

ZMLUVA O DÍELO

(ďalej len zmluva)

„ Spevnená plocha, múr na zbernom dvore, Nová Baňa “

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Technické služby mesta Nová Baňa

Dlhá lúka 18

968 01 Nová Baňa

V zastúpení : Ľuboš Palaj, riaditeľ TS

IČO: 00185221

IČ DPH : SK2021111345

Email: tsnb.riaditel@gmail.com

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:

MONSTAV NITRA s.r.o.

Farská 31

949 01 Nitra

V zastúpení : Marián Šmidák, konateľ spoločnosti

IČO : 35911913

IČ DPH: SK2021925752

Email: monstavnitra@stonline.sk

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra
oddiel: Sro., vložka č.: 15507/N.

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavby s názvom: „**Spevnená plocha, múr na zbernom dvore, Nová Baňa**“ podľa vypracovanej a schválenej projektovej dokumentácie a doloženého položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu technickej správy a výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom. Počas realizácie diela bude pre obe zmluvné strany záväzná platné STN a STN EN.
- 2.3 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa, ktoré by spočívali v: úpravách diela jeho realizácií a dokončovania.
- 2.4. Zmluvné strany si na účely tejto zmluvy, dohodli vzájomnú komunikáciu prostredníctvom elektronickej schránky (emailu), uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, pre zrýchlenie komunikácie a prípadné pokyny zo strany objednávateľa.
- 2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ z tejto zmluvy je povinný vyhotoviť dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, riadne a včas.
 - Riadne sa na účely tejto zmluvy, považuje: bez akýchkoľvek väd; v kvalite STN A STN EU v zmysle čl.II bod 2.2. tejto zmluvy; a pokynov objednávateľa v zmysle čl. II bod. 2.3. tejto zmluvy. Záruka je upravená článkom XI. tejto zmluvy.
 - Včas sa na účely tejto zmluvy, považuje: v zmysle čl. III bod. 3.1.2. tejto zmluvy.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje, vykonané dielo prevziať. Zmluvné strany sa pri prevzatí/ odovzdávaní vykonaného diela zaväzujú spísať Preberací/ odovzdávací protokol o stave prebratého diela. Ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (viď príloha č. 1)

Článok III. Termín uskutočnenia prác

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1 zahájenie prác : **do 3 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy** o dielo obidvomi zmluvnými stranami

3.1.2 ukončenie prác : **do 14 kalendárnych dní odo dňa zahájenia prác**

3.2 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi elektronicky prostredníctvom emailovej adresy, a to **do 3 dní odo dňa vzniku** skutočností zakladajúcich vznik, alebo zánik takéhoto omeškania. Toto oznámenie zhotoviteľa, však musí byť odôvodnené a preukázané v opačnom prípade má sa za to, že omeškanie na strane objednávateľa nevzniklo.

Článok IV. Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok, ako pevná cena podľa schválenej projektovej dokumentácie. Cena za vykonané práce je doložená položkovým rozpočtom stavby, ktorý tvorí prílohu č.1. tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.

4.2 Cena predmetu zmluvy je dohodnutá nasledovne :

Cena bez DPH		7 725,50 EUR
DPH	20 %	1 545,10 EUR
Cena celkom vrátane DPH		9 270,60 EUR

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná a maximálna za zhotovenie diela v dohodnutom rozsahu a preto sú jej súčasťou i:

- a) cena všetkých dodávok, prác a výkonov, ktoré sú v súlade s Rozpočtom a ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie,
- b) všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v dohodnutom rozsahu,
- c) cena za vypracovanie alebo obstaranie všetkých dokladov, ktoré má zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi spolu s príslušnou časťou diela.

4.3 Táto cena v zmysle čl. IV bod 4.2. je konečná a záväzná. Nie je ju možné presiahnuť.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

Článok V. Platobné podmienky

5.1 Cenu za zhotovené dielo sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v lehote splatnosti faktúry, ktorá bude 15 dní odo dňa prebratia vykonaného diela v zmysle čl. II bod. 2.6. tejto zmluvy.

5.2 Podkladom pre vystavenie faktúry je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác a odovzdávací/ preberací protokol, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie položiek a ich označenie v súlade s položkovým rozpočtom stavebných objektov.

- 5.3 Zhotoviteľ po vykonaní/ zrealizovaní celého diela predkladá na potvrdenie súpis vykonaných prác objednávateľovi. Do 3 pracovných dní musia zmluvné strany potvrdiť súpis vykonaných prác. V prípade rozporu ho objednávateľ vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie. Za objednávateľa potvrdzuje súpis vykonaných prác stavebný dozor a technický dozor objednávateľa.

Článok VI.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 6.1 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy z dôvodu nedodržania technicko - kvalitatívnych podmienok predmetu tejto zmluvy.

Článok VII.

Odobovanie staveniska

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovo stavenisko do 3 dní od platnosti(účinnosti) tejto zmluvy.

Článok VIII.

Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

- 8.1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa považuje odobovanie staveniska podľa článku VII odobovanie a prevzatie diela a zaplataenie ceny za dielo.
- 8.2. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 8.3. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami, ktoré sú uvedené v §46 d zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.4. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to najneskôr deň pred dokončením diela (predmetu tejto zmluvy).
- 8.5. Funkciu stavbyvedúceho určí zhotoviteľ najneskôr pri odobovaní staveniska poverením viesť stavebný denník.
- 8.6. Funkciu stavebného dozoru bude vykonávať: Ing. Ján Mikula.
- 8.7. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 1 dňa zápisom do stavebného denníka.
- 8.8. Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za týždeň zašle, resp. odovzdá kópie stavebnému dozoru objednávateľa.
- 8.9. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa.
- 8.10. Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí dňom potvrdenia o odobovaní/prevzatí diela zhotoviteľom a objednávateľom (odobovávaci/preberací protokol).

Článok IX.

Zodpovednosť

- 9.1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu od momentu prevzatia staveniska do protokolárneho odobovania diela objednávateľovi.
- 9.2. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú, okrem nasledovných rizík:
- a) vojna / či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
 - b) povstanie, revolúcia, rebélie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
 - c) radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárných palív a nukleárných odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárných expozitívnych zariadení alebo nukleárných komponentov
 - d) násilnosti, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov, zhotoviteľa alebo zhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami

e) účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia

Článok X.

Prerušenie a zastavenie prác

- 10.1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať na následok prerušenie prác.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
 - b) v prípade uvedenom v § 551 odst. 1/pri platnosti odst. 3/ Obch. zákonníka
 - c) plnenie tejto zmluvy sa stane nemožným z dôvodu okolností, resp. prekážky, ktorá vznikla alebo trvá objektívne a nezávisle od vôle zmluvnej strany, bráni v plnení povinností, je neodvratiteľná, neprekonateľná a nepredvídateľná
- 10.3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s článkom VI. tejto zmluvy
 - b/ pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
- 10.4. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené v bodoch 10.2 a 10.3 avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 10.5. Pri zastavení, alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a schválenej projektovej dokumentácie, a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 11.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 11.4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác na základe preberacieho/ odovzdávacieho protokolu.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
- 11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomnej/ elektronickej formou emailu reklamácie objednávateľa.

Článok XII.

Podmienky uskutočnenia prác

- 12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 2.5. a 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa schválenej projektovej dokumentácie, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 12.3.Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska. Čl. VII bod. 7.1.
- 12.4.Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebný denník.
- 12.5.Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

Článok XIII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 13.1.Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 13.2.Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,-€.
- 13.4.Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 11.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý deň omeškania.
- 13.5. Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 13.6.V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Zhotoviteľa, zaplatí Objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok XIV.

Odstúpenie od zmluvy

14.1.Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak:

- a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
- b) zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
- c) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 7 dní odo dňa odovzdania staveniska,
- d) bez uvedenia dôvodu

V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane **objednávateľa**, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených stavebným a technickým dozorom. Tieto preukázateľne vykonané položky sa zaväzuje doložiť objednávateľovi a to písomne, alebo elektronicky s príslušným vyúčtovaním.

14.2.Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
- 15.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá zhotoviteľ a dve objednávateľ.
- 15.4 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 15.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

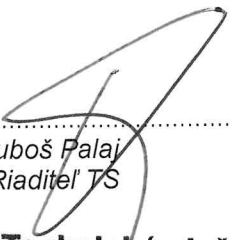
- 15.6 Objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa previesť (postúpiť) svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením § 525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Za objednávateľa : 30. 06. 2020

Za zhotoviteľa :

V Novej Bani, dňa

V Nitre, dňa 19.6.2020


Luboš Palaj
Riaditeľ TS

Technické služby
mesta Nová Baňa
Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa
IČO:00185227, IČ DPH:SK2021111345

MONSTAV NITRA s.r.o.
Farská 31


Marián Šmidák
konateľ

PREBERACÍ/ ODOVZDÁVACÍ PROTOKOL
k „spevnenej ploche, múr na zbernom dvore Nová Baňa“

Týmto podpisom, potvrdzujem ako Zhotoviteľ, že predmetné dielo „spevnená plocha, múr na zbernom dvore Nová Baňa“ spĺňa všetky zmluvne dojednané parametre, STN a STN EU. Nemá žiadne viditeľné, ani iné vady. Je zrelizované v súlade s príslušnou dokumentáciou, osobitnými právnymi predpismi, ako i pokynmi Objednávateľom. Predmetné dielo týmto dňom, odovzdávam Objednávateľovi.

V Novej Bani, dňa

.....
MONSTAV NITRA s.r.o.

V zastúpení : Marián Šmidák, konateľ spoločnosti

Týmto podpisom, potvrdzujem ako Objednávateľ, že predmetné dielo „spevnená plocha, múr na zbernom dvore Nová Baňa“ som prevzal v zmysle čl. II bod.2.6.predmetnej zmluvy.

V Novej Bani, dňa

.....
Technické služby mesta Nová Baňa

V zastúpení : Ľuboš Palaj, riaditeľ TS

Príloha č. 1 - Návrh uchádzača na plnenie kritérií „Spevnená plocha, múr na zbernom dvore, Nová Baňa“

Názov uchádzača :		
MONSTAV NITRA s.r.o.		
Adresa uchádzača :		
FARSKÁ 31, 94901 NITRA		
Tel. č. :	Fax :	e-mail :
0905 922 109	/	monstavnitra.strojice.sk
Návrh plnenia kritérií		
SPEVNEŇ PLOCHA, MÚR NA ZBERNOM DVORE NOVÁ BAŇA „.....“		
Cena za predmet zákazky	Cena bez DPH (EUR)	7 725,50
	DPH 20% (EUR)	1 545,10
	Cena s DPH (EUR)	9 270,60

V Nitre dňa: 11. 6. 2020

.....
MONSTAV NITRA s.r.o.
 Farská 31
 949 01 NITRA

Odtlačok pečiatky a podpis/y štatutárneho/ných zástupcu/ov

- neoddeliteľnou súčasťou Návrhu uchádzača na plnenie kritérií je ocenený výkaz výmer

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Spevnená plocha, múr na zbernom dvore, Nová Baňa

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nová Baňa

Zhotoviteľ:

MONSTAV NITRA s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

08.06.2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

7 725,50

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	7 725,50	20,00%	1 545,10

Cena s DPH

v EUR

9 270,60

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

MONSTAV NITRA s.r.o.
Farská 31
949 01 NITRA

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

8.6.2020

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Spevnená plocha, múr na zbernom dvore, Nová Baňa

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nová Baňa

Zhotoviteľ:

MONSTAV NITRA s.r.o.

Dátum:

08.06.2020

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	7 725,50
HSV - Práce a dodávky HSV	7 725,50
1 - Zemné práce	1 425,44
2 - Zakladanie	3 397,72
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 909,42
99 - Presun hmôt HSV	992,93