



Zverejnenie zámeru

previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer mesta previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemok C KN parc. č. 5564/5 – zastavaná plocha o výmere 619 m² vytvorený „dielom 1“,
pozemok C KN parc. č. 5565/4 – zastavaná plocha o výmere 64 m² vytvorený „dielom 2“,
pozemok C KN parc. č. 5566/1 – záhrada o výmere 100 m² vytvorený „dielom 3“
pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 3463/1 – lesný pozemok o celkovej výmere 7.767 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v.k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 12606103-35/2019, vypracovaným dňa 06.06.2019, geodetom Jurajom Peniažkom - Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 13.06.2019, pod číslom G₁ - 213/2019;

do vlastníctva:

Tibor Miklóši, rod. Miklóši a Anna Miklošiová, rod. Zigová, trvalé bydlisko Bukovina 3047, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku, ktorý je príahľý s nehnuteľnosťami – rodinným domom, súp. č. 3047 a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov vedenými Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 296. Kúpou pozemku C KN parc. č. 5564/5 v rozsahu 619 m² si žiadatelia chcú rozšíriť záhradu a do budúcnosti tu vystavať rodinný dom. Uvedené mestské pozemky žiadatelia udržiavajú a starajú sa o ne čistením a kosením už 25 rokov.

v kúpnej cene po 3,55eur/m², čo za výmeru 783 m², predstavuje čiastku 2.779,65 eur zaokrúhlené 2.780,00 eur (slovom: dvetisíc sedemstoosemdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

V Novej Bani, dňa 11. júla 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta