



**D o h o d a o z r u š e n í**  
**Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve**  
**na predaj nehnuteľnosti č. 2/2017 zo dňa 28.03.2017**

medzi účastníkmi:

budúci predávajúci: **M e s t o N o v á B a ň a**  
so sídlom: **Námestie slobody 1, 968 26 Nová Baňa**  
zastúpené: **Mgr. Jánom Havranom, primátorom mesta**  
IČO: **00 320 897**  
DIČ: **2021111455**  
Bankové spojenie: **VÚB a.s., Nová Baňa**  
Číslo účtu: **č. účtu 14429422/0200**  
IBAN: **SK19 0200 0000 0000 1442 9422**  
BIC: **SUBASKBX**  
*(ďalej len "budúci predávajúci")*

a

budúci kupujúci: **Luboš Brieška, rod. Brieška**  
narodený  
r.č.:  
trvale bytom: **Hájles 1766/14, 968 01 Nová Baňa**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN: **SK20 0200 0000 0011 3721 2455**  
BIC: **SUBASKBX**  
*(ďalej len "budúci kupujúci")*

**I.**

Účastníci tejto dohody ako účastníci Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 2/2017 zo dňa 28.03.2017 uzatvorenej medzi Mestom Nová Baňa ako budúcim predávajúcim a Lubošom Brieškom, rod. Brieška ako budúcim kupujúcim, po vzájomnej dohode **r u š i a** túto zmluvu dňom podpisu tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.

**II.**

Účastníci tejto dohody uzatvorili dňa 28.03.2017 Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 2/2017. Predmetom zmluvy boli pozemky C KN parc. č. 483/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m<sup>2</sup> a C KN parc. č. 483/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 578 m<sup>2</sup> vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.

Účelom využitia pozemkov v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti bola výstavba rodinného domu.

**III.**

Zmluvné strany citovanej zmluvy rušia túto zmluvu z dôvodu, že budúci kupujúci nebude realizovať výstavbu rodinného domu.

#### IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že budúci predávajúci Mesto Nová Baňa vráti budúcemu kupujúcemu 1/2 zaplatenej kúpnej ceny za pozemky vo výške 7.520,63 eur, slovom sedemtisícpäťstodvadsať eur a 63 centov, ktorú budúci kupujúci mestu Nová Baňa uhradil podľa čl. 2 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 2/2017. Pozemky C KN parc. č. 483/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m<sup>2</sup> a C KN parc. č. 483/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 578 m<sup>2</sup> vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, ostávajú vo vlastníctve mesta Nová Baňa. Časť kúpnej ceny bude poukázaná na bankový účet budúceho kupujúceho IBAN: SK20 0200 0000 0011 3721 2455, vedený v VÚB a.s. a to do 1/2 roka od podpísania tejto dohody.

#### V.

Uzatvorenie Dohody o zrušení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 2/2017 zo dňa 28.03.2017 schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa dňa 27.06.2018, uznesením č. 82/2018.

#### VI.

Uzatvorením tejto dohody majú zmluvné strany vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z citovanej zmluvy. Náklady vzniknuté zmluvným stranám na základe citovanej zmluvy až do uzatvorenia tejto dohody si znáša každá zmluvná strana sama.

#### VII.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

#### VIII.

Účastníci tejto dohody súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

#### IX.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že táto dohoda vyjadruje prejav ich vôle, uzavreli ju slobodne, vážne a bez nátlaku. Na znak súhlasu ju podpisujú.

#### X.

Dohoda o zrušení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 2/2017 zo dňa 28.03.2017 je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 obdrží budúci predávajúci a 1 budúci kupujúci.

V Novej Bani, dňa .....13.7.2018.....

V Novej Bani, dňa .....13.7.2018.....

Budúci predávajúci:  
Mesto Nová Baňa



.....  
Mgr. Jan Havran  
primátor mesta

Budúci kupujúci:

.....  
Ľuboš Brieška, rod. Brieška