V máji sadiť je neskoro a preto jednoznačne odporúčam apríl.

K.Štrbová – V rozpočte máme vyčlenené finančné prostriedky na zakúpenie lavičiek, ktoré stále nemáme. Kedy budú? V akom štádiu je riešenie WC pri LIDL-i?

F.Bakoš – Riešenie lavičiek do oddychových zón, zatiaľ sme na tom nerobili, ešte opravujeme a natierame tie, čo máme, ale budeme to riešiť čo najskôr.

Mgr.J.Havran – Na realizačnú štúdiu alebo projekt na WC pri LIDL-i a cyklotrasu na Tajchu je vyčlenených 5 tis. eur a v najbližšej dobe by malo prebehnúť jednanie so zástupcami spoločnosti LIDL a COOP JEDNOTA, pretože to nie je mestský pozemok. Vzhľadom na to, že v tejto časti nevlastníme dostatok pozemkov vhodných na výstavbu, preto ešte nie je pevne stanovené, kde sa bude výstavba realizovať. Na tom budeme v najbližšej dobe pracovať, aby sme sa dopracovali k miestu. Jedným z riešení na umiestnenie WC je aj schátralá budova pri CVČ. Vlni bolo na nákup lavičiek vyčlenených 1 tis. eur, čo stačí tak na kúpu 4 lavičiek. Chceme, aby lavičky v oddychových zónach a na sídliskách, boli podobného vzhľadu a tento rok je vyčlenených 6 tis. eur na nákup lavičiek a košov na psie exkrementy. Projekt „Regenerácia centra mesta“ počíta s lavičkami len pri sv. Trojici, takže v rámci centra mesta budeme musieť dokúpiť lavičky a aj koše.

Mgr.A.Bindová – V priestore MŠ Nábrežná zo zadnej časti, kde sú bytovky z ul. Cintorínska je vytvorená skládka odpadu. Sú tam potkany a v tejto časti máme balkónové dvere z triedy a sú tam aj pieskoviská. Občania tam znečistili priestor odpadom (konármi, hrncami a inými smetami) pod bytovkami k nášmu plotu a ja by som bola veľmi rada, keby sa riešilo, lebo to vyzerá katastrofálne a bojím sa, že je to aj nehygienické a nebezpečné. V akom štádiu je plánovaná akcia rekonštrukcie MŠ a kedy sa začne realizovať?

Mgr.J.Havran - Rekonštrukcia MŠ bude pozostávať z výmeny okien, dverí, zateplenia fasády, zateplenia strechy a modernizácie vykurovacieho systému. Projektová dokumentácia je spracovaná a čakáme na rozhodnutie o výške príspevku, tento príspevok ale nepokryje celé náklady. Projekt je podaný na EKO-fonde. Keď sa to nepodarí, projekt budeme realizovať z vlastných prostriedkov. Vyjadrenie má byť známe do konca mája a potom by sme začali s realizáciou.

Mgr.A.Bindová - Realizácia sa bude robiť za chodu MŠ?

Mgr.J.Havran - Myslím si, že ten rozsah rekonštrukcie si vyžaduje, aby sa robil aj za chodu MŠ a myslím si, že rekonštrukcia bude rozložená na dva roky. Čo sa týka znečisteného priestoru pri MŠ, mestská polícia sa tam pôjde pozrieť a vlastníci budú vyzvaní na to, aby to odstránili. Čo sa týka výberu dodávateľov pre MsL, k tejto veci som chcel povedať len jednu

vec. Za predchádzajúceho pána riaditeľa a konateľa MsL sa tu za 8 rokov neudial žiadny výber a nikto sa nesnažil cenu znížiť. Všetko fungovalo tak, že nikto nevedel, prečo sú vybraní tí, ktorých vybrali a prečo sú tam vybrané také ceny. Teraz sa vyjadril konateľ, sedela dozorná rada a vyšla požiadavka, že chceme, aby súťažili aj dodávatelia. Teraz zavážila aj kvalita referencie, lebo tí dodávatelia nie sú neznámi. To isté platí aj pre predaj drevnej hmoty, lebo v minulosti sa stalo, že prišli záujemcovia o odpredaj drevnej hmoty a povedali, že pán riaditeľ sa nechce s nimi baviť ani o cene ani o odbere. Bolo im povedané, že majú odberateľov a že sú s nimi spokojní, taký tam bol prístup. My kvartálne vyhodnocujeme odberateľov drevnej hmoty, len nám to spôsobuje problémy, lebo všetko zverejňujeme a tí čo v tom podnikajú sa zvyknú dohodnúť. Skúste sa pozrieť na webovú stránku Mestských lesov Kremnice alebo Banskej Štiavnice, tam ani nezistíte, za čo predávajú drevo, lebo to tam nedávajú. My to robíme transparentne a transparentnejšie, ako sa robilo doteraz. Takže ani dodávatelia nie sú výnimkou a budeme súťažiť aj v dodávke. Bol som sa pozrieť v jednom zariadení, kde sa pestujú stromčeky a tam mi povedali, že stromček, ktorý je vypestovaný do výšky 1,70 m nikde nebude vyšší. Takže to nie sú pre nás vhodné stromčeky a preto musíme urobiť zmeny. Stromy budú dodané v obalovanom systéme a neviem si predstaviť vykopať 80 jám v priestore, kde sa križuje kábel s káblom. Čo sa týka Šibeničného vrchu, o tom probléme sa vie v meste dlhú dobu a projektová dokumentácia je vypracovaná. Boli tam nejaké požiadavky zo strany správcov kanalizácií, ktorí komplikujú celú vec a viem, že skôr, či neskôr budeme musieť k tomu pristúpiť. Dúfam, že to nejakú dobu ešte vydrží, keď sa tam spravia opatrenia, projekt je rozbehnutý, ale je potrebné robiť množstvo iných vecí a preto sme ho zatiaľ odsunuli a myslím si, že to bude stáť veľa peňazí.

Nakoľko už do diskusie neboli ďalšie príspevky, primátor mesta Nová Baňa Mgr. Ján Havran poďakoval za účasť a o 18.50 hod. zasadnutie Mestského zastupiteľstva ukončil.

Prílohu zápisnice tvorí aj zvukový záznam z rokovania Mestského zastupiteľstva v Novej Bani.

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Mgr. Alica Bindová
I. overovateľ

Juraj Búry
II. overovateľ

Zapísala: Marta Müllerová

Príloha č. 1:

Inventarizácia majetku mesta Nová Baňa k 31.12.2011

V súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Baňa, bola na základe príkazu primátora mesta Mgr. Jána Havrana zo dňa 13.12.2011 vykonaná riadna inventarizácia majetku mesta ku dňu 31.12.2011.

Majetok mesta spravuje 9 subjektov a to Mestský úrad, Technické služby mesta – príspevková organizácia, Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o., Mestské lesy, s.r.o. a školské zariadenia s právnou subjektivitou, t.j. Základná škola Jána Zemana, Materská škola ul. Nábrežná, Materská škola ul. Kalvárska, Centrum voľného času a Základná umelecká škola – rozpočtové organizácie mesta.

Príkazom primátora mesta bola menovaná na Mestskom úrade ústredná inventarizačná komisia a 14 dielčích inventarizačných komisií a ústredné inventarizačné komisie pre príspevkovú organizáciu TS a rozpočtové organizácie ZŠ, CVČ, MŠ Kalvárska, MŠ Nábrežná a ZUŠ. V príspevkovej a rozpočtových organizáciách riaditelia podľa potreby menovali ďalšie dielčie inventarizačné komisie.

Pre obchodné spoločnosti mesta - Mestské lesy, spol. s.r.o. a Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o bol dňa 13.12.2011 primátorom mesta vydaný príkaz k vykonaniu inventarizácie majetku mesta. Riaditelia spoločností zabezpečili vykonanie inventarizácie.

Inventarizácie boli vykonané vo všetkých zariadeniach, ktoré spravujú majetok mesta. Doklady o vykonaných inventúrach, inventúrne súpisy a inventarizačné písomnosti za všetky zariadenia boli odovzdané na MsÚ. Správy o vykonaných inventarizáciách majetku mesta podľa jednotlivých zariadení, ktoré majetok mesta spravujú, sú priložené.

Správa o inventarizácii a hospodárení s majetkom mesta v správe Mestského úradu

Na MsÚ bola vykonaná inventúra hmotného majetku hnutel'ného aj nehnuteľného, nehmotného majetku a dokladová inventúra záväzkov a pohľadávok, podľa jednotlivých skupín majetku - DNM (dlhodobého nehmotného majetku - software, DHM (dlhodobého hmotného majetku), investícií, majetkových vkladov, cenných papierov, zásob a tovaru na IC, peňažných prostriedkov, stavov na účtoch, cenín, ako aj majetku vedeného na podsúvahových účtoch, t.j. DDNM (drobného dlhodobého nehmotného majetku), DDHM (drobného dlhodobého hmotného majetku), PD (projektových dokumentácií), kníh, pokutových blokov, nevymožiteľných pohľadávok a dokladová inventúra všetkých účtov.

Nebola vykonaná dokladová inventúra účtu 318 cintorínske poplatky – nedoplatky za predchádzajúce obdobia (do roku 2009). Pohľadávky v účtovníctve sú vo výške 529,99 eur, nie je k nim vypracovaný súpis dlžníkov, a teda nie je overené, že stav v účtovníctve zodpovedá skutočnosti.

Dielčie inventarizačné komisie urobili inventúry, spísali inventúrne súpisy. Tieto boli odsúhlasené s účtovným stavom. Inventarizačné rozdiely zistené neboli. Inventúrne súpisy súhlasia so stavom uvedeným vo výkaze Súvaha ÚČ ROPO SFOV 1-01. O výsledkoch inventarizácie boli spísané inventarizačné zápisy. Sú uložené podľa spravovaného majetku oddeleniami MsÚ.

Inventarizovaný majetok podľa súvahy

AKTÍVA

A. I. Dlhodobý nehmotný majetok účet 013

Stav k 1.1.2011	13 647 eur
Prírastky	0
Úbytky	0
Stav k 31.12.2011	13 647 eur

Sú tu evidované 3 programy a to ASPI, Pozemková kniha a APV Korwin.

A. II. Dlhodobý hmotný majetok (vrátane pozemkov) účty 021, 022, 023 a 031

Stav k 1.1.2011	18 427 601 eur
Prírastky	1 902 200 eur
Úbytky	1 638 411 eur
Stav k 31.12.2011	18 691 390 eur

Pozemky – prírastky vznikli odkúpením časti pozemkov pre vybudovanie chodníka Hrádza, a zameraním ul. Štúrovej a zápisom tohto geometrického plánu do katastra nehnuteľností. Úbytky pozemkov vznikli predajom pozemkov, prevodom pozemkov do správy Technických služieb mesta (spolu s odovzdanými stavbami) a zameraním ul. Štúrovej a zápisom geometrického plánu do katastra nehnuteľností.

Budovy a stavby – do majetku bola zaradená rekonštrukcia Základnej školy Jána Zemana, vykurovací systém sociálno-prevádzkovej budovy Dlhá lúka – štadión a navýšená bola hodnota budovy MsÚ o zabudovanú vzduchotechniku.

Z majetku bola vyradená rekonštrukcia Základnej školy Jána Zemana – odovzdaná do správy Základnej školy, predané boli dva byty z obytného domu Pod Sekvojou A6, zmluvou

o prevode správy bola daná do správy Technických služieb mesta sociálno-prevádzková budova štadión s prístavbou a sociálnymi zariadeniami, ale aj futbalové ihrisko s oplotením, oporným múrom a tribúna s lavicami.

Samostatné hnutel'né veci – zakúpené bolo hlasovacie zariadenie, telefónna ústredňa, počítačová sieť, tlačiareň a kopírka.

Vyradený bol majetok v hodnote 19 423 eur - telefónna ústredňa s rozširovacím modulom, video Sony, stará počítačová sieť a sieťové káble, tlačiareň, monitor a počítač. Technickým službám bol daný zmluvou o prevode správy záhradný traktor – kosačka.

Dopravné prostriedky – zakúpený bol zametací automobil, trojstranný sklápací náves a traktor.

Drobný DHM – zakúpené boli v priebehu roka počítačové zostavy, tlačiarne, rádiostanica, pištole, v súvislosti so zriadením klientského centra pracovné stoly, kontajnery, pulty, skrine, časť pokladňa a pokladnica, lavice, kuchynková zostava, dochádzkový systém, fotoaparát, kávovar, videokamera, skenery, vysávač a iný drobný majetok.

Majetok mesta bol v novembri vyrad'ovaný, o čom je spísaný zápis zo dňa 30.11.2011 podpísaný primátorom mesta. Vyrad'ovaný majetok bol neupotrebitel'ný, zastaralý, zničený a nefunkčný.

Opis a hodnota majetku v obstarávacích cenách k 31.12.2011:

Pozemky	6 141 127 eur
Budovy, stavby	11 137 059 eur
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	199 314 eur
Dopravné prostriedky	1 213 890 eur

Opravné položky

K dlhodobému hmotnému majetku sú vytvorené opravné položky za stavby – kúpalisko a to bazén pre mládež, bazén pre dospelých, rekonštrukcia bazéna, t. j. majetok, ktorý je nevyužívaný, schátralý a jeho reálna hodnota je nula.

Oprávky sú vo výške

Budovy a stavby	4 293 078 eur
Samostatné hnutel'né veci	113 464 eur
Dopravné prostriedky	238 857 eur
Spolu:	4 668 214 eur

Zostatková hodnota majetku k 31.12.2011:

Pozemky	6 141 127 eur
Budovy a stavby	6 821 166 eur
Samostatné hnutel'né veci	85 850 eur
Dopravné prostriedky	975 033 eur
Spolu:	14 023 176 eur

Prebytočný a neupotrebitel'ný majetok

Aj naďalej je evidovaný prebytočný a neupotrebitel'ný majetok – bývalá kuchyňa pri CVČ, rekreačný objekt Zvonička, objekt na Baníckom námestí (prenájom do roku 2018), bývalý

Záhumenských dom, objekt lesného hospodárstva Banská dolina, murovaná trafostanica ul. Kollárova, umývacía rampa medziskládka KO na ul. Železničný rad.

Obstaranie dlhodobého majetku (rozostavané investície) účet 042

Stav k 1.1.2011	1 282 452 eur
Prírastky	999 276 eur
Úbytky	1 879 755 eur
Stav k 31.12.2011	401 973 eur

Prírastky:

- Rekonštrukcia chodníkov v meste
- Čistiaca technika
- Čiastkové fakturácie za ÚPN Nová Baňa nový, prípravnú dokumentáciu na kanalizačný zberač Kamenárska, Multifunkčné ihrisko ZŠ, Oporný múr Šibeničný vrch, Modernizáciu verejného osvetlenia a optickú počítačovú sieť mimo budovy MsÚ (chráničky pre externú sieť).
- Úbytky:
- Zaradenie do majetku mesta do DHM ukončené akcie: Rekonštrukcia ZŠ J.Zemana a Čistiaca technika.

Majetok mesta je poistený pre prípad zničenia majetku živelnou pohromou, vodovodnou udalosťou, pre prípad krádeže a pre prípad krádeže hodnôt do výšky 2 620 670 eur.

Na majetok mesta je zriadené záložné právo na základe záložných zmlúv:

- na objekt bytového domu A3 súpisné číslo 1892 na parc. č. 6320/42 a na predmetný pozemok
 - na objekt bytového domu A4 súpisné číslo 1707 na parc. č. 6320/41 bez pozemku
 - na univerzálne vozidlo Tatra T 815 výr. číslo TNU 280R456K040246
- Mesto splatilo úver na Tatra poslednou splátkou 25.10.2011. VÚB mestu do 31.12.2011 nevydala o tom potvrdenie, na základe ktorého by mesto mohlo požiadať Notársky centrálny register záložných práv o vymazanie zápisu.

A. III. Dlhodobý finančný majetok účty 061 a 063

Stav k 1.1.2011	1 705 588 eur
Stav k 31.12.2011	1 705 588 eur

Podielové CP a podiely v dcérskej ÚJ	Podiel na ZI	
Majetkový vklad do MsL, s.r.o.	100 %	16 597 eur
Majetkový vklad do MsBP Nová Baňa, s.r.o.	100 %	230 997 eur
Majetkový vklad od 5P s.r.o.	12,68 %	1 178,38 eur
Majetkové vklady spolu:		248 772,38 eur

Cenné papiere		
Akcie Dexia banky Slovensko, a.s.	0,056 %	26 334 eur
Akcie StVs, a.s.	0,97 %	1 430 482 eur
Spolu cenné papiere:		1 456 816 eur

Opravné položky

Po posúdení vkladov do obchodného imania bola ešte v roku 2008 vytvorená 100 %-ná opravná položka vo výške 1 178,38 eur k vkladu do 5P s.r.o., nakoľko predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku budú nulové. 5P s.r.o. nefunguje niekoľko rokov, nikto zo spoločníkov nepodal návrh na konkurz a konateľka nepodala návrh na likvidáciu spoločnosti. Doteraz nie je vykonaný zápis premeny menovitej hodnoty z Sk na eur v Obchodnom registri.

B. I. Zásoby účty 112 a 132

Materiál	12 336 eur
Tovar	2 944 eur
Spolu	15 280 eur

Opravné položky k zásobám mesto nevytvára. Zásoby sú poistené pre prípad krádeže.

B. II. Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy účet 351, 355 a 357

Zúčtovanie odvodov príjmov RO do rozpočtu zriaďovateľa	1 110 eur
Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a VÚC	2 612 758 eur
Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC	28 649 eur
Spolu	2 642 517 eur

Zostatok na príjmových účtoch a nezinkasované pohľadávky školských zariadení.

Zostatková hodnota majetku príspevkovej a rozpočtových organizácií.

Pohľadávky voči štátu za projekt Nákup čistiacej techniky pozemných komunikácií a zostatok neminutého transferu na projekt Živo v meste, neminutého transferu ZŠ.

B. IV. Pohľadávky účty 311, 318, 319 a 378

Odberatelia	4 863 eur	za služby
Z nedaňových príjmov	87 795 eur	za pokuty, exekučné a súdne trovy, odpadové vody, nájomné za nebytové priestory, poplatok za KO a DSO, kúpne ceny
Z daňových príjmov obcí	32 910 eur	daň za psa, daň z nehnuteľností,
Spolu	125 568 eur	
Z toho v lehote splatnosti:	9 305 eur	
po lehote splatnosti:	116 263 eur	

Opravné položky k pohľadávkam

Za nedaňové príjmy obcí	11 051 eur
Za daňové príjmy obcí	15 205 eur
Spolu	26 256 eur

Opravné položky boli vytvorené na pohľadávky, ktoré sú uplatnené v exekučnom konaní.

Mesto Nová Baňa v roku 2011 uplatnilo záložné právo na zabezpečenie daňového nedoplatku na pozemok parcelu číslo 4767/6 vrátane stavby súpisné číslo 1821.

B.V. Finančné účty – účty 211, 213 a 221

1. Pokladnica	3 455 eur
2. Ceniny (stravné lístky)	614 eur

3. Bankové účty

Účet číslo	Banka	Názov	v eur
14429422	200	Bežný účet	448 644,31
1166824557	200	Informačné centrum	518,00
1665971754	200	Potravinový účet	3 213,75
1474560653	200	Dotačný účet - prenes. Kompetencie	3 256,81
1478170855	200	Úprava biologicky rozlož. odpadu	33,86
2248895353	200	Rezervný fond	271 559,98
2609763955	200	Čistiaca technika	27,03
2664805353	200	Kanalizácia Kamenárska	60,00
2724016859	200	Rekonštrukcia chodníkov	53,40
2734538255	200	Verejné osvetlenie	60,00
1400202001	5600	Bežný účet	10,99
Bežné účty spolu			727 438

Spolu finančný majetok

731 507 eur

C. Časové rozlíšenie účt 381

Náklady budúcich období

• predplatné	84 eur
• poistné	1 020 eur
• telefónne a poštovné poplatky	29 eur
• elektrická energia	0 eur
• autorské poplatky	0 eur
• Informačné centrum	- 33 eur
Spolu	1 100 eur

Príjmy budúcich období

• SSE vyúčtovanie energií	9 776 eur
• SPP vyúčtovanie energií	1 158 eur
Spolu	10 934 eur

PASÍVA

A. Vlastné imanie

A.I. Oceňovacie rozdiely účet 414

A.I.1. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	33 959 eur
Rozdiely z precenenia menovitej hodnoty akcií StVs vo výške	33 914 eur
a akcií Dexia banky vo výške	45 eur

A. III. Výsledok hospodárenia účet 428

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	14 169 173 eur
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	- 79 993 eur
Spolu	14 089 180 eur

B. Záväzky

B. I. Rezervy účet 323

Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	20 417 eur
---	------------

Prebiehajúce a hroziace súdne spory	3 653 eur
Spolu	26 650 eur
B. III. Dlhodobé záväzky účet 479, 472	
Dlhodobé záväzky	1 820 768 eur
Záväzok zo sociálneho fondu	196 eur
Spolu	1 820 964 eur
Dlhodobé záväzky predstavujú úvery zo ŠFRB na bytovky A3 a A4 na Hrádzi.	
B. IV. Krátkodobé záväzky účty 321, 324, 326, 379,331,336 a 342,	
• Dodávatelia	29 256 eur
• Prijaté preddavky	6 006 eur
• Nevyfakturované dodávky	9 674 eur
• Iné záväzky	30 116 eur
• Zamestnanci	2 414 eur
• Zúčtovanie s orgánmi NP	19 991 eur
• Daň z príjmov	639 eur
• Ostatné priame dane	2 746 eur
Spolu	100 842 eur
Iné záväzky predstavujú odvody na osobné účty zamestnancom a ostatné zrážky.	
Podľa zostatkovej doby splatnosti:	
Záväzky s dobou splatnosti do 1 roka	101 038 eur
Záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	1 820 768 eur
B. V. Bankové úvery účet 461	
Bankový úver dlhodobý	0
Bežný bankový úver	0
Spolu	0
C. Časové rozlíšenie účet 384	
Výnosy budúcich období	3 561 252 eur
• nájomné prijaté vopred	11 190 eur
• hodnota majetku nadobudnutého mimo vlastných zdrojov	3 548 335 eur
• exekučné trovy	1 675 eur
• ostatné	29 eur
Výdavky budúcich období	23 eur
Majetok inventarizovaný na podsúvahových účtoch	
DDHM (33 – 1 700 eur)	232 148 eur
DDNM (33 – 2 400 eur)	30 136 eur
Projektové dokumentácie za nerealizované projekty	45 082 eur
Nevymožiteľné pohľadávky	212 611 eur
Knihy (mestská knižnica)	75 683 eur
Pokutové bloky	2 110 eur
Spolu (vyrovnávací účet podsúvahový)	- 597 770 eur
Rozdiel majetku a záväzkov za MsÚ je 14 123 139 eur.	

Stav majetku mesta k 31.12.2011

Majetok mesta zobrazený v súvahu											v eur	
úsek	DNM	oprávky	DNM spolu	pozemky	stavby	hnuteľné veci	dopravné prostriedky	investície	oprávky a opr.pol.	DHM spolu	majetkové vklady	cenné papiere
Propagácia										0	0	0
Kino Vatra						8 028				8 028	0	0
Kultúrne domy						7 838				7 838	0	0
Mestská knižnica						554				554	0	0
Mestský klub						998				998	0	0
Výstavba mesta								401 028		401 028	0	0
Chata Tajch						548				548	0	0
Budovy,pozem.,stavby, HIM,.				6 141 127	11 137 059	100 463	1 189 189			18 567 838	0	0
Obchodno-prev-centrum						17 736				17 736	0	0
Radničná vináreň						447				447	0	0
Zvonička						844				844	0	0
Bývalé SSS						9 875				9 875	0	0
Vnútorná správa	13 647	-11 009	2 638			44 997	24 701	945		70 643	0	0
Mestská polícia										0	0	0
MŠ Stúrova, SJ MŠ Stúrova						3 109				3 109	0	0
MŠ Kolibská, SJ MŠ Kolibská						498				498	0	0
Informačné centrum						3 379				3 379	0	0
Financie a fin. Investície											248 772	1 456 816
Zúčtovanie odvodov RO												
Zúčtovanie transferov obce												
Oprávky k DHM									-4 668 214	-4 668 214		
Pohl'adávky												
Náklady budúcich období												
MsÚ spolu:	13 647	-11 009	2 638	6 141 127	11 137 059	199 314	1 213 890	401 973	-4 668 214	14 425 149	248 772	1 456 816

tab.č. 1

v eur

úsek	opravné položky	spolu	zásoby	zúčtov. odvod.	zúčtov. transf.	pohľad. O	opravné položky	spolu	ceniny	finančné účty	náklady bud.obd.	prijmy bud.obd.	majetok spolu
Propagácia		0	9 152						0	0			9 152
Kino Vatra		0	0						0	0			8 028
Kultúrne domy		0	0						0	0			7 838
Mestská knižnica		0	0						0	0			554
Mestský klub		0	0						0	0			998
Výstavba mesta		0	784						0	0			401 812
Chata Tajch		0	0						0	0			548
Budovy, pozem., stavby, HIM, ..		0	0						0	0			18 567 838
Obchodno-prev-centrum		0	101						0	0			17 837
Radničná vináreň		0	0						0	0			447
Zvonička		0	0						0	0			844
Bývalé SSS		0	0						0	0			9 875
Vnútorná správa		0	1 097						614	0			74 992
Mestská polícia		0	63						0	0			63
MŠ Stúrova, SJ MŠ Stúrova		0	114						0	0			3 223
MŠ Kolibská, SJ MŠ Kolibská		0	1 023						0	0			1 521
Informačné centrum		0	2 946						0	0			6 325
Financie a fin. investície	-1 178	1 704 410	0							730 893			2 435 303
Zúčtovanie odvodov RO				1 110									1 110
Zúčtovanie transferov obce					2 641 407								2 641 407
Oprávky k DHM													-4 668 214
Pohľadávky						125 568	-26 256	99 312					99 312
Náklady budúcich období											1 100	10 934	12 034
MsÚ spolu:	-1 178	1 704 410	15 280	1 110	2 641 407	125 568	-26 256	99 312	614	730 893	1 100	10 934	19 632 847

Stav majetku mesta k 31.12.2011

Úsek	Podsúvahové účty				v eur			
	DDNM	DDHM	PD	pokutové bloky	investície	nevymožiteľné pohľadáv.	knihy	Spolu
Požiarna ochrana	0	166	0				0	166
Kino Vatra	266	1 897	0				0	2 163
Kultúrne domy	1 523	22 163	0				0	23 686
Mestská knižnica	3 253	9 132	0				75 683	88 068
Mestský klub	0	4 404	0				0	4 404
Výstavba mesta	0	0	45 082		200 953		0	246 035
Chata Tajch	0	2 305	0				0	2 305
Budovy, pozem., stavby, HIM, .	0	10 502	0				0	10 502
Obchodno-prev-centrum	0	1 227	0				0	1 227
Radničná vináreň	0	25 158	0				0	25 158
Zvonička	0	53	0				0	53
Dom služieb	0	72	0				0	72
Klub mladých Štále	0	61	0				0	61
Bývalé SSS	0	4 130	0				0	4 130
Objekt ul. Osvety	0	289	0				0	289
Vnútrošpráva	21 323	103 069	0	1 250			0	125 642
Mestská polícia	0	0	0	860				860
MŠ Štúrova, ŠJ MŠ Štúrova	1 466	19 998	0				0	21 464
MŠ Kolibská, ŠJ MŠ Kolibská	652	18 884	0				0	19 536
Informačné centrum	1 654	8 638	0				0	10 292
Nevymožiteľné pohľadávky	0	0	0			11 658		11 658
MsÚ spolu:	30 137	232 148	45 082	2 110	200 953	11 658	75 683	597 770

Pohl'advky MsÚ k 31.12.2011

účet	Pohl'advky	preplatky	nedoplatky	spolu	Nedoplatky	
					v lehote splatnosti	po lehote splatnosti
311	Informačné centrum	0	343	343	0	343
311	MPO služby	0	4 520	4 520	0	4 520
	pohl'advky iné	0	4 863	4 863	0	4 863
318	cintorínske poplatky	0	530	530	0	530
318	MsBP-		5 379	5 379	5 379	0
318	náhrada škody	0	3 592	3 592	0	3 592
318	pokuty MsP	0	735	735	0	735
318	pokuty ObÚ	0	30	30	0	30
318	KO-krátkodobé	36	12 832	12 796	0	12 832
318	kúp.ceny- byty	0	3 696	3 696	3 696	0
318	odpadové vody-Tajch	0	1 456	1 456	0	1 456
318	poplatky VŽP	0	2 697	2 697	230	2 467
318	za znečisťovanie ovzdušia	0	147	147	0	147
318	MPO-služby-dlhodobé	0	177	177	0	177
318	nájomné-pozemky	185	28 449	28 264	0	28 449
318	nájomné-za priestory	180	10 951	10 771	0	10 951
318	za exe a súdne trovy	0	2 690	2 690		2 690
318	KO-dlhodobé	0	14 835	14 835	0	14 835
318	nájomné-za priest.-dlhodob.	0	0	0	0	0
	pohl'advky za rozp. príjmy	401	88 196	87 795	9 305	78 891
319	daň za psa-krátkodobé	0	219	219	0	219
319	za nevýher.hracie prístř.	0	17	17	0	17
319	daň za verejné priestranstvo	0	99	99		99
319	daň z nehnuteľ.-krátkodobé	422	11 388	10 966	0	11 388
319	daň za psa-dlhodobé	0	251	251	0	251
319	daň z nehnuteľ.-dlhodobé	206	21 564	21 358	0	21 564
	pohl'advky za daňové príjmy	628	33 538	32 910	0	33 538
	Pohl'advky celkom	1 029	126 597	125 568	9 305	117 292

357	Ost.zúčt.rozp.obce	záväzok	pohl'advka	spolu		
	Transfer" Živo v Novej Bani	-1 214		-1 214		
	Transfer pre ZŠ normatívne	-3 206		-3 206		
	Transfer na doprav.žiakom ZŠ	-30		-30		
	Transfer "čistiaca technika"		33 099	33 099		
	spolu	-4 450	33 099	28 649		

Pozn.:

záväzok - zúčtovať prostriedky z roku 2011, ktoré je možné použiť v roku 2012

pohl'advka - pohl'advka voči štátu za nedofinancované projekty

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
Kollárova č.5, 968 01 Nová Baňa

Správa o inventarizácii a o hospodárení
s majetkom mesta v správe ZUŠ k 31.12.2011

V Základnej umeleckej škole bola vykonaná inventarizácia k 31.12.2011 na základe príkazu primátora mesta Mgr. Jána Havrana zo dňa 13.12.2011 k vykonaniu inventarizácie majetku a záväzkov mesta Nová Baňa. Inventarizovaný bol nasledovný majetok a záväzky:

Aktíva (prehľad v celých eurách):

Názov	Účet	OC k 1.1.2011	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	Oprávky za rok 2010	ZC k 31.12.2011
Pozemky	031	5 039	0	0	0		5 039
Stavby	021	110 153	0	0	0	40 372	69 781
Samostatné hnutel'né veci a súbory hnut. vecí	022	16 851	0	0	0	14 136	2 715
Spolu DHM		132 043	0	0	0	54 508	77 535

Názov	Účet	Zostatok k 31.12.2011	Popis
Bankové účty- SF	221	298	Fin.prostriedky soc. fondu
Bankové účty- depozit	221	18 843	Prostriedky na mzdy 13 408 €,odvody 4 711 €, náhrada príjmu 40 €, DoVP 684 €
Príjmový účet	223	0	Zmluvný zostatok na účte - školné
Výdavkový účet	222	24	Neminuté finančné prostriedky
Spolu		19 165	Finančné účty
Náklady budúcich období	381	279	Faktúry dodávateľom-predplatné časopisov

Aktíva spolu

77 535 (zost.hodn.DHM) + 19 165 (Bank.účty) +279 (nákl.bud.obd.)= **96 979,- €**

Pasíva (prehľad v celých eurách):

Názov	Účet	Zostatok k 31.12.2011	Popis
Hosp.výsledok (rozdiel majetku a záväzkov)	428	-7 224	- 6 905 € HV za predchádzajúce obdobie - 319 € HV za účtovné obdobie
Krátkodobá rezerva	323	7 416	Rezerva na nevyčerpanú dovolenku za rok 2011, včetně sociálneho a zdravotného zabezpečenia
Záväzky voči zriaďovateľovi	355	77 559	77 559 € - zostatková cena majetku (77 535 €) a zvyšok neminutej dotácie (24 €)
Dlhodobé záväzky Záväzky zo SF	472	298	Neminuté finančné prostriedky na účte SF
Záväzky voči dodávateľom	326	87	Nevyfakturované dodávky
Záväzky voči zamestnancom	331	10 841	Mzdy pre zamestnancov za 12/2011
Zúčt.s orgánmi soc.a zdrav.poistenia	336	6 440	Odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne za 12/2011
Ostatné priame dane	342	1 169	Daň zo mzdy za 12/2011
Iné záväzky	379	393	Odbor.príspevky ,DDP zamestnanca,exekúcie,pôžičky
Spolu pasíva		96 979	

Podsúvahové účty:

Názov	Účet	ZC k 31.12.2011	Prírastky +	Úbytky -	ZC k 31.12.2011
DDHM	771	47 420	930	657	47 693
DDNM	771	594	0	0	594
OTE	772	4 448	98	81	4465
Kabinetné zbierky	773	3 201	196	0	3397
Učiteľská knihnica	774	816	0	0	816
Spolu		56 479	1224	738	56 965

Kat. DDHM –

Prírastky 930 € - zakúpili sme skener, vysávač Zelmer, koberec do triedy, pohovku, stoličky ku klavíru (3 ks) , zvlhčovač, fotoaparát..

Úbytky 657 € – vyradili sme koberec Buklák, vysávač Rowenta, rozkladaciu pohovku, čalúnené kreslá (2ks), skriňu úložnú, remene na akordeón (3 ks), diktafón.

Kat.DDNM-

Prírastky 0 €

Úbytky 0 €

Kat. OTE –

Prírastky 98 € - zakúpené zberné nádoby na KO, digitálny vlhkomer, taburetky.

Úbytky 81 € – vyradené zberné nádoby na KO, filter do vysávača, rohože (2ks)

Kat.kabinetné zbierky-

Prírastky 196 € - zakúpené noty do kab.zbierok.

Úbytky 0 €

Kat.učiteľská knižnica-

Prírastky 0 €

Úbytky 0 €

Inventarizačné rozdiely zistené neboli.

Účtovný stav súhlasí s fyzickým stavom.

V Novej Bani, dňa 30.01.2012

Mgr.Marta Urdová
riaditeľka ZUŠ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA JÁNA ZEMANA
Školská 44/6, 968 01 Nová Baňa

Správa o inventarizácii a o hospodárení
s majetkom mesta v správe ZŠ k 31.12.2011

V Základnej škole Jána Zemana bola vykonaná inventarizácia k 31.12.2011 na základe príkazu primátora mesta Mgr. Jána Havrana zo dňa 13.12.2011 a riaditeľky školy Mgr. Márii Považanovej k vykonaniu inventarizácie majetku a záväzkov mesta Nová Baňa. Inventarizovaný bol nasledovný majetok a záväzky:

Aktíva (prehľad v celých eurách):

Názov	Účet	OC k 01.01.2011	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	Oprávky za rok 2011	ZC k 31.12.2011
Dlhodobý nehmotný majetok	018	1331				583	748
Pozemky	031	32 651					32 651
Stavby	021	847 724	1 223 115			422 468	1 648 371
Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí	022	34 722	22 088	2 055		28 092	26 663
Drobný dlhodobý hmotný majetok	028	33 006				14 511	18 495
Obstaranie DHM	042	18 500		18 500			0
Spolu DHM		967 934	1 245 203	20 555		465 654	1 726 928

Prírastky DHM r. 2011 – Stavby – zhodnotenie budovy školy po rekonštrukcii 1 223 115 € -Zmluvou o zverení správy majetku mesta Nová Baňa č.1/2011.Zakúpena bola klimatizácia DAIKIN FCQ71C8/IR za 3588 € a do školského jedálne bola zaradená umývačka riadu FI 160 I za 18 500 €.

Vyradené – umývací stroj M 1000 zo školskej jedálne v OC 708.- €, zo ZŠ meradlo UK v OC 1 347,-€.

Názov	Účet	Zostatok k 31.12.2011	Popis
Bankové účty-SF	221	2 032	Fin.prostriedky soc. fondu
bankové účty-depozit	221	51 733	Prostriedky na mzdy 37571 €,odvody 13 445 €,dohody 662,- €, 55 € náhrada príjmu
Stravovací účet	221	2 305	Finančné prostriedky na potraviny
Príjmový účet	223	0	
Výdavkový účet	222	30	Neminuté finančné prostriedky
Spolu		56 100	Finančné účty
Materiál	112	3 582	Potraviny na sklade
Náklady budúcich období	381	686	Faktúry dodávateľom- poisťné , predplatné
Pohľadávky z nedaň. prij.obci	318	597	Neuhradené príjmy

Aktíva spolu 1 787 893 (zost.hodn.DHM) + 56 100 (Bank.účty) +686 (nákl.bud.obd.) + 597 neuhradené príjmy, potraviny 3 582.

Pasíva (prehľad v celých eurách):

Názov	Účet	Zostatok k 31.12.2011	Popis
Hosp.výsledok (rozdiel majetku a záväzkov)	428	-22 323	- 25 318 € HV za predchádzajúce obdobie + 2 995 € HV za účtovné obdobie
Krátkodobá rezerva	323	22 672	Rezerva na nevyčerpanú dovolenku za rok 2011, včetně sociálneho a zdravotného zabezpečenia
Prijaté preddavky	324	5 094	Prijaté preddavky na školské stravovanie 5068,-€ prijatý Preddavok ŠKD 26,-€
Nevyfakturované dodávky	326	1 131	Nevyfakturované dodávky ŠJ 820,- a ZŠ 311,- €
Záväzky voči zriaďovateľovi	351	597	Nevyinkasované príjmy
Záväzky voči zriaďovateľovi	355	1 721 423	1 721 393 zostatková cena majetku , neminutá dotácia 30 €.
Dlhodobé záväzky Záväzky zo SF	472	2 032	Neminuté finančné prostriedky na účte SF
Záväzky voči zamestnancom	331	29 024	Mzdy pre zamestnancov za 12/2011
Zúčt.s orgánmi soc.a zdrav.poistenia	336	18 388	Odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne za 12/2011
Ostatné priame dane	342	3 654	Daň zo mzdy za 12/2011
Iné záväzky	379	667	Odbor.príspevky, DDP zamestnanca,pôžičky,sporenie
Výnosy budúcich období	384	5 534	Z cudzieho zdroja (dar z TIPOS – oprava strechy)
Spolu pasíva		1 787 893	

Podsúvahové účty

Názov	Účet	ZC k 01.01.2011	Prírastky +	Úbytky -	ZC k 31.12.2011
DDHM	751	147 428	9 183	3 766	152 846
DDNM	751	4 502	233	0	4 735
Kabinetné zbierky	754	42 581	7963	2 290	48 253
Učebnice	756	11 416	4 015	3 884	11 547
Učiteľská knižnica	756	3 689	0	3 689	0
Žiacké knižnice	756	3 049	0	3 049	0
Cudzí majetok	758	19 622	0	0	19 622
Spolu		232 287	21 394	16 678	237003

Kat. DDHM –

Prírastky 9 183 € - externý disk 65 €, skener Canon 150 €, policový regál 4 ks 340 €, súbor kariet na
na prvouku 499 €, digitálna kopírka 2 ks 1000 €, router 35 €, reproduktor 160 €, elektrická váha 180
€, PC Intel Core 575 €, história v obrazoch 81 €, 4 ks presentéry 143 €, mixér 35 €, nárezový stroj 854
€, otvárací konzerv 85 €, 7 ks mapy na prvú pomoc, šikanovanie, poruchy, kresťanstvo 454 €, školské
tabule 6 ks/4146 €, stolička IBIS 72 €, kreslo 110 €, switch 48 €, switch 137 €.

DDNM 233 € - 2 ks multilicencie – slovenský jazyk, matematika.

Úbytky 3 766 € – audiosúprava, brúska Metabo, multifunkčné zariadenie, miešačka, počítač, stôl učiteľsky, váľandy 2 ks, skrine 13 ks, registračky 2 ks, písací stroj, medirex 2 ks, mikronet 16 portový, meotar, 3 ks rádiomagnetofóny PHAW.

Kabinetné zbierky

Prírastky 7 963 € (z nákupu 1 133 €, z presunu knižníc 6738 €, a z presunu medzi kabinetmi 92 €).

- výtvarná výchova zakúpená- metodická príručka, pracovný zošit
- kabinetu hudobnej výchovy – sada 4ks CD pre 6.roč.
- kabinet telesnej výchovy pre 5.- 9 roč. 24 ks kompasov, 15 ks volejbalové lopty (NADÁCIA COOP).
- kabinet slovenského jazyka – krátky slovník SJ, 40 ks pravidiel slovenského pravopisu, slovník súčasného SJ 2 ks, veľký slovník cudzích slov, synonymický slovník slovenčiny.
- kabinet cudzích jazykov – CD RJ pre 5. roč., audiokazetu ruský jazyk 7.roč., metodickú príručku NJ – náboženská výchova metodické príručky náboženskej výchovy pre 1.roč,3.roč., 5.roč, 7.roč. za 88 € z roku 2010 a metodické príručky 4.roč., 9.roč., 8.roč., kurikulum predmetu katolíck .náboženstva.
- kabinet etická výchova – metodické príručky k etickej výchove 5. a 6.roč, pracovný zošit.
- kabinet učiteľská knižnica – 1 ks Miniencyklopédia prírodnej lekárne - dar.
- kabinet metodická knižnica 1.- 4.roč. – metodické príručky pre 2.roč. – matematika, slovenský jazyk 3.roč.
- kabinet žiackej knižnice 1.-4.roč. – 4 knihy- dar.

Úbytky 2 290 €

boli vyradené učebné pomôcky zastarané, opotrebované, nefunkčné

Učebnice

Prírastky – 4 015 €

Učebnice a pracovné zošity.

Úbytky 3 884 €

Vyradené učebnice a pracovné zošity 1. roč. , učebnice reformných ročníkov, poškodené učebnice, pracovné zošity.

Učiteľská knižnica

Úbytky 3689 € presun do kabinetných zbierok- zrušená knižnica

Žiacke knižnice

Úbytky 3049 € -presun do kabinetných zbierok – zrušené knižnice.

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Účtovný stav súhlasí s fyzickým stavom.

V Novej Bani, dňa 25.01.2012

Mgr. Mária Považanová
riaditeľka ZŠ

SPRÁVA

o inventarizácii a o hospodárení s majetkom mesta v správe CVČ k 31. 12. 2011

Inventarizácia bola vykonaná v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. k 31. 12. 2011. Mgr. Tatiana Polcová poverená vedením CVČ menovala inventarizačnú komisiu, ktorá pracovala v zložení:

Predseda IK - Lachká Tatiana
Členovia IK - Holúbeková Ľudmila
Lacová Helena
Mgr. Tatiana Polcová

AKTÍVA

1. Budovy - stav k 31. 12. 2011 je 63 949 €, oprávky 23 398 €, úbytok – prírastok 0,- €, zostatková cena **40 551 €**.

2. Pozemky – stav k 31. 12. 2011 je **9 165 €**, úbytok – prírastok 0,- €,

3. Bankové účty - zostatky k 31. 12. 2011:

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. výdavkový účet | 11 € |
| 2. príjmový účet | 15 € |
| 3. depozitný účet | 4 492 € |
| 4. sociálny fond | 236 € |

4. Pokladňa - účtovný stav súhlasí so skutočným stavom pokladne, zostatok k 31. 12. 2011 je nulový.

Aktíva spolu: 54 470 €

PASÍVA

1. Výsledok hospodárenia (rozdiel majetku a záväzkov) - **- 3 883 €** sa skladá:
- nevyfakturované dodávky - 41 €
- rezervy na dovolenku - 3 842 €

2. Rezervy – na nevyčerpané dovolenky **3 842 €**

3. Záväzky voči zriaďovateľovi **49 742 €**
- zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku 49 716 €
- nevyčerpaná dotácia – zostatok na bežnom účte 11 €
- neodvedené príjmy 15 €

4. Dlhodobé záväzky
- Záväzky zo sociálneho fondu **236 €**

5. Krátkodobé záväzky
- nevyfakturované dodávky 40 €
- zamestnancom – mzdy na účet za 12/2011 2 751 €
- poisťovniam – odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovni za 12/2011 1 615 €
- daňovému úradu – preddavková daň zo mzdy za 12/2011 127 €
- **Spolu krátkodobé záväzky** **4 533 €**

Pasíva spolu: 54 470 €

PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Drobný hmotný majetok - stav k 31. 12. 2011 bol 22 848 €

Prírastky za rok 2011: 2 032 €.

Boli zakúpené nasledovné položky:

1 ks skener Canon 150 €, 1 ks stolík 34 €, 1 ks luster Boston slimák 35,- €, 1 ks stôl na stolný tenis 184,- €, 1 ks vianočný stromček umelý 50 €, 8 ks konvektor Heller 312,- € (1 ks 38,99 €), 1 ks fotoaparát Olympus 128,- €, 5 ks stolička Pegaz ergo 300 € (1 ks 60 €), 1 ks krovinorez stihl 379 €, 1 ks hracia konzola x-box 350 €, 1 ks hra x-box 40 €, 1 ks koberec 70,-€.

Úbytky za rok 2011: 794 €

Boli vyradené nasledovné položky:

2 ks police 80,- €, CD prehrávač Sony 116,- €, Videorekordér 199,- €, 2 ks válanda Jana 139,- €, 2 ks konvektor 72,- €, napalovačka 122,- €, počítač z ministerstva 66,- €

Drobný nehmotný majetok – softwér stav k 31. 12 2011 bol 858 €

Prírastky za rok 2011: 0 €

Úbytky za rok 2011: 0 €

Inventarizácia bola vykonaná v stanovenom termíne, rozdiely medzi skutočným a účtovným stavom inventarizačnou komisiou zistené neboli.

V Novej Bani dňa 25. 1. 2012

Mgr. Tatiana Polcová
poverená vedením CVČ

Materská škola, Nábrežná 2, 968 01 Nová Baňa

Správa o inventarizácii a o hospodárení s majetkom mesta v správe materskej školy k 31.12. 2011

K 31. 12. 2011 bola vykonaná inventarizácia majetku MŠ a ŠJ. Inventarizačná komisia pracovala v zložení: Ľudmila Bedenská
Zuzana Chrančeková
Viera Šipikalová
Eva Trúsiková

Na základe zistených skutočností predkladáme nasledovné údaje:

Bilancia aktív a pasív k 31. 12. 2011 v €:

Aktíva:	Obstarávacía cena k 31. 12. 2011	Zostatková hodnota k 31. 12. 2011
1. Pozemky:	21 218	21 218
2. Stavby:	263 758	166 893
3. Samost.hnut.veci	10 640	3 282

Celkové odpisy majetku v roku 2011 boli v sume 7 126,- €.

Celkové oprávky dlhodobého majetku k 31.12.2011 boli 104 223,- €.

Hodnota stavieb sa zvýšila o 1901 ,- € - bezpeč. systém.

4. Obstaraný DHM - V decembri bola obstaraná elektrická smažiacia panva v hodnote 3 115,- €.

5. Zásoby:

Krátkodobé zásoby – potraviny	1 539
-------------------------------	-------

6. Pohľadávky:

0

7. Bankové účty:

Bežný výdavkový účet	7
Depozitný účet	12 230
Sociálny fond	250
Príjmový účet	16
Stravovací účet	1 526
Spolu bankové účty:	14 029

8. Náklady budúcich období :

60

Spolu aktíva :

210 136

Pasíva:

1. Výsledok hospodárenia -rozdiel majetku a záväzkov

- 6 280

ktorý sa skladá z: rezervy na dovolenky

- 3 832

rezerva na energie

- 2 500

náklady - telefón a kurz. rozdiel

- 4

preplatok réžie

- 4

náklady budúceho obdobia

60

2. Rezervy

- rezerva na nevyčerpané dovolenky	3 832
- rezerva na energie	2 500

3. Závazky:

<u>Závazky voči zriaďovateľovi</u>	- neodvedené príjmy	16
	- zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku	194 508
	- neminutá dotácia	7
	- zostatok na bežnom účte	194 531
	- spolu:	

<u>Dlhodobé záväzky</u> – Sociálny fond	250
---	-----

Krátkodobé záväzky :

Prijaté preddavky - preplatky za stravné	2 404
Nevyfakturované dodávky – MŠ a ŠJ	669

Ostatné záväzky – ide o mzdy a odvody za mesiac december 2010 a to :

- záväzky voči zamestnancom	7 307
- záväzky voči inš. soc. a dôchodkového zabezpečenia	4 512
- záväzky voči daňovému úradu	411
Spolu:	12 230

Spolu pasíva : 210 136

Stav majetku na podsúvahových účtoch k 31. 12. 2011 v €:

Stav majetku materskej školy

DDHM:	34 898
DDNM:	898

Stav majetku školskej jedálne

DDHM:	19 069
-------	--------

Organizácia má zatriedený majetok v súlade so smernicou o obehu účtovných dokladov a podľa nej má zatriedený majetok.

Prírastky, úbytky majetku v roku 2011:

Do DDHM MŠ sme zakúpili majetok v celkovej hodnote 2 530,- € .

Prírastky v €:

Koberce	753
Skener	156
Učebné pomôcky	880
Detská kuchynka a hračky	326
Vysávač	94
Dvere	36
Minisystem	149
DVD prehrávač	36
Stôl	100

Spolu :

2 530

Do DDHM ŠJ sme zakúpili majetok v celkovej hodnote 4 343,- €.

Prírastky v €:

Umývačka riadu Beko – 3 ks	1 060
Jedodrez nerezový – 2 ks a dvojdzrez	931
Škrabka nerezová	1 296
Kuchynská linka – 2 ks	900
Rajnice	156

Spolu:

4 343

O vykonaní inventarizácie boli zhotovené inventarizačné zápisy. Fyzický stav majetku súhlasí so stavom v účtovníctve.

V Novej Bani, 26. 01. 2012

Eva Košťalová
riaditeľka MŠ

Materská škola Kalvárska 37 , Nová Baňa

Správa o inventarizácii a hospodárení s majetkom mesta v správe MŠ Kalvárska 37 Nová Baňa k 31.12.2011

Listom dňa 13.12.2011 vydal primátor mesta Nová Baňa Mgr. Ján Havran príkaz na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov mesta.

Uvedený príkaz sa vzťahoval aj na MŠ Kalvárska. Vzhľadom k tomu, že organizácia bola k 31.12.2011 zrušená, inventarizáciu vykonávali až dve komisie, a to samostatne za majetok rušenej organizácie a samostatne za pohľadávky a záväzky.

Inventarizácia majetku k 31.12.2011 bola vykonaná v termíne do 31.12.2011 ešte pracovníčkami zrušenej škôlky, na túto inventarizáciu bola schválená komisia v zložení:

Predseda : Eva Budinská
Členovia : Viera Šipikalová
 Elena Ďurčeková
 Bc. Janka Zimová

Inventarizácia pohľadávok a záväzkov zrušenej organizácie k 31.12.2011 bola vykonaná v mesiaci január 2012, bola realizovaná pracovníčkami finančného oddelenia v zložení:

Predseda: Emília Štullerová
Členovia: Ing. Katarína Ditteová
 Ing. Vlasta Kopernická

Bilancia aktív a pasív k 31.12.2011 v eurách

Aktíva		Pasíva	
Budovy, stavby zost.hodn.	16 356	Výsledok hospodárenia	- 8 750
Pozemky	1 739	Rezerva na dovolenky	3 210
Zásoby	426	Záväzky voči zriaďovateľovi	18 577
Pohľadávky	476	Dlhodobé záväzky – soc.fond	240
Finančné účty	0	Krátkodobé záväzky	5 720
SPOLU:		SPOLU:	18 997

AKTÍVA

1. **Budovy a stavby** – stav k 31.12.2011 je 29 661 eur, oprávky sú vo výške 13 305 eur. Zostatková cena je 16 356 eur.
2. **Pozemky** – stav k 31.12.2011 je 1 739 eur.
3. **Zásoby** – stav k 31.12.2011 je 426 eur – potraviny na sklade.
4. **Pohľadávky** – stav k 31.12.2011 je 476 eur – ide o nedoplatok za školské stravovanie za réžiu zamestnancov, nakoľko neboli koncom roka už urobené potrebné prevody medzi výdavkovým a potravinovým účtom, uvedené bude doriešené tohto roku v MŠ Nábřežná, kde bude urobený potrebný prevod, aby sa vyrovnal tento nedoplatok.

5. **Bankové účty** – stav k 31.12.2011 bol nulový, zostatky jednotlivých účtov (výdavkového, príjmového, potravinového, sociálneho) boli prevedené pred skončením roka na príslušné účty Mestského úradu z dôvodu zrušenia organizácie.
6. **Pokladňa** – účtovný stav súhlasí so skutočným stavom pokladne, zostatok k 31.12.2011 je nulový.

PASÍVA

1. Výsledok hospodárenia (rozdiel majetku a záväzkov) - 8750 eur

rezervy na dovolenky	- 3 210 eur
záväzky za mzdy a odvody za 12/2011	- 5 399 eur
neprevedený príspevok do sociálneho fondu 12/2011	- 44 eur
nevyfaktúrované dodávky za rok 2011 (hlavné hospodárenie)	- 96 eur
preplatky za réžie a školné odvedené zriaďovateľovi	- 18 eur
neprevedený príspevok zo soc. fondu na stravovanie	+ 17 eur

2. Rezerva na nevyčerpané dovolenky za rok 2011 3 210 eur

3. Záväzky 24 537 eur

<u>Záväzky voči zriaďovateľovi</u>	18 577 eur
- Neodvedené a nezinkasované príjmy – stravníci ŠJ - réžia	482 eur
- Zostatková hodnota zvereného dlhodobého majetku	18 095 eur

Dlhodobé záväzky

- Záväzky zo sociálneho fondu	240 eur
-------------------------------	---------

Krátkodobé záväzky

	5 720 eur
- voči stravníkom – platby za stravu (preddavky)	1 000 eur
- voči rodičom – platby za školné (preddavky)	12 eur
- nevyfaktúrované dodávky (prevažne za školské stravovanie)	405 eur
- voči poisťovniam (odvody za 12/2011)	1 850 eur
- voči daňovému úradu (predd. daň zo mzdy 12/2011)	362 eur
- Záväzky voči zamestnancom (mzdy 12/2011)	3 187 eur
- Záväzky za prev.potr.účet na MsÚ+nepr.poplatky a platby k potr.účtu	-883 eur
- Záväzky za prev.soc.fond + nepr.poplatky a platby k soc.fondu	-213 eur

PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

DDHM v používaní MŠ

Stav k 31.12.2011 bol vo výške 22 765 eur, pričom nárast oproti minulému roku bol o 5 618 eur, z evidencie DDHM bol naopak vyradený majetok v hodnote 943 eur.

Do používania MŠ sa v roku 2011 zaradil majetok zakúpený MŠ v hodnote 1275 eur (skener, rôzne interiérové vybavenie z dôvodu potrebného vybavenia už pre MŠ Nábřežná - ležadlá 8 ks (väčší počet miest na spanie), šatňa s farebnými dvierkami, kreslo, skrinky biele 2 ks, premietacie plátno 2 ks), ďalej sa zaradil do evidencie majetok darovaný ZRPŠ MŠ

Kalvárska, a to v hodnote 4 343 eur (majetok zakúpený z časti aj v predchádzajúcich rokoch – nielen v roku 2011 - rôzne učebné pomôcky, interiérové vybavenie, hračky, bezpečnostný systém, 2 ks monitorov, notebook Toshiba, televízor LCD Samsung, NEC projektor DLP).

V roku 2011 sa vyradil z evidencie drobného majetku DDHM v hodnote 943 eur (bazén, kopírka, televízor, šatníková skriňa detská, grafický panel do náučného chodníka, hojdačka). Tento majetok bol zničený, opotrebovaný, nevhodný na ďalšie používanie.

DDNM v používaní MŠ – stav DDNM k 31.12.2011 bol 668 eur - do majetku bol zaradený v roku 2011 OS Windows darovaný zo ZRPŠ v hodnote 86 eur.

DDHM v používaní ŠJ

Stav k 31.12.2011 bol vo výške 4 577 eur. Pričom nárast oproti roku 2011 bol vo výške 48 eur (mikrovlnka Eta). Vyradenie bolo vo výške 340 eur (drez nerezový, skrinka dvojdvierová, drez dvojdvierový, skrinka trojdvierová). Uvedený majetok bol opotrebovaný, zničený, nevhodný na ďalšie používanie.

Inventarizácia bola vykonaná v stanovenom termíne, rozdiely v skutočnom a účtovnom stave inventarizačnou komisiou zistené neboli. O vykonaní inventarizácie boli zhotovené inventarizačné zápisy.

Vykonaná inventarizácia bola podkladom pre presun majetku z MŠ Kalvárska 37 na Mesto Nová Baňa ako zriaďovateľa k 01.01.2012 z dôvodu zrušenia organizácie a následne pre presun časti majetku na MŠ Nábřežná 2.

Organizácia bola na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 154/2011 k 31.12.2011 zrušená. Na základe uvedeného predkladá komentár k záverečnému účtu za rok 2011 za zrušenú organizáciu finančné oddelenie Mestského úradu mesta Nová Baňa.

V Novej Bani 16.2.2012

Vypracovala: Emília Štullerová

Správu predkladá:

Ing. Katarína Ditteová
Vedúca FO MsÚ

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o., Bernolákova 11, 968 01 Nová Baňa

S p r á v a

o vykonaní inventarizácie a hospodárenia spravovaného majetku za rok 2011

na Mestskom bytovom podniku Nová Baňa s.r.o. v Novej Bani

Na základe zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov, príkazu primátora mesta Nová Baňa a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Baňa, oddiel V., článok 1, odst. 4 bola na Mestskom bytovom podniku v Novej Bani, s.r.o. /ďalej MsBP/ vykonaná riadna fyzická inventúra nehmotného, hmotného hnutel'ného a nehnuteľného majetku, pokladničných hotovostí, dokladovej inventúry cenín, preddavkov, zostatkov na účtoch, pohľadávok a záväzkov, majetku vedeného na podsúvahových účtoch ku dňu 31.12.2011.

Inventarizačná komisia v zložení: predseda – Anna Trnkusová, členovia: Anna Tužinská, Karol Tužinský, bola poverená vykonaním fyzickej a dokladovej inventúry majetku, vyhotovením inventúrnych súpisov majetku a porovnaním týchto s účtovnými stavmi, v prípade zistených rozdielov tieto vyčíslit' a určiť spôsob ich vysporiadania. O výsledkoch inventarizácie boli spísané inventarizačné zápisy. Inventarizačné rozdiely zistené neboli. Inventúrne súpisy súhlasia so stavom uvedeným vo výkaze Súvaha Úč POD 1-01.

Inventarizovaný majetok podľa súvahy

AKTÍVA

A.I. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok účet 019

Stav k 1.1.2011	2 362,- €
Stav k 31.12.2011	2 362,- €

A. II. Dlhodobý hmotný majetok účet 022, 029, 042

1. Stav účtu 022 – Samost. hnut. veci k 1.1.2011	150 316,- €
Prírastky	15 558,- €
Stav k 31.12.2011	165 874,- €

V roku 2011 bola zaradená do majetku zrekonštruovaná plynová kotolňa Domu služieb na ul. Bernolákova v hodnote 15 558,- eur.

2. Stav účtu 029 – Ostatný dlhodobý hm. majetok k 1.1.2011	12 723,- €
Prírastky	314,- €
Úbytky	2 124,- €
Stav k 31.12.2011	10 913,- €

Prírastky ostatného dlhodobého majetku v hodnote 314,- eur predstavujú nákup skenera 117,- eur, detektora na plyn 145,- eur, brúsky Metabo 52,- eur.

V priebehu roka bol inventúrou vyradený majetok v hodnote 627,- eur- zmrazovač REMS, koberec a kalkulačka. Uvedené predmety sú opotrebované, zastarané.

V hodnote 1 497,- eur bol preradený majetok z /029/ ostatného dlhodobého hmotného do operatívnej evidencie z dôvodu že, majetok nespĺňal limit ocenenia pre dlhodobý hmotný majetok od 33,- do 1 700,- eur. Jedná sa o majetok, ktorý už bol odpísaný.

Majetok je poistený pre prípad zničenia majetku živelnou pohromou, pre prípad krádeže v poisťovni Allianz – Slovenská poisťovňa, Komunálna poisťovňa, Kooperatíva.

B.I. Zásoby

Materiál na sklade účet 112	4 198,- €
-----------------------------	-----------

Poskytnuté preddavky /el. energia/ účet 314/ 35,- €

B.III. Krátkodobé pohľadávky

B.III. Krátkodobé pohľadávky: z toho za

- 1. účet 311 k 31. 12.2011	31 717,- €
- 2. účet 315 k 31.12.2011	394 112,- €
- 3. účet 343, 345	3 218,- €

Pohľadávky za účet 311 – Pohľadávky z obchodného styku

1. V lehote splatnosti:

- Za ostatné služby nájomcom, vlastníkom 6 817,- €

2. Po lehote splatnosti:

A/ Za dodávku tepla 4 733,- €, z toho:

1./ Pohľadávky za rok 2010 a 2011 pre odberateľov Domu služieb /ul. Bernoláкова/, Podnikateľského centra /Námestie Slobody/ 2 943,- eur, ktoré vznikli neuhradením faktúr a nedodržaním splátkových kalendárov na dodávku tepla

2./ Pohľadávky v sume 1 368,- eur - vymáhané súdom a exekúciami platobnými návrhmi na súd a v štyroch prípadoch prebieha exekučné konanie.

3./ Za ostatné služby vlastníkov bytov 422,- €.

B/ Za nájomné a ostatné služby spojené s užívaním bytu nájomcu 10 374,- € za rok 2011 a za minulé roky 9 793,- €. Tieto nedoplatky sú vymáhané upomienkami, súdnou cestou, platobnými rozkazmi, v šiestich prípadoch prebieha exekúcia.

Pohľadávky za účet 315 – ostatné pohľadávky 394 112,- €

Sú to pohľadávky za prijaté služby ale zatiaľ neboli vyúčtované odberateľom, nájomcom, vlastníkom bytov za rok 2011 v sume 394 112,- € /účet 315/. Tieto pohľadávky budú predmetom vyúčtovania za poskytnuté služby v r. 2011, ktoré je potrebné podľa zmlúv o dodávke tepla a výkone správy vyhotoviť a vyúčtovať do 31.5. 2012.

V tom sú zahrnuté služby: za dodávku tepla a teplej vody za 349 261,- €, za vodné, stočné 32 563,- €, za zrážkovú vodu 4 207,- €, za dodávku plynu pre bytový dom v Hronskom Beňadiku 3 273,- €, za dodávku elektrickej energie 4 025,- €, za inkasné poplatky 77,- €, za upratovacie služby v dome č. 16 na ul. Nábrežnej 600,- €, za zasklenie dverí 106,- eur Pod Sekvojou 21.

Za služby podľa zmlúv odberateľa platia zálohy – preddavky /účet 324/.

Daňové pohľadávky /účet 343, 345/

Daň z pridanej hodnoty nadmerný odpočet za 12/2011	2 603,- €
Ostatné dane a poplatky /spotrebná daň za plyn/	615,- €

B.IV. Finančné účty

B.IV.1. Peniaze účty 211,213

1. 211 - Peniaze v pokladni	175,- €
213 - Ceniny – stravné lístky	2 605,- €

2. Účty v bankách /účty 221/	
221 – 10 Bežný účet VÚB a soc.fond	92 090,- €

221 – 30 Bežný účet fondový GF	138 950,- €
221 – 40 Bankový účet termínovaný	126 988,- €
221 – Bankové účty spolu:	358 028,- €

Účet 221 – 30 - peňažné prostriedky vložené na tomto účte slúžia ako zábezpeka pri neplatení nájomného a ostatných služieb spojených s užívaním bytu v obytnom dome Pod Sekvojou 17-23 a Pod Sekvojou 25-29. Tieto prostriedky vložili nájomcovia bytov pri podpise zmluvy.

C. Časové rozlíšenie - účet 381

C.1. Náklady budúcich období	
Poistné	1 558,- €
Predplatné	84,- €
Telefón	206,- €
Aktualizácia – antivir.	7,- €
Spolu:	1 855,- €

P A S Í V A

A. Vlastné imanie

A.I. Základné imanie - účet 411	230 997,- €
A.III. Zákonný rezervný fond - účet 421	14 028,- €

A.IV. Výsledok hospodárenia

Účet - 431 - Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie- zisk /2011/	16 511,- €
--	------------

B. Záväzky

B.I. Rezervy zákonné krátkodobé - účet 323	
- Mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane soc. zabezpečenia	1 308,- €
- Overenie účtovnej závierky	745,- €
- Rezerva na znečistenie ovzdušia z PK	57,- €
B.II. Dlhodobé záväzky	
Účet 472 - Záväzky zo sociálneho fondu	1 929,- €
Účet 479 – Ostatné dlhodobé záväzky	137 689,- €

Ostatné dlhodobé záväzky predstavujú vklady nájomcov do garančného fondu ako finančná zábezpeka pri neplatení nájomného. K 31.12.2011 bol garančný fond v dvoch prípadoch vyčerpaný, t.j. suma 3 319,- eur a byty boli začiatkom roka 2012 odovzdané.

B.III. Krátkodobé záväzky

Účet 321 - Dodávatelia	24 439,- €
Účet 324 - Prijaté preddavky	413 092,- €
Účet 325 - Ostatné záväzky	5 379,- €
Účet 326 - Nevyfakturované dodávky	966,- €
Účet 331 - Záväzky voči zamestnancom	4 148,- €
Účet 336 - Zúčtovanie s orgánmi soc. poist. a zdr. poist.	2 694,- €
Účet 341 – Daňové záväzky/daň z príjmu/	1 036,- €
Účet 342 - Ostatné priame dane /daň zo ZČ/	398,- €
Účet 379 – Iné záväzky	43,- €

Časové rozlíšenie účt

Účet 384 - Výnosy budúcich období bezopl. prevod PK	45 433,- €
---	------------

Majetok inventarizovaný na podsúvahových účtoch

Podsúvahový účet 751

Budovy na bývanie v správe

4 888 436,- €

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o. k 31. 12. 2011 spravoval 138 bytových jednotiek /b. j./, z toho 52 bytov Pod Sekvojou 17-23, 39 bytov Pod Sekvojou 25-29, 24 bytov pod Sekvojou 31-33, 19 bytov Pod Sekvojou 37-45, 1 byt na štadióne na Dlhej lúke, 1 byt v KD na Štáloch, 1 byt v KD na Bukovine, objekt sociálneho bývania v Starej Hute /momentálne nie je obývaný/. Tieto byty sú vo vlastníctve mesta, ich hodnota je 4 888 436,- eur. Postupne sa odpredávajú byty Pod Sekvojou 37-45. V roku 2011 sa uskutočnilo 7 výmen nájomných bytov na ul. Pod Sekvojou.

Podsúvahový účet 752

Tepelné zariadenia v prenájme

547 875,- €

Tepelné zariadenia v prenájme – plynové kotolne /PK/: PK Štúrova, PK Pod Sekvojou, PK Nábřežná, PK Cintorínska, PK Švantnerova, PK Domu služieb, PK Mestský úrad, z ktorých sa zabezpečuje dodávka tepla a teplej vody pre odberateľov. Hodnota tepelných zariadení v prenájme je 547 875,- €.

Podsúvahový účet 753

Budova MsBP v prenájme

2 275,- €

/Kancelárske priestory na Ul. Cintorínska 7/

Podsúvahový účet 754

Operatívna evidencia /OTE/ majetku k 1.1.2011

1 682,- €

Úbytky

79,- €

Prírastky /nákup/

376,- €

Prírastky prevodom z účtu 029

1 497,- €

Stav k 31.12.2011

3 476,- €

Úbytok majetku vedeného v OTE bol 79,- €. Vyradené boli chladnička, písací stroj DARO, hoblica – drevený stôl, stôl pracovný, stôl zámočnícky krátky, skrutkovač, zverák, kávomlynček.

S vyradenými predmetmi bolo naložené tak, že boli zošrotované a zlikvidované.

V priebehu roka boli zakúpené tieto predmety: mobil Nokia C5, čerpadlo, dva koberce.

Prírastok majetku v nastal aj preúčtovaním z účtu 029 – Ostatný dlhodobý hm. majetok v hodnote 1 497,- eur.

Účty, na ktorých sa eviduje dlhodobý hmotný majetok, nehmotný majetok, materiál na sklade, pokladňa, peňažné prostriedky na účtoch, ceniny, pohľadávky a záväzky boli odkontrolované a neboli zistené manká a prebytky na majetku.

Rozdiel majetku a záväzkov Mestského bytového podniku Nová Baňa s. r. o. je 261 579,- €.

V Novej Bani, dňa 13.03.2012

Holá Anna
konateľ

Mestské lesy spol. s r.o., Bernolákova 11, 968 01 Nová Baňa

Správa o vykonaní inventarizácie a hospodárení spravovaného majetku Mestských lesov spol. s r.o. Nová Baňa ku dňu 31.12.2011

V zmysle zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov, príkazu primátora mesta Nová Baňa a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Baňa, Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa uskutočnili inventarizáciu majetku ku dňu 31.12.2011. Inventarizácia bola vykonaná ku dňu, ku ktorému sa zostavovala riadna účtovná závierka.

Inventarizácia majetku bola vykonaná v oblastiach DHM, DNM, DDHM, OTE, MTZ, pokladni, peňažných prostriedkov na účte, cenín, pohľadávok a záväzkov z obchodného styku a zásob dreva. Pri inventúre bolo zároveň skontrolované zabezpečenie ochrany majetku a jeho udržiavanosť.

Inventúra v Mestských lesoch spol. s r.o. Nová Baňa bola zabezpečená ústrednou inventarizačnou komisiou a 3 dielčimi inventarizačnými komisiami.

Skutočné stavy majetku a záväzkov zistené inventúrou sa zaznamenali do inventúrnych súpisov. Inventúrne súpisy sú účtovné záznamy, ktoré preukazujú vykonanie inventúry, sú súčasťou účtovníctva a účtovnej závierky.

Stav majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v inventúrnych súpisoch sa porovnal so stavom v účtovníctve a neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely.

Inventarizovaný majetok podľa súvahy

AKTÍVA

A I. Dlhodobý nehmotný majetok

účet	názov účtu	stav k 1.1.2011	prírastok	úbytok	stav k 31.12.2011
013 10	software	7 632,88			7 632,88
019 10	lesný hosp. plán	2 075,68			2 075,68

A II. Dlhodobý hmotný majetok – odpisovaný

Účet	názov účtu	stav k 1.1.2011	prírastok	úbytok	stav k 31.12.2011
021 10	stavby	13 606,49			13 606,49
022 10	stroje a zariadenia	9 584,35			9 584,35
022 20	dopr. prostriedky	75 786,37			75 786,37
022 30	inventár	5 602,34			5 602,34

Na účtoch dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sme v priebehu roka 2011 nezaznamenali prírastok ani úbytok, stav 1.1.2011 sa rovná stavu 31.12.2011.

B I. Zásoby

Účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
112 10	materiál na sklade	3 303,83

Inventúra drevných zásob sa konala k 31.12.2011 v nasledovných lesníckych obvodoch LO1 LO2 LO3. Na jednotlivých odvozných miestach neboli žiadne zásoby.

Pri inventúre drevných zásob neboli zistené žiadne rozdiely, administratívne alebo skutočné. Na zásobách sú zostatky nafty, PHM, ekologického oleja do T-815 a požiarneho náradia.

B II. Dlhodobé pohľadávky

Účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
311 90	dlhodobé pohľadávky	10 799,97
391 10	opravná položka k pohľad.	166,39

Dlhodobé pohľadávky v našej organizácii predstavujú pohľadávky z obchodného styku, ktorej dátum splatnosti je viac ako jeden rok od dátumu (31.12.), ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje. Pohľadávky sa vymáhajú súdnou cestou a exekútormi a sú k nim vytvorené aj opravné položky vo výške 166,39 EUR.

B III. Krátkodobé pohľadávky

účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
311	pohľadávky z obchod. styku	34 756,99
314	poskytnuté preddavky	2 651,66
315	ostatné pohľadávky	127,72

Pohľadávky z obchodného styku za organizáciu predstavujú 34 756,99 EUR + /10 799,97 EUR, dlhodobé pohľadávky/, po lehote splatnosti 30 033,38 EUR. Pohľadávky po lehote splatnosti sa riešia splátkami a mnohé boli uhradené v januári 2012. Hodnotu pohľadávok navyšujú poskytnuté zálohy za odber odborných publikácií, záloha na opravu motor. vozidla LADA-NIVA, nevyúčtovaná záloha za elekt. energiu hájenka Bukovina a zálohové platby exekútorov vo výške 2 651,66 EUR. Medzi ostatné pohľadávky patrí preplatok za plyn MsL vo výške 127,72 EUR.

B IV. Finančné účty

Účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
211 10	pokladňa	24,82
221 10	bežný účet	80 644,61
221 18	termín. účet - rezervný fond	10 527,46
221 50	sociálny fond	569,12
213 10	ceniny – stravné lístky	1 200,00
213 20	ceniny - známky	27,70

C. Časové rozlíšenie nákladov a výnosov

C I. Náklady budúcich období

účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
381 10	Poistenie áut a LS 2012	1 271,22
381 20	knižné periodiká r.2012	166,85
381 30	telefónne poplatky r.2012	93,69

Náklady budúcich období predstavujú náklady, ktoré patria do roku 2012. Ide o poistenie áut, zamestnancov (lesníkov LZ), knižné periodiká a telefónne poplatky.

PASÍVA

A I. – A V. Spolu vlastné imanie a záväzky

účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
411 10	základné imanie	16 597,00
421 22	zákonný prídelenie do RF	9 722,50
428	nerozd. zisk minulých rokov	90 345,11

B I. Rezervy zákonné krátkodobé

účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
323 10	rezerva na nevyč. dovolenky	2 518,82
323 20	rezerva na AUDIT rok 2012	700,00
323 30	rezerva na energie	330,00

Rezervy tvoria nevyúčtované dovolenky za rok 2011 čerpané v roku 2012, rezerva na AUDIT za rok 2011 a rezerva na elektrickú energiu hájenka Bukovina.

B II. Dlhodobé záväzky

účet	názov účtu	stav k 31.12.2011
472	záväzky zo soc. fondu	602,44

B III. Krátkodobé záväzky

účet	názov	stav k 31.12.2011
321	záväzky z obchod. styku	5 825,62
325	ostatné záväzky. /str. lístky/	64,60
326 10	nevyfakt. dodávky, energie	85,87
326 20	nevyfakt. dodávky, telefóny	23,80
326 40	nevyfakt. dodávky, publikác.	41,44
331	zamestnanci, mzdy	4 082,50
336	zúčt. s inšt. soc. zabezpeč.	2 561,16
342	daň zo závislej činnosti	453,98
341	daň z príjmov	2 078,25
343	DPH 12/2011	5 040,38
345 10	daň za ubytovanie háj. Buk.	41,65
345 30	daň z motor. vozidiel	0,01

Krátkodobé záväzky tvoria záväzky z obchodného styku (dodávateľia), stravné lístky zamestnancov, nevyfakturované dodávky energií, telefón. poplatkov, publikácií. Mzdy, zúčtovanie s inštitúciami soc. zabezpečenia, daň zo závislej činnosti, daň z príjmov, DPH, za 12/2011, daň za ubytovaných v hájenke Bukovina, doplatok k dani z motorových vozidiel za IV.Q.2011.

Záväzky vo výške 24 450,52 EUR

Hospodársky výsledok za účtovné obdobie 2011 po zdanení 11 126,74 EUR

Majetok inventarizovaný na podsúvahových účtoch

Prenajatý majetok

Účet	Názov	stav k 31.12.2011
705 10	lesný pôdny fond	4 202 592
705 20	objekt M.R.Štefánika	5 403,67
705 30	pozemok a záhrada MsL	5 098,59
705 40	hájenka Bukovina	47 231,46
705 50	pozemky	33 336,12
705 60	Banská dolina	1 111,13

Prenajímateľ Mesto Nová Baňa prenechal nájomcovi Mestským lesom spol. s r.o. Nová Baňa na dočasné užívanie lesné pozemky vo vlastníctve mesta Nová Baňa nachádzajúce sa v k. ú. Nová Baňa a ďalší nehnuteľný majetok súvisiaci s činnosťou spoločnosti. V priebehu roka 2011 sme na tomto majetku evidovaného na podsúvahových účtoch neevidovali prírastky ani úbytky.

V priebehu roka 2011 sme v DDHM a v OTE nevyrad'ovali žiaden majetok, nakoľko v mesiaci január 2012 dôjde k sťahovaniu organizácie do nových priestorov a tým dôjde k vyradeniu nadbytočného a opotrebovaného majetku.

Prírastky v roku 2011 na DDHM boli nasledovné:

1 ks skener CANON CanoScan 5600F	111,67 EUR
1 ks fotoaparát SAMSUNG EC ES80	75,17 EUR
1 ks pečiatka, odberateľské faktúry	37,50 EUR
1 ks Timbatec, zdroj, program pre lesníkov	1 119,00 EUR
1 ks tlačiareň k Timbatecu	172,00 EUR

Prírastky na DDHM predstavujú 1 515,34 EUR

Prírastky v roku 2011 na OTE /operatívno – technická evidencia/ boli nasledovné:

1 ks záclona	79,20 EUR
1 ks záclona	13,40 EUR
1 ks hasiaci prístroj	25,00 EUR
1 ks ručná pumpa /olej/	15,00 EUR
1 ks puzdro a držiak na kriedu lesnícku	9,75 EUR
1 ks kalkulačka	5,67 EUR
1 ks lesnícke normy 48	19,20 EUR
1 ks lesnícke normy 48	19,20 EUR
1 ks lesnícke normy EN	8,00 EUR
1 ks lesnícke normy EN	4,80 EUR
1 ks lesnícke normy EN	8,00 EUR
1 ks lesnícke normy EN	8,00 EUR
1 ks lesnícke normy EN	8,00 EUR
1 ks lesnícke normy EN	8,00 EUR
1 ks lesnícke normy EN	2,10 EUR
1 ks lesnícke normy EN	8,00 EUR

Prírastky na OTE /operatívno – technická evidencia/ predstavujú 233,32 EUR

Vyhlásenia zamestnancov, že všetky doklady, týkajúce sa stavu a pohybu hospodárskych prostriedkov boli predložené inventarizačnej komisii a sú priložené k inventúre.

Účty, na ktorých sa eviduje DHM, DNM, DDHM, OTE, MTZ, drevo, pokladňa, peňažné prostriedky na účtoch, ceniny, pohľadávky a záväzky boli odkontrolované s hlavnou knihou k 31.12.2011. Inventúrou neboli zistené žiadne rozdiely. Rozdiel medzi majetkom a záväzkami spoločnosti je vo výške 127 791,35 EUR

V Novej Bani dňa 09.03.2012

Vit'azoslav Chrappa
konateľ spoločnosti

Správa o inventarizácii majetku k 31.12.2011

Predkladá:	Technické služby mesta Nová Baňa
	Dlhá lúka 18
	968 01 Nová Baňa

Dátum vzniku:	1.11.1967	rozpočtová organizácia
	1.1.1996	príspevková organizácia

IČO:	00185221
DIČ:	2021111345

IČO:	00185221
DIČ:	2021111345

Právna forma:	331 príspevková organizácia
---------------	------------------------------------

OKEČ:	90001 likvidácia odpadov
	90003 čistenie a práce pre mesto
	60240 cestná doprava nákladov

Riaditeľ :	Bakoš František
------------	------------------------

Dôvod zostavenia:	Inventarizácia k 31.12.2011
	R i a d n a

Nová Baňa 31.01. 2012

Inventarizácia bola vykonaná v období od 23.12.2011 do 20.1.2012

Pri inventarizácii k 31.12.2011 bol stav majetku, záväzkov, pohľadávok nasledovný:

Neobežný majetok

a) dlhodobý nehmotný majetok: riadok súvahy č. 003= aktíva

nemáme

b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

nemáme

c) dlhodobý hmotný majetok: S u v a h a aktíva r.011 = 542 036,27 € z toho:

1. OBSTARÁVACIA CENA

Názov	OC k 31.12.2010	Prírastky +	Úbytky -	OC k 31.12.2011
021 - Stavby spolu: riadok 015	44 210,12	2338 729,85		582 939,97
022 - Samostatné hnutel'né veci spolu: riadok 016	226 068,98	8 238,00	12 343,69	221 963,29
023 - Dopravné prostriedky majetková trieda 05: riadok 017	558 380,64	9 751,20	16 075,84	552 056,00
028 - DDHM: riadok 020		8 675,05		8 675,05
031 - Pozemky: riadok 012	115 302,50	8 623,03		123 925,53
042 - Obstaranie majetku riadok 022 P		2 520,00	2 520,00	
042 - Obstaranie majetku riadok 022 HČ	3 833,10	42 366,65	22 005,76	24 193,99
Neobežný majetok: riadok 011/1	1 147 795,34	418 903,78	52 945,29	1 513 753,83

2. OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY

Názov	OC k 31.12.2010	Prírastky +	Úbytky -	OC k 31.12.2011
081 - Oprávky a OP k stavbám r. 015	169 026,80	138 811,12		307 837,92
082 - Oprávky a OP k samostat. hnutel'ným veciam a súborom hnutel'ných vecí r. 016 HČ	158 379,60	21 933,59	12 343,69	167 969,50
082 - Oprávky a OP k samostat. hnutel'ným veciam a súborom hnutel'ných vecí r. 016 P	4 065,00	4 485,00		8 550,00
083 - Oprávky a OP k dopravným prostriedkom r. 017	472 789,77	24 616,62	16 075,84	481 330,55
088 - oprávky k DDHM r.020		6 029,59		6 029,59
Oprávky spolu: riadok 011/2	804 261,17	195 875,92	28 419,53	971 717,56

3. ZOSTATKOVÁ HODNOTA

Názov	Účty	Zostatková hodnota k 31.12.2010	Zostatková hodnota k 31.12.2011
ZH pozemkov r. 012	/031/ - /092/	115 302,50	123 925,53
ZH stavieb r. 015	/021/ -/081+ 092/	75 183,32	275 102,05
ZH samostat. hnutel'. vecí a súborov hnutel'ných vecí r. 016	/022/ -/082+ 092/	63 624,38	45 443,79
ZH dopravných prostriedkov r. 017	/023/ -/083+ 092/	85 590,87	70 725,45
ZH DDHM r.020	/028/ -/088+ 092/		2 645,46
Obstaranie majetku ri.022		3 833,10	24 193,99
Spolu riadok 011/3		339 701,07	542 036,27

d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

nemáme

e) Dlhodobý hmotný majetok získaný darovaním alebo delimitáciou

nemáme

f) Dlhodobý finančný majetok

nemáme

g) Obstaranie dlhodobého hmotného majetku: aktíva riadok 022

24 193,99

h) Drobný dlhodobý majetok

nemáme

Obežný majetoka) **Zásoby nakupované : aktíva= riadok 034****26 187,21 €**

číslo a názov účtu	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zachytený v účtovníctve	Rozdiel manko-schodok, prebytok
112 sklady			
sklad 112 10 stavebný materiál	6 257,12	6 257,12	0,00
sklad 112 12 PHM	11 419,89	11 419,89	0,00
sklad 112 20 nafta vo vozidlách	4 412,03	4 412,03	0,00
sklad 112 21 benzín vo vozidlách	60,43	60,43	0,00
sklad 112 14 všeobecný materiál	1218,38	1 218,38	0,00
Vyradený materiál	-807,72	-807,72	0,00
sklad 112 15 OTE	125,48	125,48	0,00
sklad 112 16 OOP	374,51	374,51	0,00
sklad 112 17 DDHM	2 115,61	2 115,61	0,00
Vyradený materiál	- 13,57	- 13,57	0,00
sklad 112 18 materiál z DP	937,43	937,43	0,00
Vyradený materiál	-22,74	-22,74	0,00
sklad 112 19 všeobecný materiál	110,36	110,36	0,00
spolu	26 187,21	26 187,21	0,00

b) **Tovar : aktíva = riadok 039 Pred vyradením:**

číslo a názov účtu	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zachytený v účtovníctve	Rozdiel manko-schodok, prebytok
131 S- parkovacie karty			
sklad	2 672,52	2 672,52	0,00
131 P - parkovacie karty			
predajcovia	217,69	217,69	0,00
spolu	2 890,21	2 890,21	0,00

Vyrad'ovacia komisia zistila o uvedenom majetku tieto skutočnosti:

Inv.číslo	Merná jednotka ks	Majetok	Jednotková cena	spolu
1.	22	Parkovacie karty - mesačná	6,70	147,40
2.	14	ročná	40,16	562,24
		spolu		709,64

Vyrad'ovacia komisia považuje uvedený majetok za neupotrebitel'ný z týchto dôvodov:
Parkovacie karty vyradiť, nakoľko nie je ich možné dať do predaja v dôsledku uvedenia platnosti roka 2011.

Po vyradení a preúčtovaní: číslo a názov účtu	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zachytený v účtovníctve	Rozdiel manko-schodok, prebytok
132 S			
sklad	1 962,88	1 962,88	0,00
132 P			
predajcovia	217,69	217,69	0,00
spolu	2 180,57	2 180,57	0,00

Nakoľko ročný výkaz súvaha neobsahovala účet 131, na ktorom boli parkovacie karty evidované, tento zostatok bol v zmysle zákona preúčtovaný na účet 132.

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

nenáme

j) Darovaním alebo delimitáciou

nemáme

k) **Pohľadávky: Aktíva = r. 060 20 978,08 €**

311 Odberatelia riadok 061 z toho:	7 279,78
cintorín	255,00
hlavná činnosť	562,06
podnikanie	6 462,72
378 Iné pohľadávky-riadok 081 vrátenie fin.prostriedkov z BU podnikanie na BU HČ	13 698,30
Krátkodobé pohľadávky riadok 60	20 978,08

l) **Krátkodobý finančný majetok: Aktíva = riadok č. 085 83 893,85 €**

211 Pokladňa riadok č. 086 - cintorín	0
Pokladňa riadok č. 086 - TS podnikanie	190,86
214 Ceniny riadok 087 z toho:	116,84
známky	116,84
stravné lístky	0
221 Bankové účty riadok 088 z toho	83 586,15
hlavná činnosť	81 760,27
podnikanie	1 215,25
socialny fond	610,63
spolu riadok 086	83 893,85

m) **Časové rozlíšenie : Aktíva = riadok č. 110 2 400,76 €**

381 Náklady budúcich období			2 400,76
názov	suma		
IURA –účtovníctvo ROPO -časopis	47,47	na rok 2012	
poistenie majetku- cintorín	236,52	242 dní r.2012	
poistenie vozidiel	1697,79	I. štvrť rok 2012	
finančný spravodajca , obecné noviny	109,48	na rok 2012	
poradca	18,38	na rok 2012	
IVES- program WINIBU	76,96	na rok 2012	
nájom za plynové fľaše	160,29	na rok 2012	
Ročný poplatok prístup na portál	53,87	na rok 2012	
spolu	2 400,76		

n) **Z á v ä z k y: Pasíva = riadok 126 620 763,80 €** v tom

323 zákonné rezervy na dovolenky a odvody riadok 131	10 262,00
355 Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy riadok 135	551 439,59
472 Dlhodobé záväzky sociálny fond riadok 144	575,68
Krátkodobé záväzky riadok 151	58 486,53
v tom : 321 dodávatelia riadok 152	6 203,34
324 prijaté preddavky riadok 154	0
379 záväzky zamestnancov riadok 160	14 630,64

331 mzdy 12/11 riadok 163	20 307,04
336 povinné odvody riadok 165	14 441,65
342 daň z príjmu- zamestnanci riadok 167	2 789,56
341 daň z príjmu- podnikanie riadok 166	3,93
spolu záväzky riadok 126	620 763,80

m) Časové rozlíšenie: pasíva riadok 180

20 207,57 €

384 výnosy budúcich období		Suma v €
Parkovacie karty	Na sklade a u predajcov Nová Baňa	2 180,57
Nájom hrobové miesto na 10 rokov	Zmluvy cintorín	13 801,02
Nájom hrobové miesto na 20 rokov	Zmluvy cintorín	4 225,98

Sumarizácia účtu a 779 a majetku operatívnej evidencie k 31. 12. 2011

Účet 779 je účet podsúvahový, ktorého hodnota neovplyvňuje výsledok hospodárenia

Majetok operatívnej evidencie je taký, ktorý je daný priamo do spotreby daný pracovníkovi pre plnenie pracovných úloh a nachádza sa na jeho osobnej karte.

názov	vstupná cena	prírastky	úbytky	zostatok k 31.12.2011
účet 779	87 248,72	11 072,48	8 023,97	90 297,23
OTE	4 625,95	304,31	335,09	4 595,17
spolu	91 874,67	11 376,79	8 359,06	94 892,40

Rozdiel majetku a záväzkov Technických služieb mesta Nová Baňa k 31.12.2011 je **36 705,37 €**

Ústredná inventarizačná komisia v zložení:

- | | | |
|----|----------------|----------|
| 1) | Korista Ján | predseda |
| 2) | Potocká Helena | člen |
| 3) | Judín Ladislav | člen |
| 4) | Mucha Drahomír | člen |

Konštatuje, že na Technických službách mesta Nová Baňa bola vykonaná inventúra hmotného majetku, nehmotného majetku a dokladová inventúra záväzkov a pohľadávok a to podľa jednotlivých skupín majetku - DHM (dlhodobého hmotného majetku), investícií, materiálových zásob, peňažných prostriedkov v pokladni a stavov na účtoch, cenín a majetku vedeného na podsúvahových účtoch, t. j. DDHM (drobného dlhodobého hmotného majetku), DDNM (drobného dlhodobého nehmotného majetku) a majetku vedeného v operatívno-technickej evidencii (OTE), o čom boli spísané inventúrne súpisy a inventarizačné zápisy. Tieto boli odsúhlasené s jednotlivými účtovnými evidenciami TS.

Neboli zistené žiadne rozdiely, manko ani schodok, neupotrebitelný, poškodený a nefunkčný materiál a majetok bol navrhnutý na vyradenie a likvidáciu o čom boli spísané návrhy na vyradenie a likvidáciu. Majetok a materiál sa nachádza na Technických službách a k jeho likvidácii dôjde až po odsúhlasení Správy o inventarizácii k 31.12.2011 Mestským zastupiteľstvom.