

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 34/2008/P zo dňa 01.7.2008

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve aktualizujú údaje

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: **M e s t o Nová Baňa**
zastúpené MVDr. Mgr. Branislavom Jad'ud'om, MBA
primátorom mesta
so sídlom: Námestie slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa
IČO: 00 320 897
DIČ: 2021111455
Bankové spojenie: VÚB a.s., č. účtu 14429422/0200
IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422
BIC: SUBASKBX

Mesto je zriadené na základe z. č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **C&C Company, s.r.o.**
spoločnosť zastúpená konateľom Ing. Lukášom Ivaničom
so sídlom: Námestie slobody 6, 968 01 Nová Baňa
IČO: 36 735 931
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK62 0200 0000 0022 6655 1853
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle článku 6 uzatvárajú Dodatok č. 1 nasledovne :

Článok 1
Zmeny zmluvy

Článok 1 Predmet zmluvy - Predmet nájmu sa mení a znie nasledovne:

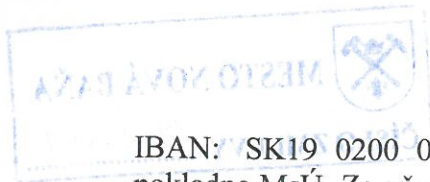
Predmetom nájmu je časť pozemku C KN parc.č. 4/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² – terasa pred kaviarňou City Cafe. Pozemok C KN parc.č. 4/1 – zastavaná plocha a nádvorie je vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.

Článok 4 – Výška a splatnosť nájomného :

Dodatok č. 1 upravuje článok 4 Nájomnej zmluvy nasledovne :

Výška a splatnosť nájomného :

Výška ročného nájomného za užívanie pozemku predstavuje čiastku 49,80 eur, slovom štyridsaťdeväť eur 80 centov ročne, t.j. 3,319 eur/rok/m². Nájomné za pozemok je splatné v rovnakých štvrtročných splátkach v čiastke 12,45 eur do 20-teho dňa posledného mesiaca predchádzajúceho štvrtroka /štvrtročne dopredu/ / prevodom na účet vedený vo VÚB a.s.,



IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422, VS 521+číslo zmluvy alebo v hotovosti do pokladne MsÚ. Za včas neuhradené splátky nájomného a omeškania úhrad faktúr je nájomca povinný zaplatiť sankcie v zmysle Nariadenia vlády 87/95 Z. z..

Úhrady nájomného sú splatné na základe zmluvy bez povinnosti túto činnosť prenajímateľom fakturovať.

Článok 5 – Ostatné podmienky:

Doplnenie podmienok o uvedené:

- 4.) Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu.
- 5.) Nájomca týmto dáva súhlas so spracovaním svojich osobných údajov na účel vyplývajúci z tejto zmluvy po dobu podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 3 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Novej Bani dňa 17.8.2021

Prenajímateľ :

.....
Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta



V Novej Bani dňa 18.8.2021

Nájomca :

.....
Ing. Lukáš Ivanič
konateľ