

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 28/2004/P zo dňa 21.10.2004
uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve dopĺňajú a menia identifikačné údaje o prenajímateľovi a nájomcovi :

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: **M e s t o Nová Baňa**
zastúpené **Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta**
so sídlom: **Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa**
IČO: **00 320 897**
DIČ: **2021111455**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., č. účtu 14429422/0200**
IBAN: **SK19 0200 0000 0000 1442 9422**
BIC: **SUBASKBX**

Mesto je zriadené na základe z. č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Blažena Líšková**
miesto podnikania: **Hájska 27, 968 01 Nová Baňa**

ICO: **14 211 874**
DIČ: **1020615893**
IČ DPH: **SK1020615893**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s., č. účtu 74357037/0900**
IBAN: **SK2509000000000074357037**
BIC: **GIBASKBX**

(ďalej len „nájomca“)

Článok 1 Zmeny zmluvy

1. Článok 1 – Predmet zmluvy sa špecifikuje nasledovne :

Predmet zmluvy :

Predmetom nájmu je pozemok C KN parc.č. 4746 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17m².

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku C KN parc. č. 4746 o výmere 17 m² v k.ú. Nová Baňa, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 – zastavané plochy a nádvorcia.

2. V článok 4 sa text článku nahrádza textom :

Výška a splatnosť nájomného :

Výška ročného nájomného od 01.11.2015 za užívanie nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy je určená dohodou po 34,70 eur/m², čo za 17 m² predstavuje čiastku 589,90 eur, slovom päťstoosemdesiatdeväťeuro deväťdesiat centov.

Nájomné za nebytové priestory je splatné v rovnakých štvrtročných splátkach v čiastke 147,48 euro do 20-teho dňa posledného mesiaca predchádzajúceho štvrtroka /štvrtročne dopredu/ prevodom na účet vedený vo VÚB a.s. Nová Baňa, číslo účtu 14429422/0200, VS 521+číslo zmluvy alebo v hotovosti do pokladne MsÚ. Nájomné za IV.Q.2015 predstavuje čiastku 112,15 eur, zvýšené nájomné v čiastke 70,65 nájomca uhradí do 20.12.2015.

Za včas neuhradené splátky nájomného je nájomca povinný zaplatiť sankcie v zmysle Nariadenia vlády 87/95 Z. z..

Úhrady nájomného sú splatné na základe zmluvy bez povinnosti túto činnosť prenajímateľom fakturovať.

3. Článok 5 sa dopĺňa nasledovne :

4./Nájomca týmto dáva súhlas so spracovaním svojich osobných údajov na účel vyplývajúci z tejto zmluvy po dobu podľa zákona č. 122/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov.

5./Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu (napr. trvalého pobytu a pod.).

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú bez zmeny.

2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

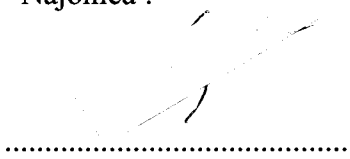
V Novej Bani dňa 21. 10. 2015

Prenajímateľ :



Mgr. Ján Vavrán
primátor mesta

Nájomca :



Blažena Líšková

