

Dodatok č. 4

k zmluve o dielo č. 7008/2008 zo dňa 30.7.2008, dodatku č.1 zo dňa 3.6.2009, dodatku č. 2 zo dňa 30.9.2010, dodatku č. 3 zo dňa 2.2.2012 podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na vypracovanie „Územného plánu mesta Nová Baňa“

Čl. I Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : Mesto Nová Baňa
Námestie Slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa
Zastúpený : Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta
IČO : 00320897
DIČO : 2021111455
IČ DPH : nie je platca DPH
Bankové spojenie : VÚB a.s. Žiar nad Hronom
Číslo účtu : 14429422/0200
Telefón, fax : 045/6782875, fax: 045/6782801
E-mail : primator@novabana.sk
Mesto je zriadené na základe z. č. 369/90 Zb.
v znení neskorších predpisov

a

1.2. Zhotoviteľ : ARKA-architektonická kancelária, spol: s r.o.
Zvonárska 23
040 01 Košice
Zastúpený : Ing.arch. Dušan Marek – konateľ spoločnosti
IČO : 00594342
DIČO : 2020480473
IČ DPH : SK2020480473
Bankové spojenie : VÚB Košice-mesto
Číslo účtu : 17408-512/0200
Telefón, fax : 055/7294152, 055/7294151
E-mail : arka@stonline.sk

Čl. II

Týmto dodatkom sa mení článok II. Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa dodatku č. 3 zo dňa 2.2.2012 ku zmluve o dielo č. 7008/2008 zo dňa 30.7.2008 bod č. 1 a znie:

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo uvedené v čl.II tejto zmluvy osobne, riadne a včas a zaväzuje sa odovzdať ho objednávateľovi v lehote stanovenej v odstavci označenom 2. etapa. V prílohe č. 2 k tejto zmluve je uvedený časový harmonogram vypracovávanía diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodrží termíny uvedené v prílohe č. 2 k tejto zmluve – harmonogram. V opačnom prípade bude považované omeškanie o viac ako 15 dní za podstatné porušenie zmluvy.

Dielo bude vypracované v dvoch etapách:

1. etapa: ukončená

2. etapa: V druhej etapy bude dopracovaný územný plán takto.

a) termín spracovania návrhu územného plánu je 121 dní od dátumu prevzatia súborného stanoviska konceptu od objednávateľa, ktoré bude doručené poštou. (Uvedený v prílohe č. 2 tohto dodatku č.4 pod bodom 9)

b) termín odovzdanie konečnej verzie územného plánu - čistopisu je 46 dní od prevzatia vyhodnotenia záverečného prerokovania a pripomienkovania územného plánu, ktoré bude doručené poštou. (Uvedený v prílohe č. 2 tohto dodatku č. 4 pod bodom 11)

c) termín odovzdania čistopisu do 10 dní od doručenia uznesenia mestského zastupiteľstva o schválení územného plánu zhotoviteľovi. (uvedený v prílohe č. 2 tohto dodatku č.4 pod bodom 13).

Čl. III

Týmto dodatkom sa mení v čl. III. Fakturácia a platobné podmienky dodatku č 1 zo dňa 3.6.2009 bod č. 1 a znie:

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie predmetného diela cenu vo výške **34 415,50- €**
 Cena s DPH: **34 415,50- €**
 Slovom: Tridsaťštyritisícštyristopäťnásť Eur a päťdesiat Centov

Dohodnutá cena je konečná a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie diela, vrátane nákladov na dodanie diela objednávateľovi do miesta plnenia.
 Cena za každú etapu jednotlivo:

p.č.	Názov	Cena s DPH	Cena s DPH
1.	Prieskumy a rozbor	11.968,72 €	uhradené
2.	Koncept ÚPN-O	14.496,78 €	uhradené
3.	Návrh ÚPN-O	7 950, €	7 950,- €
	spolu	34 415,50 €	7 950,- €

Čl. IV

Účastníci sa dohodli o zmene a doplnení prílohy č. 2 – časový harmonogram a znie:

Príloha č.2

Časový harmonogram

POR. Č.	NÁZOV	TERMÍN
1	Odobranie podkladov od objednávateľa	Do: 15.09.2008 ukončené
2	Prieskumy a rozbor	Od: 15.09.2008 Do: 15.12.2009 ukončené
3	Prerokovanie výsledkov prieskumov a rozborov s objednávateľom	Do: 15.12.2009 ukončené
4	Spracovanie zadania územného plánu	Do: 30.9.2010 ukončené
5	Prerokovanie zadania územného plánu podľa § 20 zák. č. 50/1976 Zb.	Od: 01.10.2010 Do: 31.10.2010 ukončené
6	Schválenie zadania územného plánu	Do: 30.11.2010 ukončené
7	Spracovanie a predloženie konceptu územného plánu objednávateľovi	Najneskôr do 31.5.2011 Ukončené dňa 18.11.2011
8	Prerokovanie konceptu územného plánu podľa § 21 20 zák. č. 50/1976 Zb.	170 dní od odovzdania konceptu obstarávateľovi 19.12.2011 – 6.6.2012
	Spracovanie a predloženie súborného stanoviska objednávateľovi	
9	Spracovanie územného plánu – návrh	121 dní od dátumu prevzatia súborného stanoviska ku konceptu 3.7.2012 – 31.10.2012
10	Záverečné prerokovanie a pripomienkovanie územného plánu	90 dní od odovzdania návrhu obstarávateľovi 1.11.2012 - 29.1.2013

11	Odovzdanie čistopisu územného plánu objednávateľovi v jednom vyhotovení v tlačenej verzii	45 dní od dátumu prevzatia záverečného stanoviska ÚP 30.1.2013 – 15.3.2013
12	Príprava materiálu na schválenie územného plánu (pred § 25 stavebného zákona – odborne spôsobilá osoba), zasadnutie MsZ	61 dní odo odovzdania čistopisu OSO 16.3. – 15.4.2013 (MsZ 16.4.- 15.5.2013)
13	Dodanie čistopisu územného plánu po schválení v mestskom zastupiteľstve v troch vyhotoveniach v tlačenej verzii	10 dní od doručenia uznesenia MsZ o schválení územného plánu zhotoviteľovi 16.5.2013 – 26.5.2013

ČI. V

1. Týmto dodatkom sa mení článok VI Zmluvy o dielo v časti Zmluvné pokuty a náhrada škody a to bod 1, ktorý znie:

V prípade, že zhotoviteľ nedodá každé čiastkové dielo 2. etapy v dohodnutom termíne uvedenom v čl. 2 tohto dodatku č.3, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za 2. etapu t.j. zo sumy 7 950,- Eur za omeškanie každého čiastkového diela zvlášť.

2. Týmto dodatkom sa dopĺňa článok VI Zmluvy o dielo v časti Zmluvné pokuty a náhrada škody a to bodom 6, ktorý znie:

V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry na základe čl. IV bod 5 za každé čiastkové dielo 2. etapy v dohodnutom termíne uvedenom v čl. 2 tohto dodatku č.3, má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za 2. etapu t.j. zo sumy 7 950,- Eur za omeškanie každého čiastkového diela zvlášť.

ČI. VI

1. Dodatok Je vyhotovený v 6 exemplároch pričom objednávateľ dostane 4 a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tohto dodatku.

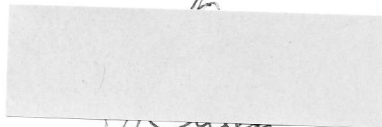
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 7008/2008 zo dňa 30.7.2008 a dodatku č.1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 sa nemenia a zostávajú v platnosti.

V Novej Bani, dňa 1.8.2012

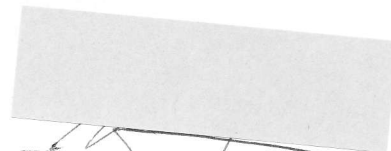
V Košiciach, dňa 31. 07. 2012

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Mgr. Ján Havran
primátor mesta



Ing. arch. Dušan Marek
konateľ spoločnosti