

ZMLUVA O DIELO

č. 1/VŽPSM-MIN/2013

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení
na stavbu : **Dodávka a inštalácia plávajúcej podlahy v objekte budovy na Bernolákovej 11/3.posch.**

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ : Mesto Nová Baňa
Námestie Slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa
Zastúpené : Mgr. Ján Havran, primátor mesta
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach technických : Tomáš Minka
Určený stavebný dozor : Ing. Janka Šeclová
IČO : 320 897
Bankové spojenie : VÚB Žiar nad Hronom, expozitúra Nová Baňa
Číslo účtu : 14429422/0200
Telefón, fax : 045/6782 800, fax: 045/6782801

ZHOTOVITEĽ : UNISTAV NB s.r.o.
Vo veciach zmluvných : Peter Baranec
Vo veciach technických : Peter Baranec
IČO, IČ DPH : 36 820 156, SK2022437659
Bankové spojenie : VÚB, Nová Baňa
Číslo účtu : 2542386453/0200
Telefón, fax : 045/6855086, 045/6855087

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je realizácia akcie **Dodávka a inštalácia plávajúcej podlahy v objekte budovy na Bernolákovej 11/ 3.posch.**, v rozsahu vypracovanej a predloženej cenovej ponuky zo dňa 20.2.2013, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 1/VŽPSM-MIN/2013.

ČI. III. LEHOTY VÝSTAVBY

- 3.1. Začatie stavby : **4.3.2013**
Ukončenie stavby : **8.3.2013**
3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pripravenosť staveniska tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
3.4. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela.

ČI. IV. CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená vo výške **2265,72 €** s DPH na základe cenovej ponuky zo dňa 20.2.2013. Slovom deväťtisíc dvestošesťdesiatpäť eur a sedemdesiatdva centov.
4.2. Práce a dodávky požadované objednávatelom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené.
4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou dodatku ku zmluve.

ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- | | | |
|------|--|------|
| 5.1. | Objednávateľ neposkytne žiaden preddavok na realizovanie prác. | 9.1. |
| 5.2. | Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu mesta Nová Baňa pre rok 2013. | 9.2. |
| 5.3. | Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po ukončení prác a na základe súpisu vykonaných prác. | 9.3. |
| 5.4. | Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi. | 9.4. |

ČI. VI. Z Á R U K Y

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na akciu realizovanú podľa tejto zmluvy záruku 2 roky. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady diela do piatich pracovných dní a bezplatne po doručení písomnej žiadosti. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného prevádzkovania diela.

ČI. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.3. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace bezpečnému užívaniu diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia vád a nedorobkov.
- 7.4. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do pôvodného stavu.

ČI. VIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :
- ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku.
 - ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
 - ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

ČL. IX. ZABEZPEČENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 9.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 9.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva sú pre objednávateľa jeden pre zhotoviteľa.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.



V Novej Bani, dňa 27.2.2013

Zhotoviteľ:

UNISTAV NB S.R.O.
Hrádza 6 968 01 NOVÁ BAŇA
IČO 36 820 156
IČ DPH SK2022437659

V Novej Bani dňa 27.2.2013

Objednávateľ:

 **MESTO
NOVÁ BAŇA**
-7-

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Krycí list rozpočtu v EUR

Peter Baranec - UNISTAV

Stavba : NOVÁ BAŇA - MESTO NOVÁ BAŇA			
Objekt : Položenie laminátovej podlahy			
JKSO :	Miesto : Nová Baňa	Zmluva č.	Dňa : 20.02.2013
Odberateľ : Mesto Nová Baňa	IČO :	DIČ :	IČ DPH :
Dodávateľ : UNISTAV NB s. r. o. 96801 Nová Baňa , Hrádza 6	IČO : 36820156	DIČ : 2022437659	IČ DPH : SK2022437659
Projektant :	IČO :	DIČ :	IČ DPH :
1 M3 OP	2 266 EUR za M3 OP	1 M	2 266 EUR za M
1 M2 ZP	2 266 EUR za M2 ZP		
1 M2 UP	2 266 EUR za M2 UP		
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál
1	HSV :	107,55	
2	PSV :	562,05	1 200,50
3	MCE :		
4	iné :		
5	Súčet :	669,60	1 200,50
			spolu ZRN
			1 870,10
B	IN - individuálne náklady		
6	Práce nadčas		
7	Murárske výpomocce		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Súčet riadkov 6 až 9 :		
C	NUS - náklady umiestnenia staby		
1	Zariadenie staveniska		
2	Prevádzkové vplyvy		
3	Sťažené podmienky		
4			
5	Súčet riadkov 11 až 14 :		
D	ON - ostatné náklady :		
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
17	Inžinierska činnosť		
18	Projektové práce		
19	Objektova zľava		
20	Súčet riadkov 16 až 19 :		
E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		
22	DPH 20 % z :		
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		
F	Odpočet - prípočet		
Spracoval : p. Šopa 0917 639 144		Dátum :	
projektant, rozpočtár, cenár :		09.02.2013	
Titulum :		Pečiatka :	
číslo :		UNISTAV NB s.r.	
Podpis :		Hrádza 6, 968 01 Nov	
		ICO 36 820 156	
		IČ DPH SK2022437659	
		20.02.2013	
odberateľ, obstarávateľ :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
		Pečiatka :	
		Podpis :	

Adresa: Mesto Nová Baňa

Objaviteľ: UNISTAV NB s. r. o.

Objaviteľ:

Objekt: NOVÁ BAŇA - MESTO NOVÁ BAŇA

Objekt: Položenie laminátovej podlahy

Spracoval: p. Šopa 0917 639 144

JKSO:

Dátum: 20.02.2013

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Peter Baranec - UNISTAV

Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
					Montáž	Dodávka
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV						
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE						
1 629994002	Osadenie soklových lišt	50,000	m	1,00	50,00	
2 636624221	Vybrúsenie podlahy	5,000	m2	7,00	35,00	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :		85,00	EUR		85,00	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE						
3 952901111	Vyčistenie, vyteповanie koberca	110,000	m2	0,20	22,00	
4 998011002	Presun materialu	0,068	t	8,15	0,55	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :		22,55	EUR		22,55	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :					107,55	EUR
					107,55	
PRÁCE A DODÁVKY PSV						
77 - PODLAHY						
775 - Podlahy vlysové a parketové						
5 775411810	Demontáž pôvodných lišt	50,000	m	0,30	15,00	
6 775918911	Montáž laminátovej podlahy	120,000	m2	4,20	504,00	
775 - Podlahy vlysové a parketové spolu :		519,00	EUR		519,00	
776 - Podlahy povlakové						
7 776551830	Demontáž starého koberca	5,000	m2	3,00	15,00	
8 2463D0430	Tmel akrylový	3,000	kus	3,00		9,00
9 553357600	Lišty	50,000	m	1,80		90,00
10 611956110	Podložka penová 3 mm	115,000	m2	0,50	57,50	
776 - Podlahy povlakové spolu :		171,50	EUR		15,00	156,50
77 - PODLAHY spolu :					690,50	EUR
					534,00	156,50
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
784 - Maľby						
11 784422271	Maľba váp. 1 farebná dvojnásobná s 2x pačok. v miest. do3,8m	16,500	m2	1,70	28,05	
12 611942037	Laminátova podlaha materiál	120,000	m2	8,70		1 044,00
784 - Maľby spolu :		1 072,05	EUR		28,05	1 044,00
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :					1 072,05	EUR
					28,05	1 044,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :					1 762,55	EUR
					562,05	1 200,50
OSTATNÉ						
13 R71295	Vyspravenie komína	2,000	Nh	9,00	18,00	
OSTATNÉ spolu :		18,00	EUR		18,00	
Za rozpočet celkom :					1 888,10	EUR
					687,60	1 200,50