

### **Dodatok č. 3**

**k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 46/9/2015 a jej Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2  
o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi zmluvnými stranami**

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:** **Mesto Nová Baňa**  
**zastúpené Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA**  
**primátorom mesta**  
so sídlom: **Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa**  
**IČO: 00 320 897**  
**DIČ: 2021111455**  
**Bankové spojenie: VÚB a.s., č. účtu 14429422/0200**  
**IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422**  
**BIC: SUBASKBX**

Mesto je zriadené na základe zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Supermarket, s.r.o.**  
zastúpená : **Petrom Šálym, konateľom**  
so sídlom : **Školská 46/26, 968 01 Nová Baňa**  
**IČO: 45 918 694**  
**DIČ: 2023137501**  
**IČ DPH: SK 2023137501**  
**Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa , a.s.**  
**číslo účtu: 0235051603/0900**  
**IBAN: SK95090000000000235051603**  
**BIC: GIBASKBX**

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica,  
oddiel: Sro, vložka č. 19210/S.  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle čl. 12 Nájomnej zmluvy č. 46/9/2015 uzatvorenej dňa 27.02.2015  
uzatvárajú Dodatok č. 3, ktorým sa ruší platenie zálohových platieb za odber tepla a vody  
v prenajatých priestoroch v prospech prenajímateľa a určuje sa povinnosť uzatvoriť Zmluvu  
o dodávke a odbere tepla a vody so spoločnosťou MAGNA TEPLA a.s., Mlynské Nivy 48,  
821 09 Bratislava. Dodatkom č. 3 sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

### **Článok 1** **Zmeny zmluvy**

#### **1. Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného:** **(zrušenie štvrt'ročných zálohových platieb za odber tepla a vody)**

Nájomca nebude od 01.07.2020 štvrt'ročne platiť zálohové platby za odber tepla v čiastke  
350,00 eur a za odber vody 60,00 eur do 20-teho dňa posledného mesiaca príslušného  
štvrt'roka. (20.3, II.Q-20.6., III.Q-20.9., IV.Q-20.12. bežného roka).

**2. Článok 5 – Ostatné podmienky sa dopĺňa o ods. 11./ nasledovne:**

11./ Nájomca je povinný uzatvoriť zmluvu o dodávke a odbere tepla a dodávke studenej vody so spoločnosťou MAGNA TEPLO a.s., Mlynské Nivy 48, 821 09 Bratislava.

**Článok 2  
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 46/9/2015 a jej Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, nedotknuté týmto Dodatkom č. 3, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 46/9/2015 a jej Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Novej Bani, dňa 24.6.2020  
Prenajímateľ :  
Mesto Nová Baňa

V Novej Bani, dňa 24.6.2020  
Nájomca :  
Supermarket, s.r.o.

.....  
Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

.....  
Peter Š á l y  
konateľ spoločnosti

