

Dodatok č. 1

k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 72/19/2015 zo dňa 19.05.2015 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **M e s t o Nová Baňa**
zastúpené **Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta**
so sídlom: **Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa**
IČO: **00 320 897**
DIČ: **2021111455**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.,**
č. účtu 14429422/0200
IBAN: **SK19 0200 0000 0000 1442 9422**
BIC: **SUBASKBX**

Mesto je zriadené na základe z.č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Dobrovoľný hasičský zbor Nová Baňa**
zastúpený **Ing. Ľubošom Hanákom, štatutárom DHZ**
so sídlom: **Námestie slobody, 968 01 Nová Baňa**
IČO: **00177474 5001**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.,**
č. účtu 3151670259/0200
IBAN : **SK08 02000000 0031 5167 0259**
BIC: **SUBASKBX**

Zmluvné strany v zmysle čl. 14 Nájomnej zmluvy č. 72/19/2015 uzatvorenej dňa 19.05.2015 uzatvárajú tento Dodatok č. 1 , ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

Článok 1 Zmeny zmluvy

1. Článok 1 – Predmet zmluvy sa upravuje a znie nasledovne:

Predmet nájmu:

Predmetom nájmu je budova nachádzajúca sa na adrese: M.R. Štefánika 27, súp.č. 691, 968 01 Nová Baňa, garáž nachádzajúca sa na adrese : M. R. Štefánika súp. číslo 2108, 968 01 Nová Baňa a príslušné pozemky C KN parc.č. 373, 374, 375/1. Budova je postavená na pozemku C KN parc.č. 373 a garáž je postavená na pozemku mesta C KN parc.č. 375/3 a spolu s pozemkami, vedená Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 2277 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.

2. Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného sa dopĺňa o úhradu zálohových platieb za odber plynu nasledovne:

Výška a splatnosť nájomného:

Zároveň nájomca bude štvrťročne platiť zálohové platby za odber plynu v čiastke 150,00 eur do 20-teho dňa posledného mesiaca príslušného štvrťroka. (I.Q- 20.3, II.Q-20.6., III.Q-20.9., IV.Q-20.12. bežného roka). Zálohy za I. polrok 2016 uhradí nájomca do 20.06.2016 vo výške 300,00 eur.

3. Článok 5 - Ostatné podmienky sa dopĺňa o nasledovné:


8./ Spôsob a nájom nehnuteľností podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. I. tejto nájomnej zmluvy, boli schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa uznesením č. 38/2015 zo dňa 22.04.2015 a uznesením č. 35/2016 zo dňa 11.05.2016.

**Článok 2
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

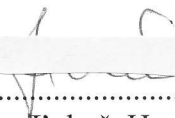
V Novej Bani dňa 25.05.2016

Prenajímateľ :



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

Nájomca :



Ing. Ľuboš H a n á k

