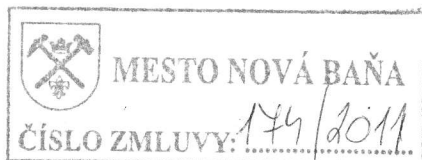


ZMLUVA O DIELO
č.3/VŽP SM-MIN/2011

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení



na stavbu : **Oprava a odvodnenie budovy na Cintorínskej č.3**

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ : Mesto Nová Baňa
Námestie Slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa
Zastúpené : Mgr. Ján Havran, primátor mesta
IČO : 00320 897
Bankové spojenie : VÚB Žiar nad Hronom, expozitúra Nová Baňa
Číslo účtu : 14429422/0200
Telefón, fax : 045/6857 203, fax: 045/6856 585

ZHOTOVITEĽ : UNISTAV NB s.r.o.

Vo veciach zmluvných : Peter Baranec
Vo veciach technických : Peter Baranec
IČO, IČ DPH : 36 820 156, SK2022437659
Bankové spojenie : VÚB, Nová Baňa
Číslo účtu : 2542386453/0200
Telefón, fax : 045/6855086, 045/6855087

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je realizácia akcie **Oprava a odvodnenie budovy na Cintorínskej č.3** v rozsahu vypracovanej a predloženej cenovej ponuky zo dňa **15.3.2011**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy **č.3/VŽP SM-MIN/2011** a na základe požiadaviek objednávateľa.

ČI. III. LEHOTY VÝSTAVBY

- 3.1. Začatie stavby : 19.10.2011
Ukončenie stavby : 31.10.2011
- 3.2. Dodržanie termínov stavby je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.

ČI. IV. CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená vo výške 895,15 eur vrátane DPH v zmysle cenovej ponuky zo dňa 15.3.2011.
- 4.2. Práce a dodávky požadované objednávateľom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené pred ich realizáciou.
- 4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou dodatku.

ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Objednávateľ neposkytne žiaden preddavok na realizovanie prác.

- 5.2. Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu mesta Nová Baňa pre rok 2011.
- 5.3. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po ukončení prác a na základe súpisu vykonaných prác.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.

ČI. VI. Z Á R U K Y

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na akciu realizovanú podľa tejto zmluvy záruku 2 roky. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. V prípade havárie uplatní objednávateľ telefonické oznámenie.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady diela bezodkladne a bezplatne. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, začína dňom nasledujúcim po oprave plynúť nová záručná lehota.
- 6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného prevádzkovania diela.

ČI. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.3. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace bezpečnému užívaniu diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia väd a nedorobkov.
- 7.4. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.
- 7.5. Stavenisko je priestor vymedzený jestvujúcimi priestormi. Stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdané zápisnične.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do pôvodného stavu.

ČI. VIII. ZABEZPEČENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 8.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 8.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, 2x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
- 8.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Novej Bani, dňa 18. OKT. 2011

Zhotoviteľ:

Peter Baranec

UNISTAV NB s.r.o.

Hrádza 6, 968 01 NOVÁ BAŇA
IČO: 36 820 156
IČ DPH: SK2022437659

V Novej Bani dňa 18. OKT. 2011

Objednávateľ:

Mgr. Ján Havran

primátor mesta

Krycí list rozpočtu v EUR


Peter Baranec - UNISTAV


Stavba :NOVÁ BAĽA - Mesto Nová BaĽa		JKSO :
Objekt :Oprava a odvodnenia budovy, Cintorinska 3		Rozpočet :
		Spracoval : p. Šopa
Miesto : Nová BaĽa	Zmluva č.	DĽa : 15.03.2011
Odberateľ : Mesto Nová BaĽa	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :
Dodávateľ : UNISTAV NB s. r. o. Nová BaĽa	IČO : 36820156	DIČ : 2022437659
96801 Nová BaĽa	Hrádza 6	IČ DPH : SK2022437659
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	895 EUR za M3 OP	1 M	895 EUR za M
1 M2 ZP	895 EUR za M2 ZP		
1 M2 UP	895 EUR za M2 UP		

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	549,18	129,45	678,63	6	Práce nadčas
2	PSV :	67,36		67,36	7	Murárske výpomoc
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	616,54	129,45	745,99	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia staby	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	InĽinierska činnosť
13	SťaĽžené podmienky	18	Projektové práce
14		19	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

projektant, rozpočtár, cenár :	E	Celkové náklady :
Dátum :	21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 745,99
Pečiatka : UNISTAV NB s.r.o. Hrádza 6, 968 01 Nová BaĽa IČO 36 820 156	22	DPH 20 % z : 745,99 149,20
Podpis : 	23	
	24	Súčet riadkov 21 až 23 : 895,19
	F	Odpčet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :	dodávateľ, zhotoviteľ :
Dátum :	Dátum :
Pečiatka :	Pečiatka : UNISTAV NB s.r.o. Hrádza 6, 968 01 Nová BaĽa IČO 36 820 156 IČ DPH SK2022437659
Podpis :	Podpis :  ŠOPA VOZBE
	0917 629 147

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz: 30,1260 SKK = 1 EUR

Peter Baranec - UNISTAV

Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Cena spolu		DPH
					EUR	SKK	
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1 - ZEMNE PRÁCE							
272-132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne $12 \times 0,4 \times 0,8 = 3,840$	3,840	m3	21,00	80,64	2 429,36	20
001-162201201	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4 ručne	3,500	m3	5,70	19,95	601,01	20
272-174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu, ručne	3,500	m3	8,75	30,63	922,76	20
272-181101101	Úprava zeminy v okolí vykopy	1,000	kus	19,60	19,60	590,47	20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:		150,82	EUR		150,82	4 543,60	
2 - ZÁKLADY							
1-212752122	Tratívdvory z flexibilných rúrok DN 100 so štrk. lôžkom a obsypom	12,500	m	2,84	35,50	1 069,47	20
MAT-286112230	Rúrka PVC drenážna flexibilná d 100 mm	13,125	m	1,46	19,16	577,21	20
MAT-883336510	Kamenivo ťažené hrubé 16/32	6,450	t	14,31	92,30	2 780,63	20
002-289902111	Otlčenie omietok stien, vonkajších	2,800	m2	2,80	7,84	236,19	20
2 - ZÁKLADY spolu:		154,80	EUR		154,80	4 663,50	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
011-612476012	Omietka vnút. stien sanačná, systém Baumit, hrubá	2,800	m2	19,00	53,20	1 602,70	20
011-612476109	Náter vnút. starého muriva sanačný neutralizačný Baumit	2,800	m2	2,35	6,58	198,23	20
011-612476615	Omietka vnút. stien sanačná štuková Baumit hr. 5 mm	2,800	m2	5,80	16,24	489,25	20
014-622423521	Oprava omietok váp. st. člen. 3 štukových 50%, vonkajších	4,800	m2	4,00	19,20	578,42	20
011-622466141	Stierka vonkajších stien vyrovnávací BAUMIT, strojne, ručne nanášaná hr.3 mm	4,800	m2	3,40	16,32	491,66	20
011-622491308	Náter fasádny tekutý Baumit podkladný "N"	6,120	m2	1,30	7,96	239,80	20
011-622991208	Náter vonkajších omietok Baumit 2x	6,120	m2	5,90	36,11	1 087,85	20
011-631313511	Mazanina z betónu prostého tr. B 12,5-B 15 hr. 8-12 cm, vstup $1 \times 0,6 \times 0,10 = 0,060$	0,060	m3	116,00	6,96	209,68	20
011-631362021	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari	0,005	t	1 000,00	5,00	150,63	20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:		167,57	EUR		167,57	5 048,21	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
272-917732111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho bez opory do lôžka z betónu	7,000	m	6,90	48,30	1 455,09	20
MAT-592174000	Obrubník chodníkový ABO 30-6 100x6x30	7,000	kus	2,57	17,99	541,97	20
272-919735112	Rezanie stávajúceho živичného krytu alebo podkladu hr. do 10 cm	8,000	m	5,00	40,00	1 205,04	20
013-985041331	Búr. podkl. alebo mazanín škvárbet. hr. do 10 cm do 4 m2 $6,5 \times 0,12 \times 0,5 = 0,330$	0,330	m3	59,50	19,64	591,67	20
013-978021191	Otlčenie vnút. omietok stien cementových do 100 % $4 \times 0,6 = 2,400$	2,400	m2	2,00	4,80	144,60	20
013-979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	0,528	t	9,60	5,07	152,74	20
013-979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	1,584	t	0,30	0,48	14,46	20
015-979087005	Odvoz vyburaných hmôt na skládku do 2 km	0,528	m3	13,70	7,23	217,81	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR

Peter Baranec - UNISTAV

Oprava a odvodnenia budovy, Cintorínska 3

Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Cena spolu		DPH
					EUR	SKK	
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
013-979131409	Poplatok za uložen. a znešk. staveb. súte na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,528	t	30,00	15,84	477,20	20
011-998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	11,522	t	4,00	46,09	1 388,51	20
	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	205,44	EUR		205,44	6 189,09	
	PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	678,63	EUR		678,63	20 444,41	
	PRÁCE A DODÁVKY PSV						
	71 - IZOLÁCIE						
	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti						
711-711931112	Izolácia protiradonová na vodor. plochách Fondaline Plus 1 m	10,000	m ²	5,00	50,00	1 506,30	20
	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :	50,00	EUR		50,00	1 506,30	
	71 - IZOLÁCIE spolu :	50,00	EUR		50,00	1 506,30	
	78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
	784 - Maľby						
784-784452571	Maľba zo zmesi tekut. Esmal 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m 2,8*4 = 11,200	11,200	m ²	1,55	17,36	522,99	20
	784 - Maľby spolu :	17,36	EUR		17,36	522,99	
	78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	17,36	EUR		17,36	522,99	
	PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	67,36	EUR		67,36	2 029,29	
	Za rozpočet celkom :	745,99	EUR		745,99	22 473,69	