

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. 7 MIN/2017**

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení  
na akciu : „Výmena strešnej krytiny KD Bukovina“

**ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**OBJEDNÁVATEĽ** : **Mesto Nová Baňa**  
Námestie Slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa  
Zastúpené : Mgr. Ján Havran, primátor mesta  
Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach technických : Mgr. Tomáš Minka  
IČO : 00 320 897  
Bankové spojenie : VÚB Žiar nad Hronom, expozitúra Nová Baňa  
Číslo účtu : 14429422/0200  
Telefón, fax : 045/6782 875, fax: 045/6782801

**ZHOTOVITEĽ** : **BESOL s.r.o.**  
Orovnica 18, 96652 Orovnica  
Zastúpené : Vladimír Bratko  
IČO, IČ DPH : 47579145  
Bankové spojenie : UniCredit Bank, a.s.  
Číslo účtu : 1394613006/1111  
Telefón : SK3511110000001394613006

**ČI. II. PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy je realizácia akcie „Výmena strešnej krytiny KD Bukovina“ v rozsahu vypracovanej a predloženej cenovej ponuky z 22.09.2017, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č.7/MIN/2017.

**ČI. III. LEHOTY VÝSTAVBY**

- 3.1. Začatie stavby : **23. 10. 2017**  
Ukončenie stavby : **30.11.2017**
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pripravenosť staveniska tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Pri nepriaznivom počasí na vykonanie diela, sa termín odovzdania diela, po vzájomnej dohode obidvoch strán, predĺži.
- 3.5. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

#### ČI. IV. CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená v zmysle cenovej ponuky z 30.8.2017 vo výške **14 390,64 eur s DPH** (štrnásťtisícristodevät'desiat eur a šesťdesiatštyri centov).
- 4.2. Práce a dodávky požadované objednávateľom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené.
- 4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou písomného dodatku ku zmluve.

#### ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po ukončení prác.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.
- 5.3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr má zhotoviteľ voči objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej sumy bez DPH za každý deň omeškania.
- 5.4. Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu mesta pre rok 2017.

#### ČI. VI. ZÁRUKY

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na akciu realizovanú podľa tejto zmluvy záruku 2 roky. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vadu diela do piatich pracovných dní a bezplatne po doručení písomnej žiadosti. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného prevádzkovania diela.

#### ČI. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ počas realizácie diela zabezpečí budovu pred poškodením vplyvom zlých poveternostných podmienok a nesie za to plnú zodpovednosť.
- 7.2. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.4. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace bezpečnému užívaniu diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený.
- 7.5. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže

objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia vád a nedorobkov.

- 7.6. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.

#### ČL. VIII. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :
- a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku.
  - b) ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
  - c) ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

#### ČL. IX. ZABEZPEČENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 9.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 9.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva sú pre objednávateľa jeden pre zhotoviteľa.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Novej Bani, dňa 5.10.2017

V Novej Bani, dňa 6.10.2017

Zhotoviteľ:



Vladimír Bratko  
BESOL s.r.o.

Objednávateľ:



Mgr. Jan Havran  
primátor mesta