

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. 06/2020**

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka

**ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY**

<b>OBJEDNÁVATEĽ</b>	:	<b>Mesto Nová Baňa</b>
	:	Námestie slobody č.1, 968 26 Nová Baňa
Zastúpené	:	Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, primátor mesta
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických	:	Ing. Jozef Spurný
IČO	:	00 320 897
Bankové spojenie	:	VÚB a.s.
Číslo účtu	:	SK19 0200 0000 0000 1442 94220
Telefón, fax	:	045/6782 875
<b>ZHOTOVITEĽ</b>	:	<b>Ing. František Vít'azka- STAVIT</b>
	:	inžiniersko-architektonické služby ul. Krížna 12, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpené	:	Ing. František Vít'azka
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických	:	Ing. Peter Jasenák
IČO	:	33 337 047
DIČ	:	1020620920
IČ DPH	:	SK1020620920
Registrácia	:	Okresný úrad Zvolen, odbor živnostenského podnikania, číslo živnostenského registra: 613-1886
Bankové spojenie	:	VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu	:	SK57 0200 0000 0011 5278 4654
Telefón	:	0911 257 567

**ČI. II. PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy je vypracovanie „**Projektová dokumentácia – Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny a fasády budovy ZUŠ v Novej Bani**“  
v rozsahu :

- Zameranie krovu a návrh sanácie existujúcej konštrukcie krovu, strešnej krytiny vrátane okapového systému
- Statické posúdenie
- architektonicko-stavebné riešenie strešnej krytiny a projekt opravy vonkajšej fasády budovy vrátane vizualizácie
- návrh riešenia nového bleskozvodu a uzemnenia
- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu
- celkový rozpočet stavby vrátane nákladov na dielenskú dokumentáciu s výkazom výmer
- PD dodat' v 6-tich paré klasickej forme a v 2 vyhotoveniach v digitálnej forme



### ČI. III. LEHOTY DODANIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Začatie stavby : 09. 11..2020  
Ukončenie stavby : 16. 12. 2020  
Odhadované investičné náklady : do 16.11.2020
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spoluprácu zhotoviteľovi tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

### ČI. IV. CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená v zmysle cenovej ponuky z 30.9.2020 vo výške **9 708.- eur vrátane DPH**
- 4.2. Práce a dodávky požadované objednávatelom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené.
- 4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou písomného dodatku k zmluve.

### ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po ukončení prác.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní od doručenia objednávatelovi.
- 5.3. Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu mesta pre rok 2020.
- 5.4. V prípade omeškania objednávatel'a so zaplatením faktúr má zhotoviteľ voči objednávatelovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

### ČI. VI. Z Á R U K Y

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na projekčné práce podľa tejto zmluvy záruku 36 mesiacov.
- 6.2. Všetky záručné lehoty začnú plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady diela do piatich pracovných dní a bezplatne po doručení písomnej žiadosti. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.



## ČL. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.3. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace použitiu diela na realizáciu stavby, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený.
- 7.4. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia väd a nedorobkov.
- 7.5. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.

## ČL. VIII. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :
  - a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku.
  - b) ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
  - c) ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

## ČL. IX. ZABEZPEČENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 9.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 9.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva sú pre objednávateľa jeden pre zhotoviteľa.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.



V Žiari nad Hronom, dňa 6. 11. 2020

V Novej Bani, dňa 6. 11. 2020

Zhotoviteľ:



**STAVIT**

INŽINIERSKO-ARCHITECTUR  
Križna 12, 905 01  
IČO:33337047

Ing. František Vítazka  
majiteľ

Objednávateľ:



**MESTO  
NOVÁ BAŇA**

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta