

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 63/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 26. 04. 2017, 06. 07. 2017 a 24. 07. 2017

Hlasovanie č. 3:

Prítomní - 9

za - 9 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ján Psoťka, Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. A. Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017




Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 64/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- 1) Správu z kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Nová Baňa v roku 2016
- 2) Správu z kontroly procesu výberu dodávateľa projektovej dokumentácie v podprograme 9.5 Kúpalisko (projekt Rekonštrukcie kúpaliska)
- 3) Správu z kontroly podprogramu 8.13 – Vyhliadková veža Háj
- 4) Správu z kontroly podprogramu 10.7 – Kultúrne centrum

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 9

za - 9 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Gregor Galeta)

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017




Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 65/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

žiada hlavnú kontrolórku mesta Nová Baňa

v súlade s 18f, ods. 1 h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení o:

- 1) kontrolu Rokovacieho poriadku MsZ v Novej Bani a to najmä v časti rozlíšenia prijatia uznesenia a všeobecne záväzného nariadenia mesta;
- 2) doplnenie vzoru návrhu uznesenia a návrhu nariadenia mesta do rokovacieho poriadku, ako aj navrhnutie spôsobu ich evidencie a archivácie v agende mesta Nová Baňa;
- 3) predloženie novej verzie Rokovacieho poriadku MsZ v Novej Bani na decembrovom zasadnutí MsZ

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 7

za - 7 (Juraj Búry, Gregor Galeta, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 3 (Jozef Barniak, Ing. Zdenko Král, Mgr. Adrian Zima)

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

V zmysle § 13 odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien pozastavujem výkon tohto uznesenia tak, že ho nepodpíšem v lehote podľa ust. § 12 ods. 11 citovaného zákona.



U z n e s e n i e č. 66/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2017

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 8

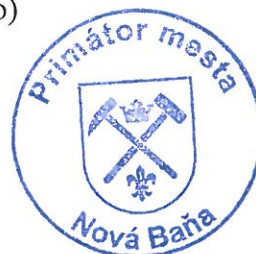
za - 6 (Juraj Búry, Ing. Zdenko Král, Ing. Tomáš Palaj, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 2 (Gregor Galeta, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 2 (Jozef Barniak, Maroš Marko)

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 67/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

- predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške najmenej 5% z celkových predpokladaných výdavkov z vlastných zdrojov

Celkové rozpočtové náklady:	57 330 EUR
Výška požadovanej dotácie (kapitálové výdavky):	30 000 EUR
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	27 330 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 10

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 68/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **A: s c h v a ľ u j e**

a) investičný zámer - kúpu súvisiacej technickej vybavenosti k bytovému domu

- investičný zámer Mesta Nová Baňa realizovať kúpu súvisiacej technickej vybavenosti k bytovému domu stavby „KBV Hrádza BD A2 Nová Baňa“, ktorá podmieňuje užívanie 36 obecných nájomných bytov v bytovom dome z vlastných finančných prostriedkov mesta a to najmä:

- Prekládka vodovodu (podmieňujúca investícia)
- Jestvujúci vodovod – zmena materiálu (podmieňujúca investícia)

na základe Dodatku č. 1 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve od spoločnosti ELLIO spol. s.r.o, so sídlom Novozámocká 242, 949 01 Nitra, IČO: 36530328.

b) spôsob financovania kúpy technickej vybavenosti a to:

- Prekládka vodovodu (podmieňujúca investícia)
- Jestvujúci vodovod – zmena materiálu (podmieňujúca investícia)

Vlastné zdroje z rozpočtu mesta Nová Baňa vo výške oprávnených nákladov stanovených a odsúhlasených na základe predloženého rozpočtu zhotoviteľom.

c) Dodatok č. 1 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 1.8.2016 – príloha č. 1

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 9

za - 9 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 69/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- a) Plnenie rozpočtu mesta Nová Baňa za I. polrok 2017
- b) Plnenie plánu nákladov a výnosov Informačného centra za I. polrok 2017
- c) Správu o hospodárení Technických služieb mesta Nová Baňa za I. polrok 2017

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 70/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

5. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa v roku 2017

Hlasovanie č. 10:

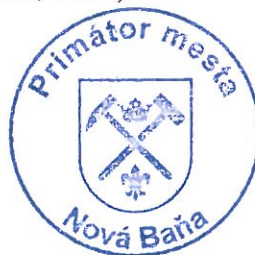
prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa – 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 71/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

- 1) s účtovnou závierkou Mestského bytového podniku Nová Baňa, s.r.o. v Novej Bani za rok 2016
- 2) so zúčtovaním straty za rok 2016 vo výške 3523,67 eur na účet nerozdelený zisk minulých rokov

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 72/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

- 1) s účtovnou závierkou Mestských lesov spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2016
- 2) so zúčtovaním straty za rok 2016 vo výške 4554,85 eur na účet nerozdelený zisk minulých rokov

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 73/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemky C KN parc. č. 1650/7 – trvalé trávne porasty o výmere 39 m² a C KN parc. č. 1650/8 – trvalé trávne porasty o výmere 57 m², vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

v prospech:

Július Pittner, rod. Pittner, trvalé bydlisko Sadovnícka cesta 6879/3, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemkov, ktoré plánuje žiadateľ využívať ako prístup k stavebnému pozemku;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov po 6,45 eur/m², čo za výmeru 96 m², predstavuje čiastku 619,20 eur, zaokrúhlene 620,00 eur (slovom: šesťstodvadsať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 13:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 74/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 1810/14 – zastavaná plocha o výmere 100 m² vytvorený z pozemku E KN parc. č. 1689/11 – ostatná plocha o celkovej výmere 6714 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-9/2017, vypracovaným dňa 22.03.2017, geodetom Jurajom Peniažkom, Geoslužba, ul. Hrádza 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 28.03.2017, pod číslom 95/2017;

v prospech:

Mgr. Ľubica Hollá, rod. Hollá, trvalé bydlisko Nad Ostrovom 3, 841 04 Bratislava;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku na ktorom plánuje žiadateľka vybudovať bezbariérové toalety pre telesne postihnutých hostí penziónu Tajch a taktiež na statické zaistenie svahu,

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 14,20 eur/m², čo za výmeru 100 m², predstavuje čiastku 1420,00 eur, (slovom: Jedentisícštyristodvadsať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 10

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 75/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 4788/3 – zastavaná plocha o výmere 27 m² vytvorený z pozemku C KN parc. č. 4788/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 7460 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-72/17, vypracovaným dňa 23.05.2017, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 25.05.2017, pod číslom 185/2017;

v prospech:

Bc. Zuzana Muchová, rod. Kološtová, trvalé bydlisko Nábřežná 97/16, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania mestského pozemku zabratého betónovým oplotením vo vlastníctve Bc. Zuzany Muchovej. Mesto neplánuje pozemok využiť na žiadny iný účel;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 20,00 eur/m², čo za výmeru 27 m², predstavuje čiastku 540,00 eur, (slovom: Päťstoštyridsať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Hlavr an
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 76/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 484/11 – zastavaná plocha o výmere 54 m² vytvorený z pozemku E KN parc. č. 5152/112 – ostatná plocha o celkovej výmere 4466 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-35/17, vypracovaným dňa 29.04.2017, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 05.05.2017, pod číslom 154/2017;

v prospech:

Miroslav Prôčka, rod. Prôčka, trvalé bydlisko Hájska 1232/25, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý v súčasnosti žiadateľ užíva o výmere 20 m² na skladové účely na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy č. 6/2014 zo dňa 03.11.2014;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 7,45 eur/m², čo za výmeru 54 m², predstavuje čiastku 402,30 eur, zaokrúhlene 400,00 eur (slovom: Štyristo eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 77/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

informáciu z vyhodnotenia predložených cenových ponúk k zverejnenému Zámeru č. 3/2017 na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa priamym predajom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 82/2016 dňa 19.10.2016.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc. č. 4942/4 – zastavaná plocha o výmere 96 m², vytvorený z pozemku E KN parc. č. 4536/1 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 3610 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-229/16 vypracovaným dňa 23.01.2017, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 31.01.2017, pod číslom 27/17, za účelom využitia pozemku na parkovacie miesto.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 10.5.2017 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 6,15 eur/m².

(Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 39/2017 vypracovaným Ing. Miroslavom Hricom, Slaská 210, 965 04 Žiar nad Hronom po 6,15 eur/m².)

V stanovenom termíne bola doručená cenová ponuka od 1 záujemcu, a to od:

1. Marian Štrba, Jilemnického 563/7, 965 01 Žiar nad Hronom. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 6,20 eur/m² čo za výmeru 96 m² predstavuje čiastku 595,20 eur za predmet súťaže (slovom: päťstodevät'desiatpäť eur a dvadsať centov).

Primátorom Mgr. Jánom Havranom menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených cenových ponúk skonštatovala, že cenová ponuka spĺňala predpísané povinné náležitosti podľa zverejneného zámeru č. 3/2017. Kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk bola výška kúpnej ceny za 1 m². Komisia na základe uvedeného odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie predaj predmetného pozemku priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru č. 3/2017 v prospech: Marian Štrba, Jilemnického 563/7, 965 01 Žiar nad Hronom.

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 78/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v zmysle vyhodnotenia predložených cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2017 a podľa§ 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pozemok C KN parc. č. 4942/4 – zastavaná plocha o výmere 96 m², vytvorený z pozemku E KN parc. č. 4536/1 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 3610 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-229/16 vypracovaným dňa 23.01.2017, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 31.01.2017, pod číslom 27/17;

s kupujúcim: Marián Štrba, rod. Štrba, Jilemnického 563/7, 965 01 Žiar nad Hronom; za účelom využitia pozemku na parkovacie miesto, v ponúknuťej kúpnej cene po 6,20 eur/m², čo za výmeru 96 m² predstavuje čiastku 595,20 eur, slovom päťstodevät'desiatpäť eur, s ktorou budú zároveň na úhradu v zmluve vyčíslené aj náklady vzniknuté mestu za vypracovanie geometrického plánu v hodnote 175,00 eur a za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 120,00 eur.

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 79/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania nehnuteľnosti do nájmu

a

nájom nehnuteľnosti

podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku C KN parc. č. 1807/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 700 m²,
- pozemok C KN parc. č. 1807/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m²,
- pozemok C KN parc. č. 1807/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m²,
vedené Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite rekreačnej oblasti Tajch, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, podľa zakreslenia v mape;

pre: Igor Moško, rod. Moško, Pod sekvojou 1707/29, 968 01 Nová Baňa;

na dobu určitú – 10 rokov;

vo výške ročného nájomného 33,19 eur/rok;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemkov na prevádzkovanie dočasnej stavby ihriska plážového volejbalu s oplotením. Nájomca Jozef Kráľ na základe Darovacej zmluvy zo dňa 21.3.2017 prenechal dočasnú stavbu plážového ihriska do užívania Igorovi Moškovi. Na základe uvedených skutočností žiada nájomca Jozef Kráľ o prevod nájomnej zmluvy na pozemky v prospech p. Igora Mošku.

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Kráľ, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 80/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou - formou výberu víťaza elektronickou aukciou:

Sociálno – prevádzkova budova (Tajch), súpisné číslo 525 a pozemok C KN parc. č. 1840 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 538 m². Znaleckým posudkom č. 9/2016, vypracovaným znalcom Ing. Katarínou Jančekovou bola určená všeobecná hodnota nehnuteľností na: 55.100,00 eur (slovom: Päťdesiatpäťtisícjedensto eur);

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 81/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Nová Baňa, v lokalite Tajch v Novej Bani, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, podľa LV č. 3853:

stavba

Sociálno – prevádzkova budova, súpisné číslo 525 na parcele číslo C KN 1840, popis stavby: STAVBA

pozemok registra „C“

parcelné číslo C KN 1840, výmera 538 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoría, v spoluvlastníckom podiele 1/1

na základe **obchodnej verejnej súťaže**
podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

formou ELEKTRONICKEJ AUKCIE

za nasledovných podmienok:

1. Minimálna kúpna cena: **55.100,00 EUR** (slovom: Päťdesiatpäťtisícsto eur)
2. Kritérium pre určenie víťaza súťaže je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA**
3. Lehota na podávanie návrhov: **29.11.2017 - streda, do 12.00 hod.**
4. Elektronická aukcia na predaj majetku sa uskutoční v prípade predloženia dvoch a viacerých návrhov.

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 82/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zverenie majetku mesta Nová Baňa do správy správcovi majetku: Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 24 Nová Baňa, IČO: 00185221, dňom 15.10.2017:

1. Detská preliezačka RAINBOW FUNHOUSE – Nábrežná ul.

v obstarávacej cene	1.788,00 eur
<u>oprávky</u>	<u>1.490,90 eur</u>
v zostatkovej cene	297,10 eur

za účelom spravovania majetku mesta Nová Baňa nadobudnutého darovacou zmluvou zo dňa 16.7.2012 a potreby pravidelnej údržby zariadenia.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Jan Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 83/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti (pozemku) nachádzajúcu sa v k.ú. Nová Baňa do vlastníctva mesta Nová Baňa, a to:

- pozemok E KN parc. č. 4659/30 – ostatné plochy o výmere 369 m², vedený Okresným úradom v Žarnovici odborom katastrálnym na LV č. 8079, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo Stavebného bytového družstva, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom,

od vlastníka: Stavebné bytové družstvo, sídlo: Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192,

v celosti v kúpnej cene dohodou za 1,00 eur/ predmet kúpy, slovom jedno euro,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý slúži ako spojovacia ulička medzi Švantnerovou ulicou a ulicou Šibeničný vrch

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 10

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Mgr. Adrian Zima)



Mgr. Ján Hlavran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 84/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

nájom nehnuteľností: C KN parc. č. 423/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² (budova šatní), C KN parc. č. 423/1 – ostatné plochy o výmere 7350 m², C KN parc. č. 422/2 – trvalé trávne porasty o výmere 9369 m², C KN parc. č. 422/3 – trvalé trávne porasty o výmere 5238 m², C KN parc. č. 61/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m² a C KN parc. č. 66 – zastavané plochy a nádvoria 724 m² vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3977 v k.ú. Brehy ako vlastníctvo mesta Nová Baňa z dôvodu potreby doriešenia užívacieho stavu budovy šatní OŠK, ktorej stav je nevyhovujúci. Prevádzková budova šatní bola postavená obcou Brehy aj s príslušným ihriskom. Obec Brehy všetky uvedené pozemky udržiava, kosí a upravuje v rámci svojich možností. Vzhľadom na potrebu investícií do opráv a na údržbu majetku v k.ú. Brehy požiadala obec Brehy mesto Nová Baňa o úpravu majetkovoprávneho vzťahu na ich užívanie – formou nájmu pozemkov.

v **prospech**: Obec Brehy, zastúpená starostom obce Ing. Jurajom Tencerom, Brehy 117, 968 01 Brehy,

z **dôvodu**, že sa jedná o pozemok vo vlastníctve mesta Nová Baňa v k.ú. Brehy a Komisia územného plánu, životného prostredia a majetku trvá na stanovisku, že mesto Nová Baňa nebude do doby majetkovoprávneho vysporiadania s obcou Brehy nakladať s nehnuteľným majetkom v katastrálnom území Brehy. Obec Brehy nepodpísala s mestom Nová Baňa Dohodu o názve, sídle orgánov, katastrálnej hranici a majetkovoprávnom vysporiadaní zo dňa 28. februára 1996.

Hlasovanie č. 24:

prítomní - 11

za - 9 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský)

proti - 2 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 85/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

ruší

uznesenie č. 42/2017 Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa zo dňa 26. 4. 2017 na predaj pozemku:

- C KN parc. č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

pre MUDr. Jozefa Šustera, rod. Šuster, trvalé bydlisko Pri Bielom kríži 8, 831 02 Bratislava,

Hlasovanie č. 25:

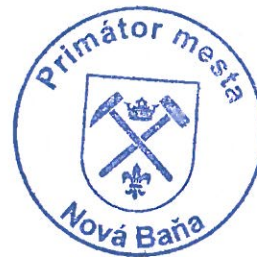
prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján H á v r a n
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 86/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to:

- C KN parc. č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

v prospech:

MUDr. Jozefa Šustera, rod. Šuster, trvalé bydlisko Pri Bielom kríži 8, 831 02 Bratislava;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod rozostavanou rekreačnou chatou, ktorá je evidovaná na LV č. 9309 vo vlastníctve MUDr. Jozef Šuster, Pri Bielom kríži 8, 831 02 Bratislava.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 87/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to:

- C KN parc. č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

v prospech: MUDr. Jozefa Šustera, rod. Šuster, trvalé bydlisko Pri Bielom kríži 8, 831 02 Bratislava;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod rozostavanou rekreačnou chatou, ktorá je evidovaná na LV č. 9309 vo vlastníctve MUDr. Jozef Šuster, Pri Bielom kríži 8, 831 02 Bratislava;

v kúpnej cene dohodou:

- za 64 m² po 18,00 eur / m², čo predstavuje čiastku 1152,00 eur (slovom: Jedentisícstopäťdesiatdva eur),

s tým, že kupujúci kúpnu cenu mestu Nová Baňa už uhradil v plnej výške bankovým prevodom dňa 13.1.2015 v zmysle čl. 2 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 1/2014 zo dňa 12.12.2014 uzatvorenej medzi mestom Nová Baňa ako budúcim predávajúcim a MUDr. Jozefom Šusterom ako budúcim kupujúcim.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 88/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 570/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² vytvorený z pozemku C KN parc. č. 570 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 289 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3977, v k.ú. Brehy, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-28/2017, vypracovaným dňa 05.06.2017, geodetom Jurajom Peniažkom, Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 08.06.2017, pod číslom 201/2017;

v prospech:

Mgr. Martin Mikuška, rod. Mikuška a manželka Eva Mikušková, rod. Kvasničková, Brehy 164, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku na ktorom žiadatelia plánujú uloženie drenáže, plynového a vodovodného potrubia a odvodnenie susednej stavby rodinného domu súp. č. 164;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 6,83 eur/m², čo za výmeru 69 m², predstavuje čiastku 471,27 eur, zaokrúhlene 470,00 eur (slovom: Štyristosedemdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Hlavran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 89/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku E KN parc. č. 5207/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 358 m² a pozemok E KN parc. č. 5223/3 – ostatné plochy o celkovej výmere 73 m², vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Hrabcova cesta,

v prospech:

Ing. Igor Vozár, rod. Vozár, Červenej Armády 748, 900 86 Budmerice;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku, ktorý sa nachádza pod rodinným domom, súp. č. 223 a príslušného pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 10

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Hlavran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 90/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku E KN parc. č. 3326/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 411 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Chotár,

v prospech:

Peter Kašuba, rod. Kašuba a manželka Eva Kašubová, rod. Gábrišová, Chotár 4019, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov – ucelenie pozemkov.

Hlasovanie č. 30:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psočka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

U z n e s e n i e č. 91/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Nová Baňa do vlastníctva mesta Nová Baňa, a to:

- pozemok C KN parc. č. 550 – ostatné plochy o výmere 348 m²,
- pozemok C KN parc. č. 551 – trvalé trávne porasty o výmere 471 m²,
- pozemok C KN parc. č. 552 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 540 m²,
- pozemok C KN parc. č. 553 – trvalé trávne porasty o výmere 1374 m²,
- pozemok C KN parc. č. 554 – ostatné plochy o výmere 342 m²,
- rodinný dom, súp. č. 927, postavený na pozemku C KN parc. č. 552
vedené Okresným úradom v Žarnovici odborom katastrálnym na LV č. 167,
v k.ú. Nová Baňa,

od vlastníkov:

Vincent Budinský, rod. Budinský, Hviezdoslavova 388/4, 968 01 Nová Baňa,
Mária Mrváňová, rod. Budinská, Hálová 1058/20, 851 01 Bratislava 5,
Ivan Budinský, rod. Budinský, Kamenárska 1114/31, 968 01 Nová Baňa,

v celosti v kúpnej cene dohodou za 80.000,00 eur/ predmet kúpy,
slovom osemdesiatisíc eur,

za účelom realizácie plánovaného projektu na vybudovanie banského skanzenu s funkčným Potterovým atmosferickým strojom, a tým podporenie baníckej histórie a hospodárskeho rozvoja mesta.

Hlasovanie č. 31:

prítomní - 10

za - 8 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 2 (Gregor Galeta, Ing. Tomáš Palaj)

nehlasoval - 1 (Ján Psočka)



V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 92/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku C KN parc. č. 4637/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1794 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Školská,

v prospech:

Ing. Ivan Gaži, rod. Gaži, Cintorínska 142/15, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, na ktorom žiadateľ plánuje vybudovať oporný múr pre príjazdovú cestu k polyfunkčnému objektu súp. č. 145 a pozemku C KN parc. č. 4636/1 vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie č. 32:

prítomní - 11

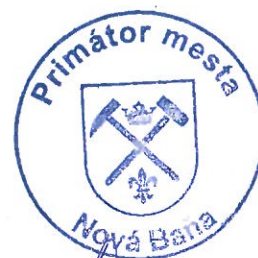
za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017




Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 93/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena strpí v pozemku:

• C KN parc. č. 6320/2 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 39362 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, ako oprávneného z vecného bremena:

strpieť na zaťaženom mestskom pozemku C KN parc. č. 6320/2 umiestnenie zariadení verejného vodovodu a ich ochranné pásmo, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 224/2016 vypracovaným dňa 14.08.2017 spoločnosťou GEOTOM s.r.o., ul. Rínok 256, 951 35 Veľké Zálužie, overeným dňa 05.09.2017 pod číslom 299/2017 k realizácii stavby „KBV Hrádza BD A2 Nová Baňa“. Umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažený pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemku umiestnených. Bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

v prospech tretej osoby, ktorou je Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú a bezodplatne, nakoľko sa jedná o vyvolanú investíciu stavby „KBV Hrádza BD A2 Nová Baňa“ – „SO 07 Prekládka vodovodu“, ktorého predmetom je preložka prírodného potrubia OC DN 150 mm a preložka zásobného potrubia PE D 50 mm podľa projektovej dokumentácie stavby. Prekládku vodovodu realizovala spoločnosť ELLIO, spol. s r.o. ako zhotoviteľ stavby.

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zabratého stavebným objektom „SO 07 Prekládka vodovodu“, realizovaným v rámci stavby „KBV Hrádza BD A2 Nová Baňa“.

Hlasovanie č. 33:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ján Psoťka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Hávran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 20. 9. 2017

