



**ZMLUVA O DIELO**  
**č. 07/Sp/2021**

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka

**ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**OBJEDNÁVATEĽ** : **Mesto Nová Baňa**  
Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa  
Zastúpené : Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta  
Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach technických : Ing. Jozef Spurný  
IČO : 00 320 897  
Bankové spojenie : VÚB a.s.  
Číslo účtu : SK19 0200 0000 0000 1442 94220  
Telefón, fax : 0905 568 194

**ZHOTOVITEĽ** : **Dvor Farieb s.r.o.**  
Moyzesova 8,  
968 01 Nová Baňa

Zastúpené : Lukáš Tužinský, konateľ  
IČO : 50443496  
DIČ : 2120359516  
Bankové spojenie : SLSP a.s.  
Číslo účtu : SK4709000000005119972467  
Telefón : +421907886313

**ČI. II.**  
**PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy je realizácia akcie „**Oprava plechových striech (KD Štále a Školská 25) náterom**“ v rozsahu:

- A) Oprava plechovej strechy KD Štále
- náter 590 m<sup>2</sup>,
  - lokálna oprava prehrdzavenej plechovej krytiny cca 60 m<sup>2</sup>,
  - demontáž komína cca 1 bm a jeho ukončenie oplechovaním,
  - náter zvodového systému 110 bm, garancia stability náteru 10 rokov.
- B) Oprava plechovej strechy Školská 25 v rozsahu:
- náter 480 m<sup>2</sup>,
  - lokálna oprava prehrdzavenej plechovej krytiny cca 40 m<sup>2</sup>,
  - vyčistenie a vnútorný náter žľabov 90 bm, garancia stability náteru 10 rokov.

Rozsah stavebných úprav je špecifikovaný v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto ZoD.

### ČI. III. LEHOTY VÝSTAVBY

- 3.1. Začatie stavby : **26. 7. 2021** Ukončenie stavby : **31. 10. 2021**
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spoluprácu zhotoviteľovi tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

### ČI. IV. CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená v zmysle cenovej ponuky z 23.01.2021 vo výške **17 931,60 eur s DPH**, ( Sedemnást'tisícdeväťstotridsaťjedna 60/100 eur ).
- 4.2. Práce a dodávky požadované objednávatelom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené.
- 4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou písomného dodatku ku zmluve.

### ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru vo výške 30% z dohodnutej ceny diela, ako zálohu na použitý materiál, ihneď po začatí stavby. Splatnosť zálohovej faktúry je 7 dní.
- 5.2 Po ukončení a odovzdaní prác zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru za ukončené a odovzdané dielo, v ktorej bude zúčtovaná zálohová faktúra.
- 5.3 Lehota splatnosti konečnej faktúry je do 30 dní od doručenia objednávatelovi.
- 5.4 Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu mesta pre rok 2021.
- 5.5 V prípade omeškania objednávatel'a so zaplatením faktúr má zhotoviteľ voči objednávatel'ovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

### ČI. VI. ZÁRUKY

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na dodávky a montážne práce podľa tejto zmluvy záruku 120 mesiacov.
- 6.2. Všetky záručné lehoty začnú plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady diela do piatich pracovných dní a bezplatne po doručení písomnej žiadosti. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.
- 6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného prevádzkovania diela.

## ČI. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.3. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace bezpečnému užívaniu diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený.
- 7.4. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia vád a nedorobkov.
- 7.5. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.

## ČL. VIII. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :
  - a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku.
  - b) ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
  - c) ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

## ČL. IX. ZABEZPEČENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 9.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 9.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Novej Bani, dňa 22. 7.2021

Zhotoviteľ

Lukáš Tužinsky  
konateľ

**Dvor Farieb s.r.o.**  
Moyzesova 3, 96801 Nová Baňa  
Prevádzka:  
M. R. Štefánika 3, 96801 Nová Baňa  
IČO: 50 443 498 IČ DPH: SK212 0359 816

V Novej Bani, dňa 22.7. 2021

Objednávateľ:

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## Príloha č. 1

Ponuka Dvor Farieb s.r.o.	
Názov uchádzača:	Dvor Farieb s.r.o.
IČO:	50443496
Sídlo:	Moyzesova 8, 96801 Nová Baňa, SK
Kontakt:	Lukáš Tužinský (+421907886313 - dvoorfarieb@gmail.com)
Spôsob predloženia ponuky:	elektronicky
Účet z ktorého bola ponuka zadaná:	dvoorfarieb@gmail.com
Dátum a čas predloženia ponuky:	2.7.2021 11:46
Výsledná cena:	17931,60 € s DPH

Zákazka:	
Názov zákazky:	Oprava plechových striech (KD Štále a Školská 25) náterom
Zadávateľ:	Mesto Nová Baňa (Nová Baňa) Zadávateľ nie je platca DPH

## Ponuka

Sprievodný text k ponuke:	
Dobrý deň , v prílohách posiadam kompletne ponuky na KD Štále a Materiálové stredisko Školská 25. V prípade otázok ma kontaktovať . +421907 886 313 - dvoorfarieb@gmail.com	

## Položky

Info: ceny jednotlivých položiek sú uvedené s DPH, resp. konečné v prípade neplatcu DPH

P.Č.	Názov položky	Merná jednotka	Počet jednotiek	Zadávací jednotková cena	Výsledná jednotková cena	Výsledná cena spolu
	Parametre a vlastnosti					
1	Oprava plechovej strechy KD Štále náterom	m2	590,0	16,92	16,92	9982,80
2	Oprava plechovej strechy Školská 25 náterom	m2	480,0	16,56	16,56	7948,80
<b>Cena spolu: 17931,60 € s DPH</b>						

Prílohy k ponuke	Typ	Dátum	Veľkosť
CP KD Štále ...T.pdf	Iné	2.7.2021 11:14	159,2 kB
CP NB materiálove stredisko...T.pdf	Iné	2.7.2021 11:35	147,7 kB

## CENOVÁ PONUKA 210604

**OBJEKT :** strecha cca 480 m<sup>2</sup> ral 7035 + čist. a maľov. žľabov 90 bm

**Zákazník :** Mesto NB /Materiálové stredisko ,Školská 25

**Materiál strecha 440+40 m<sup>2</sup> + žľaby 90 bm**

- Epoxidový základ Hempadur mastik 45880, tužidlo, riedidlo S 6300
- PU vrch Hemphatane HS 55610 ,tužidlo, riedidlo U 6051
- Laminovacia súprava, Bodyfiber 250, sklotextilné pásy
- Riedidlo C 6000, štetce, valce, zakr. fólie, zakr. pásy, maliarske potreby
- Pištol profi GRACO 395 profi, wap Wagner profi
- + materiál podľa potreby
- Réžia

**Práca 440+40 m<sup>2</sup> + žľaby 90bm**

- Dovoz materiálu a prac. Pomôcok
- Vyčistenie žľabov
- Mechanické očistenie podkladu
- Prebrúsenie, okefovanie, olepenie objektu
- Vysokotlakové očistenie podkladu
- Drobné vysprávkové a opravy plech. strechy
- Opravy /vyplnenie/ prelaminovanie dier a poškodených častí
- Odmastenie podkladu/C 6000-tech.benzín/
- Náter/striekanie 80  $\mu$ m Epoxidový základ Hempadur mastik 45880
- Náter/striekanie 80  $\mu$ m PU vrch Hemphatane HS 55610
- Odvoz stavebného odpadu
- Upratanie / očistenie objektu

**materiál + práca spolu za 6624,00 eur bez dph / 1324,80 dph /7948,80 eur s dph**

**Vypracoval :**

**Dvor Farieb s.r.o. /Lukáš Tužinský**

**0907 886 313**

- **Predpokladaná záruka 10 rokov**
- **Záruka sa nevzťahuje poškodením 3 osobou, alebo mechanickým poškodením**

## CENOVA PONUKA 210603

**OBJEKT** : strecha cca 590 m<sup>2</sup> odtieň šedý + žľaby, zvody cca 110bm

**Zákazník** : Mesto NB /KD Štále

### **Materiál strecha 530 m<sup>2</sup> + zv. systém 110 bm :**

- Epoxidový základ Hempadur mastik 45880, tužidlo, riedidlo S 6300
- PU vrch Hemphatane HS 55610 ,tužidlo, riedidlo U 6051
- Riedidlo C 6000, štetce, valce, zakr. fólie, zakr. pásy, maliarske potreby
- Pištol profi GRACO 395 profi, wap Wagner profi
- + materiál podľa potreby
- Réžia

### **Materiál poš. strecha 60 m<sup>2</sup>+ komín :**

- Riedidlo C 6000, štetce, valce, brúsne pomôcky, zakr. pásy, maliarske potreby
- Laminovacia súprava, Bodyfiber 250, sklotextilné pásy
- Epoxidový základ Hempadur mastik 45880, tužidlo, riedidlo S 6300
- Proisol asphalt ALP, Guttabit 35 Elast izolačný pás sivý
- Strešný tmel, PU tmel, Renolast
- Pozinkovaný plech, spojovací materiál

### **Práca 530 m<sup>2</sup> + zv. systém 110 bm :**

- Dovoz materiálu a prac. pomôcok
- Mechanické očistenie podkladu
- Prebrúsenie, okefovanie, olepenie objektu
- Vysokotlakové očistenie podkladu
- Drobné vysprávkky a opravy plech. strechy
- Odmastenie podkladu/C 6000-tech.benzín/
- Náter/striekanie 80  $\mu$ m Epoxidový základ Hempadur mastik 45880
- Náter/striekanie 80  $\mu$ m PU vrch Hemphatane HS 55610
- Odvoz stavebného odpadu
- Upratanie / očistenie objektu



**Práca poš. strecha 60 m<sup>2</sup> + komín :**

- Mechanické očistenie podkladu
- Vysokotlakové očistenie podkladu
- Prebrúsene, okefovanie, olepenie objektu
- Odmastenie podkladu /C 6000-tech.benzín/
- Opravy /vyplnenie/ prelaminovanie dier a poškodených častí
- Náter 1x Chemodur P penetračná základná farba na pozink a hrdzu
- Sklepanie a úprava falcov
- Penetrovanie podkladu Proisol asphalt ALP
- Lepenie izolačných pásov Guttabit
- Náter Guttabitu Renolastom 2x
- Demontáž komína cca 1 bm
- Zaklopenie komína a doloženie plechu
- Odvoz stavebného odpadu
- Upratanie / očistenie objektu

**materiál + práca spolu za 8319,00 eur bez dph /1663,80 dph/ 9982,80 eur s dph**

**Vypracoval :**

**Dvor Farieb s.r.o. /Lukáš Tužinský**

**0907 886 313**

- **Predpokladaná záruka 10 rokov**
- **Záruka sa nevzťahuje poškodením 3 osobou, alebo mechanickým poškodením**