

**Zmluva č. TS-2021/006/234**  
**o predĺženie nájmu hrobového miesta**

**Zmluvné strany:**

1. **Prenajímateľ:** Technické služby mesta, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa  
Zastúpený: Palajom Ľubošom, riaditeľom TS  
Bankové spojenie: VÚB Nová Baňa, č. ú. 11236422/0200  
IČO: 00185221 DIČ: 2021111345  
ako prevádzkovateľ pohrebiska na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani číslo 118/2009 zo dňa 16.12.2009.
2. **Nájomca:** Katinová Margaréta, narodená:

Podľa zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, uzatvárajú

**zmluvu o predĺžení nájmu na hrobové miesto**  
**D-154/2009**

**Čl. I.**  
**Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ predlžuje (prenecháva za odplatu) nájomcovi do nájmu, za nasledovných podmienok dohodnutých v zmluve:

- **hrobové miesto** (miesta) na pohrebisku nachádzajúcom sa v Novej Bani, Kalvárska ul. č. 34: **Na jednohrob Ev. č.35 , v starej časti cintorína, sekcia „I“.**

Meno zomrelého :	dátum narodenia:	dátum úmrtia:	suma:
<b>Raffajová Margaréta r. Hrnčiarová</b>		<b>2007</b>	<b>40€/10rokov/</b>
<b>Raffaj Krizant</b>		<b>2015</b>	<b>urna</b>

2. Hrobové miesto sa prenajíma za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ľudských ostatkov. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

**Čl. II.**  
**Doba nájmu a výpoveď nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára podľa §21 zákona 131/2010 o pohrebníctve na dobu neurčitú, pričom nesmie sa vypovedať skôr, ako po uplynutí tlecej doby ak zákon č.: 131/2010 v znení neskorších zmien a doplnkov neustanoví inak.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený vypovedať nájomnú zmluvu za hrobové miesto podľa §22 zákona 131/2010 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Právo užívať hrobové miesto vzniká nájomcovi uzavretím tejto zmluvy a uhradením nájomného podľa čl. III tejto zmluvy na nižšie uvedené obdobie v bode 4. tohto článku.

4. Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe tejto zmluvy **nájomné** spojené s nájomom hrobového miesta na obdobie 10 rokov, t.j.: od 21.12.2021 do 20.12.2031.

### Čl. III.

#### Nájomné (odplata)

1. Výška nájmu sa určuje v zmysle prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku schváleného Mestským zastupiteľstvom v Novej Bani dňa 17.6.2020, VZN č.6/2020 o spôsobe a podmienkach pochovávaní zomrelých a to za jednohrob na 10 rokov vo výške: **40,00€** slovom: štyridsať eur na obdobie uvedené v bode 4. čl. II tejto zmluvy.

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný písomne vyzvať nájomcu pred uplynutím nájomného predplateného obdobia v zmysle platného VZN a tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné spojené s nájomom hrobového miesta, opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.
3. Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani, schváleného v súlade so zákonom 131/2010 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.


### Čl. V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné právne vzťahy súvisiace s nájomom hrobových miest upravených v čl. I. tejto zmluvy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a uhradením nájomného podľa bodu III. tejto zmluvy, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa zo zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
6. Táto zmluva je zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
7. V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v nájomnej zmluve za hrobové miesto za účelom vedenia evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a zákona 131/2010 o pohrebníctve.

V Novej Bani, dňa: 18.10.2021

Prenajímateľ:

Technické služby mesta 

Dlhá lúka  
Nová Bani  
IČO:00185221, IČ DPH:SK2021111345  
Tel.: 045/6856003

Nájomca: