

ZMLUVA O DIELO

číslo 9/2014

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ : Mesto Nová Baňa
Námestie slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa
Zastúpený : Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta
IČO : 00320897
DIČO : 2021111455
IČ DPH : nie je platca DPH
Bankové spojenie : VÚB a.s.
Číslo účtu : SK19 0200 0000 0000 1442 9422
Telefón, fax : 045/6782875, fax: 045/6782881
E-mail : primator@novabana.sk
: Mesto je zriadené na základe z. č. 369/90 Zb. v znení
neskorších predpisov

a

Zhotoviteľ: : UNISTAV NB s.r.o.
: Hrádza 6, 968 01 Nová Baňa
Zastúpený : Peter Baranec, konateľ
: Bibiana Barancová, konateľ
IČO : 36 820 156
DIČO : 202437659
IČ DPH : SK2022437659
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK53 0200 0000 0025 4238 6453
Telefón, fax : 045/6522086, fax 045/6855087
E-mail : unistav@unistavnb.sk
: Zapísaný v obchodnom registri.Okresného súdu Banská
Bystrica, oddiel: Sr.o, vložka č. 13493/S

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zhotovenie diela: „Zhotovenie izolácie nad stropom verejného WC“ v rozsahu vypracovanej a predloženej cenovej ponuky zo dňa 5.8.2014, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Čl. III.

Lehota výstavby

- 3.1. Začatie stavby : september 2014
Ukončenie stavby : december 2014
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pripravenosť staveniska tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela.

Čl. IV.

Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená vo výške **11 038,96** Eur vrátane DPH v zmysle cenovej ponuky zo dňa 5.8.2014.
- 4.2. Práce a dodávky požadované objednávateľom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené.
- 4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou dodatku ku zmluve.

Čl. V.

Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ neposkytne žiaden preddavok na realizovanie prác.
- 5.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po ukončení prác a na základe súpisu vykonaných prác.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi

Čl. VI.

Záruky

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na akciu realizovanú podľa tejto zmluvy záruku 5 rokov. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vadu diela do piatich pracovných dní a bezplatne po doručení písomnej žiadosti. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného prevádzkovania diela.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.3. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace bezpečnému užívaniu diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia väd a nedorobkov.
- 7.4. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do pôvodného stavu.

Čl. VIII.

Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :

- a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku.
- b) ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
- c) ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

ČL. IX.

Zabezpečenie zmluvných záväzkov

- 9.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 9.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva sú pre objednávateľa jeden pre zhotoviteľa.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisom oboma zmluvnými stranami zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy.

V Novej Bani, dňa.....25. AUG 2014.....



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

objednávateľ

V Novej Bani, dňa.....22. 8. 2014.....

UNISTAV NB s.r.o.
Hrádza 6, 968 01 Nová Baňa
IČO: 36 820 156
IČ DPH: SK2022437839

Peter Baranec
konateľ

zhotoviteľ

UNISTAV NB s.r.o.
Hrádza 6, 968 01 Nová Baňa
IČO: 36 820 156
IČ DPH: SK2022437839

Bibiana Barancova
konateľ

zhotoviteľ