

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve č. 2/2001/P zo dňa 14.11.2001 a jej Dodatku č. 1
uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve dopĺňajú a menia identifikačné údaje o prenajímateľovi a nájomcovi :

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: **M e s t o Nová Baňa**
zastúpené **Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta**
so sídlom: **Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa**
IČO: **00 320 897**
DIČ: **2021111455**
Bankové spojenie: **VÚB a.s. Nová Baňa, č. účtu 14429422/0200**
IBAN: **SK19 0200 0000 0000 1442 9422**
BIC: **SUBASKBX**

Mesto je zriadené na základe z. č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **ROYAL PRESS, spol. s.r.o.**
zastúpená **Martinom Kukučkom , konateľom**
so sídlom : **Fraňa Mojtu 18,949 01 Nitra**
IČO: **34 124 586**
DIČ: **2020412493**
Bankové spojenie **VÚB a.s. Nitra, č. účtu 3151547162/0200**
IBAN: **SK19 0200 0000 0031 5154 7162**
BIC: **SUBASKBX**
Reg.: Okresný súd Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 1511/N

(ďalej len „nájomca“)

Článok 1 Zmeny zmluvy

1. Článok 1 – Predmet zmluvy sa mení nasledovne :

Predmet zmluvy :

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku C KN parc. č. 4/6 o výmere 297 m² v k.ú. Nová Baňa, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria.

Predmetom nájmu je časť pozemku C KN parc.č. 4/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11m².

2. Článok 2 sa mení a znie nasledovne :

Účel nájmu:

Predmet nájmu špecifikovaný v článku 1 tejto zmluvy prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu za účelom umiestnenia a prevádzkovania novinového stánku – predaj novin, časopisov, tabakových výrobkov, doplnkového tovaru a zriadenie zberne TIPOS.

3. V článku 4 sa text článku nahrádza textom :

Výška a splatnosť nájomného :

Ročné nájomné za predmet nájmu predstavuje sumu 381,72 eur (slovom tristoosemdesiatjeden eur a sedemdesiatdva centov), ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať v rovnakých štvrtročných splátkach v čiastke 95,43 eur do 15-teho dňa druhého mesiaca príslušného štvrťroka na účet prenajímateľa číslo (IBAN): SK19 0200 0000 0000 1442 9422, variabilný symbol 521/číslo zmluvy vo VÚB, a.s. alebo v hotovosti do pokladne Mestského úradu.

Za včas neuhradené splátky nájomného a omeškania úhrad faktúr je nájomca povinný zaplatiť sankcie v zmysle Nariadenia vlády 87/95 Z.z..

Úhrady nájomného sú splatné na základe zmluvy bez povinnosti túto činnosť prenajímateľom fakturovať.

4. Článok 5 sa dopĺňa o ods. 5 nasledovne :

5./ Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 2, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Novej Bani dňa 27. 10. 2014

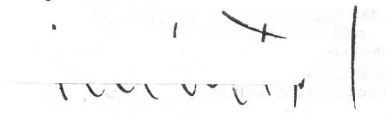
V Nitre dňa 20. 10. 2014

Prenajímateľ :



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Nájomca :



Martin Kukucka
konateľ

