

**Zmluva č. TS-2021/006/207  
o predĺženie nájmu hrobového miesta**

Zmluvné strany:

1. **Prenajímateľ:** Technické služby mesta, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa  
Zastúpený: Palajom Lubošom, riaditeľom TS  
Bankové spojenie: VÚB Nová Baňa, č. ú. 11236422/0200  
IČO: 00185221 DIČ: 2021111345  
ako prevádzkovateľ pohrebiska na základe uznesenia Mestského  
zastupiteľstva v Novej Bani číslo 118/2009 zo dňa 16.12.2009.

2. **Nájomca:** Závarský Ľubomír, narodený:

Podľa zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, uzatvárajú

**zmluvu o predĺžení nájmu na hrobové miesto  
D-6247/2011  
O-40/2002**

**Čl. I.**

**Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ predlžuje (prenecháva za odplatu) nájomcovi do nájmu, za nasledovných podmienok dohodnutých v zmluve:

- **hrobové miesto** (miesta) na pohrebisku nachádzajúcom sa v Novej Bani, Kalvárska ul. č. 34: **Na 2/4 štvorhrobu Ev. č. 120 , v starej časti cintorína, sekcia „O“.**

Meno zomrelého :	dátum narodenia:	dátum úmrtia:	suma:
Závarský Vendelín		1965	35€/10rokov/
Závarská Irena		2002	31,50€/9 rokov/

Na tretiu časť štvorhrobu po Kláre Barboríkovej, zomrelej v roku 2000 bola uzatvorená nájomná zmluva D-6024/2020 a uzatvorený nájom do roku 2030. Na štvrtú časť štvorhrobu po Jánovi Barboríkovi bola uzatvorená nájomná zmluva D-6024/2020 a uzatvorený nájom do roku 2030. Ako nájomca tretej a štvrtej časti je vedený Drahomír Barborík.

2. Hrobové miesto sa prenajíma za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ľudských ostatkov. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

**Čl. II.**

**Doba nájmu a výpoveď nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára podľa §21 zákona 131/2010 o pohrebníctve na dobu neurčitú, pričom nesmie sa vypovedať skôr, ako po uplynutí tlecej doby ak zákon č.: 131/2010 v znení neskorších zmien a doplnkov neustanoví inak.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený vypovedať nájomnú zmluvu za hrobové miesto podľa §22 zákona 131/2010 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Právo užívať hrobové miesto vzniká nájomcovi uzavretím tejto zmluvy a uhradením nájomného podľa čl. III tejto zmluvy na nižšie uvedené obdobie v bode 4. tohto článku.

4. Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe tejto zmluvy **nájomné spojené s nájmom hrobového miesta na obdobie 10 rokov, t.j.: od 25.10.2021 do 24.10.2031( tzv. predplatné obdobie).**

### Čl. III.

#### Nájomné (odplata)

1. Výška nájmu sa určuje v zmysle prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku schváleného Mestským zastupiteľstvom v Novej Bani dňa 17.6.2020, VZN č.6/2020 o spôsobe a podmienkach pochovávaní zomrelých a to za 1/4 štvorhrobu vo výške: **35,00€/10 rokov/a za druhú 1/4 štvorhrobu 31,50€/9 rokov/.** Spolu to činní **66,50€** slovom: šesťdesiatšesť a 50/100 eur na obdobie uvedené v bode 4. čl. II tejto zmluvy.

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný písomne vyzvať nájomcu pred uplynutím nájomného predplateného obdobia v zmysle platného VZN a tejto zmluvy.  
2. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné spojené s nájmom hrobového miesta, opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.  
3. Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani, schváleného v súlade so zákonom 131/2010 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.

### Čl. V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné právne vzťahy súvisiace s nájmom hrobových miest upravených v čl. I. tejto zmluvy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.  
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a uhradením nájomného podľa bodu III. tejto zmluvy, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia  
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.  
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.  
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa zo zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.  
6. Táto zmluva je zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám.  
7. V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v nájomnej zmluve za hrobové miesto za účelom vedenia evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a zákona 131/2010 o pohrebníctve.

V Novej Bani, dňa: 7.7.2021

Prenajímateľ:

Technická služba mesta  
Nová Bana  
Dinár ilka 10, 985 01 Nová Bana  
ICO:001252, IČDPR:SK00211000  
01.07.2021

Nájomca:

