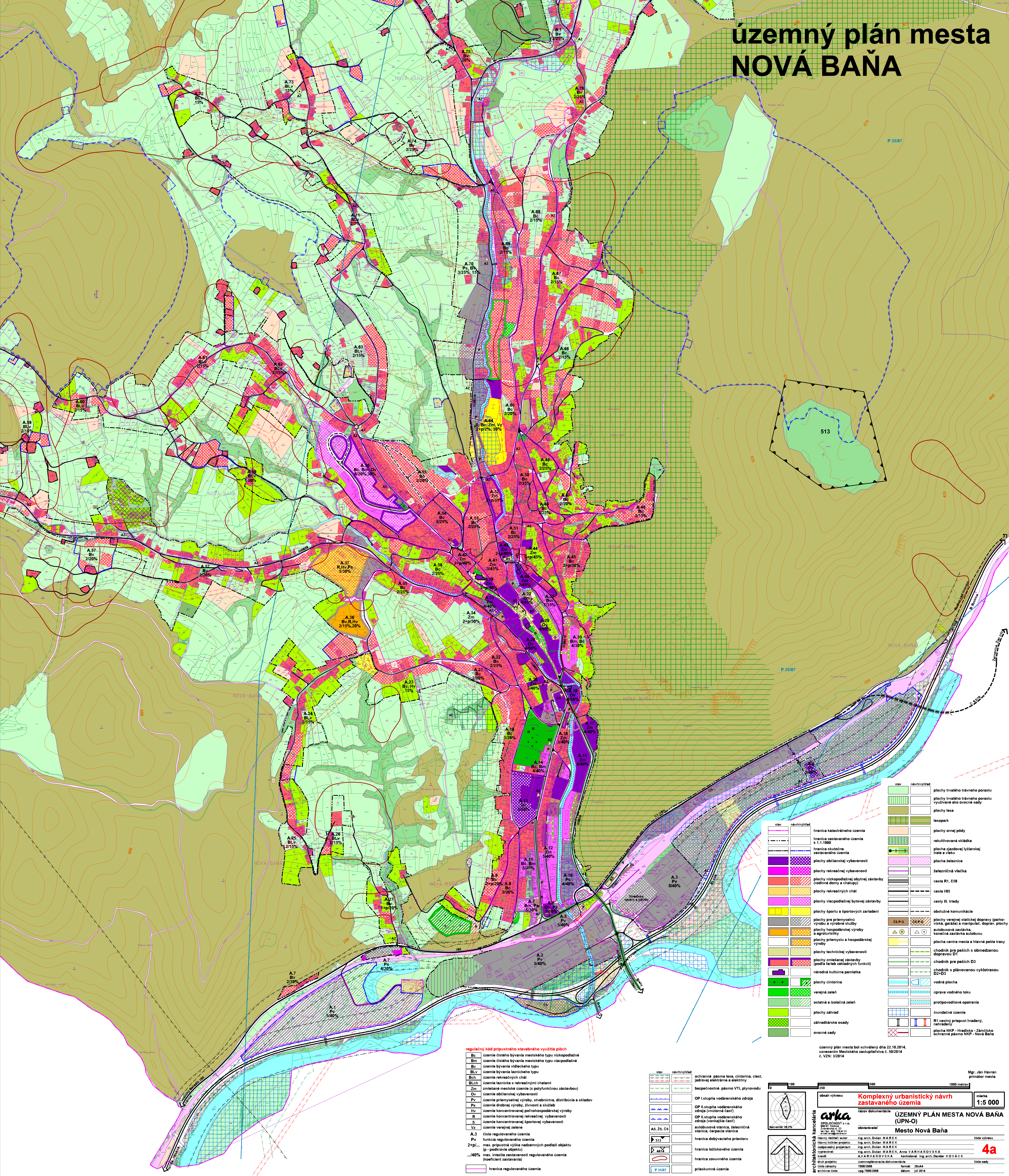


územný plán mesta NOVÁ BAŇA



regulčný kód prístupného stavebného využitia plôch

Bc	územie čistého byvania mestského typu nízko podlažné
Bm	územie čistého byvania mestského typu viacpodlažné
Bv	územie byvania vidieckeho typu
BLV	územie byvania lazničného typu
BCh	územie rekreačných chat
Zm	územie lazničné s rekreačnými chatami
Zm	smiešané mestské územie (s polyfunkčnou zástavbou)
Ov	územie občianskej vybavenosti
Pv	územie priemyselnej výroby, stavebníctva, distribúcie a skladov
Ps	územie drobnej výroby, živnosti a služieb
Hv	územie koncentrovanej poľnohospodárskej výroby
R	územie koncentrovanej rekreačnej vybavenosti (vonkajšia časť)
S	územie koncentrovanej športovej vybavenosti
Vz	územie verejnej zelene
A.3	číslo regulovaného územia
Pv	funkcia regulovaného územia
2+p/...	max. prístupná výška nadzemných podlaží objektu (p - podkrovie objektu)
.../40%	max. intenzita zastavanosti regulovaného územia (koeficient zastavanosti)
	hranica regulovaného územia

stav	návrh/výhľad	ochranné pásmo lesa, cintorína, cesty, jadrovej elektrárne a elektriny
hranica katastrálneho územia		bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
hranica zastavaného územia k 1.1.1990		OP I. stupňa vodárenského zdroja (vnútorná časť)
hranica skutočne zastavaného územia		OP II. stupňa vodárenského zdroja (vonkajšia časť)
plachy občianskej vybavenosti		autobusová stanica, železničná stanica, čerpacia stanica
plachy rekreačnej vybavenosti		hranica dobývacieho priestoru
plachy nízko podlažnej obytnej zástavby (rodinné domy a chalupy)		hranica ložiskového územia
plachy rekreačných chat		hranica zosuvného územia
plachy viacpodlažnej bytovej zástavby		priekumné územie
plachy športu a športových zariadení		
plachy pre priemyselnú výrobu a výrobné služby		
plachy hospodárskej výroby a agroturistiky		
plachy priemyslu a hospodárskej výroby		
plachy technickej vybavenosti		
plachy smiešané zástavby (podľa farieb základných funkcií)		
národná kultúrna pamiatka		
plachy cintorína		
verejná zelen		
ostanná a izolácia zelen		
plachy záhrad		
záhradkárske osady		
ovocné sady		

stav	návrh/výhľad	plachy trvalého trávneho porastu využívané ako ovocné sady
plachy lesa		plachy trvalého trávneho porastu využívané ako ovocné sady
lesopark		plachy lesa
plachy orných pôd		lesopark
rekultivovaná skládka		plachy orných pôd
plachy jazdovce lyžiarskej trate a vleku		rekultivovaná skládka
plachy železnice		plachy jazdovce lyžiarskej trate a vleku
železničná vlečka		plachy železnice
cesta R1, E58		železničná vlečka
cesta I/65		cesta R1, E58
cesty III. triedy		cesta I/65
obslužné komunikácie		cesty III. triedy
plachy verejnej statickej dopravy (parkoviská, garáže) a manipulácií; dopravné plochy		obslužné komunikácie
autobusová zastávka		plachy verejnej statickej dopravy (parkoviská, garáže) a manipulácií; dopravné plochy
autobusová zastávka autobusu		autobusová zastávka
plachy centra mesta a hlavné pešie trasy		autobusová zastávka autobusu
chodník pre peších s obmedzenou dopravou D1		plachy centra mesta a hlavné pešie trasy
chodník pre peších D3		chodník pre peších s obmedzenou dopravou D1
chodník s plánovanou cyklotrasou D3+D3		chodník pre peších D3
vodná plocha		chodník s plánovanou cyklotrasou D3+D3
úprava vodného toku		vodná plocha
protipodvodné opatrenia		úprava vodného toku
Inundačné územie		protipodvodné opatrenia
R1 časť prístup hradený, nehradený		Inundačné územie
plachy NKP - Hradisko - Zámlžisko		R1 časť prístup hradený, nehradený
ochranné pásmo NKP - Nová Baňa		plachy NKP - Hradisko - Zámlžisko

územný plán mesta bol schválený dňa 22.10.2014.
uznesením Mestského zastupiteľstva č. 50/2014
č. VZN: 3/2014

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

100 500 1000 metrov

obsah výkresu: **Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia** 1:5 000

architektonická kancelária **arka** obstarávateľ: **ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NOVÁ BAŇA (UPN-O)**

Stav: **4a**

autor: Ing. arch. Dušan MAREK
vedúci projektanta: Ing. arch. Dušan MAREK
zodpovedný projektant: Ing. arch. Dušan MAREK
kontrolor: Ing. arch. Dušan MAREK
dátum: júl 2014