

**D o h o d a**  
**o zrušení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2006**  
**a jej Dodatku č. 1**

Účastníci dohody:

budúci predávajúci: **M e s t o Nová Baňa**  
**zastúpené Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta**  
**so sídlom: Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa**  
**IČO: 00 320 897**  
**DIČ: 2021111455**  
**Bankové spojenie:**  
**VÚB a.s., Nová Baňa**  
**č. účtu 14429422/0200**

*(ďalej len "budúci predávajúci")*

a

budúci kupujúci: **Milan Rajský, rod. Rajský, ženatý**

**a manž. Marta Rajská,**

*(ďalej len "budúci kupujúci")*

**I.**

Účastníci tejto dohody ako účastníci Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2006 zo dňa 28.03.2006 a Dodatku č. 1 zo dňa 30.05.2008 uzatvorených medzi Mestom Nová Baňa ako budúcim predávajúcim a Milanom Rajským, rod. Rajský a manželkou Martou Rajskou, rod. Hulíková ako budúcimi kupujúcimi, po vzájomnej dohode **r u š i a** túto zmluvu a dodatok dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

**II.**

Účastníci tejto dohody uzatvorili dňa 28.03.2006 Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2006 na odpredaj pozemku C KN parc.č. 483/6 – zastavaná plocha o výmere 488 m<sup>2</sup>, vedeného Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v lokalite ul. Hájles, za účelom využitia pozemku budúcimi kupujúcimi na výstavbu rodinného domu.

### III.

Zmluvné strany citovanej zmluvy a dodatku rušia túto zmluvu a jej dodatok z dôvodu, že budúci kupujúci nebudú realizovať na uvedenom pozemku výstavbu rodinného domu.

### IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že budúci predávajúci Mesto Nová Baňa vráti budúcim kupujúcim kúpnu cenu v plnej výške 2429,79 eur, slovom dvetisícštyristodvadsaťdeväť eur 79 centov (73200,- Sk), ktorú budúci kupujúci mestu Nová Baňa uhradili podľa čl. 2 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2006. Pozemok uvedený v čl. 2 citovanej zmluvy ostáva vo vlastníctve mesta Nová Baňa.

Kúpna cena bude poukázaná na bankový účet budúcich kupujúcich č. 2821863056/0200 vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., a to do ½ roka od podpísania tejto dohody.

### V.

Uzatvorenie tejto Dohody o zrušení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2006 a jej Dodatku č. 1 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa dňa 07.10.2011, uznesením č. 113/2011.

### VI.

Uzatvorením tejto dohody majú zmluvné strany vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z citovanej zmluvy a dodatku.

Náklady vzniknuté zmluvným stranám na základe citovanej zmluvy a dodatku až do uzatvorenia tejto dohody si znáša každá zmluvná strana sama.

### VII.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

### VIII.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že táto dohoda vyjadruje prejav ich vôle, uzavreli ju slobodne, vážne a bez nátlaku. Na znak súhlasu ju podpisujú.

V Novej Bani, dňa ..... 04. novembra 2011 ..... V ..... Senci ..... , dňa ..... 02. 11. 2011 .....

Budúci predávajúci:  
Mesto Nová Baňa



.....  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

Budúci kupujúci:  
Milan Rajský, rod. Rajský

  
.....  
a manž. Marta Rajsá, rod. Hulíková  
.....

**Výpis uznesenia č. 113/2011  
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa,  
ktoré sa konalo dňa 7.10.2011**

---

**U z n e s e n i e č. 113/2011**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

dohodu o zrušení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy č. 1/2006 zo dňa 28.03.2006 a Dodatku č. 1 zo dňa 30.05.2008 uzatvorené medzi mestom Nová Baňa ako budúcim predávajúcim a Milanom Rajským, rod. Rajský trvale bytom Sereď, Cukrovarská 147/7 a manž. Martou Rajsskou, rod. Hulíková trvale bytom Sereď, D. Štúra 760/9 ako budúcimi kupujúcimi, s tým že pozemok C KN parc.č. 483/6 – zastavaná plocha o výmere 488 m<sup>2</sup>, vedený Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 v lokalite Hájles ostáva vo vlastníctve mesta Nová Baňa a mesto Nová Baňa vráti Milanovi Rajskému a manž. Marte Rajskej zaplatenú kúpnu cenu vo výške 2429,79 eur do ½ roka od podpísania dohody o zrušení zmluvy a dodatku z dôvodu, že nebudú realizovať na uvedenom pozemku výstavbu rodinného domu.

**za - 12  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
nehlasoval - 0**

V Novej Bani, dňa 7.10.2011



Mgr. Ján Havran, v.r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Marta Müllerová