

legenda č. 9

stav	návrh/výhľad	
		hranica katastrálneho územia
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		hranica skutočne zastavaného územia
		cesta R1, E58
		cesta I/65
		cesty III. triedy
		plocha železnice
		plochy zástavby
		plochy cintorína
		verejná zeleň
		ostatná a izolačná zeleň
		plochy záhrad
		ovocné sady
		plochy trvalého trávneho porastu
		plochy lesa
		lesopark
		plochy ornej pôdy
		vodné toky a plochy
		inundačné územie

regulačný kód prípustného stavebného využitia plôch

Bc	územie čistého bývania mestského typu nízkopodlažné
Bm	územie čistého bývania mestského typu viacpodlažné
Bv	územie bývania vidieckeho typu
BLv	územie bývania laznického typu
Bch	územie rekreačných chat
BLch	územie laznické s rekreačnými chatami
Zm	zmiešané mestské územie (s polyfunkčnou zástavbou)
Ov	územie občianskej vybavenosti
Pv	územie priemyselnej výroby, stvebníctva, distribúcie a skladov
Ps	územie drobnej výroby, živností a služieb
Hv	územie koncentrovanej poľnohospodárskej výroby
R	územie koncentrovanej rekreačnej vybavenosti
S	územie koncentrovanej športovej vybavenosti
Vz	územie verejnej zelene
A.3	číslo regulovaného územia
Pv	funkcia regulovaného územia
2+p/...	max. prípustná výška nadzemných podlaží objektu (p - podkrovie objektu)
.../40%	max. intezita zastavanosti regulovaného územia (koeficient zastavania)

hranica regulovaného územia

územný plán mesta bol schválený dňa 22.10.2014,
uznesením Mestského zastupiteľstva č. 50/2014
č. VZN: 3/2014

stav	návrh/výhľad	
		územie určené na vypracovanie UŠ
		hranica dobývacieho priestoru
		hranica ložiskového územia
		hranica zosuvného územia

Verejnoprospešné stavby:

	plochy zelene a stavieb pre ochranu životného prostredia s poradovým číslom
	plochy a trasy dopravy s poradovým číslom
	plochy a trasy energetických zariadení s poradovým číslom
	plochy a trasy zariadení vodného hospodárstva s poradovým číslom

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

obsah výkresu	Návrh verejnoprospešných stavieb	mierka 1:5 000
---------------	---	--------------------------

architektonická kancelária

arka

SPOLOČNOSŤ s r.o.
040 01 Košice
Zvonárska ul. 23
tel./ fax: 055 729 41 51
e-mail: arka@stonline.sk

názov dokumentácie

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NOVÁ BAŇA
(ÚPN-O)**

obstarávateľ

Mesto Nová Baňa

hlavný riešiteľ / autor	ing. arch. Dušan MAREK	číslo výkresu
hlavný inžinier projektu	ing. arch. Dušan MAREK	9
zodpovedný projektant		
vypracoval	ing. arch. Dušan MAREK, Anna VARHAŇOVSKÁ	číslo sady
kreslil	A.VARHAŇOVSKÁ kontroloval ing. arch. Dezider KOVÁCS	
druh projektu	územnoplánovacia dokumentácia	
číslo zákazky	7008/2008	formát 2xA4
archívne číslo	upg 7008/2008	dátum júl 2014