

## Zmluva o dielo

na realizáciu stavby

### „Nová Baňa – Regenerácia centra mesta“

Číslo zhotoviteľa : 2012/DA/01/019

#### Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA  
Dlhá Lúka 18  
Nová Baňa 968 01

*V zastúpení:* František Bakoš – riaditeľ TS,

*vo veciach zmluvných  
a vo veciach technických:* František Bakoš – riaditeľ TS,

*Bankové spojenie:* VÚB, pobočka Nová Baňa  
*Číslo účtu :* 11236422 / 0200  
*IČO:* 00185221  
*DIČ:* 2021111345  
*IČ DPH:* SK2021111345  
*Tel./Fax:* 045/6856003, 0905964483

**Zhotoviteľ:** STRABAG s.r.o.  
Mlynské Nivy 61/A  
825 18 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 991/B

*V zastúpení:* Ing. Vlastislav Šlajs – konateľ spoločnosti  
Ing. Jarmila Považanová – konateľ spoločnosti

*vo veciach zmluvných:* Ing. August Privitzer – riaditeľ oblasti STRED,  
na základe plnomocenstva zo dňa 1.7.2011  
Andrej Olejár – vedúci PJ Zvolen,  
na základe plnomocenstva zo dňa 1.7.2011

*vo veciach technických:* Andrej Olejár – vedúci PJ Zvolen  
(0911 321 934)

*Bankové spojenie:* Unicredit Bank Slovakia a.s.  
*Číslo účtu :* 1423110003 / 1111  
*IČO:* 17 317 282  
*DIČ:* 2020316298  
*IČ DPH:* SK 2020316298  
*E-mail:* andrej.olejar@strabag.com

## Článok II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy uvedenými ďalej dohodli, že zhotoviteľ bude pre objednávateľa realizovať stavebné práce na stavbe:

### „Nová Baňa – Regenerácia centra mesta“

realizáciu pokládky asfaltových krytov v rozsahu:

#### - Asfaltové vrstvy

v rozsahu podľa rozpočtu a podľa podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

S ohľadom na platby objednávateľa zhotoviteľovi, zhotoviteľ sa týmto zaväzuje objednávateľovi, že vyhotoví a dokončí dielo a odstráni akékoľvek jeho závady v súlade a v každom ohľade s ustanoveniami tejto zmluvy.

Objednávateľ zabezpečí očistenie podlažia pred pokládkou asfaltových zmesí.

## Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo v termíne:

Začatie :               **15.05. 2012**  
Ukončenie :           **20.05. 2012**

## Článok IV. Cena prác a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene predmetu plnenia nasledovne:

Nová Baňa – Regenerácia centra mesta ..... 19.773,00 € bez DPH

<b>Cena bez DPH :</b>	<b>19.773,00 €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>3.954,60 €</b>
<b>Cena s DPH:</b>	<b>23.727,60 €</b>

Spracovaný rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku, na ktorú bude mať zhotoviteľ nárok v súlade s ustanoveniami zmluvy a to v čase a spôsobom uvedenými v zmluve. DPH bude uhradená v súlade so záväznými nariadeniami a právnymi predpismi.

- Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne preverených prác po položkách a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do dvoch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Takáto faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky a jej splatnosť je **7 dní** odo dňa vystavenia.
- V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania **0,05 %** z fakturovanej sumy za každý deň omeškania od objednávateľa.

## Článok V. Vykonanie prác

1. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska a všetkých podzemných vedení v priestore a v blízkosti staveniska min. 1 týždeň pred zahájením prác. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska právoplatné stavebné povolenie, resp. všetky nevyhnutné doklady na základe ktorých je možné začať realizovať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Objednávateľ pripraví stavenisko podľa požiadaviek STN a TP. Objednávateľ k odovzdaniu staveniska odovzdá zhotoviteľovi 1x projektovú dokumentáciu.
4. Objednávateľ nie je oprávnený na vyúčtovanie zmluvnej pokuty a zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že nie je stavenisko odovzdané v požadovanom stave a termíne pre pokládku živíc.
5. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 3 dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
6. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti ktoré budú mať za následok prerušenie prác, najmä:
  - zistenie chýb v projekte
  - ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo bezpečnosť tretích osôb.
8. Zhotoviteľ bude realizovať dielo podľa pripravenosti len v čase ( období ), kedy budú vhodné klimatické podmienky na realizáciu diela podľa STN a TP. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok pre realizáciu prác, resp. neodovzdanie staveniska sa termín ukončenia prác posúva o počet dní, počas ktorých nebolo možné práce vykonávať, resp. nebolo pripravené stavenisko. Z toho dôvodu nejde o omeškanie zhotoviteľa. Nepriaznivé počasie, neodovzdanie staveniska a následné prerušenie prác z toho dôvodu vyznačí v zhotoviteľ v stavebnom denníku.
9. Ak sa vyskytnú v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma stranami. Riešenie drobných zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma zmluvnými stranami. Zmeny závažnejšieho rozsahu, ktoré budú mať vplyv na cenu, termín plnenia alebo technické riešenie diela budú riešené písomným dodatkom k zmluve.
10. Objednávateľ je povinný pristúpiť na predĺženie lehoty plnenia a úhradu zdokladovaných zvýšených nákladov:
  - ak dôjde v priebehu výstavby k zmene rozsahu a druhu prác zo strany objednávateľa, alebo odlišnosti podkladných vrstiev so skutočným stavom na stavbe
  - ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska
  - ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky a tieto znemožňujú vykonávať práce na diele.
11. Objednávateľ bude preberať zrealizované práce po ucelených etapách s tým, že zhotoviteľ cestou stavebného denníka vopred oznámi objednávateľovi, kedy je dielo, resp. jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie. Práce, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, preberie objednávateľ bez zbytočného odkladu od písomnej výzvy zhotoviteľa. Ak nesplní objednávateľ túto svoju povinnosť, má sa za to, že zhotoviteľ splnil svoj záväzok najneskôr tretí deň po výzve zhotoviteľa uvedenej v stavebnom denníku.
12. Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 10 dní preberacie konanie. V opačnom prípade je v omeškaní. O preberacom konaní bude spísaná zápisnica, ktorú obe strany podpíšu. Zhotoviteľ pri preberacom konaní predloží:
  - stavebný denník
  - doklady o kvalite diela
  - certifikáty od použitých materiálov

13. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru, ktorý ho zastupuje pri kontrole a preberaní prác **František Bakoš** – riaditeľ TS, (osoba zodpovedná jednať vo veciach technických).
14. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho, ktorý je zodpovedný za realizáciu a odovzdanie diela – **Ing. Branislav NEMEC, PhD** (stavbyvedúci).
15. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe **24 mesiacov**. Zhotoviteľ preberá záruku za dielo len v prípade únosného podložia podľa platných STN. V prípade nevhodného podložia zhotoviteľ nepreberá za dielo záruku, na ktoré upozorní zápisom v stavebnom denníku. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávatelovi stavby a to zápisom v Stavebnom denníku a Protokolom o odovzdaní a prebratí diela a končí po uplynutí **24 mesiacov**. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej lehoty za mechanické poškodenia zrealizovaného diela.
16. Zhotoviteľ bude zodpovedať za dodržiavanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a OŽP na stavbe svojimi pracovníkmi v celom rozsahu. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov ma objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške **30 €** za každého zamestnanca. Objednávateľ sa však zaväzuje prísť k uplatneniu zmluvnej pokuty z uvedených dôvodov len vtedy, ak zhotoviteľ porušuje tieto predpisy aj napriek predchádzajúcej výzve/upozornení objednávatel'a.
16. Objednávateľ zabezpečí k odovzdaniu staveniska zapílenie - vyšramovanie prípadne vyfrézovanie napojení na jestvujúce vozovky, vyrovnanie štrkov, výškovú úpravu poklopov, šupátok, mreží, zrezanie krajníc a celkové očistenie staveniska – pozametanie.
17. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady položených asfaltových zmesí spôsobené nevhodným podložím.
18. Objednávateľ zabezpečí jednotlivé výluky a dopravné značenie a zodpovedá za koordináciu a priebeh stavebných prác.

#### Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že podkladom na prípadné riešenie vzniknutých sporov sú ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je povinný prísť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene prác a času plnenia v prípade: - ak sa zmení projekt, alebo dôjde k zmene rozsahu prác  
- ak dôjde k prerušeniu prác z dôvodov neležiacych na strane zhotoviteľa.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy sú možné len písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1	Cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 14.5.2012 s uvedením jednotkových cien
Príloha č. 2	Plnomocnenstvo: Ing. August Privitzer, Andrej Olejár

5. Táto zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana dva rovnopisy.

Vo Zvolene dňa: *11.5.2012*

V Novej Bani dňa: *11.5.2012*


Za zhotoviteľa:



**Ing. August Privitzer**  
riaditeľ oblasti STRED Zvolen

**STRABAG**  
STRABAG s.r.o.  
MLYNSKÉ NIVY 61/A  
825 18 BRATISLAVA/BR  
(38)

Za objednávateľa:



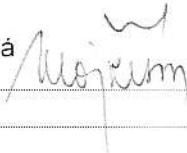
**František Bakoš**  
riaditeľ TS

**Technické služby**  
Dlhá lúka 18, 968 42 Nová Baňa  
IČO: 185221, DIČ: SK202111345  
t.č. 045/8956003, fax: 045/8856065

**Andrej Olejár**

vedúci prevádzkovej jednotky Zvolen

Zmluvu overila: Ing. Aneta Mojžišová



STRABAG s.r.o.  
Mlynské Nivy 61/A  
SK - 825 18 Bratislava

tel: +421 258 236 265  
fax: +421 253 414 522  
www.strabag.com

# STRABAG

## Ponukový rozpočet (fáza ponuka)

Názov projektu: Nová Baňa - Regenerácia centra mesta

Zhotoviteľ:	Kľúč projektu: stred-2012-055-ZV IČO: DIČ: Banka: číslo účtu:	Objednávateľ:	IČO: DIČ: Banka: číslo účtu:
-------------	---	---------------	---------------------------------------

SP: 1		ponuka pre mesto Nova Bana				
ČP	Kód položky	Názov položky/Popis	MJ	Množstvo	JC (EUR)	Cena celkom (EUR)
	001.					
	001.001.					
	001.001.001.					
001.001.001.001.	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	1.300,000	0,82	1.066
001.001.001.003.	577141112	Betón asfaltový po zhutnení l.tr. strednozrnný AC 11 (ABS), alebo hrubozrnný (ABH) hr.50mm	m2	1.300,000	14,39	18.707
001.001.001.		<b>Celkom za:</b>				<b>19.773</b>
001.001.		<b>Celkom za:</b>				<b>19.773</b>
001.		<b>Celkom za:</b>				<b>19.773</b>

RABAG s.r.o.  
Mlynské Nivy 61/A  
SK - 825 18 Bratislava

tel: +421 258 236 265  
fax: +421 253 414 522  
www.strabag.com

# STRABAG

## Rekapitulácia

SP: 1		ponuka pre mesto Nova Bana
ČP	Popis	Cena celkom (EUR)
001.001.001.		19.77
001.001.		19.77
001.001.		19.77
001.		19.773
001.		19.77
SP	1 ponuka pre mesto Nova Bana	19.773
<b>Cena celkom bez DPH</b>		<b>19.773,</b>
<b>DPH 20,00%</b>		<b>3.954,</b>
<b>Cena celkom s DPH</b>		<b>23.727,</b>

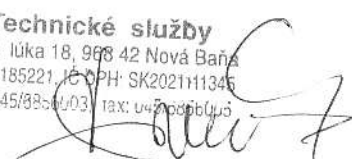
Za zhotoviteľa:



razitko, podpis

Za objednávateľa:

**Technické služby**  
Dlhá lúka 18, 998 42 Nová Baňa  
IČO: 185221, IČ DPH: SK202111345  
I.č. 045/98-003, fax: 042 6666003



razitko, podpis