

1/2011

1486' 25/12010

CEZ

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Ulica republiky č. 5, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva

Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Nová Baňa,

V zastúpení: **Nám. Slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa**

IČO: 00320897

DIČ: 20 21111455

Číslo účtu: 14429422/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Nová Baňa

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve postavenia dvoch podperných bodov NN vedenia na pozemku parc. E KN č. 226, ttp o výmere 1194 m² nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nová Baňa v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 105/09 vypracovaným G. P. S. Zvolen, spol. s r.o. dňa 24. 11. 2009 a v práve vstupu, prechodu a prístupu na citovaný pozemok pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**Nová Baňa predĺženie NN siete**“.

Vlastníctvo nehnuteľnosti opísanej v čl. I zmluvy je evidované Správou katastra Žarnovica na liste vlastníctva č. 6123 pre katastrálne územie Nová Baňa v prospech Mesta Nová Baňa, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve postavenia dvoch podperných bodov NN vedenia na pozemku opísanom v čl. I tejto zmluvy nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nová Baňa v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 105/09.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno je zriaďované v prospech oprávneného na dobu 30 rokov bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Žarnovica tento vklad:

na LV č. 6123 pre katastrálne územie Nová Baňa:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve postavenia dvoch podporných bodov NN vedenia na pozemku parc. E KN č. 226 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 105/09 a v práve vstupu, prechodu a prístupu na citovaný pozemok pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Žarnovica.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Novej Bani, dňa 6. 12. 2011

povinný z vecného bremena
Mgr. Anna Miháliková, primátorka



V Žiline, dňa 4. 1. 2012 spoločnosť
Zilina

oprávnený z vecného bremena
Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva

Ing. Martin Magáň, člen predstavenstva

**Výpis uznesenia č. 105/2010
z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa,
ktoré sa konalo dňa 25.11.2010**

U z n e s e n i e č. 105/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

10/

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa bude trpieť umiestnené dva podperné body NN vedenia realizovaného v rámci stavby: Nová Baňa – predĺženie NN siete“ na pozemku E KN parc. č. 226 – tr. tráv. porast vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa vo vlastníctve Mesta Nová Baňa ako povinného z vecného bremena v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 105/09 vypracovaným G.P.S. Zvolen, spol. s.r.o. Geodetické práce a služby Zvolen, overeným dňa 21. 2. 2009 pod číslom 416/09 a v práve vstupu, prechodu a prístupu na citovaný pozemok pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia v prospech Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia, a.s. Ulica republiky č. 5, Žilina ako oprávneného z vecného bremena .
Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného na dobu 30 rokov bezodplatne.

V Novej Bani, dňa 26.11.2010



Mgr. Anna Miháliková, v.r.
primátorka mesta


Za správnosť výpisu: Marta Müllerová



G.P.S. ZVOLEN

geodetické práce a služby

www.gpszvolen.sk
firma@gpszvolen.sk

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel: G.P.S. Zvolen, spol. s.r.o. Geodetické práce a služby V.P. Tótha 17, 960 01 Zvolen IČO 36 639 231	Kraj <i>Banskobystrický</i>	Okres <i>Žarnovica</i>	Obec <i>Nová Baňa</i>		
	Kat. územie <i>Nová Baňa</i>	Číslo <i>105/09</i>	Mapový list č. <i>Nová Baňa 3-9/43</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Miroslav ŽNAVOVA</i>	
				Dňa: <i>21.2.2009</i>	Číslo: <i>416/09</i>
Dňa: <i>24.11.2009</i>	Meno: <i>Svetozár Kubiš</i>	Dňa: <i>24.11.2009</i>	Meno: <i>Ing. Miroslav Smolka</i>	Overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4070E					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uvoľnené vo všeobecnej dokumentácii					

Zdroj: www.novabana.sk

http://www.novabana.sk/zmluvy/I_2011.pdf



Doterajší stav				Zmeny				NOVÝ STAV							
PK vložky LV	Číslo		Výmera		Diel	Druh pozemku	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)
	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
6123	226		1 194			trvalý trávny porast									doterajší
Spolu:															
						trvalý trávny porast					3907/1	1 732		trvalý trávny porast	doterajší
Spolu:															

Stav právny

Stav podľa registra C KN

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva osadenia elektrických stĺpov na pozemku KN-E 226 v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika a.s. - distribúcia, Ul. Republiky 5, Žilina v rozsahu podľa tohto geometrického plánu