

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa par.536 a nasl. zákona c.531/1991 Zb.
Obchodného zákonníka

O DODÁVKE A OSADENÍ VÝPLŇOVÝCH KONŠTRUKCIÍ PRE STAVBU

Číslo zmluvy: Z 0120 2012 /z1

I.ZMLUVNÉ STRANY

	1.1 Objednávateľ:	1.2 Zhotoviteľ:
Obch.meno: so sídlom:	Mestský bytový podnik Nová Baňa s.r.o. Ul.Bernolákova 11 968 01 Nová Baňa	ALUOKNO spol.s r.o. Lehôtka pod Brehmi č.87 Pobočka: Nám.Mat.Slovenskej 4 965 01 Žiar nad Hronom
Tel/Fax:	045 / 6857323 Email: msbpb@mail.t-com.sk	T/F: 045 / 672 70 99 FAX: 045 / 672 70 90 e-mail: aluplastzh@aluplastzh.sk
Zástupca na rokovanie vo veciach: a) technických: b) zmluvných:		Imrich Peter Imrich Peter
Bankové spojenie: IČO DIČ: Obchodný register:	366 442 77	ČSOB a.s. 4003362566/ 7500 IČO: 360 53 929 DIČ: SK 2020065113 Okr.súd Ban. Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.:7681/S

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa:
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: Byt v budove kultúrneho domu
 - 2.2.2 Miesto stavby: Nová Baňa, ul.Kolíbská
 - 2.2.3 Investor: Mestský bytový podnik Nová Baňa s.r.o.
 - 2.2.4 Termíny stavby: Montáž začne do 4 týždňov po podpísaní ZoD a zamerania výrobkov – montovať sa bude priebežne podľa dohodnutého harmonogramu montáže s termínom ukončenia do 6 týždňov od zaplatenia zálohy na účet zhotoviteľa.
/podľa poveternostných podmienok v zimnom období, montáž bude prebiehať vždy keď teplota bude nad 0 °C /

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je dodávka a osadenie plast.konštrukcií a príslušenstva podľa špecifikácie:

A. KONŠTRUKCIE

- profil.systém: Plast -SCHÜCO CT 70 klasik eko , 5-komorový profil ext., farba biela
- kovanie: Siegenia Titan AF
- zasklenie: 4LOWe-16TGI-4Float šedý (U=1,1 Wm⁻²K⁻¹) NITRASKLO
- mriežky:
- rolety:

B. PRÍSLUŠENSTVO

- parapety: Vnútorne PVC a vonkajšie AL 1mm biele
- int.žalúzie: K-systém
- sieťky:
- predokenné rolety:
- doplnky:

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná montáž vrátane montážneho materiálu.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 V cene je zahrnutá doprava konštrukcií, príslušenstva a montážnych pracovníkov na mieste stavby.
- 3.5 V cene sú zahrnuté prvky:
- montáž okien na penu
 - demontáž prvkov s ich odvozom a likvidáciou
 - murárske výpravky- špalety
 - vonkajšie a vnútorné parapety
 - žaluzie
 - 1x doprava výrobkov na stavbu
 - každá ďalšia doprava (konštrukcií, príslušenstva a montážnych pracovníkov) na miesto stavby a späť v prípade, ak objednávateľ nedodrží povinnosti vyplývajúce z článku X, bodu 10.1 (spolupôsobenie a podklady objednávateľa), alebo ak sa objednávateľ rozhodne pre postupné plnenie zmluvy o dielo .
- 3.6 Zhotoviteľ zamerá stavebné otvory v prítomnosti zástupcu objednávateľa.
- 3.7 Výrobky budú dodané s ochrannými fóliami (ochrana proti poškodeniu pri výrobe) na plastových profiloch. Týmto ale nie je dotknutá povinnosť objednávateľa podľa bodu 7.8.
- 3.8 V prípade, že súčasťou zmluvy o dielo je **dodávka parapetných dosiek**, bude pri zameraní so zástupcom objednávateľa dohodnuté osadenie konštrukcií vzhľadom k vonkajším, resp. vnútorným omietkam, pričom bude táto dohoda potvrdená v zázname o meraní. S prihliadnutím na prípadné zateplenie osadíme vonkajšie parapetné/ak ich dodávamr/ dosky po aplikovaní zateplovacieho systému v súčinnosti s dodávateľom stavebných prác. V prípade, že nebude možné zamerať parapetné dosky súčasne so zameraním konštrukcií, je zhotoviteľ oprávnený účtovať dopravu za dodatočné zameranie a montáž vnútorných a vonkajších parapetných dosiek.

IV. ČAS PLNENIA(DODÁVKY A MONTÁŽE)

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl.III je podľa bodu 2.2.4.
- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, podľa článku X bodu 10.1. a od odovzdania staveniska, tak ako je to dohodnuté v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa so zaplatením zálohy, s poskytnutím spolupôsobenia a s odovzdaním staveniska nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3 Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

- 5.1 **Cena diela v mluve /presná špecifikácia vid'.príloha 13-0059/** je špecifikovaná ako **cena maximálna /konečná/** na základe súťažných podkladov, t.j. ktorú nie je možné v priebehu realizácie prác prekročiť.
- 5.2 **Cena diela konečná je 2 472,49 EUR s 20% DPH /vid' príloha cenové ponuky plast 13-0059/**

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi.
- 6.2 Zákazka sa realizuje so zálohov 70% z ceny diela, tj. 1730 Eur.
- 6.3 Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí diela včítane DPH so splatnosťou **7 pracovných dní**.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA-ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil

- objednávateľa, ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je **60 mesiacov**. Záruka sa vzťahuje na
 - stálofarebnosť profilov
 - funkčnosť pántov a kovania
 - mechanické vlastnosti profilov
 - orosenie izolačného skla zvnútra dutiny
 - montážne práce na penu záruka **24 mesiacov**
 Záručná doba na príslušenstvo, murárske práce a doplnky (sieťky, vonkajšie a vnútorné parapetné dosky, interiérové žalúzie, predokenné rolety, madlá, kľúče, krycie lišty okolo okien, dverové kľučky, zámky, samozatvárače, klopadlá, vhody), je **2 roky**.
 Zaručné doby začínajú plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5 Objednávateľ uplatní prípadnú reklamáciu vady diela písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa, podľa čl.I tejto zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do **10 dní** od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7 Lehota podľa článku 7.6 je pre zhotoviteľa záväzná iba v prípade, ak objednávateľ zaplatil cenu za zhotovenie diela (čl. 6.1 a čl. 6. 3).
- 7.8 **Objednávateľ stráca oprávnenie k reklamovaniu vady diela z poškodenia povrchov výrobkov ako aj zo zhoršenej funkčnosti kovaní, ak zhotoviteľ zistí, že predmet zmluvy po osadení v priebehu ďalších stavebných prác a predovšetkým mokrých procesov (omietacie, začisťovacie a maliarske práce), nebol chránený pred poškodením a znečistením.**
 Ako ochrana pred poškodením a znečistením sa rozumie celoplošné olepenie kompletných okien PE-fóliou, alebo v prípade potreby po zvesení okenných krídiel, celoplošné olepenie okenných a dverových rámov.
- 7.9 **Cenová ponuka obsahuje montáž klasickú tj. ukotvenie konštrukcie do roviny, zakotvenie montážnymi kotvami a vypenenie montážnej špáry certifikovanou montážnou penou. Zákazník svojím podpisom potvrdzuje, že bol upozornený na možnosť montáže s páskami podľa s normy STN 73 3134 /Stavebné práce, Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa, požiadavky a skúšanie /, ale z dôvodu vyššej ceny montáže a stavebnej pripravenosti ju odmietol.**

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dodávku konštrukcií a ich montáž na svoje náklady a nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci i voči tretím osobám, požiaru bezpečnosť, za preukázateľné škody na stavbe a majetku investora. Zhotoviteľ má uzavretú poisťku na škody spôsobené pri realizácii prác do výšky .49 790EUR..
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. **Zhotoviteľ odstráni** na vlastné náklady **odpady**, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade, že sú predmetom zmluvy aj demontážne práce pôvodných konštrukcií, demontované konštrukcie sa nepovažujú za odpad, ktorý je výsledkom činnosti zhotoviteľa.
- 8.4 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.5 Odovzdanie diela bude potvrdené v protokole o odovzdaní diela. Zhotoviteľ odovzdá certifikáty od zabudovaných výrobkov na vyžiadanie objednávateľa.
- 8.6 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v protokole o odovzdaní budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.7 **Objednávateľ je povinný odstrániť ochranné fólie z plastových a hliníkových profilov do troch mesiacov po namontovaní konštrukcií.**

IX. ZMLUVNÉ POKUTY.

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.III po termíne uvedenom v bode 2.2.4, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** z ceny diela, s dodávkou ktorých je v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 9.2 Objednávateľ prehlasuje, že je solventný a cenu za dielo v plnej výške a v termíne uvedenom vo faktúre, bez zbytočného odkladu uhradí.
- 9.3 Pre prípad porušenia tejto povinnosti, pokiaľ by objednávateľ čiastky uvedenej v čl.6.3 v termíne splatnosti faktúry neuhradil, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0, 1%** z dĺžnej sumy, za každý týždeň omeškania.

X. SPOLUPŔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 10.1 Pod stavebnou pripravenosťou ku dňu montáže okien sa rozumie:
 - možnosť napojenia sa na 220V.
 - príprava stavebných otvorov podľa pokynu zhotoviteľa (viď príloha zmluvy o dielo)

XI. VÝHRADA VLASTNÍCTVA

- 11.1 Vlastníctvo k namontovaným konštrukciám, uvedené v čl.III tejto zmluvy, prechádza na objednávateľa v pomere k zaplatenej cene za dielo.
- 11.2 Na objednávateľa však odovzdaním diela prechádza zodpovednosť z nebezpečia skazy a zhoršenia namontovanej konštrukcie.

XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
- 12.2 Ak objednávateľ zmení východiskové údaje po zaplatení zálohy, zhotoviteľ si vyhradzuje právo upraviť cenu a termín plnenia.
- 12.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať každú ďalšiu dopravu konštrukcií, príslušenstva a montážnych pracovníkov na miesto stavby a späť(čl.II. bod 3.5)v cene 0,5 EUR/km s 20% DPH.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Zmluva je účinná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
- 13.3 Príloha k zmluve je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 13.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V ..Novej Bani dňa7.3.....2013.....

V Novej Bani dňa7.3.....2013.....

Objednávateľ:

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o.
Bernolákova 11
968 01 Nová Baňa

Zhotoviteľ:

ALUOKNO s.r.o.
prevádzka: SNP 34, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 36 053 929 IČ DPH: SK2020065113
www.aluokno.sk